

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova č.p. 158
Nový Bohumín
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/32844/2020/STAV/KUK

MUBO/36464/2020

Kuderová Kateřina

596 092 149/596 092 100

kuderoval.katerina@mubo.cz

16.10.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 24.9.2020 podalo

Město Bohumín, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1,
které zastupuje ATRIS, s.r.o., Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

(dále jen "žadatel"), ve věci ohlášení odstranění stavby

„Bohumínská městská nemocnice - demolice objektů“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 468, 469/4, 470 v katastrálním území Starý Bohumín.

Popis záměru:

Jedná se o demolici stávajících objektů Městské nemocnice Bohumín márnice, sklad a garáže. Márnice je nepodsklepený, jednopodlažní objekt, centrální část tvořena kaplí je vysoká přes dvě patra. Budova je zděná z plných cihel s plochou střechou. Budova bude kompletně vybourána včetně základových konstrukcí. Sklad je jednopodlažní/dvoupodlažní objekt, nepodsklepený s plochou střechou. Budova je zděná a bude kompletně vybourána včetně základových konstrukcí. Část objektu slouží jako garáže. Budova je jednopodlažní, nepodsklepená. Celý trakt je zděný bude vybourán včetně základových konstrukcí.

Po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

Odbor životního prostředí a služeb

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 správního řádu a podle jednotlivých zvláštních zákonů vydal dne 13.10.2020 pod č.j. MUBO/32844/2020/01/ŽPS/BA samostatná závazná stanoviska, která jsou přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ivana Balgová, telefon: 596 092 187, e-mail: balgova.ivana@mubo.cz

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IC: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

Odbor dopravy

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným orgánem.

Přílohou tohoto koordinovaného stanoviska je sdělení Městského úřadu Bohumín, odboru dopravy ze dne 30.9.2020 pod č.j. MUBO/32844/02/2020/ODP/Sk.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Bc. Petr Sobek, telefon: 596 092 203, e-mail: sobek.petr@mubo.cz

Odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, státní památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Na pozemcích se nenachází kulturní památka ani ochranné pásmo kulturní památky, pro které je městský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ing. Miroslava Veselková, telefon: 596 092 153, e-mail: veselkova.miroslava@mubo.cz

Odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, není v případě posuzovaného záměru dotčeným orgánem a nevydává závazné stanovisko podle § 96b odst. 1 stavebního zákona.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ing. Lukáš Lička, telefon: 596 092 250, e-mail: licka.lukas@mubo.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 24.9.2020 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Projektovou dokumentaci zpracoval ATRIS s.r.o., zodpovědný projektant Babora Kyšková, obor pozemní stavby, ČKAIT 1104107 (září 2020). Dokumentace obsahuje tyto části: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C.2. Koordinační situační výkres, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

„Otisk razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Příloha:

Závazná stanoviska Městského úřadu Bohumín, odboru životního prostředí a služeb pod č.j. MUBO/32844/2020/01/ŽPS/BA ze dne 13.10.2020.

Sdělení Městského úřadu Bohumín, odboru dopravy pod č.j. MUBO/32844/02/2020/ODP/Sk ze dne 30.9.2020.

Sdělení zahrnující informace orgánů samosprávy.

Obdrží:

Město Bohumín
v zastoupení ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn
sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

Příloha ke zn. MUBO/32844/2020/STAV/KUK**SDĚLENÍ**

zahrnující informace orgánů samosprávy

na stavbu: „**Bohumínská městská nemocnice - demolice objektů**“

na pozemku parc. č. 468, 469/4, 470 v katastrálním území Starý Bohumín.

**Žadatel: Město Bohumín, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1,
kterého zastupuje ATRIS, s.r.o., Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10**

1. Městský úřad Bohumín, odbor správy domů na úseku správa bytového fondu nemá připomínky k uvedené stavbě.

Oprávněná osoba k vydání vyjádření: Stanislav Svrčina, telefon: 596 092259, e-mail: svrcina.stanislav@mubo.cz

2. Městský úřad Bohumín, odbor správy domů na úseku městských tepelných rozvodů nemá připomínky k uvedené stavbě. Upozorňuje však na skutečnost, že se v zájmové oblasti (parcelní číslo 469/4) nachází tepelné rozvody v majetku města Bohumína. Tyto rozvody provozuje a má ve správě Bohumínská městská nemocnice, proto je nutné vyžádat si vyjádření u této společnosti.

Oprávněná osoba k vydání vyjádření: David Děrgel, telefon: 596 092232, e-mail: dergel.david@mubo.cz

3. Městský úřad Bohumín, majetkový odbor na úseku městských vodovodů a kanalizací nemá připomínky k uvedené stavbě. V zájmové lokalitě se nachází kanalizační řad v majetku města Bohumína, který na základě smlouvy o nájmu a provozování provozuje společnost SmvaK Ostrava a.s. a je nutné si vyžádat a akceptovat jejich stanovisko.

Oprávněná osoba k vydání vyjádření: Marcela Hrabalová, telefon: 596 092231, e-mail: hrabalova.marcela@mubo.cz

4. Městský úřad Bohumín, majetkový odbor na úseku prodeje a pronájmu pozemků ve vlastnictví města Bohumína nemá připomínky k uvedené stavbě. Stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví žadatele. Majetkový odbor na úseku prodeje a pronájmu pozemků ve vlastnictví města Bohumín nemá připomínky k uvedené stavbě.

Oprávněná osoba k vydání vyjádření: Jana Holeszová, telefon: 596 092228, e-mail: holeszova.jana@mubo.cz

5. Městský úřad Bohumín, majetkový odbor na úseku věcných břemen nemá připomínky k uvedené stavbě. Stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví žadatele.

Oprávněná osoba k vydání vyjádření: Ing. Renáta Zálesáková, telefon: 596 092215, e-mail: zalesakova.renata@mubo.cz

6. Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb na úseku správy komunikací nemá připomínky k uvedené stavbě.

Oprávněná osoba k vydání vyjádření: Roman Pak, telefon: 596 092237, e-mail: pak.roman@mubo.cz