

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**  
**podle § 217 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**  
**(dále jen ZZVZ)**

Číslo jednací: MUBO/29487/2020/INV/HoJ  
 Název zakázky: **Červená kolonie na ul. Okružní v Bohumíně**  
 Evidenční číslo VZ: Z2020-032811  
 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
 Zadávací řízení: otevřené podlimitní řízení  
 Název/ obchodní firma zadavatele: město Bohumín  
 se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín  
 IČO: 00297569

**Předmět veřejné zakázky:**

Investiční akce řeší komplexní revitalizaci stávajících osmi bytových domů v lokalitě ulice Okružní, vybudování nových půdních vestaveb bytových domů, nové přípojky inženýrských sítí a vybudování dvou nových výměňkových stanic pro centrální zásobování řešené lokality teplem. Užívání bytových domů se rekonstrukcí nezmění, dále budou domy sloužit pouze pro bydlení. Celkový počet rekonstruovaných bytů v lokalitě je 52, přičemž se jedná o byty kategorie 2+KK, 3+KK, 4+KK.

**Sjednaná celková cena veřejné zakázky:** 106.850.073,42 Kč bez DPH

Cena za část zakázky 1: 56.895.934,42 Kč bez DPH

Cena za část zakázky 2: 49.954.139 Kč bez DPH

**Druh zadávacího řízení:** otevřené podlimitní řízení na stavební práce

předmět veř. zakázky byl v souladu s §35 zákona rozdělen na dvě části

**Označení účastníků zadávacího řízení:**

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Datum a čas doručení nabídky	Poznámka
1.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88 73936 Bruzovice	26807947	12.11.2020 14:32	Obě části zakázky
2.	NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13 74101 Nový Jičín	47671416	12.11.2020 16:02	Obě části zakázky
4.	Beskydská stavební, a.s.	Frydecká 225 73961 Třinec	28618891	12.11.2020 17:19	Obě části zakázky
5.	MH - STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16 70030 Ostrava	27776506	12.11.2020 20:43	Obě části zakázky
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532 76001 Zlín	25301144	13.11.2020 07:04	Část 2
7.	BYSTROŇ Group a.s.	Bieblova 406/6 70200 Ostrava	27800466	13.11.2020 08:21	Obě části zakázky
8.	MORYS s. r. o.	Korejská 9/894 70200 Ostrava	42864771	13.11.2020 08:24	Část 1
10.	S-O-D Holding s.r.o.	Podlesní 1827 73541 Petřvald	26830272	13.11.2020 09:30	Obě části zakázky
11.	Technika budov, s.r.o.	Křenová 307/42 60200 Brno	60711825	13.11.2020 09:53	Část 2
.	Beskydská stavební, a.s.	Frydecká 225 73961 Třinec	28618891	12.11.2020 16:44	Stažená nabídka
.	Technika budov, s.r.o.	Křenová 307/42 60200 Brno	60711825	13.11.2020 09:03	Stažená nabídka

### **Označení vyloučených účastníků:**

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

### **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Předmět veřejné zakázky byl v souladu s §35 zákona rozdělen na dvě části s tím, že dodavatel byl oprávněn podat nabídku na vybraný počet částí veřejné zakázky. Jednomu dodavateli mohla být přidělena pouze jedna část veřejné zakázky.

Kritériem pro hodnocení jednotlivých částí VŘ byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Při hodnocení nabídek komise vycházela z celkově nabídnuté ceny za příslušnou část zakázky, která je pevně dána. Komise provedla srovnání nabídkových cen a stanovila celkové výsledné pořadí jednotlivých částí zakázky.

Pravidlo pro výběr omezeného počtu částí veřejné zakázky dle § 101 odst. 3:

Účastník může podat nabídku na vybraný počet částí veřejné zakázky.

Pokud účastník předloží více ekonomicky výhodných nabídek na jednotlivé části veřejné zakázky, tzn. na obě části veřejné zakázky, bude účastníkovi, s ohledem na nabídkovou cenu, zadána ta část veřejné zakázky, ve které je větší cenový rozdíl mezi vybraným účastníkem a účastníkem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Na základě provedeného hodnocení a posouzení nabídek vybraných dodavatelů konstatovala komise, že nabídky splňují všechny zadávací podmínky a doporučuje zadavateli uzavření smlouvy na plnění jednotlivých částí veřejné zakázky s dodavatelem:

**MORYS s. r. o., Korejská 9/894, 70200 Ostrava, IČO: 42864771, pro část zakázky 1;**  
**Technika budov s.r.o., Křenová 307/42, 60200 Brno, IČO: 60711825, pro část zakázky 2;**

### **Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Nepoužito.

### **Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

### **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

### **Odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Nepoužito.

### **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických:**

Nabídky byly podány v elektronické podobě.

### **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:**

Nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

### **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:**

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

**Odůvodnění požadavku na prokázání obratu v případném postupu podle § 78 odst. 3:**

Nebylo postupováno dle výše uvedeného ustanovení.

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Vícha
Podpis oprávněné osoby zadavatele	Ing. Petr Vícha v. r.
Razítko zadavatele	

V Bohumíně 21. 1. 2021