

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

## ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158  
735 81 Bohumín



MUBO02778462

Město Bohumín  
Masarykova 158  
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.:

E-mail:

Datum:

MUBO/05812/2018/STAV/La

MUBO/26752/2018

Lalíková Michaela

596 092 148

lalikova.michaela@mubo.cz

27.6.2018



## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 18.7.2018

### Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5. 2. 2018 podalo

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,

které zastupuje Ing. Jitka Ptošková, Družstevní 791, 735 81 Bohumín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

„Parkovací stání na ul. Masarykova v Bohumíně“

obec Bohumín, m. č. Nový Bohumín

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 484 (ostatní plocha), parc. č. 2572/16 (ostatní plocha), parc. č. 2572/17 (ostatní plocha), parc. č. 2572/70 (ostatní plocha), parc. č. 2572/75 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Bohumín.

### Druh a účel umísťované stavby:

- parkoviště a veřejné osvětlení

### Popis stavby:

#### • SO 01 - Parkoviště:

- rozšíření stávajícího parkoviště o 39 kolmých parkovacích stání (z toho 3 stání pro ZTP)
- parkovací stání bude z betonové zatravněovací dlažby, vyjma stání pro ZTP
- parkovací stání bude o rozměrech 2,5 x 4,5 m a 2,8 x 4,5 m, krajní stání bude rozšíření o 0,25 m
- parkovací stání pro ZTP bude o rozměrech 4,25 x 3,5 m
- účelová komunikace bude jako jednosměrná v šířce 4,25 m a délce 75,40 m, bude z asfaltového betonu
- nový chodník bude v šířce 1,5 m, z betonové dlažby tl. 60 mm

#### • SO 02 - Veřejné osvětlení:

- dojde k instalaci tří stožárů výšky 5 m s výložníky, rozvody budou kabelové CYKY 4 x 16 v zemi, celá trasa bude uložena v kabelových chráničkách.

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace předložené k územnímu řízení.

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

**Umístění stavby na pozemku:**

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 484 (ostatní plocha), parc. č. 2572/16 (ostatní plocha), parc. č. 2572/17 (ostatní plocha), parc. č. 2572/70 (ostatní plocha), parc. č. 2572/75 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Bohumín.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- jedná se vybudování nových parkovacích míst a osvětlení nového parkoviště.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

**Stanoví se podmínky pro umístění, provedení staveb, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení:**

- Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací pro územní řízení v souladu s grafickými přílohami tohoto územního rozhodnutí, která obsahuje současný stav území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby, která je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.
- Pro uskutečnění umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků parc. č. 484 (ostatní plocha), parc. č. 2572/16 (ostatní plocha), parc. č. 2572/17 (ostatní plocha), parc. č. 2572/70 (ostatní plocha), parc. č. 2572/75 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Bohumín.
- Změny umístění stavby ve smyslu ust. § 94 odst. 1 stavebního zákona musí být projednány se stavebním úřadem.
- Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů s kvalifikovanými pracovníky. Oprávnění dodavatele bude doloženo stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.
- Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 9.
- Záznamy do stavebního deníku bude provádět stavebník nebo osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací.
- Stavba bude dokončena do **12/2020**.
- Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- Při stavební činnosti bude postupováno tak, aby nebylo okolí obtěžováno zejména nadměrným hlukem, prašností a vibracemi. V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy a předpisy k zajištění požární bezpečnosti včetně příslušných platných norem. Stavebník nebude stavební činností rušit klid a pořádek v okolí stavby nad míru obvyklou poměrům stavby.
- Osoba provádějící stavbu je povinna udržovat schůdnost a sjízdnost vozovek užívaných pro svoz stavebního materiálu a zajistit jejich čištění, v případě poškození komunikací nebo jejich součástí budou závady odstraněny investorem na vlastní náklady po předchozím projednání se správcem komunikace.
- Stavebník je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození podzemních vedení. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslena, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
- Při provádění stavby, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební

výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády 190/2002 Sb., kterým se stanoví 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označené CE, ve znění pozdějších předpisů.

14. Při provádění je stavebník povinen: **a)** oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele (osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů), **b)** zajistit, aby na stavbě byla k dispozici dokumentace a všechny doklady týkající se provádění stavby (např. vyjádření k existenci technické infrastruktury vč. podmínek provádění prací při jejich křížení či v jejich blízkosti, **c)** ohlašovat stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují život a zdraví osob, bezpečnost stavby.
15. Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované projektové dokumentace, dodržení všech platných norem a předpisů včetně respektování vydaných vyjádření k projektové dokumentaci zodpovídá projektant, zodpovídá rovněž za mechanickou odolnost a stabilitu stavby.
16. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb. Veškeré stavebně montážní činnosti a související práce budou prováděny v souladu zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
17. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré platné právní předpisy vztahující se nebo jinak přímo související s předmětným záměrem.
18. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání řešené stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
19. Budou dodrženy veškeré podmínky a připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních (stanoviscích) společností a závazných stanoviscích dotčených orgánů: Drážní úřad, sekce stavební, Olomouc ze dne 6. 6. 2018 pod č. j.: DURC-32530/18/Km, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 18.5.2018m pod zn.: 14866/2018-SŽDC-OR Ova-OPS-Ben, České dráhy, a.s. ze dne 29. 3. 2018 pod č. j.: 1009/18-RSMBRNO, ČD – Telematika a.s. ze dne 14. 3. 2018 pod č. j.: 1201804619, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 10. 1. 2018 pod zn.: 9773/V032638/2017/GE, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 19. 5. 2017 pod č. j.: 618283/17, ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3. 1. 2018 pod zn.: 1096242529, ČEZ Teplárenská, a.s. ze dne 5. 1. 2018, GridServices, s.r.o. ze dne 10. 1. 2018 pod zn.: 5001640289, Městský úřad Bohumín, stavební odbor ze dne 29. 1. 2018 pod sp. zn.: MUBO/52695/2017/STAV/St.
20. Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného speciálního stavebního úřadu (speciální stavební úřad pro dopravu), **požádá žadatel u příslušného stavebního úřadu o vydání souhlasu s výše uvedenou stavbou „SO 01 Parkoviště“ dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona.**
21. Žadatel podá žádost o stavební povolení na předepsaném formuláři a doloží předepsané doklady dle zákona i prováděcí vyhlášky (ust. § 110 odst. 1-2 stavebního zákona a přílohy č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb.)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších změn, kteří musí být, dle § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí a to:

Město Bohumín, IČ 00297569, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

#### **Odůvodnění:**

Rozhodnutí o umístění stavby vymezuje stavební pozemek, umísťuje navrhovanou stavbu, stanoví její druh a účel, podmínky pro její umístění, pro zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, pro ohlášení stavby a pro napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Dne 5. 2. 2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Parkovací stání na ul. Masarykova v Bohumíně“ na pozemcích parc. č. 484 (ostatní plocha), parc. č. 2572/16 (ostatní plocha), parc. č. 2572/17 (ostatní plocha), parc. č. 2572/70 (ostatní plocha), parc. č. 2572/75 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Bohumín. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad dne 8. 3. 2018 oznámil zahájení podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště jsou dobře známy a žádost poskytuje dostatečné

podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle ust. § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona, kterými jsou žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, které mají společnou pozemkovou hranici, mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a správci inženýrských sítí v tomto prostoru.

**Z tohoto hlediska tedy přiznal postavení účastníka řízení:**

- a) Dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel, a to: Město Bohumín (parc.č. 484, 2572/16, 2572/17, 2572/70, 2572/75).
- b) Dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to: Město Bohumín.
- c) Dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a to: toto ustanovení se v tomto případě neuplatňuje.
- d) Dle ust. § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, a to: Jan Pawlita, Martina Pawlitová (parc.č. 75, 2572/61), ČD - Telematika a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o, ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ Teplárenská, a.s., BM servis a.s.

Vlastníky jiných pozemků a staveb, ani ty, kteří mají jiná práva k dalším pozemkům a stavbám na nich, stavební úřad mezi účastníky řízení nezahrnul. Posouzením předmětu řízení a odstupových vzdáleností stavební úřad dospěl k závěru, že pouze vlastnická a jiná práva výše uvedených osob mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

**V dané lhůtě uplatnili námítky účastníci řízení:**

Pan Jan Pawlita a paní Martina Pawlitová, bytem Na Chalupách 371, Bohumín – Pudlov, námítky ze dne 12. 3. 2018 pod sp. zn.: MUBO/11054/2018/STAV/La, ve kterých uvádí (citace):

- vybudování přístupové komunikace k pozemku v našem vlastnictví.

Námítkám výše uvedených účastníků řízení bylo ze strany žadatele vyhověno v plném rozsahu.

Účastníci řízení pan Jan Pawlita a paní Martina Pawlitová vzali své námítky v plném rozsahu zpět dne 20. 4. 2018 pod sp. zn.: MUBO/16909/2018/STAV/La.

V rámci oznámení o zahájení územního řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům rozhodnutí, a k tomu jim stanovil lhůtu od 16. dne do 20. dne od doručení oznámení. Této možnosti nikdo nevyužil.

Na stavbu: „**SO 02 Veřejné osvětlení**“ se vztahuje ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona, tyto nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

**Tento stavební objekt „SO 02 Veřejné osvětlení“**, který nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení bude proveden podle ověřené dokumentace pro územní řízení, kterou zpracovala firma Atris s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Vlastimil Šmířák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1100117.

Žádost byla v územním řízení posouzena jednotlivými dotčenými orgány, a to Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje na úseku požární ochrany, Policií České republiky, Dopravním inspektorátem Karviná, Drážním úřad, stavební sekci Olomouc. V rámci koordinovaného závazného stanoviska byl záměr dále posouzen silničním správním úřadem, z hlediska péče o životní prostředí odborem životního Městského úřadu Bohumín, jako orgánem státní správy s více působnostmi.

Stavba nevyžaduje posouzení jejího vlivů na životní prostředí: nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.



Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Některé podmínky ve vyjádřeních, stanoviscích dotčených orgánů a správců inženýrských sítí se týkají samotné realizace stavby a nejsou tudíž podmínkami pro umístění stavby, nelze je tudíž zapracovat do podmínek územního rozhodnutí, neboť by toto odporovalo ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona. Tyto budou v dalším řízení zapracovány až do stavebních povolení. Jiné podmínky výše citovaných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byly již dříve projednány a jsou zapracovány do projektové dokumentace pro územní řízení, a tudíž nejsou součástí tohoto rozhodnutí.

Platnost výše uvedených rozhodnutí dotčených orgánů zůstává nezměněna. Tato rozhodnutí, vč. jejich podmínek musí být i nadále respektována.

Dle územního plánu Bohumína se záměr dle předložené projektové dokumentace nachází v ploše veřejných prostranství (kód plochy DS-5). Zároveň se nachází v zastavěném území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona. Úřad územního plánování při posuzování záměru z hlediska souladu s územním plánem Bohumína dospěl k závěru, že předložený záměr není v rozporu se záměry územního plánování a je slučitelný s hlavním využitím ploch, ve kterých bude umístěn, tak jak je uvedeno v závazném stanovisku Městského úřadu Bohumín, odboru rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování ze dne 23. 1. 2018 pod sp. zn.: MUBO/00591/2018/RAI/Tř.

Stavební úřad v územním řízení záměr žadatele posoudil a shledal, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona, a to:

- 1) **s jeho prováděcími právními předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území:**  
stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Dle § 20 je stavba navržena v souladu s územním plánem města Bohumín. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, § 6 a § 8, této vyhlášky a také je stavba v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, § 4 a § 5 této vyhlášky - (viz průvodní zpráva, část A, bod A. 3, písm. f), strana 5 a část A, bod A. 4, písm. e), strana 7-8).
- 2) **napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranným nebo bezpečnostním pásmem:**  
staveniště se nachází v přístupných pozemcích, stavba proto nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu, ochranná a bezpečnostní pásma – ochranná pásma stávajících inženýrských sítí jsou dána jednotlivými normami a požadavky ve vyjádřeních jednotlivých správců viz dokladová část. Projekt respektuje a dodržuje tyto ochranná pásma.
- 3) **se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:**  
požadavky dotčených orgánů – viz příloha E. Dokladová část – jsou splněny a zapracovány do dokumentace DUR – viz doklad o zapracování (viz průvodní zpráva, část A, bod A. 3, písm. f), strana 5-6).

V rámci koordinovaného závazného stanoviska byl záměr dále posouzen silničním správním úřadem, odborem životní prostředí a služeb Městského úřadu v Bohumíně. Stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná.

Stavební úřad uvádí, že plnění stanovených podmínek bude dozorováno dotčenými orgány samostatně v rámci jejich kompetenci, které jim ukládá zákon.

Stavba svým charakterem nevyžaduje měření radonového indexu, dle zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně.

**Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena následujícími doklady a podklady**

- 1) Snímek pozemkové mapy
- 2) Vlastnictví pozemků bylo ověřeno: výpisem z katastru nemovitostí LV 10001
- 3) Informace o okolních parcelách
- 4) Projektovou dokumentaci zpracovala firma Atris s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Vlastimil Šmírák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1100117.
- 5) Pověření ze dne 7. 10. 2014
- 6) Smlouvy o právu provést stavbu se všemi účastníky řízení
- 7) Dokladová část k projektové dokumentaci

**K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel doložil tyto stanoviska, vyjádření a rozhodnutí DO:**

Městský úřad Bohumín, stavební odbor

(koordinované závazné stanovisko ze dne 29. 1. 2018 pod sp. zn.: MUBO/52695/2018/STAV/St)

Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování

(závazné stanovisko ze dne 23. 1. 2018 pod sp. zn.: MUBO/00591/2018/RAI/Tř)

Krajská hygienická stanice MSK, pracoviště Karviná

(závazné stanovisko ze dne 9. 1. 2018 pod č. j.: KHSMS 66994/2018/KA/HOK)

Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Karviná

(závazné stanovisko ze dne 25. 1. 2018 pod zn.: HSOS-14303-2/2018)

Policie ČR, Územní odbor Karviná, DI

(stanovisko ze dne 17. 1. 2018 pod č. j.: KRPT-283463-2/ČJ-2017-070306)

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc

(závazné stanovisko ze dne 6. 6. 2018 pod č. j.: DUCR-32530/18/Km)

**Dále žadatel předložil k územnímu řízení tato vyjádření majetkových správců inženýrských sítí a ostatních**

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,

(stanovisko ze dne 10. 1. 2018 pod zn.: 9773/V032638/2018/GE)

ČEZ Distribuce a.s.

(stanovisko ze dne 3. 1. 2018 pod zn.: 1096242529)

Telco pro Services, a.s.

(sdělení ze dne 22. 5. 2017 pod zn.: 0200600289)

ČEZ Teplárenská, a.s.

(vyjádření ze dne 5. 1. 2018)

GridServices, s.r.o.

(stanovisko ze dne 10. 1. 2018 pod zn.: 5001640289)

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

(vyjádření ze dne 19. 5. 2017 pod č. j.: 618283/17)

(vyjádření ze dne 27. 12. 2017)

BM Servis a.s.

(vyjádření ze dne 22. 12. 2017 pod č. j.: PO-1630/2017)

(vyjádření ze dne 2. 1. 2018)

PODA a.s.

(vyjádření ze dne 26. 1. 2018 pod zn.: TaV/160/2018/Vo)

RIO Media a.s.

(vyjádření ze dne 2. 1. 2018 pod č. j.: VYJRIO-2017-01277-01)

Správa železniční dopravní cesty, státní podnik

(souhrnné stanovisko ze dne 18. 5. 2018 pod zn.: 14866/2018-SŽDC-OŘ OVA-OPS-Ben)

(vyjádření ze dne 18. 5. 2018 pod zn.: 12316/18-SEE/295)

(vyjádření ze dne 23. 3. 2018 pod zn.: 12316/18-SEE/194)

ČD – Telematika a.s.

(vyjádření ze dne 14. 3. 2018 pod č. j.: 1201804619)

České dráhy, a.s.

(stanovisko RSM Brno ze dne 29. 3. 2018 pod č. j.: 1009/18-RSMBRNO)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení byly v územním řízení vzneseny. Byly plně akceptovány žadatelem a z toho důvodu by vzaty zpět v plném rozsahu.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí v určené době nevyjádřili.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky:

Město Bohumín, odbor majetkový, České dráhy, a.s., Jan Pawlita, Martina Pawlitová, ČD - Telematika a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o, ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ Teplárenská, a.s., BM servis a.s.

#### Upozornění:

- Povinnosti stavebníka jsou stanovené v ust. § 152 stavebního zákona.
- Při realizaci stavby musí být zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- **Stavebník je povinen ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 e) bodech 4 až 8 (stavbu „SO 02 Veřejné osvětlení“), nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.**

#### Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním u stavebního odboru Městského úřadu Bohumín. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle ust. § 15 nebo ust. § 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.
- Rozhodnutí má podle ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Libor Radiňák  
vedoucí stavebního odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

**Obdrží:****účastníci (dodejky)**

**Město Bohumín v zastoupení Ing. Jitka Ptošková - adresa pro doručování: MěÚ Bohumín, odbor RAI**

**Město Bohumín v zastoupení Ing. Lumír Macura, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1**

**Město Bohumín, odbor majetkový, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1**

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf, sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Jan Pawlita, Na Chalupách č.p. 371, Pudlov, 735 51 Bohumín 5

Martina Pawlitová, Na Chalupách č.p. 371, Pudlov, 735 51 Bohumín 5

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp, sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm, sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169,

Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o, IDDS: g7myju3, sídlo: Plynární č.p. 2748/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e, sídlo: Bezručova č.p. 2212/30, 251 01 Říčany u Prahy

BM servis a.s., IDDS: 5esc6pv, sídlo: Krátká č.p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

**dotčené orgány a ostatní**

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v, sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f, sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive, sídlo: Ostravská č.p. 883/8, Fryštát, 733 01 Karviná 1

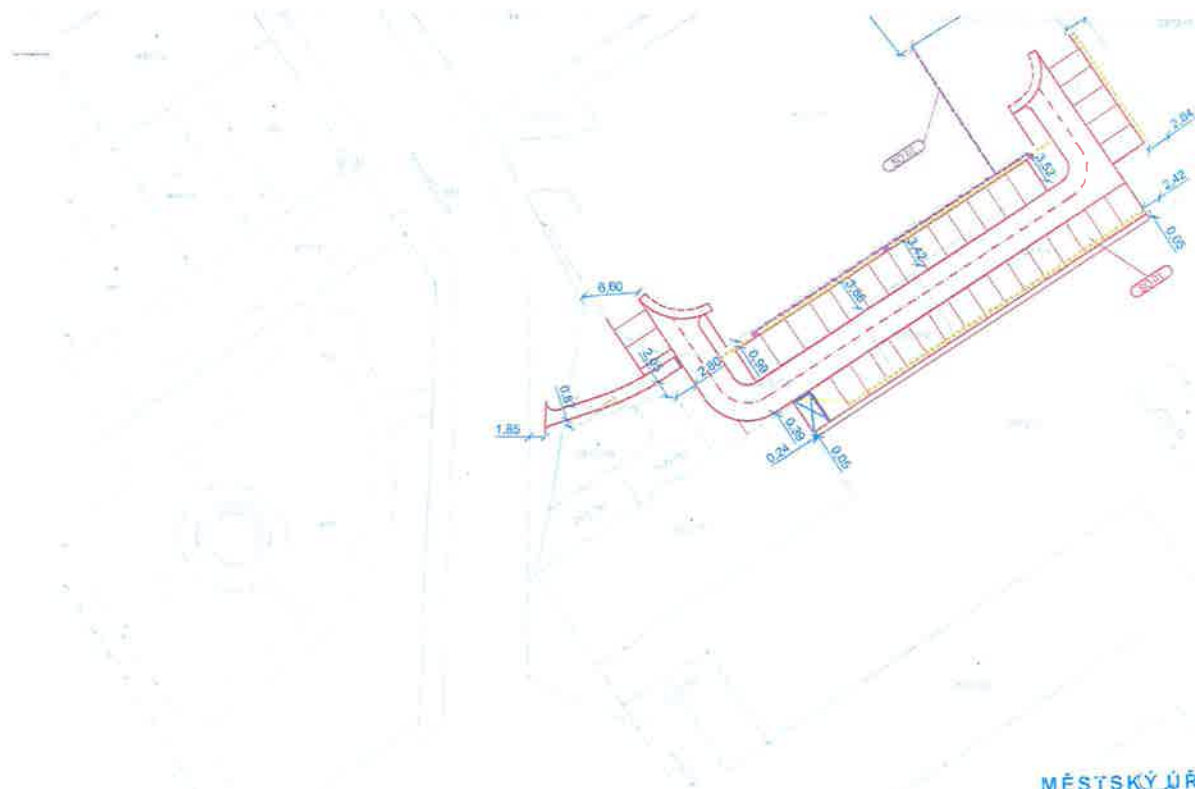
Drážní úřad - stavební sekce Olomouc, IDDS: 5mjaatd, sídlo: Nerudova č.p. 1, 779 00 Olomouc 9

**Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1**

**Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1**

**Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1**





MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor stavební  
BOHUMÍN

Tento situační výkres je součástí  
Ozemního rozhodnutí o umístění stavby  
č.j. MUBO/26752/2018/STAV/12  
ze dne 28.6.2018

# LEGENDA NAVRŽENÝCH PŘELOŽEK INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

Veřejné osvětlení (B&I Servis) - SO 02

## LEGENDA

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- STAVAJÍCÍ POLOHOVIS A VÝŠKOPIS
- NAVRŽENÉ ZPŘEVYŠNĚNÍ PLOCHY - SO 01

## OBJEKTOVÁ SKLADBA:

SO 01 PARKOVIŠTĚ

ZODP. PROJEKTANT:	ING. LADISLAV ZAHRAĐNÍČEK		ČÁST:	VÝKRES.DOK:	FORMÁT: 420x420
VYPRACOVAL:	ING. LADISLAV ZAHRAĐNÍČEK		DATUM: ŘÍJEN 2017	STUPEŇ: DUR	
INVESTOR: MĚSTO BOHUMÍN, MASARYKOVA 156, 735 81, BOHUMÍN			MÍSTO STAVBY: K.O. NOVÝ BOHUMÍN		
NÁZEV AKCE: PD - PARKOVACÍ STÁNÍ NA UL. MASARYKOVÁ V BOHUMÍNĚ					
OBSAH VÝKRESU:			STAVEBNÍ OBJEKT:		
KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES			ČÍSLO VÝKRESU: C 4		