

ZŠ T.G.Masaryka - Bohumín - Pudlov - Družina

Technická zpráva

Název stavby: ZŠ T. G. Masaryka Bohumín-Pudlov Trnková 280 okres Karviná, příspěvková organizace

Místo stavby: ZŠ T. G. Masaryka Bohumín-Pudlov

Trnková 280

735 51 Bohumín - Pudlov

IČ: 75029146

DIČ: CZ75029146

Škola má záměr zlepšit kvalitu a úroveň výuky a k tomu účelu hodlá pomocí stavebních úprav a udržovacích prací zajistit kvalitní prostory odpovídající současnému trendu a zajistit komfort pro žáky i učitele.

Navržené stavební práce jsou obsaženy v popisu jednotlivých heren a místností a zahrnují nezbytné stavební práce po povodních

VELKÁ HERNA – Místnost č.1

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy pro vybudování nové herny , pro dodávku a montáž nového nábytku a moderního vybavení pro hernu, rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotní techniky ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodných stropních svítidel

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 1) Nerovná a poškozená podlaha
- 2) Popraskané omítky stěn
- 3) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 4) Nevyhovující vstupní dveře do herny
- 5) Nevyhovující osvětlení
- 6) Nevhodné rozvody ÚT

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 2,10 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Bude provede nový akustický podhled stropů

Budou provedeny opravy podlah včetně sanačních prací a oprav popraskaných podkladních vrstev, bude proveden nový cementový potěr

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové krytiny z PVC

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické a ústředního vytápění

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do herny do nových zárubní

Bude osazena nová parapetní desky pod oknem

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do herny

Bude provedena kompletní výměna rozvodů ÚT včetně nových deskových těles

Budou vysekány drážky ve zdech a stropích pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

MALÁ HERNA – 2 – Místnost č.2

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy pro vybudování nové herny , pro dodávku a montáž nového nábytku a moderního vybavení pro hernu, rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotnické ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodných stropních svítidel

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 7) Nerovná a poškozená podlaha
- 8) Popraskané omítky stěn
- 9) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 10) Nevyhovující vstupní dveře do herny
- 11) Nevyhovující osvětlení
- 12) Nevhodné rozvody ÚT

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 2,10 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Bude provede nový akustický podhled stropů

Budou provedeny opravy podlah včetně sanačních prací a oprav popraskaných podkladních vrstev, bude proveden nový cementový potěr

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové krytiny z PVC

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické a ústředního vytápění

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do herny do nových zárubní

Bude osazena nová parapetní desky pod oknem

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do herny

Bude provedena kompletní výměna rozvodů ÚT včetně nových deskových těles

Budou vysekány drážky ve zdech a stropěch pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

MALÁ HERNA – 1– Místnost č.3

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy pro vybudování nové herny , pro dodávku a montáž nového nábytku a moderního vybavení pro hernu, rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotnické ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodných stropních svítidel

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 13) Nerovná a poškozená podlaha
- 14) Popraskané omítky stěn
- 15) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 16) Nevyhovující vstupní dveře do herny
- 17) Nevyhovující osvětlení
- 18) Nevhodné rozvody ÚT

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 2,10 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Bude provede nový akustický podhled stropů

Budou provedeny opravy podlah včetně sanačních prací a oprav popraskaných podkladních vrstev, bude proveden nový cementový potěr

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové krytiny z PVC

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické a ústředního vytápění

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do herny do nových zárubní

Bude osazena nová parapetní desky pod oknem

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do herny

Bude provedena kompletní výměna rozvodů ÚT včetně nových deskových těles

Budou vysekány drážky ve zdech a stropěch pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

KABINET – Místnost č.4

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy pro vybudování nového kabinet , pro dodávku a montáž nového nábytku a moderního vybavení pro kabinet , rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotnické ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodných stropních svítidel

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 1) Nerovná a poškozená podlaha
- 2) Popraskané omítky stěn
- 3) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 4) Nevyhovující vstupní dveře do kabinetu
- 5) Nevyhovující osvětlení
- 6) Nevhodné rozvody ÚT

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 2,10 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Bude provede nový akustický podhled stropů

Budou provedeny opravy podlah včetně sanačních prací a oprav popraskaných podkladních vrstev, bude proveden nový cementový potěr

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové krytiny z PVC

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické a ústředního vytápění

Budou odsekány stávající obklady stěn

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do kabinetu do nových zárubní

Bude osazena nová parapetní desky pod oknem

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do kabinetu

Bude provedena kompletní výměna rozvodů ÚT včetně nových deskových těles

Budou vysekány drážky ve zdech a stropěch pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

CHODBA – Místnost č.5

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy v chodbě spojující místnosti č.1,4 a 6 , pro dodávku a montáž nového nábytku , rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotnické ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodných stropního svítidla

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 7) Nerovná a poškozená podlaha
- 8) Popraskané omítky stěn
- 9) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 10)Nevyhovující vstupní dveře do chodby

11) Nevyhovující osvětlení

12) Nevhodné rozvody ÚT

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 2,10 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Bude provede nový akustický podhled stropů

Budou provedeny opravy podlah včetně nového cementového potěru

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové krytiny z PVC

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické a ústředního vytápění

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do učebny do nových zárubní

Bude osazena nová parapetní desky pod oknem

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do chodby

Bude provedena kompletní výměna rozvodů ÚT včetně nových deskových těles

Budou vysekány drážky ve zdech a stropěch pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

ŠATNA – Místnost č.6

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy v místnosti před vstupem do heren, ze které bude vybudována šatna , rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotnické ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodného osvětlení

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 13) Nerovná a poškozená podlahy z dlažby
- 14) Popraskané omítky stěn
- 15) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 16) Nevyhovující vstupní dveře do šatny
- 17) Nevyhovující osvětlení
- 18) Nevhodné rozvody ÚT

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 2,10 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Bude provede nový akustický podhled stropů

Budou provedeny opravy podlah včetně nového cementového potěru

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové dlažby

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické a ústředního vytápění

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do šatny do nových zárubní

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do chodby

Bude provedena kompletní výměna rozvodů ÚT

Budou vysekány drážky ve zdech a stropěch pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

BEZBARIÉROVÉ WC – Místnost č.7

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy místnosti pro úklid , ze které bude vybudováno bezbariérové WC , rekonstrukce podlah, rekonstrukce ústředního vytápění a rozvodů zdravotnické ,úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a výměnu nevhodného osvětlení

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 19) Nerovná a poškozená podlahy z dlažby
- 20) Popraskané omítky stěn
- 21) Nevyhovující vstupní dveře do WC
- 22) Nevyhovující osvětlení
- 23) Nevyhovující vybavení a rozvody zdravotnické

Budou provedeny opravy omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Budou provedeny opravy podlah včetně nového cementového potěru

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové dlažby

Budou odsekány stávající obklady a provedeny nové obklady stěn

Budou demontovány stávající rozvody zdravotnické , provedeny nové rozvody kanalizace a vody pro namontování nového vybavení WC

Budou dodány zařizovací předměty pro bezbariérové WC

Budou dodány a osazeny nové vstupní dveře do WC do nových zárubní

Budou provedeny úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do WC

Budou vysekány drážky ve zdech a stropě pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace a pro výměnu stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla

Bude proveden nátěr nových zárubní

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

POJÍZDNÁ PLOŠINA

Pro zajištění mobility žáků s tělesným postižením bude vybudována pojízdná plošina , spojující podlahové úrovně nově budovaných heren v družině školy, bezbariérového WC a

vstupu do školy, a to včetně přívodu elektrické energie a souvisejících stavební prací (viz. cenová nabídka dodavatele)

Stávající WC

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy stávajících WC , spočívající v opravě omítek stropů a stěn, výměně vstupních dveří do nových zárubní , doplnění chybějících keramických soklů, opravě obkladů , výměně klozetových mís a výměně nevhodného osvětlení

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 19) Popraskané omítky stěn
- 20) Zasažené zdivo a omítky po povodních
- 21) Nevyhovující vstupní dveře
- 22) Nevyhovující WC klozetové mísy
- 23) Nevyhovující osvětlení

Budou provedeny sanační omítky po povodních do výšky 0,80 m, budou provedeny opravy ostatních omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Budou dodány a osazeny nové dveře do nových zárubní

Budou provedena výměna stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude provedena výměna nevyhovujících klozetových mís

Bude provedena oprava a doplnění obkladu a keramických soklů

Bude proveden nátěr nových zárubní, nátěr rozvodů a radiátorů ÚT

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

Chodba a sklady

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy stávající chodby a přilehlých skladů , spočívající v opravě omítek stropů a stěn, výměně vstupních dveří do nových zárubní , doplnění chybějících keramických soklů a výměně nevhodného osvětlení

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

- 24) Popraskané omítky stěn
- 25) Nevyhovující vstupní dveře
- 26) Nevyhovující osvětlení

Budou provedeny opravy omítek stěn a stropů včetně závěrečné výmalby

Budou dodány a osazeny nové dveře do nových zárubní

Budou provedena výměna stávajících svítidel za nová LED stropní svítidla (viz.samostatný rozpočet elektroinstalace)

Bude provedena oprava a doplnění keramických soklů

Bude proveden nátěr nových zárubní, nátěr rozvodů a radiátorů ÚT

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

Závěrem je nutné konstatovat , že zpracovatel této zprávy je autorizovaná osoba, která má zkušenosti s podobnými projekty a umí posoudit a vyhodnotit daný záměr z pohledu stavebního zákona a navržené práce odpovídají § 103 odst.1 písm c)d) a nevyžadují vydání stavebního povolení ani ohlášení .

