

Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.  
se sídlem 28. října 1235/169  
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Stoklasa Pavel, Ing.  
Ztracená 2553 / 3  
Opava  
746 01

Značka: 9773/V033589/2022/TE  
ID stavby: **014158**

Ostrava, dne: 14.12.2022

**Stavební úpravy bytového domu - ul. ŠPalackého č.p. 760 a  
Věc: 761 v Bohumíně - pozemek parc. č. 1596, 1593, 1539, 1602,  
1592/2, k. ú. Nový Bohumín**

Stanovisko k prováděcí dokumentaci

Investor: Město Bohumín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko pod zn.:  
9773/V018812/2022/AUTOMAT.

#### **Popis stavby:**

Předložená dokumentace řeší o stavební úpravy stávajícího BD na ul. Palackého č.p.760, a č.p. 761 v Novém Bohumíně. V rámci uvažovaných stavebních prací se neuvažuje s žádným rozšířením stávajícího objektu. Dojde pouze k zateplení podélných fasád BD (štíty byly zatepleny v r.2013), ke GO střechy a hromosvodu a k realizaci nového povrchu zpevněné plochy ve dvorní části v původní š. cca 2200 mm (po celé délce dvorní fasády. Dojde pouze ke změně barevného řešení fasády a k doplnění fasádních ploch o některé zjednodušené zdobné prvky (podokapní střešní římsa, hladké okenní šambrány). Střešní krytina bude provedena nově z plechových pásů vzhledově připomínajících drážkovanou plechovou krytinu, stejně jako veškeré klempířské prvky. Znovu bude provedena betonová zámková dlažba ve dvorní části, včetně osazení venkovních listovních schránek a stojanů na kola. Současně s výměnou dveří ve fasádě BD dojde i k výměně vnitřních dveří vedoucích ze schodišťového prostoru do suterénu každého vchodu (2 ks dveří). Dle předložené PD nedojde k navýšení potřeby pitné vody a množství odváděných splaškových a dešťových vod.

#### **Stanovisko k umístění:**

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. 1596, 1593, 1539, 1602, 1592/2, k. ú. Nový Bohumín nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.

Umístěním zařízení staveniště je nutné respektovat vodohospodářské zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a to vodovod DN 200 PVC a jednotnou kanalizaci DN 300 B, DN 500 B, které se nacházejí v blízkosti předmětné stavby – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č.: 596 317 962, e-mail: kanalizaceka@smvak.cz).

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákes těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Značka: 9773/V033589/2022/TE

ID stavby: 014158

**Podmínky týkající se realizace stavby:**

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu, zeminy apod.) požadujeme situovat na základě vytyčení mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 26  
*Szkanderová*  
Milada Szkanderová  
vedoucí oddělení vyjadřování

**Přílohy:**

- Orientační zakreslení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.