



Ing. Pavel Stoklasa
Projekt/Studio
B. Němcové 1/20
746 01 Opava

OBJEDNATEL:
M Ě S T O B O H U M Í N
MASARYKOVA 158
735 81 BOHUMÍN

PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE VE STARÉM BOHUMÍNĚ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ
A VÝBĚR DODAVATELE STAVBY

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D 1.1a T E C H N I C K Á Z P R Á V A

VYPRACOVAL.....**ING. PAVEL STOKLASA**
ZAK. ČÍSLO0621/003
DATUMŘÍJEN 2021

KOPIE



D.1.1.a

PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE VE STARÉM BOHUMÍNĚ

Obsah:

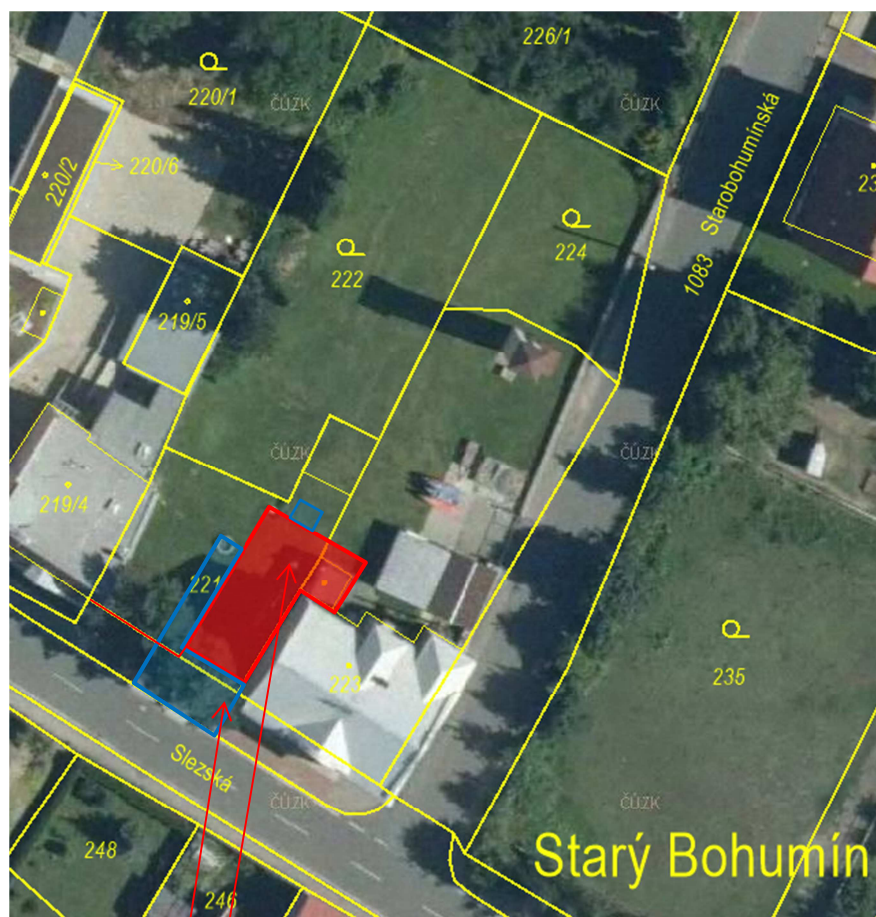
D.1.1	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	3
D.1.1.a	TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
D.1.1.a.1	ÚČEL OBJEKTU	3
D.1.1.a.2	ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBYMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	4
	ZHDNOCENÍ STAVENIŠTĚ	4
	ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY-STÁVAJÍCÍ STAV	5
	ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY-NAVRŽENÝ STAV	7
	ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV V OKOLÍ OBJEKTU	8
	ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVEB OSOBYMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	9
D.1.1.a.3	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, OSLUNĚNÍ A OSVĚTLENÍ	9
D.1.1.a.4	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	9
	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - STÁVAJÍCÍ STAV	9
	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ – BOURACÍ PRÁCE	11
	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - NAVRŽENÉ KONSTRUKCE A PRÁCE:	12
D.1.2	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	12
D.1.2.a	POPIS NAVRŽENÉHO KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU, VÝSLEDEK STÁVAJÍCÍHO STAVU NOSNÉHO SYSTÉMU STAVBY PŘI NÁVRHU JEJÍ ZMĚNY	12
D.1.2.a.1	ZEMNÍ PRÁCE	12
D.1.2.a.2	ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE	13
D.1.2.a.3	SVISLÉ KONSTRUKCE	13
D.1.2.a.4	VODOROVNÉ KONSTRUKCE	15
D.1.2.a.5	SCHODIŠTĚ A VÝTAHY	15
D.1.2.a.6	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE	15
D.1.2.a.7	ÚPRAVA POVRCHŮ, PODLAHY	17
	VNITŘNÍ OMÍTKY	17
	VENKOVNÍ OMÍTKY	18
	ZATEPLENÍ OBJEKTU	19
	PODLAHY	19
D.1.2.a.8	PODHLÉDY, SDK KONSTRUKCE	20
D.1.2.a.9	IZOLACE	20
D.1.2.a.10	VÝPLNĚ OTVORŮ	21
D.1.2.a.11	DLAŽBY A OBKLADY	25
D.1.2.a.12	POVLAKOVÉ PODLAHOVÉ KRYTINY	29
D.1.2.a.13	KRYTY DILATAČÍ	29
D.1.2.a.14	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	29
D.1.2.a.15	KONSTRUKCE PLASTOVÉ	29
D.1.2.a.16	KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ	29
D.1.2.a.17	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	29
D.1.2.a.18	SKLENĚNÉ VÝPLNĚ	30
D.1.2.a.19	NÁTĚRY	30

POKUD TATO DOKUMENTACE (Z DŮVODU UPŘESNĚNÍ A PŘIBLIŽENÍ TECHNICKÝCH PARAMETRŮ, KVALITY PROJEKTOVANÝCH PRVKŮ A NAVRHOVANÝCH ŘEŠENÍ) OBSAHUJE POŽADAVKY NEBO ODKAZY NA OBCHODNÍ FIRMY NEBO NÁZVY, TECHNOLOGIE ČI SPECIFICKÁ OZNAČENÍ VÝROBKŮ, JSOU TYTO ODKAZY, NÁZVY A OZNAČENÍ NEZÁVAZNÉ A ZADAVATEL V SOULADU S § 89, ODS. 6 ZÁKONA Č. 134/2016 SB. O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK UMOŽŇUJE NABÍDNOUT ROVNOCENNÉ ŘEŠENÍ. NABÍDKA MUSÍ BÝT V SOULADU SE SOUČASNĚ POUŽÍVANÝMI MATERIÁLOVÝMI STANDARDY A POŽADAVKY NA ZABEZPEČENÍ SPOLEHLIVÉHO PROVOZU A SERVISU ZAŘÍZENÍ INVESTORA.

JE POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE OPATŘIT SI VŠECHNY POTŘEBNÉ INFORMACE TAK, ABY MOHL PŘEDLOŽIT PEVNOU DEFINITIVNÍ CENU A KVALIFIKOVANOU NABÍDKU, PODLE KTERÉ ZHOTOVÍ STAVBU PODLE POŽADAVKŮ OBJEDNATELE.

KONKRETIZACE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ PRO REALIZAČNÍ ÚČELY BUDE PŘEDMĚTEM VÝROBNÍ DOKUMENTACE VYBRANÉHO ZHOTOVITELE, ZPRACOVANÉ NA ZÁKLADĚ REALIZAČNÍCH KOORDINACÍ OSTATNÍCH PROFESÍ, DODAVATELE TECHNOLOGIE, PŘIPOMÍNEK INVESTORA A POD.

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ



nové zpevněné plochy umístění nové přístavby hasičské zbrojnice
ke stávající budově

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.a.1 ÚČEL OBJEKTU

Předmětem zpracované dokumentace pro vydání společného povolení a realizaci stavby je jednopodlažní přístavba ke stávající budově hasičské zbrojnice (dále HZ) ve Starém Bohumíně. Jde o

přístavbu podél SZ obvodové stěny stávající budovy, která má sloužit k rozšíření stávajících prostor HZ, určených pro umístění požární techniky, která je, v současné době, zčásti umístěna buď pod přístřešky nebo na volných plochách stávajícího oploceného areálu SDH ve Starém Bohumíně. Pro přístavbu bude využita část p.č.221 a p.č.223. Do přístavby bude umístěna i menší dílna, která byla původně situována do prostoru původní venkovní prádelny. Nová přístavba bude dispozičně komunikačně propojena se stávající budovou obnoveným dveřním otvorem v SV obvodové stěně.

D.1.1.a.2 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ

Jedná se o jednoduchou jednopodlažní přístavbu ke stávající budově hasičské zbrojnice (dále HZ) z roku 1903. Stavební práce budou probíhat v zastavěném území, na rohu ulic Slezská a Starobohumínská. Jedná se o zónu individuálního bydlení ve Starém Bohumíně, tvořenou převážně rodinnou zástavbou, kombinovanou s budovami občanské vybavenosti a komerčně využívanými budovami. Staveniště bude umístěno u západního štítu stávající HZ na stávající travnaté ploše a přístavba bude komunikačně napojena z jižní strany na ul. Slezskou rozšířeným stávajícím sjezdem z betonové zámkové dlažby.

Parcely č.221-224 jsou oploceny. Přístup stavebních mechanismů je možný stávajícím sjezdem z ul. Starobohumínská přes p.č.223, automaticky otevíranou kovovou posuvnou bránou. Před přístřešky ve dvorní části jsou zrealizovány ohraničené zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby. Zbytek ploch je travnatý. Oplocení podél ulice Starobohumínské je z poplastovaného drátěného pletiva na vyvýšené podezdívce s betonovými zákrytovými deskami. Oplocení podél ul. Slezské je z cihelných tvarovek na betonové podezdívce. Za tímto oplocením se na p.č.221 nachází 4 ks vzrostlých borovic.

Části parcel určených pro přístavbu jsou zatravněny, jen část nižšího bočního křídla nové přístavby bude umístěna na ploše stávající přístavby staré prádelny, která je určena k odstranění.

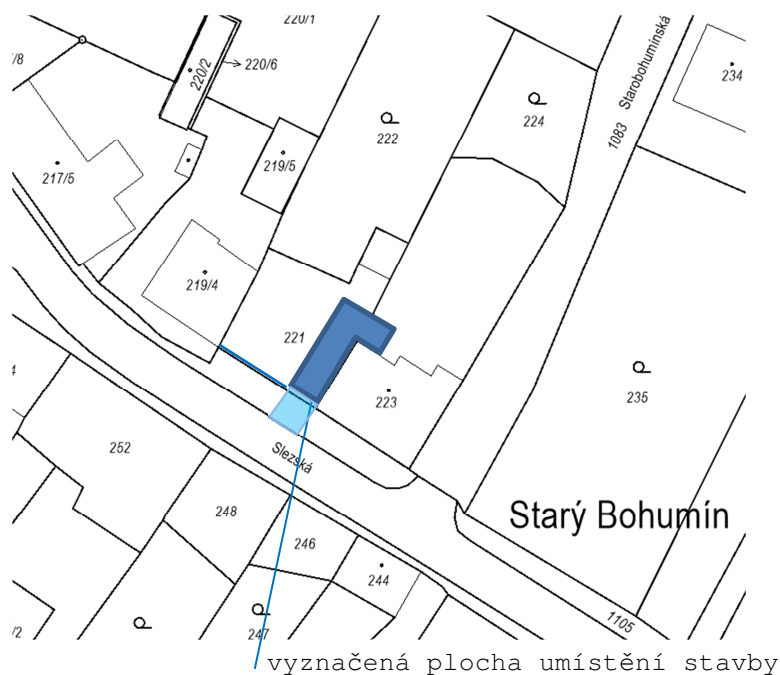
Veškeré parcely ve správě SDH ve Starém Bohumíně jsou pravidelně udržovány. Jedná se o travnaté parcely se soliterní vzrostlou zelení situovanou podél oplocení ul. Slezské (4 ks borovic) a keřovitou zelení umístěnou podél oplocení SZ hranice p.č.222.

Parcela č. 223 (dům č.p.153) je dle údajů z KN zatříděna jako zastavěná plocha a nádvoří. Vedlejší přilehlá parcela č. 221 je dle údajů z KN zatříděna jako ostatní plocha.

Stávající budova HZ je z JV a z JZ strany lemována chodníky z betonové zámkové dlažby, realizovanými podél místních komunikací ul. Starobohumínská a Slezská. Část plochy před oplocením z cihelných tvarovek podél ul. Slezské tvoří travnatá plocha ohraničená betonovými chodníkovými obrubníky.

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě, které jsou ve vlastnictví správců jednotlivých IS. Předpokládané trasy IS jsou zakresleny v koordinační situaci stavby. Při uvažovaných stavebních pracích nesmí dojít k poškození stávající zeleně, ani k poškození stávajících tras inženýrských sítí. Jednotlivé sítě musí být chráněny způsobem, požadovaným ve vyjádřeních správců nebo vlastníků těchto sítí.

Před započítáním jakýchkoliv stavebních činností je nutné vytýčit trasy stávajících IS jejich správci. Umístění stavby je patrné ze zpracované výkresové části, včetně umístění stávajících napojovacích míst na jednotlivé IS zájmové oblasti.



Vlastníkem dotčených parcel je Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín.

ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY-STÁVAJÍCÍ STAV

Architektonické řešení

Jedná se o jednoduchou jednopodlažní přístavbu ke stávající budově hasičské zbrojnice z roku 1903. Jedná se o dvoupodlažní, částečně podsklepenou budovu se sedlovou střechou a 2ma velkými zděnými střešními vikýři situovanými směrem do ulice Starobohumínské a Slezské. Vjezdy do garáže HZ jsou zajištěny 3mi sekčními vraty z ul. Slezské.

Budova od doby vzniku prošla rekonstrukcemi, které se negativně podepsaly na její původní architektuře a vzhledu. K první opravě HZ došlo v r.1921, v r.1977 prošla budova generální opravou, při které, mimo jiné, došlo k podstatné změně architektonického vzhledu budovy, a to změnou tvarového a rozměrového řešení otvorových výplní (výměna a redukce počtu původních oken a dveří za typové výrobky doby realizace GO) a k podstatnému zjednodušení tvarového řešení fasády (odstranění profilovaných říms, původních fasádních štuků a pod.) Poslední úprava budovy proběhla v r.2011, kdy byla vyměněna střešní krytina, realizována nová hladká fasáda, včetně výměny oken za plastová a hlavně byla vyměněna otvíravá dvoukřídlová vjezdová vrata za automatická sekční vrata.

Nicméně si budova alespoň zachovala zbytky některých prvků ze začátku minulého století (především část střešních profilovaných říms).



stávající budova HZ-pohled od J



stávající budova HZ-pohled od JZ



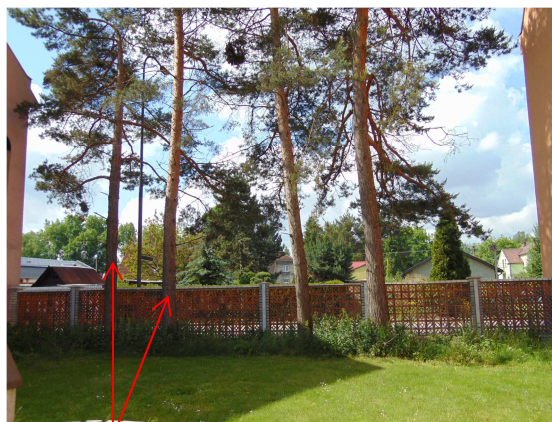
oplocení z cihelných tvarovek podél ul. Slezské
určené k odstranění



sloup VO určený k přemístění



SZ stěna stávající HZ-místo určené pro přístavbu



2 borovice určené k odstranění



pohled od JV



pohled od SV



pohled od SZ

stávající přístavba HZ určená k odstranění

Dispoziční řešení

Do stávajícího dispozičního řešení 1.NP HZ bude zasahováno jen v minimálním rozsahu. Podrobné dispoziční řešení jednotlivých podlaží stávající HZ nebylo pro potřeby zpracovávané PD zjišťováno. Půdorys 1.NP stávajícího stavu budovy HZ byl překreslen z podkladů (PD z r.1977) poskytnutých projektantovi investorem.

Za ± 0 byla zvolena úroveň podlahy garáže stávající HZ ($\pm 0 \approx 199,300$ m n.m.).

1.PP

Stávající HZ je podsklepena jen částečně, a to SV část půdorysu. Do této podsklepené části jsou umístěny sklepní prostory a prostor původní prádelny. 1.PP je komunikačně propojeno s ostatními podlažími vnitřním dvouramenným schodištěm. Část půdorysu pod garáží HZ a pod denní místností JSDH není podsklepena.

1.NP

Celé podlaží, mimo komunikační prostory 1.NP, je využíváno pro potřeby JSDH. Vstup pro nájemníky bytu ve 2.NP a vstup pro členy JSDH je zajištěn přímo z chodníku z ul. Starobohumínské. Ústí do vnitřní spojovací chodby, z níž je umožněn vstup jak do prostor využívaných JSDH, tak i na vnitřní dvouramenné schodiště umožňující komunikační propojení mezi jednotlivými podlažími budovy stávající třípodlažní budovy (1.PP, 1.NP, 2.NP+ nevyužívaná půda). Z této chodby je rovněž umožněn výstup na zahradu a vstup do WC mužů využívaného členy JSDH.

Zbylé prostory jsou využity pro potřeby JSDH. Jedná se o místnosti situované vlevo od vstupu (špinavá šatna průchozí do garáže požární techniky, v níž je vyčleněno i místo pro garážování osobního automobilu JSDH). Vpravo od vstupu jsou ze společné chodby situovány sprchy mužstva a čistá šatna.

Vjezd do hlavního prostoru pro umístění požární techniky je zajištěn 3mi sekčními garážovými vraty situovanými do ul. Slezské. Prostor pro umístění techniky je řešen jako průchozí s výstupem do dvora. Vlevo od výstupu do dvorní části je umístěna malá jednopodlažní přístavba původní venkovní prádelny, která je využívána jako menší dílna pro potřeby hasičů. Přístup do dílny je zajištěn pouze z venkovního prostoru dvora.

2.NP

Větší část půdorysu ve 2.NP je využita k nájemnímu bydlení. Do JV poloviny jsou ještě situovány prostory využívané členy JSDH, a to školicí a denní místnost (~38,0 m²), na kterou navazuje kuchyňka (~11,4 m²). Na chodbě přístupné ze schodišťového prostoru je umístěno WC–ženy (~1,5 m²).

Střecha

Střecha nad celým půdorysem je sedlová, s orientací hřebene ve směru SZ-JV, střechy nad menšími dvorními rizality jsou řešeny jako sedlové střechy ukončené jednostrannými valbami. Střecha je rovněž opatřena 2ma většími vikýři s vyzděnými čelními stěnami. 1 vikýř je umístěn do osy podélné fasády podél ul. Slezské a druhý po celé šířce hlavního půdorysu budovy podél ul. Starobohumínské. Půdní prostory nejsou využívány.

Podrobné dispoziční řešení 1.NP podlaží je patrné z výkresové části zpracované PD.

ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY-NAVRŽENÝ STAV

-NAVRŽENÝ STAV

Architektonické řešení

Jedná se o jednoduchou jednopodlažní přístavbu ke stávající budově hasičské zbrojnice z roku 1903.

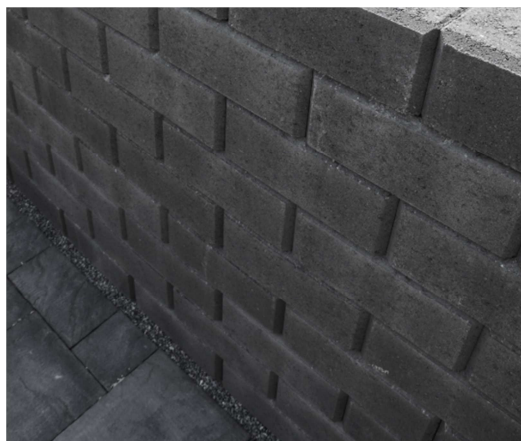
Přistavovat jednopodlažní jednoduchý objekt k dvoupodlažní původní hasičské zbrojnici tak, aby spolu tvořily jeden kompaktní celek, není možné. Proto se projektant rozhodl navrhnout přístavbu, která je architektonicky řešena úplně odlišně od stávající budovy. Rovněž materiálové řešení fasády přístavby přiznává dodatečnou dostavbu s ohledem na uvažovanou dobu realizace přístavby. Aby byl zachován alespoň částečně současný vzhled uliční fasády stávající hasičské zbrojnice, bylo čelo přístavby posunuto cca 1,15 m za líc fasády ze strany ul. Slezské. Posunutím přístavby do zahrady se zároveň zlepší výjezd z přístavby a bezpečnější napojení přístavby na komunikaci ul. Slezské.

Přístavba půdorysně tvoří písmeno velké L s tím, že delší část je přistavena k SZ obvodové stěně hasičské zbrojnice. Užší čelo přístavby s vjezdovými vraty je situováno směrem do ulice. Přístavba má 2 výškové úrovně. Hlavní (delší) část, určená pro umístění požární techniky, je vyšší, kratší část, do níž je situována dílna pro údržbu požární techniky, je nižší. Obě části jsou zastřešeny pultovými střechami o stejném sklonu. Aby nová přístavba pohledově netvořila dojem „přistavené kůlny“, ale tvořila samostatný architektonický celek, je pohledově „rozšířena“ o přesazenou část střechy, z uliční strany pohledově plošně sjednocenou s obkladem fasády celé budovy. Dřevěný obklad fasády celé přístavby je z uliční strany kombinován s vyzdívkami z černých betonových pohledových bloků SIMPLE BLOCK-HX 1/20/AF(AFU). Tyto betonové bloky na fasádě plynule navážou na nové oplocení podél ul. Slezské. Nahradí tak původní cihelné plotové tvarovky (při zachování původní betonové plotové podezdívky. Z bloků je navržen plný plot výšky cca 2,0 m s vloženými ztužujícími betonovými pilířky. Betonové bloky budou rovněž použity na viditelné části soklu budovy a na nízké ohraničení odpočinkového prostoru

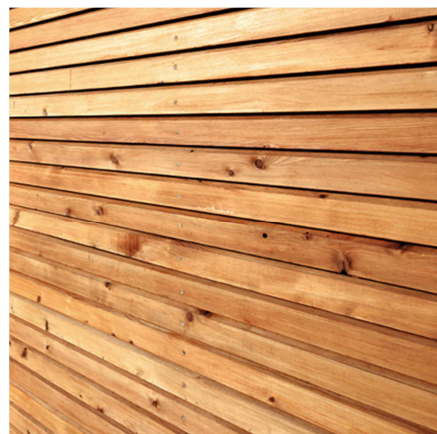
určeného pro příslušníky JSDH, který je situován pod přesazenou část střechy ze strany zahrady. Povrch celé fasády bude jednotný a bude tvořen dřevěnou větranou fasádou z fasádních palubek jednotné š. cca 80 mm.

Barevnost přístavby je založena na kombinaci antracitově černých(šedých) ploch (dřevěný obklad, betonové zdící bloky), výrazně červených dveřních a vratových výplní a tmavě šedých okenních výplní. Střešní krytina bude rovněž tmavě šedá.

Urbanistické začlenění do daného území se uvažovanými stavebními úpravami nezmění.



typ betonových bloků
SIMPLE BLOCK HX-1/20



typ navrženého dřevěného
obložení fasády

Dispoziční řešení

Venkovní přístavbou nedojde ke změně vnitřní dispozice budovy stávající hasičské zbrojnice. Pouze bude obnoven dodatečně zazděný původní průchod do zrušené prádelny, který bude sloužit jako vnitřní komunikační propojení stávajících prostor hasičské zbrojnice s dílnou umístěnou do nové přístavby. Vstupní dveře z prostoru pro umístění požární techniky stávající budovy, vedoucí do venkovního oploceného areálu, budou nahrazeny novými dveřmi s proskleným sklápěcím nadsvětlíkem.

Přístavba má půdorysný tvar velkého písmene L. Do kratší části zalomeného půdorysu je umístěna nižší dílna určená pro údržbu požární techniky, která je komunikačně propojena i se stávajícími prostory hasičské zbrojnice obnoveným původním dveřním otvorem.

Hlavní (delší) část přístavby tvoří spolu s dílnou 1 prostor. Je řešena jako průjezdná, s vjezdovými vraty rozdílných výšek, umístěnými do čel místnosti. Vjezdová vrata z uliční strany svou výškou (3,6m) umožní vjezd vyšší požární techniky a rozměrově odpovídají automatickým sekčním vratům stávající budovy hasičské zbrojnice. Automatická sekční vrata do zahrady jsou nižší (2,35m) a jsou určena hlavně pro vjezd vozíku s loděmi nebo nižší požární techniky ze strany zahrady.

Podél SZ fasády přístavby, pod přesazenou částí střechy tvořené sbíjenými vazníky, je umístěna zpevněná plocha, jejíž větší část může být využita jako odpočinková venkovní plocha pro příslušníky JSDH. Na ploše může být umístěno venkovní posezení (lavice se stolem), které je v současné době umístěno na venkovní otevřené travnaté ploše. Nadstřešená část zpevněné plochy může být rovněž využita k příležitostnému dočasnému skladování malé hasičské techniky nebo sušení částí výstroje. Vstupní dveře jsou umístěny do osy podélné fasády a jsou určeny ke komunikačnímu propojení oploceného hasičského areálu s vnitřním prostorem přístavby. Nad dveřmi je symetricky umístěn podélný okenní pás určený jak k prosvětlení vnitřních prostor přístavby, tak i k zajištění přirozeného větrání. Rovněž dílna je přirozeně prosvětlena a provětrána oknem umístěným do SV fasády.

ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV V OKOLÍ OBJEKTU

Stavba je umístěna do stávající udržované zeleně a stávajícího funkčního systému zpevněných ploch. V bezprostřední blízkosti objektu jsou zrealizovány travnaté plochy a plochy se soliterní vzrostlejší zelení. Pro realizaci přístavby je nutné odstranit 2 ks borovic lesních s obvody kmenů 140 a 145 cm ve výšce 1,3m nad zemí, nacházejících se těsně za oplocením na p.č.221. Kácení je možné provést jen na základě povolení OŽPaS MÚBO, a to pouze v době vegetačního klidu.

Jako kompenzace vzniklé ekologické újmy je nutné provést náhradní výsadbu 1 ks dřeviny:

- 1 ks douglaska tisolistá (*Pseudotsuga menziesii*) ve velikosti 125-150 cm (dané výškou dřeviny), se zemním balem nebo v kontejneru.

Náhradní výsadbu je nutné umístit do stejného areálu hasičské zbrojnice, kde se bude kácet, a to na p.č.222. (podrobnější požadavky na náhradní výsadbu viz. stanovisko OŽPaS MÚBO, č.j.MUBO/55482/2021, Jaroňová L'ubica, ze dne 15.12.2021)

V případě poškození stávajících zpevněných (i travnatých) ploch vlivem stavební činnosti je nutné plochy uvést do původního stavu.

Kolem uliční části budovy jsou realizovány funkční zpevněné plochy (chodníky) z betonové zámkové dlažby, opřené do betonových záhonových obrubníků. Ze stejného materiálu jsou zrealizovány i plochy před vjezdovými vraty do HZ. Zpevněná plocha z betonové zámkové dlažby je zrealizována i ve dvorní části před venkovní přistavenou prádelnou.

Plocha areálu je převážně travnatá, kolem budovy nejsou realizovány okapové chodníky.

S výsadbou nové zeleně, mimo nezbytně nutnou náhradní výsadbu, se neuvažuje. Pouze dojde k doplnění poškozených travnatých ploch, případně k vyrovnání nerovností kolem nově realizovaných okapových chodníků a zpevněných ploch zeminou a k následnému osetí těchto ploch travním semenem.

ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVEB OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

S ohledem na charakter stavby nebylo splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb prioritním cílem. Přístavba je ze strany ul. Slezské bezbariérově zpřístupněna nově navrženými, automaticky otvíranými vjezdovými vraty. Bezbariérově je rovněž umožněn vstup do dvorní části, a to rovněž automaticky otvíranými vjezdovými vraty. Vstup na venkovní terasu není bezbariérový.

Do výškového řešení stávajících přístupových komunikací a chodníků se nezasahuje.

D.1.1.a.3 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, OSLUNĚNÍ A OSVĚTLENÍ

Zastavěná plocha: ~118,70 m²

Obestavěný prostor: ~711,80 m³

Počet podlaží: 1 NP

Počet bytových jednotek: 0 b.j.

investiční náklad: investiční náklad realizace stavby bude znám po vyhodnocení výběrového řízení vypsaného investorem na GDS

D.1.1.a.4 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ -STÁVAJÍCÍ STAV

Za ±0 byla zvolena úroveň podlahy garáže stávající HZ (±0=199,300 m n.m.).

-STÁVAJÍCÍ STAV

Stavebně technické řešení stávajícího objektu HZ nebylo, pro potřeby zpracované PD, podrobně zjišťováno. Bylo převzato z předané dostupné projektové dokumentace z let 1903 a 1977.

Půdorysně se jedná o dům tvaru obdélníku s velikostí stran cca 16,4x11,75 m s mírně vybíhajícím schodišťovým rizalitem směrem do dvora a mírně vybíhajícím východním křídlem (půd.rozměr cca 3,5 x 4,35m). K severnímu rohu budovy je přistaven jednopodlažní objekt kůlny obdélníkového půdorysu vel. cca 4,0x3,8 m (dnes využívaný jako dílna).

Dvoupodlažní částečně podsklepená budova je zastřešena sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 30° a s orientací hřebene ve směru SZ-JV, ukončenou zděnými štíty. Střechy dvorních rizalitů jsou rovněž

sedlové o stejném sklonu, ale jsou ukončeny valbami. Střecha kůlny je pultová. Do osy střešní roviny podél ul. Slezské je umístěn větší vikýř se zděným štítem a obloukovou atikou.

Konstrukčně se jedná o zděný podélný dvojtrakt s dvouramenným schodištěm.

Konstrukční výšky jednotlivých podlaží jsou:

1.NP	k.v. cca 4,05 m (sv.v. cca 3800 mm-místnost požární techniky HZ)	
2.NP	k.v. cca 3,65 m (sv.v. cca 3200 mm)	
výška hřebene hlavní sedlové střechy od terénu		cca 12,45 m
výška okapu hlavní sedlové střechy od terénu		cca 8,75 m
výška atiky kůlny (prádelny) od terénu		cca 3,65 m

Stavební konstrukce stávající HZ tvoří:

- ZÁKLADY

objekt je zřejmě založen na základových pásech z kamene nebo prostého betonu prokládaného kamenem š. cca 800-900 mm. Hloubka základové spáry (z.s.) je dle zpracované PD na úrovni cca -1,200 m (nepodsklepená část) a cca -2,500 m (podsklepená část). Nadzákladové zdivo je cihelné. Velikost, ani materiálové provedení základových pasů nebylo možné zjistit- jedná se o předpoklad projektanta na základě dostupné původní PD.

- SVISLÉ KONSTRUKCE

- OBVODOVÉ ZDIVO

Obvodové zdivo je cihelné z CP P10 tl. 450-600 mm, vratové pilíře a pilíře ocelového průvlaku v garáži HZ jsou železobetonové vel. cca 800/600 mm.

Obvodové zdivo venkovní kůlny (prádelny) tl. 300 mm je z plných cihel, stejně jako komínové zdivo vyvažovacího kotle .

- VNITŘNÍ PŘÍČKY

tl. 100 a 150 mm jsou z cihel Pk CD ev. z plných cihel.

- VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Vodorovné konstrukce stropů 1.NP nad garáží HZ a pohotovostní místností jsou monolitické železobetonové, vybetonované do ocelových válcovaných nosníků, s tl. stropních desky cca 200 mm. Ostatní stropy jsou dřevěné trámové s oboustrannými záklopy.

Strop nad kůlnou tvoří dřevěné krokve se záklopem a živičnou krytinou.

- SCHODIŠTĚ

Jedná se o vnitřní dvouramenné žb. schodiště

- OTVOROVÉ VÝPLNĚ

Okna a balkónové dveře v jednotlivých podlažích objektu jsou plastová, zasklená izolačními dvojskly. Vstupní dvoukřídlové dveře z ul. Starobohumínské jsou plastové, všechny ostatní vstupní dveře ze strany dvora jsou dřevěné prkénkové.

Vnitřní dveřní výplně jsou typové plně, vsazené do ocelových profilovaných zárubní.

Vrata do garáže HZ jsou průmyslová sekční automaticky otevíravá se sendvičovou výplní, vel. 3300x3600 mm (garážová vrata KRISPOL).

- ÚPRAVY POVRCHŮ

OMÍTKY, OBKLADY

Vnitřní omítky stěn a stropů jsou vápenné štukové. Za kuchyňskými linkami a v hygienických zařízeních (koupelny, WC) jsou keramické nebo bělinové obklady.

Venkovní omítka fasády je jádrová hladká se štukovou finální vrstvou, opatřená fasádním nátěrem.

PODLAHY

Povrchy podlah v jednotlivých místnostech nebyly zjišťovány. Podlaha v garáži HZ a v přistavené kůlně je betonová, v garáži navíc opatřená uzavíracím nátěrem.

Povrchy podlah v jednotlivých místnostech odpovídají charakteru těchto místností. Jedná se převážně o povlakové krytiny (PVC)-obytné a skladové místnosti nebo keramické dlažby-vnitřní komunikační plochy, hygienická zařízení.

- **STŘECHA (KROV)**

Nosnou konstrukci střech HZ tvoří dřevěný krov vaznicové soustavy se stojatými stolicemi opřenými do dřevěných vazních trámů. Sklon všech střešních rovin je jednotný-30°.

Nosná konstrukce pultové střechy nad kůlnou je tvořena dřevěnými krokvemi 50/160 mm kotvenými do podélných pozednic.

- **KRYTINA, OPLECHOVÁNÍ**

Střešní krytinu střechy HZ tvoří pozinkované střešní šablony (tzv. Dachmany) uložené na dřevěném záklopu nebo na laťování.

Střešní krytina kůlny je z modifikovaných asf. pásů uložených na bednění.

Oplechování střech, včetně všech klempířských prvků střech a prvků odvodňovacího systému střech je z plechu TiZn. Okenní parapety jsou oplechovány poplastovanými plechy s bočními plastovými krytkami.

- **NAPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě stávajícími přípojkami.

- **HROMOSVOD**

Funkční hřebenová hromosvodová jímací soustava je napojená na stávající svislé zemnicí svody.

- **ÚPRAVA VENKOVNÍCH PLOCH**

Kolem budovy HZ jsou z uliční strany realizovány funkční zpevněné plochy (chodníky) z betonové zámkové dlažby kladené do šterkového lože, opřené do betonových obrubníků. Rovněž vjezdy do garáže HZ jsou z betonové zámkové dlažby.

Před dvorním vstupem do garáže HZ a vstupem do přistavené prádelny je zrealizována zpevněná plocha půdorysného rozměru cca 2,9x4,0 m z beton. zámkové dlažby kladené do šterkového lože. Plochy kolem SZ fasády HZ a zbylé plochy kolem prádelny a kolem zděného plotu jsou travnaté (bez okapových chodníků)

Vjezd na pozemek z ul. Starobohumínské a plocha za vjezdem je rovněž z betonové zámkové dlažby. Ostatní plochy p.č.221, 222 a 223 jsou travnaté. Podél JZ hranice p.č.221 se nacházejí 4 vzrostlé borovice.

TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ – BOURACÍ PRÁCE

Konstrukční řešení vlastního objektu HZ se navrženými stavebními úpravami nemění.

Bourací práce ve stávající budově jsou minimální a odpovídají pouze nutnosti dispozičního propojení s novou přístavbou a k zajištění alespoň minimálního provětrání stávajícího prostoru pro umístění požární techniky.

Pro novou přístavbu je nutné odstranit stávající menší jednopodlažní přístavbu bývalé venkovní prádelny. Pro realizaci nové přístavby bude zřejmě nutné rozebrat alespoň část stávající zpevněné plochy ze zámkové dlažby podél odstraňované prádelny, umístěné před vstupem ze dvora do stávající garáže. Plocha demontované dlažby cca 1,0x4,0 m.

Podrobný rozsah uvažovaných bouracích prací je patrný ze zpracované výkresové dokumentace. Bourané konstrukce jsou vyznačeny žlutou kresbou. Jedná se především o následující činnosti:

- demontáž (uvažovat se zpětnou montáží) části plochy ze zámkové dlažby po celé délce odstraňované prádelny, a to v ploše cca 4,0x1,0 m, včetně podkladních vrstev
- kompletní odstranění původní přistavené prádelny ve dvorní části, včetně odstranění základů
- přeložení (posunutí) stávající sloupu veřejného osvětlení, který je v kolizi s příjezdem do přístavby (zřejmě bude řešeno mimo vlastní stavbu v předstihu, ale pro každý případ zahrnout do CN na realizaci stavby)
- odstranění 2 ks vzrostlých borovic
- odstranění stávajícího zděného oplocení z cihelných okrasných tvarovek v plném rozsahu, vč. sloupků a zákrytových desek (oplocení podél ul. Slezské).....cca 17,0x0,25x1,65 m
- odřezání a odstranění části betonové plotové podezdívky plotu podél ul. Slezské
- odstranění zámkové dlažby chodníku v místě nově uvažovaného vjezdu do přístavby HZ, včetně podkladních vrstev do hl. cca 500 mm a lemovacích obrubníků

- odstranění části travnaté plochy před stávajícím oplocením v místě nově uvažovaného vjezdu do přístavby HZ, včetně podkladních vrstev do hl. cca 500 mm
- obnovení původního dveřního otvoru spojujícího prostory 1.NP stávající budovy s přistavenou prádelnou (kúlnou)
- vybourání stávajících vstupních dveří v místnosti pro umístění požární techniky stávající budovy vedoucích do oploceného areálu, včetně rozšíření dveřního otvoru pro nové dveře s nadsvětlíkem
- odstranění prosklené stříšky nad dvorním vstupem do garáže HZ

TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - NAVRŽENÉ KONSTRUKCE A PRÁCE:

Detailní konstrukční a materiálové řešení, včetně navrženého rozsahu stavebních úprav, je patrné ze zpracované výkresové části.

Jedná se především o:

- nová jednopodlažní přístavba podél SZ obvodové stěny stávající budovy hasičské zbrojnice, včetně nižší dílny na místě odstraněné prádelny
- nové zpevněné plochy (hlavně v návaznosti na ul. Slezskou + zpevněná plocha venkovní terasy umístěná pod nadstřešenou částí nové přístavby + okapové chodníky)
- nové oplocení podél ul. Slezské z betonových pohledových bloků
- náhradní výsadba 1 ks douglasky tusolisté

D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

D.1.2.a POPIS NAVRŽENÉHO KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU, VÝSLEDEK STÁVAJÍCÍHO STAVU NOSNÉHO SYSTÉMU STAVBY PŘI NÁVRHU JEJÍ ZMĚNY

D.1.2.a.1 ZEMNÍ PRÁCE

Pro potřeby stavby, s ohledem na rozsah a charakter uvažované stavby, nebyl v dané lokalitě proveden žádný inženýrsko-geologický průzkum. Před započatím výkopových prací je nutné plošně sejmut horní humózní vrstvu v tl. cca 150 mm. Tato zemina bude uložena na mezideponii na pozemku stavebníka a následně použita ke konečným terénním úpravám.

Výkopové práce tedy budou probíhat od úrovně pracovní plochy (plocha po odstranění humózní vrstvy tl. 150 mm). Projektant předpokládá, že výkopové práce budou probíhat v zemině 3. a 4. třídy.

Dno otevřeného plošného výkopu stavební jámy se šikmými stěnami bude ve 2 úrovních. Vyšší úroveň dna (-0,400) odpovídá skladbě podkladních vrstev pod venkovní terasou, nižší úroveň dna (-0,650) je navržena pod vlastní přístavbou a rovněž odpovídá požadované tl. podkladních vrstev pod pojízdnou podlahou přístavby. Sklon šikmých stěn musí odpovídat skutečné geologické skladbě jednotlivých zemních vrstev, v PD se uvažuje se sklonem 1:0,3 (75°).

Vlastní výkopy pro základové pásy jsou navrženy jako rýhy s kolmými stěnami. Výšková úroveň dna výkopů pro základy terasy je min. -0,800, pro základy vlastní přístavby -1,200.

Po otevření výkopové jámy provést přejímku základové spáry geologem (statikem).

Dno výkopových rýh podél obvodového zdiva stávající budovy HZ nesmí být níže, než bude zjištěná úroveň základové spáry stávající budovy! **Nesmí dojít k podkopání základového zdiva budovy HZ!!! Rovněž nesmí dojít ke zvodnění výkopů**, a to ať už srážkovou (povrchovou) vodou nebo spodní vodou. **V případě zjištění hromadění vody ve výkopech musí být zajištěno pravidelné odčerpávání vody mimo prostor výkopu!!!**

Dno plošného výkopu nového sjezdu z ul. Slezské bude na úrovni cca -0,550 mm (v případě nutnosti sanace pláně na úrovni o cca 500 mm nižší).

Plošným výkopem podél ul. Slezské probíhají trasy IS (stl. plynovod, kabely SEK, kabely nn,...). této skutečnosti musí být přizpůsobena také technická realizace výkopových prací. Sítě musí být chráněny způsoby dle požadavků správců nebo vlastníků těchto IS (např. uložení do chrániček a pod....).

Rovněž v místě výkopu v zadní části přístavby mohou probíhat trasy původní nebo stávající dešťové kanalizace a trasy zemnění budovy (zemnicí deska nebo tyč a pod.).

Použitelná část vykopané zeminy bude uložena na samostatné deponii na parcele stavebníka a

zpětně použita k terénním úpravám, zbytek zeminy bude uložen na registrovanou skládku.

Před započítáním provádění jakýchkoliv stavebních činností (výkopových prací,...) je nezbytně nutné překontrolovat a vytýčit všechny stávající podzemní sítě jejich správci, aby nedošlo ke kolizím nebo k jejich event. narušení nebo poškození! Trasy inženýrských sítí, které by byly v kolizi s uvažovanými novými stavebními konstrukcemi, musí být přeloženy nebo chráněny způsobem dle vyjádření správců jednotlivých inženýrských sítí.

D.1.2.a.2 ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Za $\pm 0 \sim 199,300$ byla zvolena úroveň podlahy garáže stávající HZ.

Pro vedení instalací dle požadavků jednotlivých profesí je nutno do základových pásů, ev. podkladního betonu osadit chráničky, případně před betonáží základů položit ležaté trasy těchto sítí (kanalizace,...)

Před započítáním betonáže základových konstrukcí je nutné, na dno výkopu, uložit zemnicí pásek FeZn 3x40 mm. Ten umístít 50 mm ode dna základového pásu a 50 mm od vnějšího líce základu. V místech svodů vyznačených v PD vyvést vývody zemnicím drátem FeZn $\varnothing 10$ mm nasvorkovaný na zemnicí pásek FeZn 30x4 mm ke zkušebnímu svorkám. (zajistit dostatečnou délku pro napojení na svody jímacího vedení). Vzájemné spojení zemnicího pásu a drátu bude provedeno svařením. Při výstupu drátu FeZn $\varnothing 10$ mm ze základových pásů je nutné zajistit jeho antikorozi ochranu až do úrovně UT (Pe trubka, asf. bandáž, ...). Umístění nových napojení bude upřesněno na místě před betonáží základů, na základě zjištěného skutečného umístění stávajících (ponechaných) tras zemnění.

V PD je uvažováno se základovými konstrukcemi pod obvodovými konstrukcemi přístavby a pod výplňovým zdívem z betonových pohledových bloků nového oplocení. Jedná o základové pásy z prostého betonu C30/35 XC2. Základová spára je navržena v nezámrzné hloubce (min. 900 mm pod upravený terén), případně max. v úrovni základové spáry stávající budovy HZ.

Základové pásy budou betonovány jak přímo do vykopaných rýh s kolmými stěnami, pokud to druh zeminy dovolí (rozšířená spodní část základů), tak i do bednění–tvárnice ztraceného bednění (část základových pásů pod podkladní betony). Obě části základů musí být staticky propojeny tyčovou betonářskou výztuží $\varnothing 12$ a $\varnothing 8$ mm vloženou do bednění nebo vykopaných základových rýh před betonáží základů.

Základy budou od základového zdiva stávající budovy HZ oddílovány vložením desek XPS tl. cca 30 mm, a to na celou výšku základového zdiva (např. Styrodur, Perimetr a pod.) XPS musí být přikotven ke stávajícímu zdivu HZ ještě před započítáním betonáže.

Podkladní betony z betonu C30/35 budou vyztuženy svařovanou sítí KY 81 (8/100x8/100) při OBOU POVRŠÍCH, s přesahem nad základové pásy a budou dilatovány v plochách max. 4x4 m.

Podkladní betony budou z horní strany opatřeny 2 vrstvami natavitelného modifikovaného asfaltovaného pásu (2x Glasbit G200 S40), plnoplošně nataveného na připravený podklad opatřený dvojnásobnou penetrací (Np).

Zásypy mezi základy budou provedeny násypy štěrkopísku fr. 0-63 a 0-32 (viz skladby podlah), hutněných po vrstvách tl. max. 200 mm. Požadovaná míra zhutnění zásypu bude dohodnuta přímo na místě dle zvoleného druhu zásypu (předpoklad hutnění $I_d=0,75$ Edef=30 MPa). Na rostlý terén a na hutněný podklad pod podkladní betony musí být realizována separační vrstva z geotextilie 500g/m² (např. Filtek a pod.).

Před započítáním provádění výkopových prací a před betonáží základů je nutné překontrolovat a vytýčit všechny stávající podzemní sítě jejich správci, aby nedošlo ke kolizím nebo k jejich event. narušení nebo poškození!

D.1.2.a.3 SVISLÉ KONSTRUKCE

Konkrétní materiálové řešení jednotlivých svislých konstrukcí je patrné z výkresové dokumentace. Na základě dohody s investorem se NEUVAŽUJE S JAKÝMKOLIV ZATEPLENÍM OBVODOVÝCH STĚN přístavby.

Stávající svislé konstrukce objektu HZ–stěny a příčky se jeví v dobrém technickém stavu. K zásahu do těchto konstrukcí dojde pouze ve velmi omezeném rozsahu.

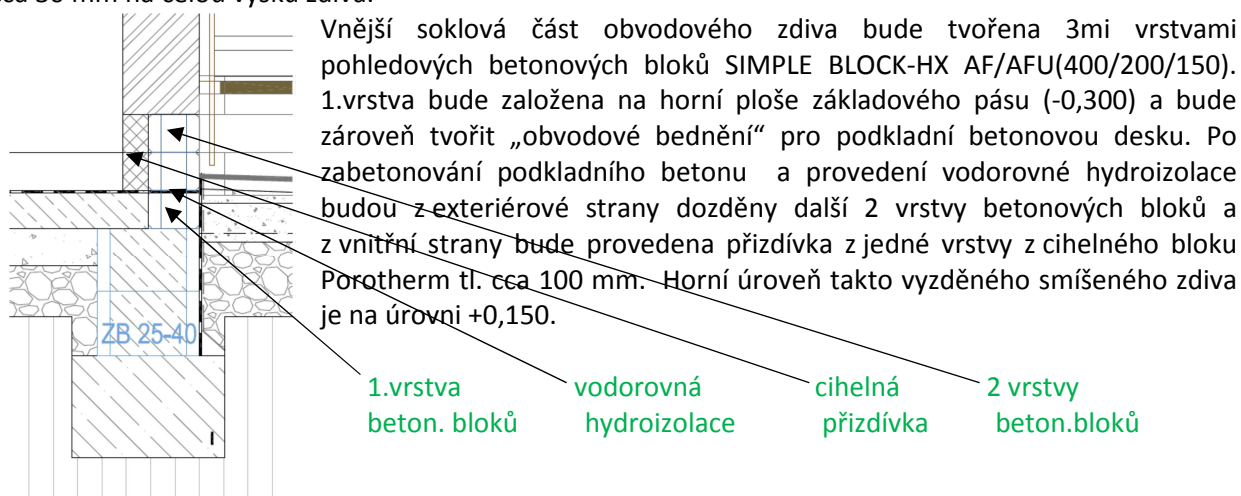
obvodové zdivo:

- pórobetonové tvárnice tl. 300 mm např. Ytong P2-500, Porfix a pod.
- 1. vrstva vyžděná z cihelných bloků Porotherm tl. 100 mm (vnitřní část) v kombinaci s betonovými bloky SIMPLE BLOCK-HX AF/AFU(400/200/150)-3 vrstvy-vnější soklová část
- atikové zdivo z pórobetonových tvárnic tl. 150 (200) mm

Dozdívky dveří v obvodovém zdivu stávající HZ budou realizovány buď z plných cihel nebo z pórobetonových tvárnic Ytong P2-400.

Nové svislé konstrukce realizované v rámci stavebních prací vlastního objektu přístavby HZ jsou navrženy z pórobetonových tvárnic např. Ytong P2-500 na maltu Ytong v tloušťce dle projektové dokumentace. Převážná část zdiva je navržena v tl. 300 mm, pouze část obvodového zdiva dílny podél SV fasády stávající budovy je navržena v tl. 200 mm. Atikové zdivo je navrženo v tl. 150 a 200 mm

Obvodové zdivo přístavby bude oddilátováno od obvodového zdiva stávající budovy HZ. Současně se zděním, v úsecích podél stávající budovy, musí být do dilatační spáry vložena deska XPS tl. cca 30 mm na celou výšku zdiva.

**předsazené pohledové části fasády a zdivo plotu**

- pohledové zdivo z betonových bloků SIMPLE BLOCK-HX AF/AFU(400/200/150)
- plotové sloupky z betonových bloků SIMPLE BLOCK-HX AF/AFU(400/300/150)
- zákrytové desky SIMPLE BLOCK-ZDS 200, ZDS 300(200/280(380)/150)

Dřevěná předsazená fasáda je kombinovaná se zděnými pilíři z pohledových betonových bloků SIMPLE BLOCK-HX AF/AFU se zkosenými rohy a hranami (černá barva). Toto zdivo bude vyžděno před líc obvodového zdiva přístavby dle TP dodaného typu betonových bloků, tzn., že při zděním musí být použity systémové postupy, včetně vyztužení pruty betonářské výztuže, dostatečného probetonování a v určených vzdálenostech i ukotvení pilířů k obvodovému zdivu přístavby.

Ze stejného typu betonových bloků budou vyžděny i nově navrhované plotové výplně s výztužnými sloupky i částečné lemování nově navrhované terasy. První vrstva zdiva musí být založena na vodorovnou hydroizolaci tvořenou modifikovanými asf. pásy. Horní plochy budou ukončeny typovými systémovými zákrytovými deskami (např. SIMPLE BLOCK-ZDS 200, ZDS 300).

Zdění musí probíhat dle předepsaných technologických postupů použitého zdicího systému, včetně nutnosti použití kompletního systému tvarovek, doplňkových cihel a malt.

Dřevěný nosný rošt předsazené fasády z latí 60/50(60/40) bude kotvený přímo do pórobetonového zdiva přístavby, nosnou konstrukci oboustranně navrhované dřevěné fasády v čele nově navrhované terasy (úsek u ulice Slezské), bude tvořit dřevěný rošt ze sloupků 80/80 mm kotvených jednak do základů nebo podkladního betonu a jednak k navazujícímu zdivu (zdivo přístavby a zdivo vyšší zídky z betonových bloků).

Při zděním nových konstrukcí musí být vždy použit daný kompletní zdicí systém, a to vč. malt a omítek určených pro použitý zdicí systém.

Ocelové profilované dveřní zárubně musí být osazovány tak, aby horní vrstva podlahy plynule prošla přes prahové spojky (horní hrana prahových spojek cca 25 mm pod horním lícem čisté podlahy).

Zárubně se musí osazovat do původních nebo nově vybouraných otvorů způsobem předepsaným dodavatelem zárubní. Zárubně určené pro požární uzávěry musí být součástí dodávky požárních uzávěrů. Do nových příček budou ocelové profilované zárubně zabudovávány současně se zděním, včetně osazení překladů (pokud nebude možné využít původních překladů)

D.1.2.a.4 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Do stropů stávajícího objektu nebude zasahováno.

Překlady, průvlaky a věnce:

Současně se zděním musí být osazeny nové ocelové překlady v místě nových otvorů. Nad okenními a vratovými otvory jsou navrženy překlady z ocel. válcovaných nosníků s vloženou tepelnou izolací za nebo před vnější překlad.

Na obvodovém zdivu přístavby jsou navrženy žb. ztužující věnce. Jejich tvar a výškové uspořádání bude upřesněno v dalším stupni PD. Věnce budou provedeny z betonu C25/30 a vyztuženy betonářskou výztuží 10 505 (R) nebo koši ze svařovaných sítí. Věnce budou betonovány z vnitřní strany do bednění a z vnější strany budou lemovány pórobetonovými tvárnici tl. 100 mm na celou výšku věnce. Pórobetonové tvárnice mohou být nahrazeny tepelným izolantem (tepelnou izolací Styrodur 2800 CS nebo XPS tl. 1x80 mm), vloženým do oboustranného bednění před betonáží ztuž. věnce.

Prostor mezi ocelovými válcovanými nosníky překladů zataženými do žb. věnce bude vybetonován současně s betonáží vlastních věnců. Výztuž věnců bude buď přivařena k osazeným ocel. profilům nebo pokud to bude možné, proběhne i nad okenními nebo vratovými otvory.

Pokud dochází k rozšiřování původních dveřních otvorů nebo k bourání nových dveřních otvorů je nutné, před započítím bourání, nejdříve osadit nadedvevní překlady.

Před započítím bourání jakýchkoliv otvorů nebo příček musí být vhodným způsobem podchyceny stávající stropní konstrukce, aby nedošlo k jejich poškození nebo destrukci.

Stropy :

Nad přístavbou není realizován klasický strop. Stropní rovina je tvořena sníženým SDK podhledem s požadovanou požární odolností na dvojitém roštu z plechových CD profilů, podvěšeným pod spodní pásnice dřevěných pultových sbíjených vazníků se styčnickovými deskami.

D.1.2.a.5 SCHODIŠTĚ A VÝTAHY

Jedná se o jednopodlažní přístavbu bez nutnosti vybudování nového schodiště. Do stropní SDK roviny budou osazeny 2 ks stahovacích protipožárních půdních schodů (JAP, FAKRO a pod.).

D.1.2.a.6 STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Nosná konstrukce obou pultových střech rozdílných výškových úrovní hřebene i okapu je navržena z dřevěných příhradových vazníků se sklonem horního pásu 9°, který odpovídá TP navrženému typu střešní krytiny. Jednotlivé pruty příhradoviny jsou vzájemně spojovány pomocí kovových žárově zinkovaných styčnickových desek s prolisovanými hřeby. Styčnickové desky jsou do dřeva zalisovány na speciálním lisovacím zařízení. Výroba těchto konstrukcí podléhá schválení „Státním technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha“. Výrobce vazníků se musí prokázat platným osvědčením. Statický výpočet a návrh vazníků je proveden na softwaru firmy MiTek Industries a tvoří samostatnou část PD, včetně podrobné TZ.

Na spodní pásnici střešních vazníků, bude v místě uvažovaných pochozích ploch, realizována pochozí lávka z dřevěných fošen 3x200/50 mm (celková délka fošen š. 200 mm je cca 68 bm) . Vstup na lávku bude zajištěn protipožárními půdními stahovacími schody osazenými do SDK podhledu, které zajistí možnost vstupu do podstřešního prostoru z důvodu případné kontroly stavu dřevěných vazníků a pod.

Projekční řešení bylo konzultováno s firmou INGENIA Opava, která je jedním z možných dodavatelů vazníkové konstrukce. Vazníky musí být dodány dle výrobní dokumentace zpracované realizační firmou (vč. statického výpočtu), stejně jako bude realizační firmou upřesněno kotvení jednotlivých vazníků k žb. ztužujícím věncům.

Pro výrobu vazníků bude použito jehličnaté řezivo třídy SI dle ČSN 49 1531-1. Maximální vlhkost

dřeva při výrobě nesmí dle technologického postupu přesáhnout hodnotu 22%. Řezivo bude ve výrobně impregnováno prostředkem proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním. Při výrobě vazníků budou použity certifikované styčnickové desky s prolisovanými hřeby od výrobce uvedeného v licenci technologie. Podrobné požadavky na D+M vazníků viz samostatná část PD.

Střešní plášť je navržen jako jednoplášťová nevětraná střecha s nadkrokevní izolací z tepelně izolačních desek PIR.

NAVRŽENÁ SKLADBA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ:

1S - OCELOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA tl. 0,63 mm SE STOJATOU DRÁŽKOU –imitace falcované krytiny (např. SATJAM Rapid SRZ 310 L, Purmat 50, RAL 7016)

- hladká krytina se stojatými drážkami z rovinného plechu tl. 0,63 mm s pozinkovaným jádrem (min. míra pozinkování 350 g/m²) s povrchovou úpravou matnou polyuretanovou povlakovou vrstvou (např. tabule Satjam Rapid SRZ 310 L) - povrchová úprava Satpur tl. min. 50 μm (Purmat 50), barva RAL 7016 -antracit, se zástřihy a s prolisem
- podkladní latě 60/50 mm (fungicidně ošetřené) - rozteč dle TP výrobce krytiny (240 mm, u okapu 120 mm)
- kontralatě 60/50 mechanicky kotvené do horního pásu střešního vazníku pomocí spec. vrutů - např. TOPDEK ASSY, mezi kontralatěmi větraná vzduchová mezera (+větrací okapní plastový pás proti ptactvu a hmyzu po obvodu střechy)
- difúzně otevřená fólie lehkého typu (DHV) - např. DEKTEN MULTI-PRO II, ev. samolepicí pás z SBS modif. asfaltu se spalitelnou fólií na horním povrchu, ukončená okapovou plechovou lištou
- tepelněizolační desky na bázi polyisokyanurátu (PIR) - např. TOPDEK 022 PIR tl. 160 mm (2x80mm) s vystřídanými spárami
- samolepicí SBS modif. asf. pás tl. 3 mm (např. Glastek 30 Sticker Ultra, Topdek Al Barrier) přikotvený k podkladu = parotěsnicí a vzduchotěsnicí vrstva
- dřevostěpková vlhku odolná nebroušená deska OSB 4 (např. Superfinish ECO 4PD tl. 25 mm (2500/625/25). Desky kladené dle TP výrobce (desky kladené do vazby)
- podkladní latě min. 80(100)/40 mm v osové vzdálenosti 625 mm
- dřevěné příhradové pultové vazníky, prvky spojované dle systému Gang-Nail
- provětrávaný vzduchový prostor
- podvěšený SDK podhled na dvojitém roštu z CD profilů na systémových závěsech - např. typ K311, (SDK desky např. Knauf red Piano tl. 15 mm) - konstrukce splňující požadavky zpracovaného PBRŠ = podhled s požární odolností R 15DP3 (nutno realizovat certifikovanou firmou)
- malířský disperzní nátěr vč. penetrace podkladu
- vnitřní prostor

V RÁMCI NOVĚ PROVÁDĚNÝCH STAVEBNÍCH ČINNOSTÍ JE NUTNÉ:

- tepelná izolace z PIR desek bude u okapu ukončena 2ma na sebe položenými, vzájemně prošroubovanými, dřevěnými trámky, z nichž spodní bude ukotven do horního pásu jednotlivých sbíjených vazníků. Celková výška této sestavy musí být shodná s výškou použité tepelné izolace.
- vazníky nižší střechy musí být osazeny v předstihu před vazníky vyšší části. Teprve po osazení vazníků nižší střechy může být realizováno dozdění střední nosné stěny a následně realizovány žb. věnce pod vazníky vyšší střechy.
- předsazené části střešních budou z čela, z boku a ze spodní strany opatřeny obkladem z dřevěných palubek tl. 20 mm spojovaných na péro a drážku. Čelo a boky předsazených částí střešních budou navíc dodatečně opatřeno čelním krycím poplastovaným plechem. Tmavě šedý (černý) odstín lazury palubek musí odpovídat odstínu lazury dřevěného obkladu celé fasády.
- materiálové řešení navržených klempířských prvků střechy je patrné z výkresové části - Výpis

prvků PSV-Klempířské výrobky. Jedná se o použití jak plechů s pozinkovaným jádrem s nanesenou finální povrchovou vrstvou v barvě krytiny („poplastované plechy“ –např.systém Satjam-antracit a pod.). Z poplastovaných plechů budou provedeny: - podokapní žlaby, svislé svody, včetně všech doplňků (čela, kotlíky, objímky, žlabové háky, kolena, odskoky, apod.), kompletní oplechování střechy a atik

- součástí systémového řešení střechy s drážkovou krytinou se stojatými drážkami musí být veškeré systémové doplňky. Střecha musí být dodána jako kompletní systém a to včetně všech doplňků .
- na střeše přístavby se neuvažuje s realizací nového hromosvodu. Bude provedena pouze GO stávajícího svislého svodu hromosvodu stávající budovy HZ (svod u severního rohu stávající budovy). Svislý svod bude nahrazen novým z vodiče AlMgSi Ø 8 mm, který bude nově napojen na zemnění vyvedení ze základů přístavby. Část trasy napojovacího vodiče bude vedena po střeše nižší části budovy na systémových podpěrách dle typu krytiny. Nově upravený svod hromosvodu musí být předán **včetně platné revize!**

Do střechy stávající objektu nebude zasahováno.

D.1.2.a.7 ÚPRAVA POVRCHŮ, PODLAHY

VNITŘNÍ OMÍTKY

Pro plochy zdiva určené pro nové omítky musí být použity omítkové systémy určené pro použitý zdicí systém.

ZDIVO

nové zdivo cihelné z cihel Porotherm (vnitřní plochy soklové části) nebo stávající cihelné zdivo po odstranění omítek (omítky při úpravě otvorů ve stávající budově HZ):

Nové vnitřní omítky stěn budou vápenné štukové s jádrovou vrstvou, vyztužené sklotextilní mřížkou.

zdivo z pórobetonových tvárníc:

Zdivo bude opatřeno tenkovrstvou omítkou (omítkoviny vhodné pro použitý systém pórobetonového zdiva). Omítky pórobetonového zdiva musí být provedeny systémově, vč. penetrace a musí být vyztuženy sklotextilní síťovinou.

Před započítím omítek kolem dveřních nebo okenních výplní musí být rámy opatřeny nalepenými typovými plastovými okenními dilatačními APU lištami, které odstraní možnost praskání spár ve styku omítky s okenním rámem. Platí pro všechny typy omítek.

Před omítkami je rovněž nutné vhodným způsobem ošetřit připojovací spáru mezi okenním (dveřním) rámem a ostěním okna speciálními páskami. Z venkovní strany je nutné použít vodovzdorné, avšak paropropustné materiály - předstlačené polyuretanové pásky se strukturou otevřených buněk. Z vnitřní strany je nutné připojovací spáru parotěsně uzavřít pomocí nalepené parozábrany - butylové nebo hliníkové vyztužené fólie (pásky)–viz. výpisy prvků

Sklotextilní vyztužnou síťovinou musí být před omítkami vyztuženy (přebandážovány) veškeré styky různých druhů materiálů (ocelxzdivo, betonxzdivo, ...). Teprve na tuto síťovinu („perlínka“) může být natahován vápenný štuk.

Při omítání stěn musí být použity typové rohové kovové podomítkové lišty s perlínkou, osazované na rohy před započítím omítek, aby bylo zabráněno poškozování omítek na hranách stěn v průběhu provozu.

Cementovou maltou budou nově upraveny parapety pod nově osazenými okenními výplněmi (venkovní i vnitřní) a pod oplechováním atik

STROPY

Ve všech částech přístavby bude realizován snížený SDK s požadovanou požární odolností-SDK podhled podvěšený na dvojitém roštu z CD profilů na systémových závěsech-např. typ K311, (SDK desky např. Knauf RED GREEN tl. 15 mm-GKFI)-konstrukce splňující požadavky zpracovaného PBŘS=podhled s požární odolností R 15DP3 (nutno realizovat certifikovanou firmou) SE SDK DESKAMI DO VLHKÉHO PROSTŘEDÍ.

Podrobnější informace o úpravách stropů a stěn v jednotlivých místnostech jsou patrné z legend místností jednotlivých podlaží-viz výkresová část.

VENKOVNÍ OMÍTKY

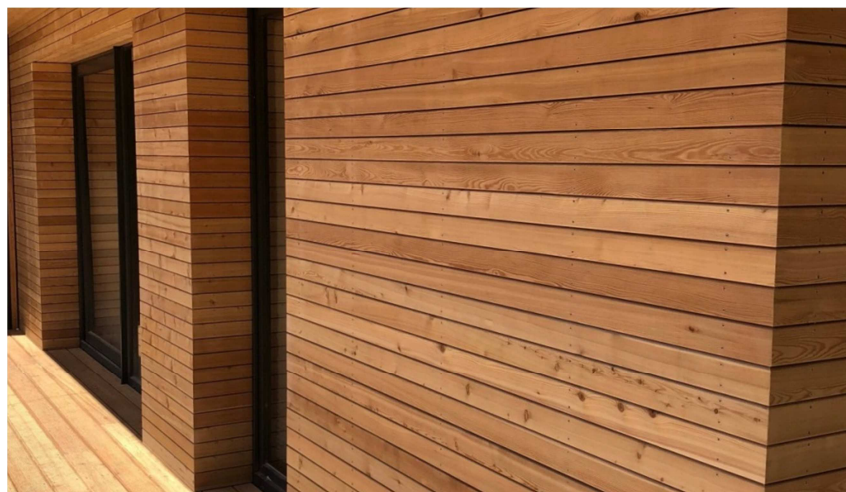
S klasickým zateplením stávající budovy DPS a ani nového přístavby se neuvažuje. I s ohledem na skutečnost, že obvodové zdivo přístavby bude kompletně opatřeno předsazenou dřevěnou provětrávanou fasádou na dřevěném roštu, bude obvodové zdivo opatřeno minimálně fasádní stěrkou vyztuženou sklotextilní mřížkou. Na stěrku nemusí být realizována tenkovrstvá omítka, ale stěrka musí být opatřena tmavě šedým (černým) fasádním nátěrem z důvodu, aby nedošlo k prosvítání světlého podkladu spárami v tmavě šedě namořeném fasádním obkladu.

Dřevěná fasáda je navržena z modřínových fasádních profilů „žaluziový systém“ (sibiřský modřín lichoběžníkového průřezu rhombus 21x70 mm). Fasádní profily musí být kotveny NEREZOVÝMI VRUTY RAPI-TEC 5x60 mm TX25 z čela do podkladních latí (min. 40/60 mm ze stejného materiálu-sibiřský modřín). Dřevěnými fasádními profily budou obloženy i okenní špalety a nadpraží. Profily budou na sebe plynule navazovat a v rozích budou ukončeny na pokos pod úhlem 45°. Podkladní latě budou ukotveny do pórobetonového obvodového zdiva přístavby. Způsob kotvení dle zvyklostí dodavatelské firmy.

Fasádní profily, včetně podkladních latí musí být opatřeny dvojnásobnou tlustovrstvou lazurou v antracitovém barevném odstínu (tmavě šedá-černá). ODSŤÍN LAZURY MUSÍ BÝT PŘEDEM ODSOUHLASEN INVESTOREM A PROJEKTANTEM!!



dřevěný fasádní profil lichoběžníkového průřezu (sražené hrany)
-sibiřský modřín Rhombus 21x70(80) mm pro klasickou montáž skrz prkno



požadovaný konečný vzhled a technické řešení dřevěného fasádního obkladu přístavby

a - SKLADBA OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

- | | |
|---|--------|
| - vnitřní tenkovrstvá štuková omítka vyztužená sklotextilní sítkou (perlínka) | 10 mm |
| - pórobetonové zdivo | 300 mm |
| - venkovní tenkovrstvá omítka (stačí jen stěrka) pro pórobetonové zdivo | |

vyztužená perlinkou	10 mm
- tmavý fasádní nátěr	
- svislé latě ze sibiřského modřínu 60/40 mm s tmavou lazurou á cca 500 mm (+ dřevěné trámký 80/80 mm v části uliční fasády)	40 mm
- větraná vzduchová mezera tl. 40 mm	
- dřevěný obklad z fasádních profilů lichoběžníkového průřezu (sražené hrany) -sibiřský modřín Rhombus 21x70(80) mm pro klasickou montáž skrz prkno s mezerami tl. cca 10 mm, opatřené tmavě šedým až černým nátěrem (lazurou)	21 mm

Omítka stávající budovy HZ bude zachována, pouze v místě rozšířeného dveřního otvoru z garáže HZ lokálně vyspravena a nové zdivo bude opatřeno jádrovou omítkou s horní štukovou vrstvou, včetně fasádního nátěru. Nová omítka musí plynule navázat na stávající omítané lochy fasády.

Cementovou maltou nebo stěrkovou hmotou budou nově upraveny venkovní parapety pod nově osazenými okenními výplněmi a hlavy atikového zdiva vystupujícího nad střešní roviny.

Svislé meziobjektové dilatace budou vyplněny deskami XPS tl. cca 30 mm vkládanými do dilatace současně se zděním nového zdiva.

Konkrétní barevný odstín jak fasádních nátěrů, tak i lazury na dřevo bude odsouhlasen investorem, dodavatelem stavby a projektantem před započítáním stavebních prací. Budou vybrány barevné odstíny z barevného vzorníku předloženého vybraným dodavatelem stavby, případně provedeny přímo na fasádě a dřevěných profilech barevné vzorky. Navržené barevné řešení viz výkresová část.

ZATEPLENÍ OBJEKTU

Neuvažuje se s dodatečným zateplením ani původního objektu ani nové přístavby.

PODLAHY

Do podlah stávající budovy nebude zasahováno.

Podlaha v celé přístavbě je navržena v jedné skladbě (i v části dílny), a to jako podlaha pro větší zatížení a pro pojezd vozidel (skladba „A“), t.j. včetně hutněných podkladních vrstev. Podlaha venkovní terasy z betonové zámkové dlažby svou skladbou odpovídá skladbě zpevněných ploch (skladba pro chodníky-skladba „B“)

Podrobné skladby podlah jsou součástí této TZ.

Nová podlaha v přístavbě bude opatřena betonovým soklíkem vytaženým z betonové desky podlahy (variantně může být realizován soklík z keramických pásků).

Realizaci drátkobetonu musí provádět odborné firmy, které si musí zajistit takovou přípravu podlahových podkladů, aby byly splněny požadavky předepsaných technologických postupů jimi používaných podlahových systémů. Před provedením podlah musí být osazeny veškeré chráničky vedoucí v podlahách pro potřeby jednotlivých profesí (elektro, ZTI,...).

A - POJÍZDNÁ PRŮMYSLOVÁ PODLAHA tl. cca 150/(~650)mm

- uzavírací epoxidový nátěr dle TP dodavatele průmyslové podlahy	
- drátkobeton C25/30, 20kg HE 1/50, (pancéřová podlaha se vsypem Panbex/magnezitové podlahy, (dilatovaná dle požadavků dodavatele) + stěnový soklík	150 mm
- separační vrstva z geotextilie 500g/m2 (Filtek 500)	
- <i>hydroizolace-2x Glasbit G200 S40 natavený na napenetrovaný podklad</i>	6 mm
- <i>podkladní beton - beton C30/35, vyztužený 2x svařovanou KARI sítí KY 81 (8/100 x 8/100) osazenou při obou površích</i>	150 mm
- <i>separační vrstva z geotextilie 500g/m2 (Filtek 500)</i>	
- <i>kamenivo frakce 0/32 (PDK ŠD 0/32) hutněné po vrstvách 150 mm</i>	150 mm
- <i>kamenivo frakce 0/63 (PDK ŠD 0/63) hutněné po vrstvách 200 mm</i>	200 mm

(násypy hutnit na úroveň $E_{def,z} = 30 \text{ MPa}$, ve vrstvách max. po 200mm)

- separační vrstva z geotextilie 500g/m² (Filtek 500)
- rostlý terén

D.1.2.a.8 PODHLEDY, SDK KONSTRUKCE

Dřevěné podhledy

Předsazené části střešních vazníků před líc budovy budou ze spodní strany opatřeny podbitím z dřevěných palubek min. tl. 20 mm na roštu z dřevěných latí. Palubky musí být opatřeny stejným typem a odstínem lazury, jako bude lazura předsazené provětrávané dřevěné fasády.

SDK podhledy

V místnostech přístavby jsou pod spodní rovinou vazníků navrženy snížené SDK podhledy určené do vlhkého prostředí. Musí být ale realizovány jako podhledy s požární odolností uvedenou ve zprávě PBŘS, která je nedílnou součástí zpracované PD.

Požární podhledy

Ve všech částech přístavby bude realizován snížený SDK s požadovanou požární odolností R 15DP3 -SDK podhled podvěšený na dvojitém roštu z CD profilů na systémových závěsech-např. typ K311, (SDK desky-např. Knauf RED GREEN tl. 15 mm-GKFI)-konstrukce splňující požadavky zpracované PBŘS=podhled s požární odolností R 15DP3 (nutno realizovat certifikovanou firmou) SE SDK DESKAMI URČENÝMI DO VLHKÉHO PROSTŘEDÍ.

Do podhledové roviny nižší i vyšší části půdorysu budou osazeny protipožární půdní stahovací schody (JAP, FAKRO a pod.) Půdní schody v hlavní (vyšší) místnosti budou muset být atypické s ohledem na světlou výšku místnosti (cca 4,0 m). V krajním případě budou osazeny typové schody s max. délkou žebříku a nástup na žebřík bude řešen atypicky přenosnou vyrovnávací nástupní plošinou.

Při realizaci se musí vždy jednat o systémové SDK konstrukce.

Při vlastní montáži musí být dodrženy požadované technologické postupy týkající se jak způsobu kotvení a uchycení deskových sádkartonových materiálů, tak i konečné úpravy povrchu (bandážování, tmelení, ukončení kolem prostupujících a navazujících konstrukcí, broušení...). Konstrukce musí být investorovi předány se všemi požadovanými atesty. Vlastní podhled musí být dodán jako kompletní systém s příslušnou certifikací. Součástí dodávky musí být nosná konstrukce, lemovací a ukončující profily apod. Hotové SDK podhledy budou opatřeny vhodnými disperzními nátěry.

D.1.2.a.9 IZOLACE

HYDROIZOLACE

Vodorovná i svislá hydroizolace přístavby je navržena z natavených modifikovaných asfaltových pásů, a to ze 2 vrstev asfaltových pásů-např. 2x asf. pás Glasbit G200 S40, natavených k napenetrovanému podkladnímu betonu. Stejná skladba musí být provedena i na svislých částech venkovních ploch základů a obvodového zdiva v místech, kde by vodorovná hydroizolace podkladního betonu byla umístěna pod úroveň upraveného terénu. Svislá hydroizolace bude z vnější strany chráněna proti poškození ochrannou nopovou fólií a geotextilií, vytaženou nad terén, a nad úroveň nových zpevněných ploch ukončena typovou plastovou ukončovací lištou.

V rámci střešní skladby „1S“ je navržen i samolepicí SBS modifikovaný asf. pás (např. GLASTEK 30 STICKER PLUS tl. 3 mm,...), plnící funkci parotěsné vrstvy, nalepený přímo na záklop z OSB desek (např. desky Superfinisch ECO 4PD tl. 25mm určené do vlhkého prostředí),

Typ střešní krytiny je popsán podrobně v předcházejících bodech TZ (skladba „1S“- např. SATJAM Rapid SRZ 310 L).

Při provádění hydroizolací je nutné dodržet předepsané technologické postupy a pokyny udané výrobcem, včetně požadavků na přípravy podkladů. Použité systémy musí být atestovány.

TEPELNÉ IZOLACE A ZVUKOVÉ IZOLACE

Tloušťka tepelných izolací ve stávajících konstrukcích nebyla zjišťována a nelze tedy konstatovat, zda odpovídá požadavkům ČSN 730540 1-4.

PODLAHY

Do podlahy přístavby, s ohledem na charakter a využití místností a po dohodě s investorem, nebudou vkládány žádné tepelné izolace.

STROPY

Se zateplením SDK podhledu stropu přístavby se neuvažuje.

STĚNY

Po dohodě s investorem, s ohledem na charakter a využití stavby, se s realizací ETICS obvodového zdiva neuvažuje.

Při použití ocelových nadokenních překladů musí být před nebo za 1. překlad (ze strany exteriéru) vložena tepelná izolace z EPS tl. 80 mm.

Do dilatační spáry mezi přístavbou a stávajícím objektem HZ budou při zdění vloženy desky XPS tl. cca 30 mm

STŘECHA

Zateplení střechy řešeno jako „nadmokrovina“ a je navrženo ze 2 vrstev tepelněizolačních desek na bázi polyisokyanurátu (TI desky PIR) např. desky TOPDEK 022 PIR tl. 160 mm (2x80 mm) s vystřídáními spárami. PIR desky musí být kotveny k podkladu dle TP výrobce.

D.1.2.a.10 VÝPLNĚ OTVORŮ

Kompletní seznam výplní otvorů včetně technických požadavků viz. "Výpis prvků PSV".

DVEŘE

DŘEVĚNÉ DVEŘE - VNITŘNÍ

Nové klasické plně dveřní výplně se neřeší. Nově budou osazeny dveře s požadovanou požární odolností mezi stávající garáží HZ a novou přístavbou.

DŘEVĚNÉ DVEŘE - VNĚJŠÍ

Do objektu nejsou navrženy žádné vnější dveře v dřevěném provedení. Hlavní vstupy jsou navrženy jako hliníkové konstrukce s otvíravými dveřmi.

PRŮMYSLOVÁ SEKČNÍ VRATA

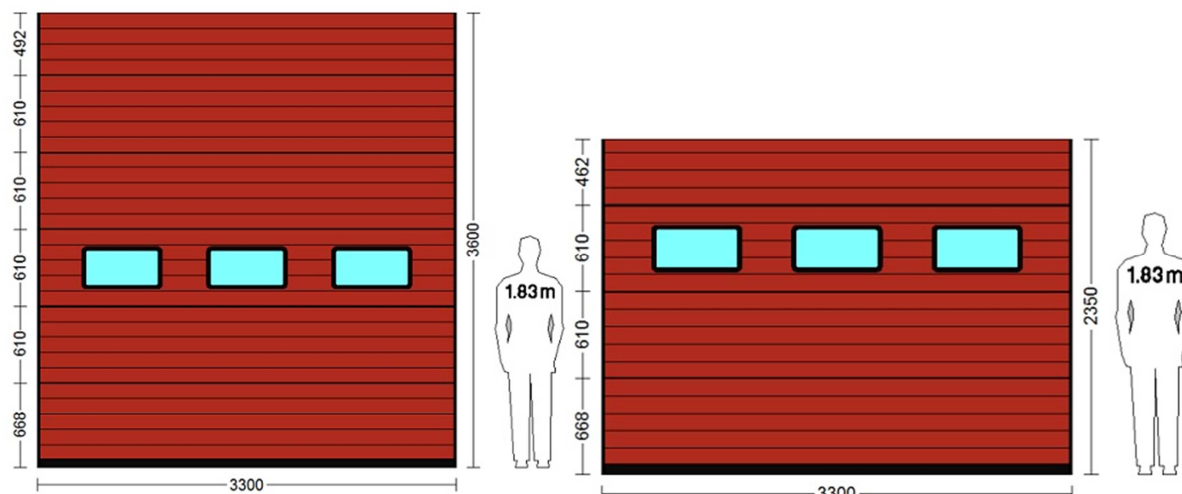
Přístavba HZ je řešena jako průjezdná. Pro vjezdy do přístavby jsou navržena zateplená ocelová průmyslová sekční vrata s úzkým prolisem a se 3mi obdélníkovými okny (možný dodavatel vrat typu K2 IS- Marian Telaga, Dětmárovice, www.tmprofil.cz a pod.)

Minimálně hlavní vjezdová vrata z ul. Slezské (vel. 3300/3600 mm) mají být shodná s typem vrat stávající HZ, aby byl zajištěn jednotný servis. Vrata do areálu JSDH jsou nižší (vel. 3300/2350 mm).

Barevné řešení vnějších a vnitřních ploch vratových výplní je rozdílné. Vnější plochy vrat budou v RAL 3000 (červená) a vnitřní plochy v barvě bílé.

Vrata musí být dodána minimálně ve stejné výbavě a ve stejných technických vlastnostech, jako jsou stávající vjezdová vrata do HZ. Rovněž signalizace výjezdu a způsob otvírání vrat musí být shodný nebo maximálně podobný. Signalizace výjezdu bude napojena na signalizaci stávajících vrat.

Před objednávkou vrat je nutné potvrdit požadované parametry investorem a zástupcem JSDH. Bez odsouhlasených technických parametrů vrat nesmí dojít k jejich objednání. Proto je nutné, ze strany dodavatele stavby, předložit investorovi k odsouhlasení nabídku vrat vybraného výrobce.



Základní požadavky na dodávku průmyslových vrat (převzato z CN dodavatele vrat):

VRATOVÉ KŘÍDLLO

- panely s výškou 610 mm, 732 mm
- stěny panelů z žárově zinkovaného ocelového plechu s tloušťkou 0,5 mm a potažené polyesterem
- výplň: bez-freonová polyuretanová pěna s tloušťkou 40 mm
- hmotnost: ~ 13 kg/m²
- vzor prulisů: vodorovný úzký,
- struktura z vnější strany: stucco,
- struktura z vnitřní strany: stucco,
- barva z vnější strany: dle vzorníku RAL 3000 červená
- barva z vnitřní strany: bílá (přibližně RAL 9010),

SYSTÉM KOVÁNÍ

- žárově zinkovaná ocelová konstrukce
- hřídel s torzními pružinami (odolnost pružin min. 25 000 cyklů)
- ručně otevíraná vrata jsou vybavena lankem a oboustranným madlem
- kování: LHR nízké s uložením pružin vzadu

BEZPEČNOST

- ruční závora, pojistka pro případ utržení lanek, pojistka pro případ prasknutí pružin

AUTOMATIKA GFA - SESTAVY IMPULS

- elektronické koncové vypínače (programování koncových poloh z úrovně podlahy pomocí tlačítek v řídicí jednotce)
- přípustné množství spuštění za hodinu 12 (SE 5.24)
- pohon v krytu IP 54
- ovládání bez přidržení ve směru otevírání a zavírání (impulsní režim)
- počítadlo cyklů vrat
- automatické zavírání po naprogramované době nebo po projetí řadou fotobuněk
- možnost připojení bezdrátového přijímače, fotobuněk, přídatných ovládacích zařízení (ovládací panel nahoru-stop-dolů, klíčový přepínač atd.)
- nouzové otevírání pomocí řetězu (SK) - celková délka 4 bm
- napájení 3 x 400V
- Samostatný vstup pro externí i interní příkazy

UPOZORNĚNÍ:

1. Řetěz nouzového otevírání neslouží ke každodennímu provozu, ale pouze k nouzovému ovládání pohonu např. v případě výpadku v dodávce elektrického proudu.
2. Pohony se stupněm krytí IP54 nejsou určeny k provozu v prostředí s vysokou vlhkostí (např.

automyčky).

3. Pohony se stupněm krytí IP 65 lze montovat pouze ve svislé poloze.

4. Nouzové otevírání pouze z vnitřní strany lze použít, pokud jsou vrata vybavena integrovanými dveřmi nebo daná místnost vedlejším vchodem.

POŽÁRNÍ UZÁVĚRY

- vstup z m.č.103 stávající HZ do m.č.101 nové přístavby bude zajištěn novými plnými dveřmi EW 30 DP3+C (se samozavíračem).

Dveře musí být na stavbu dodány včetně zárubně jako 1 komplet s vlastním atestem. Umístění a typ protipožárních výplní je patrné ze zprávy PBŘS, která je nedílnou součástí zpracované PD, včetně podrobných požadavků.

Vybraná realizační firma musí ke kolaudaci předložit veškeré atesty požárních uzávěrů.

OKNA

Do přístavby jsou navrženy plastové okenní výplně spojované do okenních pásů. Plastová okna směrem na venkovní terasu jsou kombinovaná s hliníkovými dveřmi s proskleným nadsvětlíkem, které jsou situovány do osy okenní sestavy. Velikost dveřního nadsvětlíku musí odpovídat velikosti navazujících plastových oken. Rovněž rámy oken a dveřní výplně musí být z venkovní strany vzájemně slícovány.

Vytipovaná okna budou nebo sklápěcí nadsvětlíky opatřena pákovými zavírači s bovdenem.

PLASTOVÁ OKNA

Podrobné tvarové a rozměrové řešení jednotlivých otvorových výplní, včetně podrobných požadavků na kování a doplňky je patrné z Výpisu prvků PSV-plastové výrobky.

Obecná specifikace:

Vzhledem k tepelným vlastnostem stávajících výplní jsou požadovány u nových výplní celkové parametry $U_w=0,85\text{W/m}^2\text{K}$ u oken, u dveří $U_d=1,2\text{ W/m}^2\text{K}$, které dle ČSN 73 0540-2 naplňují doporučenou hodnotu pro výplně otvorů. Otevíravost, kování a barevné řešení jsou specifikovány pro jednotlivé výplně ve výpisu výrobků PSV-plastové výrobky. Nové výplně otvorů musí být výrobcem nebo dodavatelem příslušně deklarovány. Okna budou ve stavebním otvoru těsněna systémem S3-třístupňové těsnění. Osazovací spáry výplně musí být trvale vodotěsné a vzduchotěsné. Výplně před samotným zadáním do výroby musí být zhotovitelem zaměřeny a upřesněny přímo na stavbě. Součástí dodávky okenních výplní budou i vnitřní PVC parapety oken š. cca 200-250 mm. Výplně budou osazeny cca 80-100 mm od líce fasády a zaskleny izolačními trojskly.

Plastové okenní výplně budou dodány ve dvoubarevném provedení :

- venkovní plochy: barva tmavě šedá (antracit).....RAL 7016
- vnitřní plochy: barva bílá

Plastová okna musí splňovat následující technické požadavky:

- okenní rámy: plastové 6-ti komorové vyztužené profily plastové profily s tloušťkou stěny 2,8 mm a větší (třída A) a ocelové vyztužené profily o tloušťce 2,0 mm a větší, okenní sloupky $U_i \leq 0,9\text{W/m}^2\text{K}$ včetně vyztuže
- okenní křídla: plastové 6-ti komorové vyztužené plastové profily s tloušťkou stěny 2,8 mm a větší (třída A) a ocelové vyztužené profily o tloušťce 2,0 mm a větší $U_i \leq 0,9\text{W/m}^2\text{K}$ včetně vyztuže
- zasklení: tepelně izolační trojsklo-čiré, $\leq U_g = 0,5-0,7\text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$, $R_w=32\text{ dB}$ s teplým nekovovým mezisklením rámečkem.
- kování: celoobvodové kování, s pojistkou proti současnému sklopení a otevíření a s tzv. 4. polohou kliky + mikroventilace, okenní klika
- povrchová úprava: vnější plochy- barva tmavě šedá (antracit), RAL 7016
vnitřní plochy- barva bílá

- vnitřní parapet: PVC s nosem- hl.cca 200-250 mm- barva bílá + PVC krytky (1 pár/1 parapet)-součást dodávky okna-hloubka dle šířky stáv. parapetu a osazení okna v ostění
- doplňky-součást dodávky okna:
 - interiér:- okenní plastová dilatační začišťovací APU lišta po 3 stranách okenního rámu (ve styku s omítkou ostění)
 - parotěsná okenní páska (fólie) po obvodu výplně ev. univerzální páska
 - plastová krycí lišta-překrytí styku okenního rámu s dveřním hliníkovým rámem)
 - exteriér:- okenní plastová dilatační začišťovací lišta se skelnou tkaninou po 3 stranách okenního rámu (ve styku s omítkou ostění)
 - paropropustná okenní páska (fólie) po obvodu výplně ev. univerzální páska
 - plastová krycí lišta-překrytí styku okenního rámu s dveřním hliníkovým rámem)
- venkovní parapet: poplastovaný plech s pozinkovaným jádrem tl. 0,6 mm a polyesterovou vrstvou (50 mikronů) min, vyložení cca 250 mm RAL ~7016(tmavě šedá) –viz podrobně výpis prvků PSV-klempířské výrobky
- tvar a členění oken (vč. počtu kusů): viz výpis prvků PSV
- kotvení a těsnění: dle schváleného montážního systému výrobce a dodavatele
- rozměr: před výrobou je nutné podrobně zaměřit stavební otvory přímo na stavbě

OŠETŘENÍ PŘIPOJOVACÍ SPÁRY:

Kritickým bodem, na který je, při výměně okenních výplní, nutné se zaměřit, je způsob ošetření připojovací spáry mezi oknem a zděným nebo panelovým ostěním. Z venkovní strany je nutné použít vodovzdorné, avšak paropropustné materiály - předstlačené polyuretanové pásky se strukturou otevřených buněk. Z vnitřní strany je nutné připojovací spáru parotěsně uzavřít pomocí nalepené parozábrany - butylové nebo hliníkové vyztužené fólie (pásky).

Všechny tyto materiály je možné povrchově dále upravovat lištováním, omítnutím nebo nátěrem. Jedině takto provedené montáže otvorových výplní jsou schopné zajistit požadované tepelně-technické parametry a těsnost a vyhnout se tak problémům se vznikem plísní po obvodu okenního rámu ve styku s omítkou.

Proto musí realizační firma při montáži otvorových výplní provést výše uvedenou úpravu připojovací spáry v rámci vlastních montážních prací. Před provedením vnějších a vnitřních omítek špalet, stejně jako před montáží vnitřních a vnějších parapetů, musí být provedena kontrola provedení ošetření připojovací spáry TDI. Na obou stranách okenních rámu musí být rovněž před provedením omítek a ETICS přilepeny (po 3 stranách) okenní začišťovací dilatační lišty (APU) určené pro dokonalé začištění a spojení omítky nebo ETICS s okenním rámem.

POŽADOVANÉ ÚPRAVY MUSÍ REALIZAČNÍ FIRMA ZAHRNOUT DO NABÍDKOVÉ CENY ZA MONTÁŽ OTVOROVÝCH VÝPLNÍ!

VEŠKERÉ NOVĚ OSAZENÉ OKENNÍ VÝPLNĚ BUDOU DOTĚSNĚNY Z VNITŘNÍ STRANY VHODNÝMI SILIKONOVÝMI TMELY, ZE STRANY EXTERIÉRU TRVALE PRUŽNÝMI BUTYLENOVÝMI TMELY!

HLINÍKOVÉ PROSKLENÉ STĚNY A DVEŘE (vstupní)

Požadavky na materiálové a tvarové řešení nových hliníkových stěn a dveří jsou podrobně popsány ve výkresové části-Výpis prvků PSV. Jedná se o vstupní dveře s nadsvětlíkem ze strany dvora, vedoucí do stávající HZ a o vstupní dveře s nadsvětlíkem z přístavby na terasu.

Hliníkové stěny s jednokřídlými dveřmi musí být dodány jako systémové řešení okenních a dveřních systémů s přerušeným tepelným mostem.

Vstupní dveře budou opatřeny zámky, které musí splňovat požadavky uvedené v technické zprávě PBŘS-ZÁMKY S PANIKOVOU FUNKCÍ.

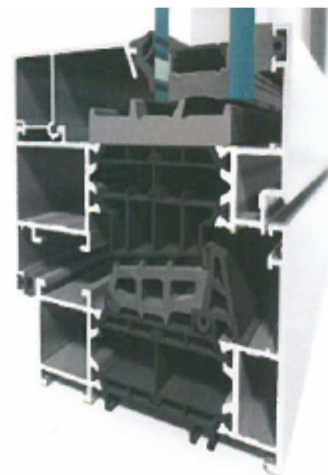
Prosklené nadsvětlíky u obou dveří budou otvírány pomocí pákových zavíračů s bovdenem.

Líc dveřního rámu dveří vedoucích na terasu musí být z vnější strany zalícován s navazujícími okenními rámy

Dveřní křídlo musí mít vždy minimální světlou šířku 900 mm.

Hliníkové stěny musí splňovat následující podmínky:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - dveřní rámy: - materiál: - zasklení: - výplně: - počet těsnění: - kování: - povrchová úprava: - barva - doplňky-součást dodávky výplně: | <p>$U_w = 1,2 \text{ Wm}^{-2} \text{ K}^{-1}$,
vícekomorové hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem</p> <ul style="list-style-type: none"> - tepelně izolační trojsklo-čiré, $U_g = \text{min. } 0,5-0,7 \text{ Wm}^{-2} \text{ K}^{-1}$ (pokovení skla XN), $R_w = 33 \text{ dB}$ s distančním rámečkem-např. SWISSPACER (teplý rámeček) - plné výplně-sendvičové tepelně-izolační desky tl. dle tl. zasklení s povrchem z Al-plechů opatřených vypalovací práškovou barvou nebo přírodní elox 5 - celoobvodové kování s bezpečnostními prvky proti vloupání - polohovací pojistka - pákový zavírač - vypalovací prášková barva, přírodní elox - oboustranně jednotná -barva červená(RAL 3000 - NUTNO PŘED VÝROBOU ODSOUHLASIT INVESTOREM!!!! - dveřní práh interiér:- okenní plastová dilatační začišťovací APU lišta po 3 stranách okenního rámu (ve styku s omítkou ostění) - parotěsná okenní páska (fólie) po obvodu výplně ev. univerzální páska exteriér:- okenní plastová dilatační začišťovací lišta se skelnou tkaninou po 3 stranách okenního rámu (ve styku s omítkou ostění) - paropropustná okenní páska (fólie) po obvodu výplně ev. univerzální páska - tvar a členění oken (vč. počtu kusů): viz PD - kotvení a těsnění: dle schváleného montážního systému výrobce a dodavatele - rozměr: před výrobou je nutné podrobně zaměřit stavební otvory přímo na stavbě, stejně jako šířky venkovních a vnitřních parapetů |
|---|---|



Použitý Al-systém projektant nepředepisuje, ale musí být použit systém s potřebnými certifikacemi. Členění je patrné ze zpracovaných výpisů prvků PSV.

D.1.2.a.11 DLAŽBY A OBKLADY

DLAŽBY

S novými keramickými dlažbami se neuvažuje. Pokud nebude proveden betonový stěnový soklík v místnostech přístavby v rámci realizace průmyslové podlahy, bude nutné dodatečně provést keramický

soklík tl.8 mm, v. cca 80 mm po celém obvodu nových místností.

Venkovní stupně hlavních vstupů (vstup na terasu + vstup do stávající garáže HZ) opatřeny venkovními prahy z řezaných žulových desek min. tl. 30 mm kladených do cementové malty nebo vhodného flexibilního tmelu (stupnice i podstupnice). Podél svislých stěn bude proveden stěnový soklík ze žulových pásků.

Povrch žulových desek musí být protiskluzně upraven (součinitel smykového tření dlažby $\mu \geq 0,6$! dle ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy).

OBKLADY

V přístavbě bude nový stěnový obklad realizován jen v okolí umývadla v prostoru dílny. V projektové dokumentaci je uvažováno s použitím keramických obkladů min. rozměrů 300x300x8mm. Na obklady musí být použit materiál 1. jakostní třídy se stejnou kalibrací, převážně v matném provedení. Typ použitého obkladu musí vyhovovat charakteru uvažovaného provozu. Obklady budou provedeny do výšky cca 1,5-1,6 m. Výšky obkládaných ploch jsou patrné z výkresové dokumentace a legendy místností.

Barevnost a typ obkladů upřesní autor projektu, případně investor ještě před objednávkou, na základě předložených vzorků dodavatele stavby.

Pro nacenění výkazu výměr je nutné uvažovat s obklady 1. JAKOSTNÍ TŘÍDY SE STEJNOU KALIBRACÍ A VE STŘEDNÍ CENOVÉ TŘÍDĚ!

Podklad pro kladení musí být pevný, rovný a objemově stálý (odchyly místní nerovnosti max. 2 mm). Obklady musí být opatřeny typovými nerezovými ukončujícími lištami (rohové, , přechodové).

Spárování je nutné provádět spárovacími hmotami s možností barevného výběru, se šířkou spáry cca 1-2 mm.

Pokládku dlažeb a obkladů musí provádět odborné firmy, které si musí zajistit takovou přípravu podkladů, aby byly splněny požadavky předepsaných technologických postupů jimi používaných obkladových systémů.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

V rámci realizace zpevněných ploch se uvažuje s realizací:

1. napojení (sjezd) na místní komunikaci ul. Slezské (zpevněná plocha uličního vjezdu do přístavby)- vel.cca 9,0x6,0m
2. nájezdová rampa před vraty ve dvorní části vel. cca 3,5x3,0m
3. venkovní terasa před SZ fasádou přístavby vel. cca 9,8x2,35m
4. okapový chodník dl. cca 20,5m
5. úprava stávající zpevněné plochy před dvorním vstupem do stávající garáže HZ

ad 1) NAPOJENÍ NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI UL. SLEZSKÉ

Nemovitost bude napojena na místní komunikaci ul. Slezská samostatným sjezdem. Dlažba z betonové zámkové dlažby musí na svých okrajích plynule navázat na ponechanou stávající zámkovou dlažbu chodníku a na dlažbu sjezdu stávající HZ. Rovněž i varovný pás stávající dlažby musí plynule navázat na varovný pás nově vydlážděné plochy. Nová dlažba sjezdu bude od ponechané travnaté plochy před oplocením pozemku oddělena betonovými obrubami BO 10/25 uloženými do bet. lože C 12/15.

Při realizaci zámkové dlažby vjezdů musí být dodrženy veškeré podmínky správců IS (viz. dokladová část). V prostoru před vjezdem do přístavby probíhají trasy NN, SEK a stl. plynovodu (podmínky společnosti **CETIN a.s., ČEZ Distribuce a.s. a GasNet,s.r.o.**).

- **v místech nových vjezdů a parkovacích stání osadit 2xchráničku PE110 mm s přesahem min. 0,5m na obou koncích za zpevněnou plochou (SEK Cetin a.s.)**

- **nad kabelovými trasami neukládat obrubníky ani jejich betonové základy**

- **stávající vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce v místě křížení s nově budovanou zpevněnou plochou umístit do betonových půlených chrániček s přesahem 1 m na obě strany od místa křížení (např. betonový žlab TK1 ev. TK2 vč. zákrytových desek, www.elektrokorecek.cz)**

- při výkopových pracích pro realizaci dlažby je nutné respektovat stávající podzemní vedení IS a výkopy v ochranných pásmech vytýčených tras IS je nutné provádět ručně

půdorysná plocha: cca 9,0 x 6,0 m

konstrukce:

- návrh konstrukčních vrstev dle TP 170
- D1-D-1-PIII, TDZ V

C - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA **tl. cca 470 mm**

<i>Dlažba betonová zámková</i>	<i>DL</i>	<i>80 mm</i>
<i>Ložní vrstva (fr. 4/8)</i>	<i>L</i>	<i>40 mm</i>
<i>Štěrkodrt' (fr.0/32)</i>	<i>ŠD_A</i>	<i>150 mm</i>
<i>Štěrkodrt' (fr.0/63)</i>	<i>ŠD_B</i>	<i>200 mm</i>
<i>geotextilie 500g/m2 (FILTEK 500)</i>		

Celkem *470 mm*

Zemní plán bude pečlivě upravena a zhuťněna, aby byl dosažen požadovaný modul přetvárnosti $E_{def,2} = 30$ MPa. V případě, že nebude dosaženo požadovaného modulu, bude provedena výměna aktivní zóny v tl. 0,50 m. Nevhodný materiál aktivní zóny bude nahrazen vrstvou štěrkodrti fr. 63/125 (= sanace pláň).

Ložní vrstva musí být řádně zhuťněna, upravena do požadované roviny a musí splňovat podmínky ČSN 73 6131 a kapitoly 9 TKP.

Spáry se provedou v závislosti na druhu dlažebních prvků, budou vyplněny čistým těžným křemičitým pískem frakce 0/2 mm a musí splňovat požadavky ČSN 73 6131.

Dlažební prvky s plošnou vazbou (zámková dlažba), která zajistí spolupůsobení všech prvků a přenášení vodorovné a smykové síly bez pootáčení kostek a bez narušení celistvosti krytu. Barevné provedení šedá/červená dtto navazující sousední plochy. Taktální dlažba (varovný pás) v pokračování dtto navazující sousední plochy.

Obruby betonové chodníkové budou na obvodu plochy osazeny do betonového lože tl. min. 100 mm (šířka opory za obrubou min. 100 mm).

Přídlažba podél obruby ve vozovce místní komunikace bude obnovena v původním rozsahu (linka z žulové kostky).

ad 2) NÁJEZDOVÁ RAMPA PŘED VRATY VE DVORNÍ ČÁSTI

půdorysná plocha: cca 3,5 x 3,0 m

konstrukce:

- návrh konstrukčních vrstev dle TP 170
- D1-D-1-PIII, TDZ V

C - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA **tl. cca 470 mm**

<i>Dlažba betonová zámková</i>	<i>DL</i>	<i>80 mm</i>
<i>Ložní vrstva (fr. 4/8)</i>	<i>L</i>	<i>40 mm</i>
<i>Štěrkodrt' (fr.0/32)</i>	<i>ŠD_A</i>	<i>150 mm</i>
<i>Štěrkodrt' (fr.0/63)</i>	<i>ŠD_B</i>	<i>200 mm</i>
<i>geotextilie 500g/m2 (FILTEK 500)</i>		

Celkem *470 mm*

Zemní pláň bude pečlivě upravena a zhutněna, aby byl dosažen požadovaný modul přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 30 \text{ MPa}$. V případě, že nebude dosaženo požadovaného modulu, bude provedena výměna aktivní zóny v tl. 0,50 m. Nevhodný materiál aktivní zóny bude nahrazen vrstvou štěrkodrtí fr. 63/125 (= sanace pláň).

Ložní vrstva musí být řádně zhutněna, upravena do požadované roviny a musí splňovat podmínky ČSN 73 6131 a kapitoly 9 TKP.

Spáry se provedou v závislosti na druhu dlažebních prvků, budou vyplněny čistým těženým křemičitým pískem frakce 0/2 mm a musí splňovat požadavky ČSN 73 6131.

Dlažební prvky s plošnou vazbou (zámková dlažba), která zajistí spolupůsobení všech prvků a přenášení vodorovné a smykové síly bez pootáčení kostek a bez narušení celistvosti krytu. Barevné provedení šedá.

Obruby betonové chodníkové budou na obvodu plochy osazeny do betonového lože tl. min. 100 mm (šířka opory za obrubou min. 100 mm).

ad 3) VENKOVNÍ TERASA PŘED SZ FASÁDOU PŘÍSTAVBY

půdorysná plocha: cca 9,8 x 2,35 m

B - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA **tl. cca 230 mm**

- betonová zámková dlažba typ dle typu ostatních zpevněných ploch tl. 60 mm
- štěrk fr.4/8, ev.struskové lože tl. 40 mm
- podkladní vrstva –hutněná štěrkodrt' fr. 0-32 tl. cca 130 mm
- separační vrstva-geotextilie 500g/m2 (FILTEK 500)

- *rostlá zemina*

Dlažba bude opřena do betonových chodníkových obrubníků osazených do betonu (např. typ ABO 13-10 (1000/100/200), barva přírodní šedá, výrobce Presbeton a pod..) Obrubníky podél terasy budou výškově osazeny do úrovně dlažby tak, aby bylo umožněno stékání vody ze zpevněné plochy do travnatého pásu kolem terasy. Jako finální úprava bude provedeno zapískování dlažby-skladba **B**.

ad 4) OKAPOVÝ CHODNÍK

D - BETONOVÁ PLOŠNÁ DLAŽBA **tl. cca 230 mm**

okapový chodník

- betonová plošná dlažba 500/500/50 mm s hladkým povrchem tl. 40 mm
- pískové (struskové)lože tl. 40 mm
- podkladní vrstva –hutněná štěrkodrt' fr. 8/16 tl. cca 150 mm

- *rostlá zemina*

Dlažba bude opřena do betonových záhonových obrubníků osazených do betonu (např. typ ABO 12-20 (1000/50/200), barva přírodní šedá, výrobce Presbeton a pod..) Obrubníky podél budovy budou výškově osazeny do úrovně dlažby tak, aby bylo umožněno stékání vody z okapového chodníku do travnatého pásu kolem budovy. Jako finální úprava bude provedeno zapískování dlažby-skladba **D**.

ad 5) ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ PLOCHY ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY

Po dokončení přístavby bude v rámci realizace zpevněných ploch kolem budovy zpětně

doložena rozebraná část původní betonové zámkové dlažby. Dlažba bude zpětně položena v ploše cca 5 m², podkladní vrstvy ve skladbě **B**, budou realizovány nově.

D.1.2.a.12 POVLAKOVÉ PODLAHOVÉ KRYTINY

S povlakovými krytinami se neuvažuje.

D.1.2.a.13 KRYTY DILATAČÍ

Dilatace mezi přístavbou a stávající budovou bude vyplněna XPS tl. 30 mm vloženým do dilatace při zdění obvodového zdiva. Pohledově se neuvažuje s překrytím svislých dilatací plechovými dilatačními lištami. Horizontální dilatace u atik budou překryty klempířskými výrobky.

Rozmístění dilatačních spár v podlahových vrstvách a velikost jednotlivých dilat. celků musí odpovídat požadavkům ČSN 74 4505, kde se uvádí, že na menší díly je nutné dělit plochy, jejichž delší rozměr je větší jak 3,0 m. Šířka dilatační spáry má být minimálně 5 mm.

D.1.2.a.14 KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ

Kompletní seznam truhlářských výrobků viz. "Výpis prvků PSV-truhlářské výrobky". V rámci dodávky truhlářských výrobků bude dodáno:

- protipožární půdní stahovací schody –např. FAKRO LMF 60 vybavené kovovým žebříkem. Schody mají **60min. požární odolnost (EI1/EI2 60)**. Schody mají být dodány pro světlou výšku místnosti cca 2,8 m a 4,05 m. Součástí dodávky schodů musí být i hrubý dřevěný lemovací rám vsazený mezi spodní pásy sousedících dřevěných střešních vazníků
- dřevěná provětrávaná fasáda

D.1.2.a.15 KONSTRUKCE PLASTOVÉ

Kompletní seznam plastových výrobků viz. "Výpis prvků PSV-plastové výrobky". V rámci dodávky plastových výrobků bude dodáno:

- plastová okna zasklení izolačními trojskly

D.1.2.a.16 KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ

Kompletní seznam zámečnických výrobků viz. "Výpis prvků PSV-zámečnické výrobky".

V rámci dodávky zámečnických výrobků budou zahrnuty dodávky a práce:

- automaticky otvírává sekční průmyslová vrata

Mimo zámečnické výrobky uvedené ve Výpisu prvků PSV, je nutné dodat:

- drobný kotevní a montážní materiál (střecha, provětrávaná fasáda,...)
- drobný montážní materiál
- ocelové průchodky stěnovými a stropními konstrukcemi a ocelové chráničky

D.1.2.a.17 KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ

Klempířské prvky (rozměry, materiálové provedení) jsou podrobně popsány ve výpisu prvků PSV-klempířské výrobky. Jedná se o klempířské výrobky z poplastovaného plechu, a to:

- kryty spojů mezi prosklenou šachtou a navazujícími stavebními konstrukcemi (dilatační plechy)
- nové okapy a dešťové svody
- kompletní oplechování střešních ploch a atik
- krytina střechy (Satjam Rapid SRZ 310L se záštíhem), včetně všech systémových doplňků
- stěnové a ukončovací profily, přítlačné lišty, objímky a pod.
- oplechování čel předsazených částí střech a okenních parapetů

Klempířské výrobky musí být provedeny odbornou realizační firmou v souladu s požadavky ČSN 73 3610 - Klempířské práce stavební. Při používání konkrétního typu materiálu je nutné dodržet veškeré požadavky výrobce na technologii zpracování materiálu a přípravu podkladu.

D.1.2.a.18 HLINÍKOVÉ VÝROBKY

Hliníkové výrobky jsou podrobně popsány ve výpisu prvků PSV-hliníkové výrobky. V rámci dodávky hliníkových výrobků budou zahrnuty dodávky a práce:

- vstupní hliníkové dveře s proskleným sklápěcím nadsvětlíkem

D.1.2.a.19 SKLENĚNÉ VÝPLNĚ

- prosklená stříška nad dvorním vstupem do garáže stávající HZ

D.1.2.a.20 NÁTĚRY

Nátěry lze rozdělit do několika skupin podle toho, jaké konstrukce či materiály budou natírány :

1.Nátěry zámečnických výrobků uvnitř objektu

Veškeré nově osazované vnitřní zámečnické konstrukce (např. dveřní zárubně ve 2.NP,) musí být již z výroby opatřeny základním nátěrem (pokud nebude ze strany GDS požadováno dodání výrobku již s finálním nátěrem). Další nátěry budou provedeny dodavatelskou firmou přímo na stavbě.

Složení a počet základních a finálních nátěrových vrstev si upřesní dodavatel na základě jím poskytované záruky na realizované dílo. Barvy nátěrů dle vzorkovnice RAL upřesní před realizací projektant stavební části. Podklad pod nátěry musí být zbaven jakýchkoliv nečistot a musí být dokonale odmaštěn.

2.Nátěry venkovních ocelových a zámečnických konstrukcí

Nevyskytují se

3.Nátěry klempířských výrobků

Klempířské výrobky, které jsou navrženy z „poplastovaného“ plechu nebudou dále opatřovány jakýmkoliv nátěry.

4.Malířské nátěry omítek stěn

Nové vnitřní vápenné štukové omítky budou opatřeny finálními malířskými nátěry v barevném odstínu (pastelové barvy). Malby budou provedeny dle zvyklostí dodavatele, ale musí mít atest Hlavního hygienika ČR. Budou provedeny ve světlých pastelových odstínech dle výběru investora. Vhodný typ materiálu upřesní dodavatelská firma s ohledem na stav podkladu a prostředí.

5.Disperzní nátěry sádrokartonových konstrukcí

Veškeré podhledové sádrokartonové konstrukce, budou po vytmelení a vybroušení opatřeny disperzními nátěry určenými právě pro tyto materiály.

6.Silikonové fasádní nátěry

Fasádní plochy opatřené sěrku s výztužnou mřížkou ev. štukovou omítkovou vrstvou budou opatřeny silikonovým fasádním nátěrem v tmavě šedém odstínu (antracit), vč. penetrace podkladu. Počet nátěrů dle typu použité fasádní barvy (min. 2 nátěry+penetrace).

7. Nátěry dřevěných konstrukcí

Dřevěné vazníky, včetně střešních latí, musí být dodány na stavbu již opatřené fungicidními nátěry proti dřevokazným houbám a hmyzu (tlaková impregnace).

Prvky dřevěné provětrávané fasády (fasádní profily, prvky podkladního roštu,...) budou opatřeny tmavě šedou lazurou (~RAL 7016). Počet nátěrů dle savosti podkladu (druhu dřeva).....~2-3 nátěry. Nátěry by bylo vhodné provést před montáží jednotlivých prvků.

8. Protipožární nátěry

Požadavky na protipožární nátěry ze zpracované zprávy PBŘS z PDSP žádné nejsou.

9. Nátěry betonových ploch

Průmyslová betonová podlaha se vsypem Panbex bude opatřena vhodným epoxidovým uzavíracím voděodolným nátěrem jen v případě, že to TP průmyslové podlahy bude vyžadovat.

Podrobnou skladbu jednotlivých druhů nátěrů projektant přesně nepředepisuje a nespecifikuje. Je věcí dodavatelských specializovaných firem, aby si vybraly takové vhodné nátěrové systémy a materiály a zvolily takové technologické postupy, kterými splní podmínku investora na jím požadovanou záruční dobu. Při volbě druhu nátěrového systému je nutné vzít v úvahu druh podkladního materiálu a prostředí, do kterého je ten který nátěr použit. Tato skutečnost platí pro celý "oddíl" nátěrů. Veškeré použité materiály musí být dodány s atesty odsouhlasenými Státní zkušebnou a Hlavním hygienikem ČR.



V Opavě, prosinec 2021

Vypracoval:.....
Ing. Pavel Stoklasa