



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Čj.:MUBO/19423/2024/INV/HoJ
V Bohumíně dne 22. 4. 2024

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace (požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky) **Připojení pozemku p.č. 1207/3 na ulici Oderskou ve Starém Bohumíně**

Zadavatel: Město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou

Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín

IČ: 00297569, DIČ: CZ00297569

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800,

tel./fax: 596 092 111/ 596 092 100

Kontaktní osoba: Ing. arch. Jan Hock, referent odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 168 [e-mail: hock.jan@mubo.cz](mailto:hock.jan@mubo.cz)

Ing. Hana Kaspráková, vedoucí oddělení investiční výstavby odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 195 [e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz](mailto:kasprakova.hana@mubo.cz)

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení zveřejněného podle Směrnice města o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Bohumína.

I. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o zpevněný sjezd dopravně připojující pozemek p.č. 1207/3 na ulici Oderskou ve Starém Bohumíně. Sjezd využívá (z důvodu minimalizace hrubých terénních úprav) terénní modelace stávajícího zemědělského přístupu na pozemek p.č. 1207/3 přes korunu a boční stranu tělesa protipovodňové hráze.

Podrobnou definici veřejné zakázky stanovuje dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Knápek, Břustkova 587/27, 700 30 Ostrava, datum zpracování 04/2024, výkaz výměr a tato zadávací dokumentace.

Výkazy výměr jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty.

Variantní řešení se nepřipouští.

Prohlídka místa plnění: Účastníci zadávacího řízení mohou učinit prohlídku místa plnění nezávisle na zadavateli, místo je veřejně přístupné.

Součástí zpracování nabídky musí být mimo všechny definované činnosti vymezené projektovou dokumentací i následující práce, činnosti a povinnosti:

- zjištění odborného vedení stavby a odpovědnosti za organizaci postupu prací, dodržování platných norem a příslušných technických předpisů a technických norem
- zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby,

zpětné protokolární předání při obnažení sítí jejich správcům zápisem ve stavebním deníku, zhotovitel zabezpečí vydání veškerých vyjádření k existenci, pokud jejich platnost propadla;

- projednání postupu prací se správci dotčených sítí, přizvání zástupců k prováděným zkouškám, pokud bude zapotřebí
- dodávka, montáž, přemísťování, demontáž přechodného dopravního značení vč. zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odborem dopravy před realizací a zabezpečení všech podmínek;
- po dobu stavebních prací zhotovitel odpovídá za přechodné dopravní značení;
- zhotovitel provede taková opatření, která zajistí ochranu před znečištěním podzemních a povrchových vod;
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes staveniště
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- zhotovitel pořídí před zahájením stavebních prací fotodokumentaci stavu všech sousedících nemovitostí, které by mohly být dotčeny prováděním díla;
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odběr médií vč. podružného měření na vlastní náklady;
- předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech - doklad o způsobu nakládání s odpady včetně výkopových zemin;
- udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu, příp. dle dokumentace;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě (4x písemně a 1x CD), zaměření bude dodáno i v digitální formě ve formátu DGN v souřadnicovém systému S-JTSK pro digitální technickou mapu města Bohumín s popisem atributů, buněk, čar a barev dle pokynů objednatele - původní zaměření daného úseku bude poskytnuto objednatelem, nebo jej bude možné získat výdejem dat z informačního systému digitální mapy veřejné správy (IS DMVS);
- data základní prostorové situace (ZPS) budou vložena do IS DMVS v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu (JVF) a protokol o vložení dat ZPS bude dodán objednavateli;
- geometrický plán stavby pro zápis do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních;
- veškeré doklady k přejímacímu a kolaudačnímu řízení budou pro jednotlivé stavební objekty seřazeny ve složkách se seznamem dokladů ve 2 vyhotoveních;
- zajištění a splnění podmínek stanovených správcem inženýrských sítí, správcem komunikace, dotčenými orgány a organizacemi vyplývajících z vyjádření a stanovisek doložených v dokladové části zadávací dokumentace;

Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zveřejněna na stránkách města v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <http://bohumin.ezak.cz> (zde jsou k dispozici ke stažení všechny přílohy této výzvy). Součástí zadávací dokumentace je výkaz výměr obsahující soupis prací a dodávek pro předmětné části a projektová dokumentace. Veškeré požadavky na dodavatele vyplývající ze zadávací dokumentace, jakož jejich příloh, jsou pro dodavatele závazné a musí být zahrnuty v nabídce. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládaný počátek stavby: 06/2024

Termín dokončení stavby:

30 dní od předání staveniště

Místo plnění veřejné zakázky je ulice Oderská ve Starém Bohumíně

Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení stavby, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce, předání dokladů správci komunikace, předání projektové dokumentace dle skutečného stavu provedení díla, geometrické a geodetické zaměření.

III. Kvalifikace dodavatele

Zadavatel požaduje předložit:

- výpis z Obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán)
- doklad o oprávnění k podnikání dle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - pro tuto zakázku s předmětem provádění stavebních prací, jejich změn a odstraňování
- osvědčení o provedení 3 stavebních prací obdobného charakteru (zpevněné vozidlové, či pěší komunikace, parkoviště, odstavné plochy...) s nákladem min. 300 tis. Kč. bez DPH Kč za posledních 5 let

IV. Podmínky pro zpracování nabídky

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je *přílohou č. 2* zadávací dokumentace.

Platební podmínky

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývající 10% smluvní ceny bude uhrazena po převzetí díla objednatelem. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění. Splatnost daňových dokladů (faktur) se stanoví na 30 dní.

Technické podmínky

V projektové dokumentaci pro provádění stavby a výkazech výměr je popsán souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky jednoznačně popsán. V případě, kdy nebylo možné v dokumentaci vymezit popis předmětu dostatečně přesně a srozumitelně, je uvedena specifikace konkrétního výrobku, který určuje technický srovnávací standard dodávky. Zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením položkového rozpočtu dle výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace – příloha č. 3. Účastník je povinen při jeho oceňování dodržet strukturu a dodržet obsahovou náplň výkazu výměr. Cena za jednotlivé položky, uvedená v tomto rozpočtu, bude závazná pro případné vícepráce nebo méněpráce.

Dokumentace a nabídka dodavatele musí být následovně seřazená a musí obsahovat:

- 1) - Identifikační údaje dodavatele (krycí list) - vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" (dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku.
- 2) Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2), který bude podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem dodavatele, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.
- 3) Prokázání kvalifikace podle požadavků uvedených v čl. III. Kvalifikace dodavatele

4) Položkový rozpočet díla v Kč (je nutno dodržet obsahovou náplň jednotlivých položek – výkazu výměr, příloha č. 3 zadávací dokumentace).

V. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny za dodání předmětu plnění veřejné zakázky stanovené v nabídce dodavatele v Kč bez DPH.

VI. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **13. 05. 2024 v 10:00 hod.**

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

VII. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého zadávacího řízení:

- právo odmítnout všechny nabídky
 - právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení i oznámení o výběru dodavatele
 - právo na zrušení zadávacího řízení, pokud by nastaly patřičné důvody
- (Uveřejnění na profilu zadavatele prostřednictvím elektronického systému E-ZAK)

VIII. Odpovědné zadávání

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek pro výběr dodavatele posoudil vzhledem k povaze a smyslu zakázky dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Rozhodl požadavky na sociálně odpovědné a environmentální zadávání zapracovat do zadávacích podmínek a smlouvy o dílo viz příloha č. 6 zadávací dokumentace.

Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

Ing. Petr Vícha v. r.
starosta města

Přílohy ke stažení na stránkách města <https://bohumin.ezak.cz>

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Výkazy výměr

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace