

## Projektová dokumentace pro rekonstrukci cvičné kuchyně Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín



<b>Stavebník:</b>	<b>Masarykova základní škola a Mateřská škola Bohumín Seifertova 601 okres Karviná, příspěvková organizace</b>
Se sídlem	Seifertova 601, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín
IČO:	61988677
DIČ:	CZ 61988677
Telefon:	596 013 631
Statutární zástupce:	Mgr. Miroslav Rosík – ředitel školy
<b>Zhotovitel:</b>	<b>MR Design CZ s.r.o.</b> Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba tel: +420603418681 IČO:25388606 DIČ:CZ 25388606
Vypracoval:	Hana Passingerová
Zodpovědný projektant:	Ing. Miroslav Tyl, autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1101895,
Zakázka číslo	2022026
Datum zpracování:	8/2022



Příloha č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení

Dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

K dokumentaci se přikládá dokladová část.



# Projektová dokumentace pro rekonstrukci cvičné kuchyně Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín

## A. Průvodní zpráva



Stavebník:	<b>Masarykova základní škola a Mateřská škola Bohumín Seifertova 601 okres Karviná, příspěvková organizace</b>
Se sídlem	Seifertova 601, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín
IČO:	61988677
DIČ:	CZ 61988677
Telefon:	596 013 631
Statutární zástupce:	Mgr. Miroslav Rosík – ředitel školy
Zhotovitel:	<b>MR Design CZ s.r.o.</b> Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba tel: +420603418681 IČO: 25388606 DIČ: CZ 25388606
Vypracoval:	Hana Passingerová
Zodpovědný projektant:	Ing. Miroslav Tyl, autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1101895,
Zakázka číslo	2022026
Datum zpracování:	7/2022



## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby,

Projektová dokumentace pro rekonstrukci cvičné kuchyně Masarykovy ZŠ a MŠ Bohumín

#### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Adresa.: Základní škola Bohumín, Seifertova 601, 735 81 Bohumín

Katastrální území: Nový Bohumín [707031], parc. č.: 177/2

Pozemky a stavební parcely jsou ve vlastnictví stavebníka Město Bohumín, Masarykova 158, Nový Bohumín, 73581 Bohumín

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

#### a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

#### b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

#### c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Název	Masarykova základní škola a Mateřská škola Bohumín
Se sídlem	Seifertova 601 okres Karviná, příspěvková organizace
IČO:	61988677
DIČ:	CZ 61988677
Telefon:	596 013 631
Statutární zástupce:	Mgr. Miroslav Rosík – ředitel školy

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

#### a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

#### MR Design CZ, s.r.o.,

Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba

IČ:25388606,

DIČ: CZ 25388606

#### Ing. Miroslav Tyl,

autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby

číslo autorizace ČKAIT

AI 1101895

tel.:

603 418 681

**b) jméno a příjmení (fyzická osoba).**

Ing. Miroslav Tyl,  
autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby  
číslo autorizace ČKAIT AI 1101895  
tel.: 603 418 681

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Ing. Petr Matějek požární specializace AI 1103403

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**101 Cvičná kuchyně**

Jedná se o lokální rekonstrukci cvičné kuchyně Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín, dle zadání investora.  
Jedná se o stavební úpravy v rámci kompletní rekonstrukce učebny 101 a spíže č. 111.

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

Projektová dokumentace Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín, snímek katastrální mapy, fotodokumentace.



**Projektová dokumentace pro rekonstrukci cvičné  
kuchyně Masarykovy ZŠ a MŠ Bohumín**

**B. Souhrnná technická zpráva**



<b>Stavebník:</b>	<b>Masarykova základní škola a Mateřská škola Bohumín Seifertova 601 okres Karviná, příspěvková organizace</b>
Se sídlem	Seifertova 601, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín
IČO:	61988677
DIČ:	CZ 61988677
Telefon:	596 013 631
Statutární zástupce:	Mgr. Miroslav Rosík – ředitel školy
<b>Zhotovitel:</b>	<b>MR Design CZ s.r.o.</b> Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba tel: +420603418681 IČO: 25388606 DIČ: CZ 25388606
Vypracoval:	Hana Passingerová
Zodpovědný projektant:	Ing. Miroslav Tyl, autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1101895,
Zakázka číslo	2022026
Datum zpracování:	8/2022



## **B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Adresa.: Základní škola Bohumín, Seifertova 601, 735 81 Bohumín

Katastrální území: Nový Bohumín [707031], parc. č.: **177/2**

Pozemky a stavební parcely jsou ve vlastnictví stavebníka Město Bohumín, Masarykova 158, Nový Bohumín, 73581 Bohumín.

Budova se skládá z více částí, tvořené novějšími rozšiřujícími přístavbami. Budova školy sousedí s budovou přilehlé tělocvičny a obytnou zástavbou, tvořenou jak rodinnými domy tak i bytovými domy.

Původní budova školy je tvořena stěnovým nosným systémem z plných cihel pálených a jednotlivý křídla jsou zastřešena sedlovým a valbovým typem střechy, s různými výškami hřebenů. Nová přístavba je přidružena k původnímu objektu školy v severozápadní části. Jedná se o přístavbu z pravděpod. struskobetonových tvárnic s plochou jednopláštovou střechou. Výškově jsou jednotlivé části budovy řešeny 3. nadzemními patry se sklepy, a v rámci původní stavby i s využitelným prostorem v podkroví, s ohledem na typ zastřešení.

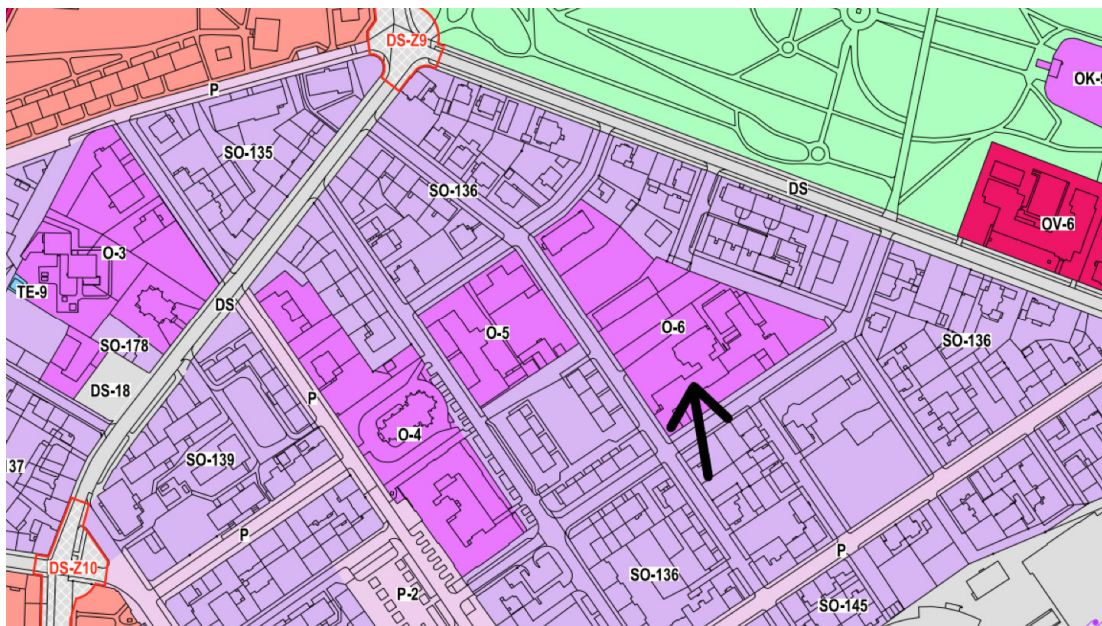
**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavba se dle územního plánu města Bohumín nachází v oblasti O-6 – její umístění a charakter je v souladu s územním plánem

Aktuální územní plán Bohumína vydalo zastupitelstvo Bohumína dne 10. 2. 2014 usnesením č. 282/21.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Stavební úpravy objektu jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.



**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**  
Nejsou

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Neřešeno, jedná se o rekonstrukci a opravu stávajícího prostoru cvičné kuchyně

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutné řešit.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů1),**

Není.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Budova ZŠ se nenachází v záplavovému území, poddolovanému území apod.,

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavební úpravy objektu nemají vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí a odtokové poměry v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební úpravy objektu nekladou požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavební úpravy objektu nekladou požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Stavba (celý areál) je v současné době napojena na stávající infrastrukturu, která je pro navrhovanou rekonstrukci budovy vyhovující.

Bezbariérový přístup je zajištěný stávajícím řešením školy, dále není řešeno.

**m) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavební úpravy nekladou požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**n) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Stavební úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**o) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavební úpravy nemají žádné časové vazby na okolní stavby a jiné objekty. Předpokládaná lhůta úprav je cca 1 měsíc. Se stavbou nejsou známy žádné podmiňující investice.

**p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

parc. Číslo	druh pozemku dle KN	výměra (m <sup>2</sup> )	vlastnické právo
<u>177/2</u>	Zastavěná plocha a nádvoří	986	Město Bohumín, Masarykova 158, Nový Bohumín, 73581 Bohumín

Katastrální území: Nový Bohumín [707031], parc. č.: 177/2

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Budova ZŠ je po stránce dispozice i arch. významu význačnými znaky doby, kdy byla postavena. Jedná se o podsklepenou třípodlažní budovu, s využitelným prostorem podkroví, zastřešenou soustavou šikmých střech, v rámci přístavby se jedná o jednoplášťovou střechu plochou. Zdivo objektu je masivní, místy tl. 600-800 mm z cihelného zdiva.

Stropní konstrukce v objektu jsou řešeny stropními panely PPD 718/312 tl.250 mm. Složení stropu původních budov není z původní výkresové dokumentace jasné, proto dle potřeby, bude skladba ověřena s rámci stavebních prací.

Projektová dokumentace stavby bude řešit rekonstrukci **cvičné kuchyně** nacházející se v 1. nadzemním podlaží.

## BOURACÍ PRÁCE

### Cvičná kuchyň č. 101

- Ve stávající cvičné kuchyni č.101 budou zdemolovány všechny stávající kuchyňské linky, včetně horních skříněk.

- Budou odstraněny keramické obklady a umyvadlo.
- Celá nášlapná vrstva podlahy v prostoru cvičné kuchyňky bude vyměněna
- Stávající svítidla budou zlikvidována
- Zruší se stávající rozvody plynu
- Bude demontována stávající elektroinstalace provedená nová silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace dle nové dispozice
- Stávající omítky budou oškrábány
- Budou vyvěšena dveřní křídla a vybourány stávající zárubně
- Stávající omítky budou oškrábány
- 

#### **Spíž č.111**

- Stávající nášlapná vrstva podlahy bude vyměněna za kvalitního PVC určeného pro školství
- Budou vyměněny stávající regály
- Stávající omítky budou oškrábány

### **NOVÉ PRÁCE**

#### **Cvičná kuchyň č. 101**

- V novém stavu se udělají čtyři nová pracoviště cvičných kuchyní. Kuchyňské linky budou mít tvar do L a budou vždy 2 kuchyňské linky spojeny podél stěny (2100 x 1500 x 600).
- Bude umístěno nové umyvadlo a za ním nový keramický obklad o šířce 1400 mm a výšce 2020 mm. Obklad bude ukončen PVC lištou.
- Bude položena nová nášlapná vrstva podlahy za PVC položené na vyrovnávací samonivelační stěrku 5 mm
- Stará svítidla budou vyměněna za nová LED svítidla
- Bude proveden nový rozvod elektroinstalace dle nové dispozice včetně nové rozvodnice a rozvodu datové strukturované kabeláže
- Nová vnitřní kanalizace na napojení dřezů a umyvadla bude vedena v drážce
- Omítky se zrekonstruují a na závěr vymalují otíratelnou dvojnásobnou malbou s hloubkovou penetrací
- Obnova nátěru u otopných těles
- Budou instalovány nové zárubně a nová dveřní křídla včetně kování
- Budou provedeny nové obklady okolo umyvadla
- Budou provedeny nové omítky včetně záhozu rýh pro sekání rozvodů instalací
- Digestoř bude řešena v pracovní lince jako rekuperační s vyměnitelným uhlíkovým filtrem
- Omítky budou provedeny v kompletním rozsahu nové

#### **Spíž č.111**

- Nášlapná vrstva podlahy bude vyměněna za kvalitní PVC určené pro školství.
- Bude vestavěn nový regál a 2 lednice.
- Omítky budou provedeny v kompletním rozsahu nové

**b) účel užívání stavby,**

Objekt je využíván pro potřeby základní a mateřské školy.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nebyla vydána rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Řešeno v části B.1.e).

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),**

Není dále řešeno.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy objektu Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín.

Tabulka místností – NOVÝ STAV		
Číslo	Název	Plocha [m <sup>2</sup> ]
101	Učební kuchyňka	47,52
102	Umyvadla chlapci	3,42
103	Umyvadla dívky	3,42
104	WC chlapci	2,28
105	WC dívky	2,28
110	Sklad	7,22
111	Spíž	7,22
		73,36
Celková plocha:		73,36

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod..**

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o

odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva. Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech)

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Stavební úpravy objektu se nedotknou urbanismu, územní regulace a kompozice prostorového řešení.

### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Předmět změny užívání se nachází v 1.NP budovy ZŠ, kde jsou umístěné upravované prostory učebny a spíže. Původní prostory opatřeny bílým nátěrem stěn, oranžovými keramickými obklady, v kombinaci s podlahou z keramické dlažby. Prostory jsou vybaveny původními plastovými okny, otevíratelnými a členěnými svisle i vodorovně. Umyvadlo v řešené učebně je opatřeno keramickým obkladem.

Dveřní otvory jsou opatřeny šikmým ostěním.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Otopná tělesa v jednotlivých řešených místnostech budou ponechána a opatřena novým nátěrem.

Budou provedeny nové rozvody elektřiny pro dopojení nových zásuvek.

## **B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby**

Řešení stavebních úprav respektuje všechny platné české státní normy, ke kolaudaci budou dodány veškeré nutné revizní zprávy k požadovaným technickým zařízením.

## **B. 2.5 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Dle novelizovaného atomového zákona (zákon 18/1997 Sb., §6, odstavec 4): při výstavbě na území s nízkým radonovým indexem není nutno provádět opatření proti pronikání radonu z podloží.

### **b) ochrana před bludnými proudy,**

Stavba je proti bludným proudům a stejně tak proti přepětí způsobenému bleskem chráněna bleskosvodem a uzemněním v základech. Nejedná se o ocelovou nosnou konstrukci, kde by hrozila koroze vlivem bludných proudů. Objekt je opatřen systémem ochrany před bleskem (LPS) dle ČSN EN 62305-1,2,3,4,5.

### **c) ochrana před technickou seismicitou,**

Objekt se nenachází v oblasti s technickou seismicitou.



**d) ochrana před hlukem,**

Hlukové emise domu do venkovního prostředí nepřekročí hodnoty stanovené hygienickými předpisy. Ve vnitřním prostředí budou hladiny hluku v souladu s hygienickými požadavky dle nařízení vlády č. 502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dále zákona č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví.

**e) protipovodňová opatření,**

**Objekt se nenachází v záplavové oblasti.**

**f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Není řešeno, místo stavby není v poddolovaném území.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Stávající objekt je připojen k rozvodu elektrické energie, vodovodu, plynovodu a kanalizace. V rámci připojení objektu nedojde k žádným změnám

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními Vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace jako veřejně přístupná.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Projektová dokumentace neřeší napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

**c) doprava v klidu**

Projektová dokumentace neřeší dopravu v klidu.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Projektová dokumentace neřeší pěší a cyklistické stezky.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Projektová dokumentace neřeší terénní úpravy.

**b) použité vegetační prvky,**

Projektová dokumentace neřeší vegetační prvky.

**c) biotechnická opatření.**

Projektová dokumentace neřeší biotechnická opatření.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Realizací ani provozem navrhovaných stavebních úprav nedojde k zásadnímu zhoršení životního prostředí. Provoz stavby nebude produkovat žádné škodlivé ani toxické látky. Při návrhu stavby budou splněny veškeré platné hygienické předpisy. Nejsou známy žádné zvláštní podmínky ochrany přírody ve vztahu k navrhované stavbě. Při stavebních úpravách bude použito běžných stavebních materiálů s atesty dokládajícími jejich nezávadnost pro zdraví.

**b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Projektová dokumentace nemá vliv na přírodu a krajinu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Realizací stavebního záměru nedojde ke střetu a ovlivnění soustavy chráněných území, pro které platí směrnice 2009/147/ES „O ochraně volně žijících ptáků“ a směrnice 92/43/EHS „O ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin“.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Pro danou stavbu nebylo nutno posuzovat vliv stavby na životní prostředí.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Není řešeno.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Není řešeno.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

## **B.5 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavební úpravy jsou navrženy a budou realizovány a provozovány v maximálním ohledu na ochranu životního prostředí

- ochrana krajiny a přírody – zachována
- hluk - vlivem realizace stavebních úprav nedojde k překročení nejvyšší ekvivalentní hladiny dopravního hluku v denní nebo v noční době, jedná o minimální dopravní zátěž. Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a souvisejících předpisů. Staveništní hluk je nutno kompenzovat a plánovat práce v době pracovních dnů Po-Pá a to v rozmezí hodin od 8 do 16.
- emise z dopravy – Přechodné zhoršení životního prostředí po dobu realizace stavby bude eliminováno činností stavebního dozoru investora.
- Vliv znečištěných vod na vodní tok – není.
- Ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků ve výstavbě – Dodavatel musí dodržet:
  - zákon 309/2006 Sb (zákon o zjištění dalších podmínek ochrany zdraví při práci)
  - nařízení vlády 591/2006 Sb (o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví).



## Projektová dokumentace pro rekonstrukci cvičné kuchyně Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín

### C. Situační výkresy

Stavebník:	<b>Masarykova základní škola a Mateřská škola Bohumín Seifertova 601 okres Karviná, příspěvková organizace</b>
Se sídlem	Seifertova 601, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín
IČO:	61988677
DIČ:	CZ 61988677
Telefon:	596 013 631
Statutární zástupce:	Mgr. Miroslav Rosík – ředitel školy
Zhotovitel:	<b>MR Design CZ s.r.o.</b> Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba tel: +420603418681 IČO: 25388606 DIČ: CZ 25388606
Vypracoval:	Hana Passingerová
Zodpovědný projektant:	Ing. Miroslav Tyl, autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1101895,
Zakázka číslo	2022026
Datum zpracování:	7/2022



### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

#### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

- a) měřítko 1 : 1000 až 1 : 50000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

#### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

**1:1000**

### **C.2 Koordinační situační výkres**

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1000, u rozsáhlých staveb 1 : 2000 nebo 1 : 5000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ( $\pm 0, 00$ ) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální dočasné a trvalé zábory,
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

#### **C.2 Koordinační situace**

**1:500**





## Projektová dokumentace pro rekonstrukci cvičné kuchyně Masarykova ZŠ a MŠ Bohumín

### D. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

Stavebník:	<b>Masarykova základní škola a Mateřská škola Bohumín Seifertova 601 okres Karviná, příspěvková organizace</b>
Se sídlem	Seifertova 601, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín
IČO:	61988677
DIČ:	CZ 61988677
Telefon:	596 013 631
Statutární zástupce:	Mgr. Miroslav Rosík – ředitel školy
Zhotovitel:	<b>MR Design CZ s.r.o.</b> Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba tel: +420603418681 IČO: 25388606 DIČ: CZ 25388606
Vypracoval:	Hana Passingerová
Zodpovědný projektant:	Ing. Miroslav Tyl, autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1101895,
Zakázka číslo	2022026
Datum zpracování:	7/2022





## **D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

a) Technická zpráva – architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem.

#### **architektonické, výtvarné, materiálové řešení**

Budova ZŠ je po stránce dispozice i arch. významu význačnými znaky doby, kdy byla postavena. Jedná se o podsklepenou třípodlažní budovu, s využitelným prostorem podkroví, zastřešenou soustavou šikmých střech, v rámci přístavby se jedná o jednoplášťovou střechu plochou. Zdivo objektu je cihelné masivní, místy tl. 600-800 mm z cihelného zdiva.

Stropní konstrukce v objektu jsou v rámci přístavby stropními panely PPD 718/312 tl.250 mm. Složení stropu původních budov není z původní výkresové dokumentace jasné, proto dle potřeby, bude skladba ověřena s rámci stavebních prací. Budova je uložena na betonových základových pásech.

Většina stavebních úprav na konstrukcích, bude pouze povrchových. V místnostech řešíme hlavně opravu podlah a výmalbu v kombinaci s novým nábytkem.

### **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

#### Podhledy

Sádrokartonové zavěšené podhledy jsou v tomto případě navrženy jako deskový. Desky jsou připevněny na zavěšený na rošt. Zavěšení roštu je pomocí drátu s okem, s uvažovaným zajištěním volného instalačního prostoru 200 mm.

#### Stávající vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce v objektu jsou v rámci přístavby stropními panely PPD 718/312 tl.250 mm. Složení stropu původních budov není z původní výkresové dokumentace jasné, proto dle potřeby, bude skladba ověřena s rámci stavebních prací. Budova je uložena na betonových základových pásech.

Stropní desky jsou v patách uloženy na pozední věnce, v rámci přístavby, a v rámci původní stavby se toto uložení provádí přímo na nosnou stěnu případně soustavu dvojic I-nosníků.

#### Podlahy

Povrchová úprava podlah učeben budou provedeny z antistatického PVC tl. 2 mm. Podlahy budou provedeny z podlahoviny PVC LINO tl. 2 mm. Podkladní vrstvou bude cementový potěr tl. 22 mm.

#### Úpravy povrchů – interiér

V místnostech bude provedená kompletní rekonstrukce omítek v celé ploše. Následně budou stěny vymalovány dvěma vrstvami bílého nátěru. U umyvadla bude navržen keramický obklad šířky 1700 mm a výšky 2020 mm, ukončen plastovými lištami, pod obklady cementová omítka tl. 10 mm opatřena penetračním nátěrem a hydroizolačním nátěrem. Nová omítka je uvažovaná jako jednovrstvá štuková.

Tabulka výkresů		
ČÍSLO	NÁZEV VÝKRESU	
D.1.1.1.	1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV	
D.1.1.2.	1.NP - DEMOLICE	
D.1.1.3.	1.NP - NOVÝ STAV	
D.1.1.4.	DETAIL TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ	
D.1.1.5.	ŘEZ 1 - NOVÝ STAV	
D.1.1.6.	ŘEZ 1- STÁVAJÍCÍ STAV	
D.1.1.7.	ŘEZ 1- DEMOLICE	
D.1.1.8.	VIZUALIZACE	
D.1.4.1.-A.1.	KANALIZACE - PŮDORYS 1.NP	
D.1.4.1.-B.1.	VODOVOD - PŮDORYS 1.NP	
D.1.4.5.1.	OSVĚLTENÍ - PŮDORYS 1.NP	
D.1.4.5.2.	SILNOPROUD - PŮDORYS 1.NP	
D.1.4.6.1.	SLABOPROUD - PŮDORYS 1.NP	

### D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Není stavebními úpravami dotčeno

### D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpravidla zpracovává pro jednotlivé části podle konkrétní stavby a obsahuje zejména:

D1.4.1 - zdravotně technické instalace,

D1.4.2- vzduchotechnika

D1.4.3 - vytápění, chlazení,

D1.4.4- měření a regulace,

D1.4.5- silnoproudá elektrotechnika,

D1.4.6- elektronické komunikace,

Obsah a rozsah dokumentace se zpracovává podle společných zásad. Bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení. Dokumentaci je účelné organizačně uspořádat podle postupu realizace stavby.

Dokumentace zejména obsahuje:

**a)** Technickou zprávu - výpis použitých norem - normových hodnot a předpisů; výchozí podklady a stavební program; požadavky na profesi - zadání; klimatické podmínky místa stavby - výpočtové

parametry venkovního vzduchu - zima, léto; požadované mikroklimatické podmínky - zimní, letní, minimální hygienické dávky čerstvého vzduchu, podíl vzduchu oběhového; údaje o škodlivinách se stanovením emisí a jejich koncentrace; provozní podmínky - počet osob, tepelné ztráty, tepelné zátěže apod., provozní režim - trvalý, občasný, nepřerušovaný; popis navrženého řešení a dimenzování, popis funkce a uspořádání instalace a systému; bilance energií, médií a stavebních hmot; zásady ochrany zdraví, bezpečnosti práce při provozu zařízení; ochrana životního prostředí, ochrana proti hluku a vibracím, požární opatření; požadavky na postup realizačních prací a podmínky projektanta pro realizaci díla, jeho uvedení do provozu a provozování během životnosti stavby.

**b)** Výkresovou část – umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě; základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, základní technologická schémata; půdorysy páteřních potrubních a kabelových rozvodů v jedno čárovém zobrazení, připojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují.

**c)** Seznam strojů a zařízení a technické specifikace – seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků.

## D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze členit na provozní celky. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Nevýrobní technologická zařízení jsou například:

- přívodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury, zejména elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií apod., včetně souvisejících zařízení,
- přeložky vedení technické infrastruktury,
- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, požární nebo evakuační výtahy,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

**a)** Technickou zprávu - popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení, účinnost užití zdrojů a rozvodů energie.

**b)** Výkresovou část - obsahuje pouze umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy páteřních potrubních a

kabelových rozvodů v jedno čárovém zobrazení, připojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují; základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování - půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100.

**c)** Seznam strojů a zařízení a technické specifikace – seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků.