

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Kubinová + partneři, s.r.o.
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ HLUČÍN
Středulinského 26
703 00 Ostrava 3

Vaše žádost ze dne, značka:
21.03.2019

Naše značka:
053190032

Vyřizuje:
Barbara Stýblová

dne:
21.03.2019

Věc: DOMOV PRO SENIORY CESMÍNA ve Starém Bohumíně- půdní vestavba šaten zaměstnanců

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Bohumín, ulice Slezská 23, Bohumín
Stavebník: Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
Projektant: Kubinová+partneři, s.r.o., Středulinského 966/26, 700 30 Ostrava Vítkovice
Č. zakázky: KO-928/2-17P Datum: 08/2018

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy nevyužitých půdních prostor domova pro seniory Cesmína spojené s vestavbou centralizovaného zázemí pro zaměstnance. Hygienické zázemí bude obsahovat šatny pro cca 40 zaměstnanců, žen, včetně nezbytného zázemí (WC, sprchy a umývárny). Součástí stavby je Kabina WO pro postižené. Kapacita zařízení je 58 klientů v seniorském věku, momentálně je 27 klientů částečně mobilních za pomoci jiné osoby či pomůcky (chodítka, vozíky), 28 klientů je zcela imobilních a 3 klienti jsou mobilní. U dvorního vstupu do objektu je lůžkový výtah, který vertikálně bezbariérově propojuje vstupní prostory v přízemí s prostory 2. a 3NP i podkroví. Vjezd do dvora je z ulice Krátká. Je zde zajištěno zásobování domova a pohyb imobilních klientů. Zaměstnancům a návštěvám klientů je umožněno parkovat v docházkové vzdálenosti na vyhrazených parkovištích, tzn. na parkovacích místech ve vlastnictví města

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek

Příloha: Dokumentace byla dodána elektronickou poštou.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY BELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -053-

Barbara Stýblová, odborný konzultant

Adr. střediska: Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
603 440 763, barbara.styblova@gmail.com