

Rekonstrukce a přemístění oddělení rehabilitace Bohumínské městské nemocnice a.s

Dokumentace ohlášení stavby

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D1.1.-01 Architektonicko-stavebně technické řešení

Archivní číslo:	:	23-035-4
Zhotovitel	:	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova1064/12 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Hlavní projektant	:	Ing. arch. Martin Chválek
Projektant	:	Ing. arch. Martin Chválek
Vypracoval	:	Bc. Ivo Babiš a kolektiv
Objednatel	:	Město Bohumín, Městský úřad odbor správy domu Masarykova 158, 735 Bohumín Čáslavská 1176, 735 81 Bohumín 1
Datum	:	Říjen 2023

OBSAH:

D	ÚVOD	3
d.1	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, bezbariérové užívání stavby	3
D.1.a	Architektonické řešení	3
D.1.c	Vegetační úpravy v okolí objektu	3
D.1.d	Dispoziční a provozní řešení	3
D.1.e	Bezbariérové užívání stavby	4
d.2	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ	4
D.2.a	Kapacity, užitkové plochy	4
D.2.b	Obestavěný prostor	4
D.2.c	Zastavěná plocha	4
D.2.d	Orientace ke světovým stranám	4
D.2.e	Osvětlení, oslunění a akustika	4
D.2.f	Oslunění	4
d.3	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	4
D.3.a	Příprava území	4
D.3.b	Zemní práce	5
D.3.c	Základové konstrukce	5
D.3.d	Konstrukční řešení	5
D.3.e	Svislé nosné konstrukce	5
D.3.f	Vodorovné konstrukce	5
D.3.g	Podhledy	5
D.3.h	Podlahy	5
D.3.i	Střešní plášť	5
D.3.j	Tepelná izolace	5
D.3.k	Hydroizolace	6
D.3.l	Akustické izolace	6
D.3.m	Schodiště	6
D.3.n	Úprava povrchů - vnější	6
D.3.o	Úprava povrchů - vnitřních	6
D.3.p	Výplně otvorů	6
D.3.q	Zámečnické výrobky	6
D.3.r	Klempířské výrobky	6
D.3.s	Požárně bezpečnostní řešení konstrukcí	6
d.4	STAVEBNÍ FYZIKA – POPIS ŘEŠENÍ	6
D.4.a	Tepelná technika	6
d.5	VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ŘEŠENÍ NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ ...	7
d.6	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	7
d.7	OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ	7

d.8 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM..... 7

D ÚVOD

Projekt řeší změnu stavby. Jde o stavební úpravy rehabilitační části v poliklinice v Bohumíně. Sloužící k vodoléčbě a fyzikální terapii. Dále vytvoření šatny pro zaměstnance polikliniky, denní místnost a sklad. Jedná se o úpravy interiéru. Úpravy interiéru nezmění charakter exteriéru stávajícího objektu.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je stávající výkresová dokumentace a informace poskytnuté správcem areálu.

D.1 ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

D.1.a Architektonické řešení

Z hlediska hmoty se jedná o jednoduchý pětipodlažní, podsklepený objekt o půdorysu ve tvaru čtverce s přilehlým obdélníkem sloužící pro schodiště s plochou a šikmou střechou nad schodištěm. Stavba je kaskádovitá a počet pater se mění. Jedná se o tradiční stavbu z běžných materiálů. Konstruktivní řešení je železobetonový skeletový systém. Základy jsou betonové. Svislé nosné konstrukce jsou železobetonové sloupy a zděné konstrukce jsou z cihel CD-IVA tl. 470, 300, 150 a z plynosilikátových tvárnic. Stropy jsou z ocelových nosníků, železobetonových nosníků a železobetonové desky. Vnější vzhled se nemění. Zůstává stávající. Jedná se o úpravy vnitřní úpravy interiéru, které nikterak nezmění stávající charakter budovy.

D.1.c Vegetační úpravy v okolí objektu

Jedná se o úpravy interiéru. Není předmětem projektové dokumentace. Neřeší se.

D.1.d Dispoziční a provozní řešení

STÁVAJÍCÍ STAV:

Objekt je pětipodlažní, podsklepený.

V 1.NP se nachází zubní ordinace, vodoléčba.

V 3.NP se nachází fyzikální terapie – elektroléčba. Chodba (čekárna).

NOVÝ STAV:

V 1.NP budou provedeny rehabilitační individuální tělocvičny, vodoléčba, šatna pro zaměstnance polikliniky a sklad.

V 3.NP bude provedena fyzikální terapie – elektroléčba. Bude provedena denní místnost pro vrchní sestru a sklad.

Dispoziční uspořádání ostatních prostor zůstává beze změn.

D.1.e Bezbariérové užívání stavby

Zůstává stávající, jedná se o úpravy interiéru. V řešené části interiéru je dodrženo bezbariérové řešení.

D.2 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Jedná se o polikliniku – zdravotní zařízení sloužící k občanské vybavenosti
 $\pm 0,00 = 200,00$ m n.m. - výškový systém: Balt p.v.

D.2.a Kapacity, užitkové plochy

Není součástí projektové dokumentace. Neřeší se.

D.2.b Obestavěný prostor

Poliklinika v Bohumíně. Zdravotnické zařízení.
Obestavěný prostor stávajícího objektu – $10\,931,76\text{ m}^3$

D.2.c Zastavěná plocha

Poliklinika v Bohumíně. Zdravotnické zařízení.
Zastavěná plocha – $780,84\text{ m}^2$

D.2.d Orientace ke světovým stranám

Pozice objektu zůstává beze změn, fasády se nemění.

D.2.e Osvětlení, oslunění a akustika

Přirozeně okny.
Umělé osvětlení je vytvořeno kombinací vestavných a přisazených svítidel s zářivkovými, popř. LED zdroji. Osvětlení je navrženo tak, aby splňovalo architektonický ráz prostorů.

D.2.f Oslunění

Venkovní zařízení a pozemky v okolí objektu jsou dostatečně osluněny a splňují požadavek vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky č. 491/2006 Sb.

D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

D.3.a Příprava území

Nebude prováděna příprava území, jedná se o úpravy interiéru objektu.

Bourací práce spočívají v demontáži stávajících zařizovacích předmětů v řešených částech objektu. Budou bourány stávající příčky v řešených částech objektu. Bude odstraněna podlaha v řešených částech objektu. Bude odstraněn podhled zakrývací vedení ZTI v řešené části objektu.

D.3.b Zemní práce

Zemní práce nebudou prováděny.

D.3.c Základové konstrukce

Základy objektu zůstávají stávající.

D.3.d Konstrukční řešení

Konstrukční řešení objektu zůstává původní. Konstrukční systém je železobetonový skelet.

D.3.e Svislé nosné konstrukce

Svislé nosné konstrukce zůstávají původní.

D.3.f Vodorovné konstrukce

Vodorovné nosné konstrukce zůstávají beze změn. Budou místně provedeny vrtané otvory pro prostup zdravotnických instalací. Vrtané otvory budou do průměru 100 mm. Otvory budou provedeny tak, aby nebyla ohrožena statika objektu.

D.3.g Podhledy

V objektu bude ve vybraných místnostech použito stropních podhledů za účelem zakrytí instalačních rozvodů.

D.3.h Podlahy

Původní podlaha v řešených částech objektu bude odstraněna.

Nová podlaha z PVC a bude řešena jako antistatická z PVC. Pro podlahové krytiny lze použít materiály klasifikované podle ČSN EN 13501-1 do třídy A1_{fl} až C_{fl}. Odpovídající zařazení skupiny AZ 2. V 1.NP bude proveden podhled ze sádkkartonu na zavěšené kovové konstrukci za účelem zakrytí zdravotnických rozvodů.

D.3.i Střešní plášť

Zůstává beze změn.

D.3.j Tepelná izolace

Zůstává beze změn.

D.3.k Hydroizolace

Zůstává beze změn.

D.3.l Akustické izolace

Zůstává beze změn.

D.3.m Schodiště

Zůstává beze změn.

D.3.n Úprava povrchů - vnější

Zůstává beze změn.

D.3.o Úprava povrchů - vnitřních

Budou provedeny nové vnitřní omítky v místech rozvodů nových zdravotnických a elektrických instalací.

D.3.p Výplně otvorů

Zůstávají beze změn.

D.3.q Zámečnické výrobky

Nebudou prováděny.

D.3.r Klempířské výrobky

Nebudou prováděny.

D.3.s Požárně bezpečnostní řešení konstrukcí

Podlahová krytina v řešené části projektu bude splňovat podmínky pro materiály klasifikované podle ČSN EN 13501-1 do třídy A1_{fl} až C_{fl}. Odpovídající zařazení skupiny AZ 2. V 1.NP bude proveden podhled ze sádkartonu na zavěšené kovové konstrukci za účelem zakrytí zdravotnických rozvodů.

D.4 STAVEBNÍ FYZIKA – POPIS ŘEŠENÍ

D.4.a Tepelná technika

Není předmětem projektové dokumentace.

D.5 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ŘEŠENÍ NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Bez negativních účinků.

D.6 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Zůstává stávající.

D.7 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Není předmětem projektové dokumentace.

D.8 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Projektová dokumentace je dle stavebního zákona, části čtvrté - stavební řád, hlavy I. §104 (1) k) a §105 (8).

Stavba svým návrhem vyhovuje stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb. a vyhlášce č.268/2009 o technických požadavcích na stavby.

Konstrukční systém a ostatní konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhovovaly svou funkčností danému typu provozu.

V Ostravě, říjen 2023

vypracoval: Bc. Ivo Babiš a kolektiv