

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**  
**podle § 217 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**  
**(dále jen ZZVZ)**

Číslo jednací: MUBO/48344/2023/OSD/KoZ  
JID: MUBO07920033  
Název zakázky: **Nové výtahy pro bytové domy č. p. 124, 125, 126 na ul. Poděbradova, Bohumín.**  
Evidenční číslo VZ: **P23V00000099**  
Druh veřejné zakázky: zjednodušené podlimitní řízení na dodávky  
Zadávací řízení: otevřené řízení  
Název/ obchodní firma zadavatele: město Bohumín  
se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín  
IČO: 00297569

**Předmět veřejné zakázky:**

Jedná se o veřejnou zakázku na dodání nových výtahů pro bytové domy č. p. 124, 125, 126 na ul. Poděbradova, Bohumín. Součástí je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení. Po povolení stavby realizace vlastní výměny starých nevyhovujících výtahů za nové. Dojde k rozšíření původních pěti stanic, z čehož první je stanice ve zvýšeném přízemí o novou stanici v přízemí domu ve vstupním prostoru v úrovni chodníku.

**Sjednaná celková cena veřejné zakázky:** 3 043 500,00 Kč bez DPH

**Druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení na dodávky  
veřejná zakázka není členěná na části

**Označení účastníků zadávacího řízení:**

V rámci zadávacího řízení svou nabídku podali 4 účastníci v následujícím pořadí:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Datum a čas nabídky
1.	Beta Control s.r.o.	Černého 829/58, 63500 Brno	60696052	29.09.2023 13:46
2.	KONE, a.s.	Evropská 426/178, 160 00 Praha 6	00176842	02.10.2023 08:10
3.	CENOK - výtahy, a.s.	Přemyslovců 977/13, 70900 Ostrava	25840363	02.10.2023 08:48
4.	VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.	Teslova 873/2, 70200 Ostrava	29393728	02.10.2023 09:33

**Označení vyloučených účastníků:**

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

**Podané nabídky a hodnocení:**

Pořadové číslo nabídky	Pořadí při hodnocení	Účastník zadávacího řízení a identifikační údaje	Nabídková cena v Kč bez DPH
3.	1.	CENOK - výtahy, a.s.	3 043 500,00 Kč
4.	2.	VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.	3 396 900,00 Kč
1.	3.	Beta Control s.r.o.	3 414 000,00 Kč
2.	4.	KONE, a.s.	3 670 200,00 Kč

## Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Kritériem pro hodnocení VŘ byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Při hodnocení nabídek komise vycházela z celkově nabídnuté ceny za příslušnou část zakázky, která je pevně dána. Komise provedla srovnání nabídkových cen a stanovila celkové výsledné pořadí jednotlivých částí zakázky. Komise také prostudovala nabídnutá technická řešení jednotlivých účastníků a to z pohledu rozměrů kabiny nových výtahů a rozměru vstupních dveří výtahů. Na základě provedení hodnocení a posouzení nabídek vybraných dodavatelů konstatovala komise, že nabídky splňují všechny zadávací podmínky a doporučuje zadavateli uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s dodavatelem:

**CENOK - výtahy, a.s., Přemyslovců 977/13, 70900 Ostrava, IČO 25840363**

## Popis a výsledek posouzení podmínek účasti vybraného dodavatele.

Nabídka	popis	splňuje
Identifikační údaje dodavatele	CENOK - výtahy, a.s., Přemyslovců 977/13, 70900 Ostrava, IČO 25840363	ano
Návrh SOD		ano
Návrh servisní smlouvy		ano
Základní způsobilost §74	čestným prohlášením a doložením dokladů	ano
Profesní způsobilost §77	čestným prohlášením a doložením dokladů	ano
Technická kvalifikace §79		ano

Výběr zhotovitele a výsledek hodnocení veřejné zakázky schválila rada města na svém zasedání dne **09. 10. 2023 číslo 12/25 R.**

Před uzavřením smlouvy byl vybraný dodavatel vyzván v souladu s ustanovení § 86 odst. 3 ZZVZ k doložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vymezených ve výzvě k podání nabídky ze dne 11. 08. 2023 č. j. MUBO/39745/2023/OSD/KoZ. Údaje o skutečných majitelích podle zákona č.253/2008 Sb., byly zadavatelem u vybraného dodavatele zjištěny.

## Popis a výsledek posouzení podmínek k přidělení zakázky vybranému dodavateli

Kvalifikace	Způsob	Popis	splňuje
dle § 74 odst. 1	doklady o bezdlužnosti	konverze	ano
dle § 77 odst. 1	výpis z Obchodního rejstříku	konverze	ano
dle § 77 odst. 2 a)	výpis z Živnostenského rejstříku	konverze	ano
dle § 77 odst. 2 c)	osvědčení o autorizaci Jan Grohman - 1103015	konverze a smlouva o poskytnutí subdodávky s fy. Grostav stavby s.r.o.	ano
dle § 79 odst. 2 a)	seznam referenčních staveb včetně osvědčení	Nové výtahy, panelové domy Hulvácká 2819/16, 2820/18, 2821/20, 2823/24, Ostrava – Zábřeh. Investor: Bytové družstvo HULVÁCKÁ, Hulvácká 2820/18, 700 30 Ostrava – Zábřeh. Cena: 5.725.600,- bez DPH Modernizace 4 ks výtahů TOV 250, panelové domy Marty Krásové 4452/15, 4453/17, 4454/19, 4455/21 Ostrava – Poruba. Investor: Stavební bytové družstvo Poruba, Porubská 1015/17, 708 00 Ostrava – Poruba. Cena: 4.060.240,- bez DPH Nový výtah Křižíkova 2847/10, Ostrava – Moravská Ostrava. Investor: Společenství Křižíkova 10/2847 Cena: 1.425.500,- bez DPH	ano

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických:

Nabídky byly podány v elektronické podobě.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

Nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

Odůvodnění nerozdělení podlimitní veřejné zakázky na části:

Nepoužito.

Odůvodnění požadavku na prokázání obratu v případném postupu podle § 78 odst. 3:

Nebylo postupováno dle výše uvedeného ustanovení.

jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele

Ing. Petr Vícha, starosta města

podpis oprávněné osoby zadavatele  
razítko zadavatele

Ing. Petr Vícha v. r.

v Bohumíně dne 01. 11. 2023