

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A SLUŽEB

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

Město Bohumín, IČO 00297569  
Masarykova č.p. 158  
Nový Bohumín  
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

JID:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:

MUBO/41161/2023/STAV/Ra

MUBO/43926/2023

MUBO07890292

Balgová Ivana

596 092 187

balgova.ivana@mubo.cz

6.9.2023

## ZÁVAZNÁ STANOVISKA

Městský úřad Bohumín, odbor ŽPaS, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 17.8.2023 podal

**Město Bohumín, IČO 00297569, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1, kterého zastupuje Ing. Pavel Stoklasa, IČO 15485145, Ztracená č.p. 2553/3, Předměstí, 746 01 Opava 1**

ve věci:

**Odstranění objektů bývalé ČOV v areálu Bohumínské městské nemocnice**

**na pozemku parc. č. 465/1, 465/2 v katastrálním území Starý Bohumín.**

### Popis záměru:

Jedná se o odstranění všech technologických objektů, dnes již nefunkční ČOV, nacházejících se v oploceném areálu Bohumínské městské nemocnice a.s. Technologické části (objekty) bývalé ČOV určené k odstranění: 1 EMŠERSKÁ STUDNA 2 BIOLOGICKÉ SKRÁPĚDLO 3 DOSAZOVACÍ NÁDRŽ 4 RETENČNÍ JÍMKA 5 PROVOZNÍ OBJEKT 6 KALOVÁ POLE 7 PLECHOVÝ SKLAD 8 OPLOCENÍ 9 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE 10 VEGETACE. Po realizaci všech uvažovaných bouracích prací bude p. č. 465/1 zatravněna a bez oplocení plynule napojena na p.č. 476/1 (ostatní plocha), která je součástí oploceného nemocničního areálu a jehož vlastníkem je Město Bohumín.

Dokumentaci bouracích prací zpracoval Ing. Pavel Stoklasa 1100441 (07/2023) . Dokumentace obsahuje: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkres širších vztahů, Katastrální situační výkres, Koordinační situační výkres, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, Výkresová část stavebních objektů, Plná moc

**vydává tato souhlasná závazná stanoviska:**

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ing. Hana Holešová, telefon: 596 092 175, e-mail: holesova.hana@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 1 písm. l), § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny.** Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

- I. Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.
- II. Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká dřevin podléhajících povolení ke kácení.
- III. Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká krajinného rázu.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody posuzoval předložený záměr z hlediska kompetencí obce s rozšířenou působností dle zákona o ochraně přírody a krajiny a k uvedenému záměru vydává podle § 65 a § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu souhlasné závazné stanovisko.

Na základě konfrontace připravovaného záměru s podkladovými materiály, které jsou orgánu státní správy ochrany přírody k dispozici, a po vyhodnocení vlivu na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že v předmětné lokalitě se nenachází žádný významný krajinný prvek.

V místě stavby ani v jejím těsné blízkosti se nenacházejí dřeviny, které by vyžadovaly povolení ke kácení. Dle doložené fotodokumentace se na pozemku nachází náletové dřeviny s obvody kmenů pod 80 cm v měřené výšce 130 cm nad zemí, ty tvoří souvislý porost. Dřeviny vyrůstají z částí budov, v těsné blízkosti obovodových zdí apod. Na parcele č. 465/1 v k.ú. Starý Bohumín je plánováno ponechání vzrostlého tisu. Při přípravě a realizaci stavby je nutno respektovat zákonnou ochranu dřevin rostoucích mimo les a dodržet normu ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech" tak, aby nedošlo k poškození nebo zničení dřevin umístěných na dotčených pozemcích.

Připravovaný záměr se nedotýká krajinného rázu, neboť realizaci stavby nebude zásadně měnit vzhled lokality, nedojde ani k žádné zásadní vizuální změně v rámci okolí.

**Upozornění:**

Při přípravě a realizaci stavby je nutno respektovat zákonnou ochranu dřevin rostoucích mimo les a dodržet normu ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech" tak, aby nedošlo k poškození nebo zničení dřevin umístěných na dotčených pozemcích.

**2. Odpadové hospodářství**

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Bc. Lenka Ševčíková, telefon: 596 092 154, e-mail: sevcikova.lenka@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako správní orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán") příslušný podle § 126 písm. k), posoudil podle § 146 odst. 3 písm. a) žádost o vydání koordinovaného stanoviska a zjistil, že záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech. Správní orgán posoudil žádost na základě předložených podkladů a vydal závazné stanovisko č. j. MUBO/41977/2023 ze dne 24.08.2023, které je nedílnou součástí tohoto koordinovaného stanoviska.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
Odbor životního prostředí  
a služeb  
BOHUMÍN



Ing. Radim Stošek  
vedoucí odboru životního prostředí a služeb

**Příloha:**

Závazné stanovisko odpadového hospodářství č.j. MUBO/41977/2023 ze dne 24.08.2023

**Obdrží:**

Městský úřad Bohumín, stavební odbor - koordinátor, Masarykova 158, 735 81 Bohumín



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A SLUŽEB

Masarykova 158

735 81 Bohumín

Město Bohumín, IČO 00297569  
Masarykova č.p. 158  
Nový Bohumín  
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

JID:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:

MUBO/41161/2023/STAV/Ra

MUBO/43926/2023

MUBO07890292

Balgová Ivana

596 092 187

balgova.ivana@mubo.cz

6.9.2023

## SDĚLENÍ

Městský úřad Bohumín, odbor ŽPaS, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 17.8.2023 podal

**Město Bohumín, IČO 00297569, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1, kterého zastupuje Ing. Pavel Stoklasa, IČO 15485145, Ztracená č.p. 2553/3, Předměstí, 746 01 Opava 1**

ve věci:

### **Odstranění objektů bývalé ČOV v areálu Bohumínské městské nemocnice**

na pozemku parc. č. 465/1, 465/2 v katastrálním území Starý Bohumín,

#### **Popis záměru:**

Jedná se o odstranění všech technologických objektů, dnes již nefunkční ČOV, nacházejících se v oploceném areálu Bohumínské městské nemocnice a.s. Technologické části (objekty) bývalé ČOV určené k odstranění: 1 EMŠERSKÁ STUDNA 2 BIOLOGICKÉ SKRÁPĚDLO 3 DOSAZOVACÍ NÁDRŽ 4 RETENČNÍ JÍMKA 5 PROVOZNÍ OBJEKT 6 KALOVÁ POLE 7 PLECHOVÝ SKLAD 8 OPLOCENÍ 9 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE 10 VEGETACE. Po realizaci všech uvažovaných bouracích prací bude p. č. 465/1 zatravněna a bez oplocení plynule napojena na p.č. 476/1 (ostatní plocha), která je součástí oploceného nemocničního areálu a jehož vlastníkem je Město Bohumín.

Dokumentaci bouracích prací zpracoval Ing. Pavel Stoklasa 1100441 (07/2023) . Dokumentace obsahuje: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkres širších vztahů, Katastrální situační výkres, Koordinační situační výkres, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, Výkresová část stavebních objektů, Plná moc

#### **vydává toto sdělení:**

##### **1. Myslivost**

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ing. Hana Holešová, telefon: 596 092 175, e-mail: holesova.hana@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán správy myslivosti hájí podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění, **nebudou záměrem dotčeny.**

**Odůvodnění:**

Na základě konfrontace připravovaného záměru s podkladovými materiály, které jsou orgánu státní správy myslivosti k dispozici, bylo zjištěno, že ve smyslu § 2, písm. e) zákona o myslivosti, předmětné pozemky nejsou honební.

**2. Ochrana ovzduší**

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ivana Balgová, telefon: 596 092 187, e-mail: balgova.ivana@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Bohumín odbor životního prostředí a služeb jako příslušný orgán ochrany ovzduší na základě § 27 odst. 1 písm. f) a § 11 odst. 3) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění posoudil žádost žadatele a na základě doložených podkladů a správních úvah nebude vydávat stanovisko, jelikož zájmy chráněné zákonem 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění nebudou stavbou dotčeny. V předmětném stavebním záměru není umístován stacionární zdroj.

**Upozornění:**

Stavba je situována do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, ve které je překračován imisní limit pro poletavý prach-suspendované částice frakce PM<sub>10</sub>. Demolice objektu je plošným zdrojem znečišťování ovzduší. Při bouracích pracích se předpokládá velký nárůst prašnosti, což se může negativně projevit na kvalitě ovzduší v této lokalitě. K omezení primární a sekundární prašnosti požadujeme provádět okamžité vlhčení (mlžení) prostoru demolice v místě vzniku náhlého nárůstu prašnosti (při bourání, sesuvu sutí, manipulaci se sutěmi apod.), provádět čištění vozidel před výjezdem z pozemku, na němž se nachází bouraný objekt. Pro výše uvedené účely nutno zajistit vyhovující zdroj vody (hydrant, cisterny apod.) a současně potřebné množství hadic, aby vlhčení materiálů mohlo probíhat cíleně a nepřetržitě po celou dobu prášení, bourací práce a jiné prášící procesy omezit na minimum, a to zejména po dobu vyhlášení smogové situace, zamezit znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi.

**3. Ochrana lesa**

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Mgr. Eva Liszoková, telefon: 596 092 174, e-mail: liszokova.eva@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

**Odůvodnění:**

Na základě konfrontace připravovaného záměru s podkladovými materiály, které jsou orgánu SSL k dispozici, bylo zjištěno, že předmětné pozemky nejsou lesní pozemky a stavba nezasahuje do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

**4. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Mgr. Eva Liszoková, telefon: 596 092 174, e-mail: liszokova.eva@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

**Odůvodnění:**

Na základě konfrontace připravovaného záměru s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany ZPF k dispozici, bylo zjištěno, že zájmy ochrany ZPF nebudou dotčeny.

**5. Ochrana vod**

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Bc. Jan Petrušek, telefon: 596 092 124, e-mail: petrusek.jan@mubo.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny.**

**Odůvodnění:**

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 254/2001 Sb.") a místně příslušný úřad dle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 500/2004 Sb.") posoudil stavbu "Odstranění objektů bývalé ČOV v areálu Bohumínské městské nemocnice" parc. č. 465/1, 465/2 v k. ú. Starý Bohumín a sděluje, že se jedná o stavbu vodního díla dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, které podléhá povolení k odstranění tohoto vodního díla vodoprávním úřadem. Pro toto vodní dílo není dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, dotčený orgán státní správy, ale speciálním vodoprávním a stavebním úřadem příslušným podle § 106 vodního zákona k projednání záměru podle vodního a stavebního zákona, z tohoto důvodu nevydává pro stavby vodních děl závazné stanovisko. K předmětnému záměru bude vydávat náležité povolení na základě příslušné žádosti žadatele.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
Odbor životního prostředí  
a služeb  
BOHUMÍN 5

Ing. Radim Stošek  
vedoucí odboru životního prostředí a služeb

**Obdrží:**

Městský úřad Bohumín, stavební odbor - koordinátor, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A SLUŽEB

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

Město Bohumín, IČO 00297569  
Masarykova č.p. 158  
Nový Bohumín  
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

JID:

Vyřizuje:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/41161/2023/STAV/Ra

MUBO/41977/2023

MUBO07878570

Ševčíková Lenka Bc.

596 092 154

sevcikova.lenka@mubo.cz

24.8.2023

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO K ZÁMĚRŮM PODLE STAVEBNÍHO ZÁKONA

#### Závazná část:

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako správní orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ustanovení § 61 odst. 1, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 126 písm. k) (dále jen "zákon o odpadech"), posoudil žádost o závazné stanovisko

#### **Odstranění objektů bývalé ČOV v areálu Bohumínské městské nemocnice**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 465/1, 465/2 v katastrálním území Starý Bohumín, kterou dne 17.8.2023 podal

**Město Bohumín, IČO 00297569, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81  
Bohumín 1,  
kterého zastupuje Ing. Pavel Stoklasa, IČO 15485145, Ztracená č.p. 2553/3,  
Předměstí, 746 01 Opava 1**

(dále jen "žadatel")

Správní orgán na základě tohoto posouzení vydává k záměru podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech **souhlasné závazné stanovisko**

za dodržení následujících podmínek:

- U stavebního a demoličního odpadu, který původce sám nezpracuje, musí mít jejich předání zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Doložit doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady dle množství a druhů uvedených v projektové dokumentaci, nejpozději před vydáním potvrzení o odstranění stavby pro katastrální úřad.
- Při odstraňování staveb budou soustředěny odpady, které lze opětovně využít nebo recyklovat. Při nakládání s odpady je nutno zachovat hierarchii nakládání s odpady.



**Odůvodnění:**

Správní orgán dne 17.8.2023 obdržel žádost o vydání závazného stanoviska k záměru odstranění objektů bývalé ČOV v areálu Bohumínské městské nemocnice.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady byla předložená dokumentace bouracích prací, kterou zpracoval Ing. Pavel Stoklasa 1100441 (07/2023). Dokumentace obsahuje: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkres širších vztahů, Katastrální situační výkres, Koordinační situační výkres, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, Výkresová část stavebních objektů, Plná moc

Jedná se o odstranění všech technologických objektů, dnes již nefunkční ČOV, nacházejících se v oploceném areálu Bohumínské městské nemocnice a.s. Technologické části (objekty) bývalé ČOV určené k odstranění: 1 EMŠERSKÁ STUDNA 2 BIOLOGICKÉ SKRÁPĚDLO 3 DOSAZOVACÍ NÁDRŽ 4 RETENČNÍ JÍMKA 5 PROVOZNÍ OBJEKT 6 KALOVÁ POLE 7 PLECHOVÝ SKLAD 8 OPLOCENÍ 9 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE 10 VEGETACE. Po realizaci všech uvažovaných bouracích prací bude p. č. 465/1 zatrávněna a bez oplocení plynule napojena na p.č. 476/1 (ostatní plocha), která je součástí oploceného nemocničního areálu a jehož vlastníkem je Město Bohumín. Jedná se o odstranění staveb, u kterých bylo použito běžných výrobků a materiálů. Azbest se na stavbě nevyskytuje. Maximální produkované množství sutí a odpadu se odhaduje na cca 800,5 t.

Uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace a dodržení stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech.

Toto stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Závazné stanovisko je nedílnou součástí koordinovaného stanoviska spis. zn.

MUBO/41161/2023/STAV/Ra.

Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci přezkumného řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, posupem podle § 149 správního řádu.



*Radim Stošek*

Ing. Radim Stošek  
vedoucí odboru životního prostředí a služeb

po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. Ivou Crhovou  
zástupce vedoucího odboru životního prostředí a služeb

**Obdrží:**

Městský úřad Bohumín, koordinátor, Masarykova č.p. 158, 735 81 Bohumín