

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

## ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

6. 03. 2018

Město Bohumín  
Masarykova 158  
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Sp.zn.:  
Č.j.:  
Vyřizuje oprávněná úřední osoba:  
Tel.  
E-mail:  
Datum:

MUBO/09206/2018/STAV/Ja  
MUBO/09886/2018  
Janíková Lucie  
596 092 152  
janikova.lucie@mubo.cz  
6.3.2018

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 28.2.2018 podalo

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,  
které zastupuje ATRIS, s.r.o., Občanská 1116, 710 00 Ostrava**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 106 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

### **v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**"Vybudování multifunkční učebny a zřízení bezbariérovosti v ZŠ Skřečoch Bohumín"**  
Bohumín, Skřečoch, 1. máje č.p. 217

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 80 v katastrálním území Skřečoch.

### **Popis druhu a účelu stavebního záměru:**

Bude vybudováno bezbariérové WC ve stávající budově základní školy v 1. NP a dále dojde k vybudování multifunkční učebny. Vnitřní úpravy budou spočívat ve stavebních úpravách odborné učebny a WC. Dále bude provedena úprava vnitřní elektroinstalace, zdravotně technická instalace, vzduchotechnika.

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z předložené dokumentace pro ohlášení.

### **Odůvodnění:**

Dne 28.2.2018 podal stavebník ohlášení stavby "Vybudování multifunkční učebny a zřízení bezbariérovosti v ZŠ Skřečoch Bohumín" na pozemku parc. č. 80 v katastrálním území Skřečoch.

Od 1.1.2007 je v platnosti a účinnosti zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavebního zákona“), jeho prováděcím právním předpisem je vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 501/2006 Sb.“), dále vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 268/2009 Sb.“). Změna č. 225/2017 Sb. stavebního zákona proběhla k 1.1.2018 (dále jen „stavebního zákona“).

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569  
e-mail: info@mubo.cz  
web: www.mesto-bohumin.cz

Ohlášení stavebnímu úřadu vyžadují dle ustanovení § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona (citace): „Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí“. Stavební úřad dospěl k závěru, že stavebník splnil zákonem stanovená kritéria ustanovení § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona a stavební záměr vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu.

**Stavební úřad přezkoumal předložené ohlášení stavby z hledisek uvedených v ustanovení § 106 odst. 1 stavebního zákona a dospěl k závěru:**

**Stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu:**

Projektovou dokumentaci stavby zpracoval Ing. Ladislav Zahradníček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1102650, Ing. Michal Kotas, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1100648, Ing. Petr Kudlík, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT 1101949. Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., dále splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**V souladu se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů**

Žádost byla posouzena jednotlivými dotčenými orgány, a to:

- Závazné stanovisko Městského úřadu Bohumín, odbor životního prostředí a služeb ze dne 19.2.2018 pod zn. MUBO/05427/2018/ŽPS/ŠeL – bez stanovení podmínek. Upozornění: V zařízení staveniště vytvořit podmínky a technicky vybavit místa pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Vést průběžnou evidenci odpadů vzniklých během stavby a o způsobech nakládání s nimi dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Předávat odpady pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití, odstranění, ke sběru nebo výkupu určitého druhu odpadu ve smyslu § 14 zákonech o odpadech. Stavební činností nesmí vznikat černé skládky odpadů. Na základě vyzvání předložit Městskému úřadu doklady o prokázání způsobu nakládání s odpady vznikajícími v rámci stavby.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 8.2.2018 pod č.j. HSOS-864-2/2018 uvádí: Osoby s omezenou schopností pohybu se budou v objektu vyskytovat pouze jednotlivě a jejich počet nepřesáhne 12 osob. Posouzená dokumentace specifikována splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhl. č. 268/2011 Sb..
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK ze dne 8.2.2018 pod č.j. KHSMS 07088/2018/KA/HDM uvádí: před zahájením užívání stavby budou doloženy vyhovující výsledky měření doby dozvuku v odborné učebně dílen ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/200 Sb. ve znění platných předpisů, ve spojení s ustanovením § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005/ Sb). Před zahájením užívání stavby je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

Stavební úřad k výše uvedeným vyjádřením dotčených orgánů uvádí, že jejich plnění budou dozorovány příslušnými dotčenými orgány v rámci svých kompetencí dle příslušné legislativy.

**Ohlášení stavby obsahuje následující doklady a podklady:**

- Snímek pozemkové mapy
- Vlastnictví pozemků ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV/10001
- Plná moc k zastupování
- Dokumentaci zpracoval Ing. Ladislav Zahradníček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1102650, Ing. Michal Kotas, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb,

specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1100648, Ing. Petr Kudlík, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT 1101949.

- Požárně bezpečnostní řešení zpracovala Ing. Judita Spasová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1102666.
- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb ze dne 19.2.2018 pod zn. MUBO/05427/2018//ŽPS/ŠeL.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 8.2.2018 pod zn. HSOS-864-2/2018.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK ze dne 8.2.2018 pod č.j. KHSMS 07088/2018/KA/HDM.

#### **Poučení:**

- 1) Souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.
- 2) Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ladislav Zahradníček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1102650, Ing. Michal Kotas, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1100648, Ing. Petr Kudlík, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT 1101949.
- 3) Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se stavebním úřadem, ve smyslu § 118 odst. 4 stavebního zákona, na základě odůvodněné žádosti.
- 4) Stavba bude prováděna oprávněným dodavatelem.
- 5) Provádění stavby je vybranou činností ve výstavbě. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Povinnosti stavbyvedoucího a osoby vykonávající stavební dozor jsou stanoveny v § 153 stavebního zákona.
- 6) Povinnosti stavebníka jsou stanovené v § 152 stavebního zákona.
- 7) **Stavebník je povinen ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.**

#### **Upozornění:**

- 1) Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zašle stavebníkovi.
- 2) Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BOHUMÍN  


Ing. Libor Radiňák  
vedoucí stavebního odboru

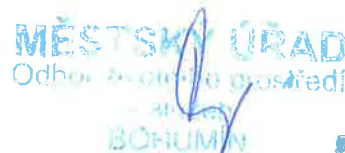
#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

**účastníci (dodejky)**

Město Bohumín, v zast. ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn  
sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10



**dotčené orgány státní správy a ostatní**

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive  
sídlo: Ostravská č.p. 883/8, Fryštát, 733 01 Karviná 1

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2