



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Čj.:MUBO/52317/2025/INV/Ka
V Bohumíně dne 3. listopadu 2025

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace (požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky)

Bohumínská městská nemocnice – pavilón LDN

Zadavatel: město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Lumírem Macurou

Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín

IČ: 00297569, DIČ: CZ00297569

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800,

tel./fax: 596 092 111/ 596 092 100

Kontaktní osoba: Ing. Hana Kaspřáková, vedoucí oddělení investiční
výstavby odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 195 e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz

Ing. Dalibor Třaskoš, MPA, vedoucí odboru rozvoje a investic
tel. 596 092 147 e-mail: traskos.dalibor@mubo.cz

Adresa profilu zadavatele: https://bohumin.ezak.cz/profile_display_2.html

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení v nadlimitním režimu v otevřeném řízení na stavební práce zveřejněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen ZZVZ). Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh a vysvětlení k těmto zadávacím podmínkám.

I. Předmět veřejné zakázky

Novostavba pavilonu LDN je obdélníkový třípodlažní objekt s plochou střechou o půdorysných rozměrech cca 41x47 m a výšky 13 m. Objekt LDN je navržen jako ocelobetonová skeletové konstrukce založena na hlubinných základech (pilotech). V 1. NP se nachází společenská a administrativní část, vč. zázemí zaměstnanců (šatny, sprchy), lékařské oddělení společně se sesternou a dále technické zázemí pro zajištění funkčnosti celého objektu. V 2. a 3. NP je totožná opakující se dispozice pro klienty (pacienty), kdy každý pokoj disponuje svým hygienickým zázemím a to WC s umývadlem a sprchovým koutem. V pavilonu vznikne 34 pokojů se 66 lůžky. Na střeše objektu se budou nacházet fotovoltaické panely.

Součástí díla je napojení na rozvod NN, přípojku vody, kanalizace. Provedena bude nová přípojka tepla z plynové kotelny pavilonu E, přípojka kyslíku a přípojka optického vedení. Za objektem bude vybudováno 13 parkovacích stání včetně úpravy příjezdových komunikací včetně terénních a sadových úprav. Bude provedeno nové veřejné osvětlení v parkové části. Příjezd na staveniště bude z ul. Ovocná, kde bude v místě stávajícího sjezdu vybudována příjezdová komunikace na stavbu. Vybavení interiéru není součástí předmětu veřejné zakázky, pouze koordinace prací s dodavatelem interiéru.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování nabídky veřejné zakázky je dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracovala společnost ATRIS s.r.o., Občanská 1116/18, Ostrava-

Slezská Ostrava, výkaz výměr a technická specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

Součástí zpracování nabídky musí být mimo všechny definované činnosti vymezené projektovou dokumentací i následující práce, činnosti a povinnosti:

- Zajištění odborného vedení stavby a odpovědnosti za organizaci postupu prací, dodržování platných norem a příslušných technických předpisů.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Všechny odborné práce budou prováděny osobami oprávněnými a způsobilými s patřičnou certifikací.
- Dodavatel zajistí stálý dozor na stavbě, zveřejní kontakty na zodpovědné osoby, které budou pověřeny k jednání s investorem, koordinátorem BOZP a TDS.
- Dodavatel si zajistí veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku. Při práci na provádění díla musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nařízení, zákon č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a vyhl. č. 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Dále je povinen zabezpečit všechna organizační a technická opatření k zajištění požární ochrany při činnostech, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru.
- Dodavatel si v případě potřeby zajistí dopravní značení k dopravnímu omezení souvisejícím se stavebními pracemi, jeho údržbu, přemísťování a odstranění. Plochy a komunikace používané pro zařízení staveniště, nebo jinak poškozené při provádění stavby, budou uvedené do původního stavu, pokud není projektem určeno jinak; terén srovnán, zatravněn, opraveny kaverny komunikace do doby předání a převzetí díla objednateli.
- Se zadavatelem, TDS a AD budou předem průběžně odsouhlasovány materiály a výrobky dodávané na stavbu včetně odsouhlasení výrobní dokumentace.
- Dodavatel si zajistí zařízení staveniště, hygienického zázemí pro všechny zaměstnance dodavatele popř. poddodavatele, zřízení odběrného místa vody, el. energie a jiných zdrojů na vlastní náklady a se samostatným měřením (na základě jednání s příslušným správcem sítě nebo provozovatelem).
- Dodavatel zajistí ochranu život. prostředí (ochrana dřevin, zákaz spalování jakýkoliv látek).
- Dodavatel si zajistí potřebné vytyčení polohy veškerých podzemních vedení před zahájením prací a prokazatelně seznámí své pracovníky s vytyčením a upozorní na případné odchylky od výkresové dokumentace. Za jejich poškození nese dodavatel plnou zodpovědnost. Zhotovitel zabezpečí aktualizaci veškerých vyjádření, pokud jejich platnost propadla.
- Dodavatel bude dbát na každodenní vyčištění pracoviště, staveniště a dalších prostor využívaných pro stavební činnost.
- Zajištění umístění výstražných tabulí upozorňujících na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru staveniště.
- Pracovníci budou prokazatelně (doloženo ve stavebním deníku) proškoleni a seznámeni s technologickými pokyny a aplikací materiálu s respektováním pokynů pro dodržení a splnění záručních podmínek ze strany výrobce.
- Zajištění odvozu vybouraných hmot, stavební suti a demontovaného zařízení vzniklých stavební činností a předání oprávněným osobám, které provozují zařízení pro nakládání s odpady. Dodavatel předloží doklady o předání odpadů oprávněné osobě k převjímacímu a kolaudačnímu řízení (průběžně k fakturaci).
- Zajištění a splnění podmínek vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a organizací, správců sítí a stanovisek doložených v dokladové části zadávací dokumentace.
- Doložení osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých materiálů, zařízení a montážních prací, podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů - prohlášení o shodě, osvědčení, certifikátů a ostatní doklady potřebné k vydání kolaudačního rozhodnutí.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

- Doložit zápisy z předání a převzetí od všech správců inženýrských sítí, které budou stavbou dotčeny (zápisem ve stavebním deníku nebo protokolem). Předat zástupci investora projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného stavu celého díla, s razítkem a prohlášením zhotovitele, že dílo bylo provedeno v souladu s realizační PD a společném povolením ve dvou vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení bude zároveň předána v elektronické podobě ve formátu pdf. a dwg. Předat manuál užívání stavby i v elektronické podobě.
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě (4x písemně a 1x CD), zaměření bude dodáno i v digitální formě ve formátu DGN v souřadnicovém systému S-JTSK pro digitální technickou mapu města Bohumín s popisem atributů, buněk, čar a barev dle pokynů objednatele - původní zaměření daného úseku bude poskytnuto objednatelem;
- Data základní prostorové situace (ZPS) budou dodavatelem vložena do IS DMVS v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu (JVF) a protokol o vložení dat ZPS bude dodán zadavateli;
- Geometrický plán stavby pro zápis do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních pro část stavby, která podléhá zápisu do KN;
- Veškeré stavební práce budou prováděny v pracovní dny v době od 7,00 hodin do 18,00 hodin, rovněž i ve dnech pracovního klidu a svátků, kdy budou omezeny hlučné stavební práce.

Klasifikace předmětu zakázky dle CPV

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:
45000000-7 Stavební práce

Variantní řešení se nepřipouští.

Předpokládaná hodnota zakázky

Dle ustanovení § 16 ZZVZ je stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky 200 mil. Kč bez DPH.

Doba realizace díla

Zahájení - po dokončení zadávacího řízení (předpoklad 03/2026)

Ukončení - do 2 let ode dne předání staveniště

Dílčí termín pro provedení hrubé stavby – provedení všech nosných konstrukcí včetně zaizolování střechy do 8 měsíců ode dne předání staveniště.

Termín pro odstranění zařízení staveniště

a vyklizení staveniště

do 15 pracovních dnů ode dne předání stavby

Místo realizace díla

Areál Bohumínské městské nemocnice, Slezská 207, Starý Bohumín

Způsob komunikace

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím věstníku veřejných zakázek a profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <http://bohumin.ezak.cz> (zde jsou k dispozici ke stažení všechny přílohy této výzvy). Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Podání nabídek je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky ust. § 213 zákona, neomezuje přístup dodavatelů a je pro dodavatele bezplatný.

Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení, aby elektronický nástroj z důvodu přehlednosti, transparentnosti a dokumentace zadávacího řízení používali i k jiné komunikaci se zadavatelem.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 98 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 ZZVZ.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s § 98 odst. 1 ZZVZ (tj. 3+5 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 dnů ode dne doručení žádosti. Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Prohlídka místa plnění

S prohlídkou místa plnění zadavatel neuvažuje. V případě potřeby je areál nemocnice veřejně přístupný.

Účastník zadávacího řízení je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů, za plnění však odpovídá dodavatel jako by plnil zakázku přímo sám. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení před plněním veřejné zakázky předložil seznam poddodavatelů.

Požadavky na kvalifikaci a způsob prokázání

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti dodavatele v zadávacím řízení.

Prokázáním kvalifikace se rozumí:

- základní způsobilost podle § 74 odst. 1 ZZVZ

V nabídce dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení o základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ, datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení (*příloha č. 2 ZD*). Před uzavřením smlouvy předloží vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů podle § 75/1 ZZVZ k prokázání základní způsobilosti. Doklady předložené k prokázání základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (§ 86/3 ZZVZ)

- profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

- § 77/1 ZZVZ - předložením výpisu z obchodního rejstříku
- § 77/2/a) ZZVZ – je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem provádění stavebních prací, jejich změn a odstraňování
- § 77/2/c) ZZVZ – je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – pro tuto veřejnou zakázku osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu z. 360/1992 Sb.

V nabídce dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení (*příloha č. 2 ZD*), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje.

- ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období s minimální výši 100 mil. Kč ročního obrátu dodavatele podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

V nabídce bude doloženo v prosté kopii (naskenované podobě).

- technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace ve smyslu § 79/2 ZZVZ

- a) předložením seznamu 3 významných stavebních prací v oblasti občanské výstavby a zdravotnických zařízení, z toho aspoň 1 referenční stavba zdravotnického zařízení, s minimálním nákladem 40 mil. bez DPH Kč za každou stavbu za posledních 5 let

způsob prokázání – v seznamu významných zakázek, budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název významné zakázky
- název objednatele
- kontaktní osoba objednatele, u kterého bude možné realizaci významné zakázky ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu
- stručný popis charakteru realizované zakázky
- doba realizace významné zakázky
- investiční náklady realizované zakázky

Přílohou seznamu významných stavebních prací budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

V nabídce bude doloženo v prosté kopii (naskenované podobě).

- b) Dodavatel ve své nabídce uvede osobu stavbyvedoucího na stavbě, který musí mít odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru Pozemní stavby a praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací minimálně dvou stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budov občanského vybavení nebo zdravotních staveb s hodnotou těchto prací min. 20 mil. Kč

způsob prokázání – bude doložen vlastnoručně podepsaný profesní životopis určené osoby stavbyvedoucího

V nabídce bude doloženo v prosté kopii (naskenované podobě).

Doklady předkládané vybraným dodavatelem

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako vybraného dodavatele, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě.

Doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace předloží vybraný dodavatel s autorizovanou konverzí vložením prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Kvalifikaci je možné prokazovat jednotlivými doklady, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226-232 ZZVZ) anebo výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (§ 233-240 ZZVZ), dále povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, která umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné (§ 45 odst. 4 ZZVZ).

Všechny doklady budou předloženy prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77/1 každý dodavatel samostatně (§ 82). Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky (§ 83/3 ZZVZ). Pokud prokazuje dodavatel prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci dle § 79/2/a) ZZVZ, pak nabídka musí obsahovat písemný závazek, že tato osoba bude vykonávat stavební práce. V případě prokázání profesní způsobilosti podle § 77/2a),c) jinou osobou bude v nabídce doložen písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo práv, s nimiž

bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude zpracována do výkazu výměr (příloha č. 4 ZD). Ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení ve výkazu výměr musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním a zabezpečením definovaných činností v této zadávací dokumentaci. Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky ve stanoveném termínu a kvalitě. V návrhu smlouvy o dílo bude uvedena cena v české měně celkem bez DPH, u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy zadavatelem.

Další požadavky

Pro tuto veřejnou zakázku jsou požadavky zadavatele na poskytnutí:

1) jistoty ve výši 1.000.000,- Kč k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení podle § 41 ZZVZ

Způsob poskytnutí jistoty formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele č.ú: 6015-1721638359/0800, Česká spořitelna a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení (účastník zadávacího řízení dále uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění)

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 ZZVZ, která je zadavatelem stanovena na 90 kalendářních dnů.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. V nabídce nutno prokázat sdělením údajů o provedené platbě.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

2) bankovní záruky ve výši 500.000,- Kč jako zajištění všech závazků vyplývajících pro zhotovitele z poskytnuté záruky za jakost a odpovědnosti za vady díla po dobu 24 měsíců poskytnutou po dokončení díla

Vyhrazený požadavek zadavatele

Zadavatel v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ stanoví, že v případě, že bude tato smlouva předčasně ukončena z důvodu předpokládaných ve smlouvě nebo jinak v souladu s právními předpisy platnými v ČR, vyhrazuje si zadavatel možnost změny dodavatele pro zbývající nerealizovanou část předmětu veřejné zakázky (nedokončenou část díla) a právo následně přistoupit k posouzení nabídky dodavatele, který se v rámci zadávacího řízení umístil v návaznosti na provedené hodnocení nabídek jako druhý v pořadí, a smlouvu ve zbývajícím rozsahu realizace veřejné zakázky uzavřít s tímto dodavatelem za cenových podmínek dle nabídky tohoto dodavatele. Tento postup je zadavatel případně oprávněn zopakovat i v případě dodavatele dalšího v pořadí.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, pokud nebude rozpočtem města či rozpočtovým opatřením garantováno financování stavby.

Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny za dodání předmětu plnění veřejné zakázky stanovené v nabídce uchazeče v Kč bez DPH.

Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zhotoviteli zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude uhrazena po převzetí díla objednatelem. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění, pokud se strany nedohodnou jinak. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 dní.

Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 ZD a který je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Účastník není oprávněn činit jakékoli změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka. Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

Technické podmínky

V projektové dokumentaci pro provádění stavby je popsán souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky jednoznačně popsán. V případě, kdy nebylo možné v dokumentaci vymezit popis předmětu dostatečně přesně a srozumitelně, je uvedena specifikace konkrétního výrobku, který určuje technický srovnávací standart dodávky. Jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení.

Záruční podmínky

Záruka za dílo je stanovena na **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí stavby. Po dobu 2 let bude poskytnut bezplatný servis a revize na všechny technologické části díla, cenu si zhotovitel zahrne do ceny díla.

Požadavky na sestavení a podání nabídky

Nabídka a veškeré ostatní dokumenty budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče. Případné cizojazyčné doklady budou obsahovat překlad do českého jazyka. Účastník zadávacího řízení musí nabídku zpracovat na kompletní dodávku předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídka musí být následovně seřazená a musí obsahovat:

- 1) Krcí list nabídky (*příloha č. 1 ZD*), kde budou uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, odkazy na informace vedené v informačním systému veřejné správy, nabídková cena.
- 2) Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- 3) Čestné prohlášení (*příloha č. 2 ZD*)
- 4) Návrh smlouvy o dílo (*příloha č. 3 ZD*), který bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být v nabídce doložena)
- 5) Položkový rozpočet díla v Kč (je nutno dodržet obsahovou náplň jednotlivých položek – výkazu výměr, *příloha č. 4 ZD*).
- 6) Doklad o složení jistoty dle § 41 ZZVZ
- 7) Smlouva v případě společné účasti dodavatelů

Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Nabídky musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. V případě komprese souborů použijte složku zip. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **08. 12. 2025 v 09:00 hod.**

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 ZZVZ bez účasti veřejnosti.

Zadávací lhůta je stanovena zadavatelem: do **90 dnů** od uplynutí lhůty pro doručení nabídek

Odpovědné zadávání

Město Bohumín uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním samosprávného celku, které je vymezeno zejména zákonem č. 128/2000 Sb, o obcích ve znění pozdějších předpisů. Město Bohumín pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem, kdy při stanovení zadávacích podmínek zohledňuje sociální a environmentální aspekty dané zakázky, jakož i možnosti inovativních řešení.

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek pro výběr dodavatele posoudil vzhledem k povaze a smyslu zakázky dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Rozhodl požadavky na sociálně odpovědné a environmentální zadávání zpracovat do zadávacích podmínek a smlouvy o dílo.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání a spravedlivé odměňovací, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen při plnění veřejné zakázky a veškeré administrativní činnosti postupovat tak, aby minimalizoval produkci všech druhů odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná opatření.

S ohledem na povahu veřejné zakázky a postavení zadavatele neidentifikoval zadavatel žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s jeho výše uvedeným posláním, vymezeným účelem veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami přiměřenosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

Ing. Lumír Macura
starosta města

Přílohy

- Příloha č. 1 – Krycí list
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 – Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Výkaz výměr
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace