



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Č.j.: MUBO/45676/2025/INV/Jo
V Bohumíně 3. 11. 2025

Vysvětlení č. 8, 9, 11, 12, 13, 14 a 15 zadávací dokumentace

(požadavky a podmínky pro zpracování nabídky)

„Energetické úspory ZŠ ČSA v Bohumíně“

Zadavatel: Město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Lumírem Macurou

Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín

IČO: 00297569

DIČ: CZ 00297569

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 27-1721638359/0800

Kontaktní osoba: Lenka Jochimová, DiS., referent odboru rozvoje a investic, tel. 596 092 177
e-mail: jochimova.lenka@mubo.cz nebo

Ing. Hana Kaspřáková, vedoucí oddělení investiční výstavby odboru rozvoje a investic, tel. 596 092 195, e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz.

Identifikace osob odlišných od zadavatele podílejících se na vypracování PD: Architektura & interiér, Šimůnek & Partners, Miroslav Šimůnek, Seifertova 702, 757 01 Valašské Meziříčí.

Dotaz dodavatele č. 8:

V rámci přípravy cenové nabídky k zakázce jsme při kontrole projektové dokumentace a položkového rozpočtu zjistili, že v rozpočtu jsou uvedeny položky týkající se úprav v rozvaděčích.

V přiložené dokumentaci však není uvedeno, jaké konkrétní úpravy mají být provedeny, ani jaký je stávající stav jednotlivých rozvaděčů.

Prosíme Vás o upřesnění požadovaného rozsahu těchto úprav a případně o doplnění podkladů (výkresy, schémata, fotodokumentace či technický popis stávajících rozvaděčů), abychom mohli zpracovat cenovou nabídku v požadovaném rozsahu a kvalitě.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr a doplněna složka - „Rozvaděče doplnění“.

Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace) a zveřejňujeme přílohu č. 5 – 4. část PD, která obsahuje doplnění rozvaděče.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Dotaz dodavatele č. 9:

V rámci předmětného zadávacího řízení Energetické úspory ZŠ ČSA v Bohumíně jsem při kontrole PD elektroinstalace nikde nenašli specifikaci a schémata rozvaděčů. Zdvořile žádáme o jejich doplnění.

Upraveno ve výkazu výměr a doplněna složka - „Rozvaděče doplnění“.

Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace) a zveřejňujeme přílohu č. 5 – 4. část PD, která obsahuje doplnění rozvaděče.

Dotaz dodavatele č. 11:

Ve výkazu ASŘ Pro budovu A je D+M oken okno O4 v počtu 3 ks, ve výpisu prvků jsou pouze 2 ks (také nesedí počty žaluzií Ž2). Totéž pro budovu B O6 špatný počet kusů dále ve výkazu výměr úplně chybí O7/8/9. Budova C zaměněny počty kusů u O4 a O5 budova D dtto. Budova E žaluzie jsou ve výpisu pouze u okna O2 nicméně rozměr je jiný než u žaluzie Ž1 na kterou se ve výkazu odkazuje. U budovy H jsou ve VV okna AL, ve výpisu prvků jsou plastová, jaké tedy zvolit?

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr. Zvolit okna plastová – upraveno v rozpočtu. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Dotaz dodavatele č. 12.1:

Výkaz výměr „DI 05 - 07

příloha č. 6 novy vykaz vymer energeticke uspory_ZS_CSA_2025_10_20“ v části „0112 – Architektonicko st...“ obsahuje pol. č. 115, 116:

115	K	766622136	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	501,360
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622136		
			Online PSC		
			W	výpis oken	
			W	O1	
			W	(2,7*2,4)*27	174,960
			W	O2	
			W	(2,7*2,4)*29	187,920
			W	O3	
			W	(1,1*2,4)*23	60,720
			W	O4	
			W	(2,7*2,4)*3	19,440
			W	O5	
			W	(2,7*2,4)*6	38,880
			W	O6	
			W	(2,7*2,4)*1	6,480
			W	O7	
			W	(2,7*2,4)*2	12,960
			W	Součet	501,360

116	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklápěné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	501,360
			W	výpis oken	
			W	O1	
			W	(2,7*2,4)*27	174,960
			W	O2	
			W	(2,7*2,4)*29	187,920
			W	O3	
			W	(1,1*2,4)*23	60,720
			W	O4	
			W	(2,7*2,4)*3	19,440
			W	O5	
			W	(2,7*2,4)*6	38,880
			W	O6	
			W	(2,7*2,4)*1	6,480
			W	O7	
			W	(2,7*2,4)*2	12,960
			W	Součet	501,360

Ve výkazu výměr je pro okno O4 uvedeno množství 3 ks, ale ve výpisu oken jsou uvedeny pouze 2 ks. Pro okno O7 je uvedeno množství 2 ks, ale ve výpisu oken jsou uvedeny 3 ks.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Žádáme zadavatele o prověření skutečného počtu pozic O4 a O7 a opravu výkazu výměr nebo PD.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Dotaz dodavatele č. 12.2:

Výkaz výměr „DI 05 - 07

příloha č. 6_novy_vykaz_vymer_energeticke_uspany_ZS_CSA_2025_10_20“ v části „0112 – Architektonicko st...“ obsahuje pol. č. 121, 122:

121	K	766622217	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíracích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky	kus	2,000
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622217		
		W	výpis oken		
		W	O6		
		W	2		2,000
		W	Součet		2,000

122	M	61140050	okno plastové otevírací/sklpné trojsklo do plochy 1m2	m2	0,720
		W	výpis oken		
		W	O6		
		W	0,6*0,6*2		0,720
		W	Součet		0,720

Ve výkazu výměr je pro okno O6 uvedeno množství 2 ks, ale ve výpisu oken jsou uvedeny 3 ks.

Žádáme zadavatele o prověření skutečného počtu pozice O6 a opravu výkazu výměr nebo PD.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Dotaz dodavatele č. 12.3:

Výkaz výměr „DI 05 - 07

příloha č. 6_novy_vykaz_vymer_energeticke_uspany_ZS_CSA_2025_10_20“ v části „0112 – Architektonicko st...“ obsahuje pol. č. 117, 118:

117	K	766622135	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m	m2	4,850
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622135		
		W	výpis oken		
		W	O7		
		W	(0,8*1,2)		1,080
		W	O8		
		W	(1,2*1,2)		1,440
		W	O9		
		W	(0,8*0,8)*3		2,430
		W	Součet		4,850

118	M	61140052	okno plastové otevírací/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	4,950
		W	výpis oken		
		W	O7		
		W	(0,8*1,2)		1,080
		W	O8		
		W	(1,2*1,2)		1,440
		W	O9		
		W	(0,8*0,8)*3		2,430
		W	Součet		4,950



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ve výkazu výměr je pro okno O9 uvedeno množství 3 ks, ale ve výpisu oken jsou uvedeny pouze 2 ks.

Žádáme zadavatele o prověření skutečného počtu pozice O9 a opravu výkazu výměr nebo PD.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Dotaz dodavatele č. 12.4:

Výkaz výměr „DI 05 - 07

příloha_c_6_novy_vykaz_vymer_energeticke_usory_ZS_CSA_2025_10_20“ v části „0112 – Architektonicko st...” obsahuje pol. č. 117, 118:

117	K	766622136	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	305,040
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_UBS_2024_01/766622136		
		W	výpis oken		
		W	O1		
		W	(2,7*2,4)*18		103,680
		W	O2		
		W	(2,7*2,4)*18		116,640
		W	O3		
		W	(1,1*2,4)*10		26,400
		W	O4		
		W	(2,7*2,4)*4		25,920
		W	O5		
		W	(2,7*2,4)*5		32,400
		W	Součet		305,040

118	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	305,040
		W	výpis oken		
		W	O1		
		W	(2,7*2,4)*18		103,680
		W	O2		
		W	(2,7*2,4)*18		116,640
		W	O3		
		W	(1,1*2,4)*10		26,400
		W	O4		
		W	(2,7*2,4)*4		25,920
		W	O5		
		W	(2,7*2,4)*5		32,400
		W	Součet		305,040

Ve výkazu výměr je pro okno O4 uvedeno množství 4 ks, ale ve výpisu oken je uvedeno 5 ks.

Pro okno na pozici O5 je uvedeno 5 ks, ale ve výpisu oken jsou uvedeny pouze 4 ks.

Žádáme zadavatele o prověření skutečného počtu pozic O4 a O5 a opravu výkazu výměr nebo PD.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Dotaz dodavatele č. 12.5:

Výkaz výměr „DI 05 - 07

příloha_c_6_novy_vykaz_vymer_energeticke_usory_ZS_CSA_2025_10_20“ v části „0112 – Architektonicko st...” obsahuje pol. č. 117, 118:



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

117	K	766622136	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	305,040
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622136			
	W		výpis oken		
	W		O1		
	W		(2,7*2,4)*18		103,680
	W		O2		
	W		(2,7*2,4)*18		116,640
	W		O3		
	W		(1,1*2,4)*10		26,400
	W		O4		
	W		(2,7*2,4)*4		25,920
	W		O5		
	W		(2,7*2,4)*5		32,400
	W		Součet		305,040

118	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	305,040
	W		výpis oken		
	W		O1		
	W		(2,7*2,4)*18		103,680
	W		O2		
	W		(2,7*2,4)*18		116,640
	W		O3		
	W		(1,1*2,4)*10		26,400
	W		O4		
	W		(2,7*2,4)*4		25,920
	W		O5		
	W		(2,7*2,4)*5		32,400
	W		Součet		305,040

Ve výkazu výměr je pro okno O4 uvedeno 5 ks, ale ve výpisu oken jsou uvedeny pouze 4 ks. Pro okno na pozici O5 je uvedeno 4 ks, ale ve výpisu oken je uvedeno 5 ks.

Žádáme zadavatele o prověření skutečného počtu pozic O4 a O5 a opravu výkazu výměr nebo PD.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Dotaz dodavatele č. 13:

Výkaz výměr „DI 05 - 07

příloha č. 6 novy vykazu vymer energeticke uspany_ZS_CSA_2025_10_20“ obsahuje opakované položky části „Elektroinstalace“:

0113 - Elektroinstalace Pavilon A

19	K	138	Úpravy v patrových rozvaděčích, úpravy krytů a další blíže nespecifikované úpravy	kpl	3,000
20	K	139	Výzbroj rozvaděče	soub	3,000
56	K	636	Úpravy v rozvaděči	ks	3,000
57	K	637	Výzbroj rozvaděče	soub	3,000

0123 - Elektroinstalace Pavilon B

19	K	138	Úpravy v patrových rozvaděčích, úpravy krytů a další blíže nespecifikované úpravy	kpl	2,000
20	K	139	Výzbroj rozvaděče	soub	2,000
56	K	416	Úpravy v rozvaděči	ks	2,000
57	K	417	Výzbroj rozvaděče	soub	2,000

0133 - Elektroinstalace Pavilon C

19	K	138	Úpravy v patrových rozvaděčích, úpravy krytů a další blíže nespecifikované úpravy	kpl	3,000
20	K	139	Výzbroj rozvaděče	soub	3,000
56	K	636	Úpravy v rozvaděči	ks	3,000
57	K	637	Výzbroj rozvaděče	soub	3,000



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

0143 - Elektroinstalace objekt D

19	K	138	Úpravy v patrových rozvaděčích, úpravy krytů a další blíže nespecifikované úpravy	kpl	3,000
20	K	139	Výzbroj rozvaděče	soub	3,000
56	K	636	Úpravy v rozvaděči	ks	3,000
57	K	637	Výzbroj rozvaděče	soub	3,000

0153 - Elektroinstalace Pavilon E

16	K	201	Úpravy v rozvaděči	ks	1,000
17	K	202	Výzbroj rozvaděče	soub	1,000

0163 - Elektroinstalace Pavilon F

14	K	201	Úpravy v rozvaděči	ks	2,000
15	K	202	Výzbroj rozvaděče	soub	2,000

Nedohledali jsme žádné upřesňující informace výše uvedených položek. Žádáme zadavatele o detailnější specifikaci výše uvedených položek, tak aby je bylo možné adekvátně ocenit.

Odpověď zadavatele:

Upraveno ve výkazu výměr a doplněna složka - „Rozvaděče doplnění“.

Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace) a zveřejňujeme přílohu č. 5 – 4. část PD, která obsahuje doplnění rozvaděče.

Dotaz dodavatele č. 14.1:

Upřesnění akustických minerálních podhledů.

Dle souboru Technická zpráva akustika jsou v PD navrženy kazetové akustické minerální podhledy 600x600x19, ve výkazu výměr jsou uvedeny s rozměrem 600x600x15. Žádáme o upřesnění a případnou úpravu specifikace ve VV.

Odpověď zadavatele:

Do výkazu výměr doplňte položky v souladu s technickou specifikací – tj. tl. 19 mm.

Dotaz dodavatele č. 14.2:

Prosím o zveřejnění dotazů a vysvětlení č. 8,9, které není k dispozici.

Odpověď zadavatele:

Odpovědi na dotazy č. 8 a 9 jsou součástí tohoto vysvětlení.

Dotaz dodavatele č. 14.2:

Prosím o potvrzení, že poslední platný VV je

 [příloha č. 6 nový výkaz výměr Energetické úspory ZS CSA 2025 10 20.xlsx](#)

Odpověď zadavatele:

Součástí tohoto osvětlení je zveřejněn nový výkaz výměr z 3. 11. 2025. Výkaz výměr je zveřejněn nově (viz. příloha č. 6 zadávací dokumentace).



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Dotaz dodavatele č. 15:

Ve výkazu výměr je položka „898161201 - Vložkování kanalizačního potrubí litinového, ocelového nebo betonového textilním rukávem sanační tloušťky 7 mm DN 200“. V TZ je uvedeno toto: „Po vstupní kamerové prohlídce a jejím vyhodnocení, vyčištění potrubí se do porušeného potrubí osadí flexibilní vystýlka tl. cca 3 mm s nasyceným epoxidovým pojivem, dojde k utěsnění všech prasklin a zajištění vodotěsnosti původního potrubí“. Z přiloženého rozboru TOV této položky vyplývá, že se uvažuje opravdu s tl. stěny rukávce 7 mm. Jaká má tedy být tloušťka textilního rukávce? Dále nás zajímá DN svislého dešťového potrubí, protože v půdorysu střechy např. budovy A je vpust' DN100, ve VV pak DN125 a rukávec na DN200?

Kód	Popis	MJ
08211320	voda pitná pro smluvní odběratele	m3
69311401	rukávec z netkané textilie ze syntetických vláken nasycený pryskyřicí pro sanaci kanalizace DN 200 tl 7mm	m
721000-S3-T3	Montér	Nh
304090011200	Tahač s cisternou 265 kW s vakuovou pumpou objem 31,5 m3	Sh
412020030200	Stroj pro frézování a opravy potrubí - Mobilní kotelná	Sh

Odpověď zadavatele:

Nebylo předem možné zjistit skutečný stav potrubí, prosíme o nacenění dle výkazu výměr. Pokud kamerová prohlídka prokáže odlišné úseky (jiné DN nebo nutnost jiné konstrukční třídy rukávce), bude rozsah upřesněn a případné rozdíly budou vypořádány změnou smluvních kvantit.

S ohledem na doplnění zadávací dokumentace a v souladu s ustanovením § 98, odst. (4) ZZVZ se posouvá termín podání nabídek:

V zadávací dokumentaci ve čl. XVI.2.:

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje a to konce lhůty pro podání nabídek.

Maximální lhůta podání:

19. 11. 2025 do 10:00 hodin.

Ing. Dalibor Třaskoš, MPA
vedoucí odboru rozvoje a investic



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY