

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 28.12.2023

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 00010/2024/OV/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 38552/2024/OV/HDM

VYŘIZUJE: Mgr. Michaela Remešová

TEL.: 595 138 186

E-MAIL: michaela.remesova@khssova.cz

DATUM: 7.6.2024

Miroslav Šimůnek

Seifertova 702/5

757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad  
Bečvou

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), posoudila žádost Města Bohumín, se sídlem Masarykova 158, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín, IČ: 00297569, zastoupeného na základě plné moci ze dne 17.1.2024, Miroslavem Šimůnkem, se sídlem Seifertova 702/5, 757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou, IČ: 11174412, ze dne 2.1.2024 a doplněné dne 21.5.2024, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení na akci „Energetické úspory ZŠ ČSA v BOHUMÍNĚ“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení na akci „Energetické úspory ZŠ ČSA v BOHUMÍNĚ“

### s o u h l a s í

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb. ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., se souhlas váže na splnění následující podmínky:

Před zahájením užívání stavby je nutno předložit doklad o použitých materiálech zajišťujících optimální dobu dozvuku - dodržení instalovaných typů akustických podhledů v učebnách (technické listy), ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění platných předpisů, ve spojení s ustanovením § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

### Odůvodnění:

Na základě žádosti Města Bohumín, se sídlem Masarykova 158, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín, IČ: 00297569, zastoupeného na základě plné moci ze dne 17.1.2024, Miroslavem Šimůnkem, se sídlem Seifertova 702/5, 757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou, IČ: 11174412, ze dne 2.1.2024 a doplněné dne 21.5.2024, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení na akci „Energetické úspory ZŠ ČSA v BOHUMÍNĚ“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětná projektová dokumentace (Architektura & interier, Šimůnek & Partners, Miroslav Šimůnek Seifertova 702 757 01 Valašské Meziříčí, 6/2022) řeší stavební úpravy s cílem energetických úspor budovy základní školy ČSA na ulici Čs. armády v Bohumíně na parcelách č. 2695/1, 2695/2, 2698/3 v k.ú. Nový Bohumín. Škola sestává ze 4 pavilonů (objekt A – D), tělocvičny (objekt E), objektu s družinou, jídelnou a kuchyní (objekt F) a vstupního objektu (objekt H). Objekty jsou vzájemně propojeny chodbami – spojovacím krčkem (objekt G), jejichž součástí jsou šatny. Škola je obklopena zahradou. Připojení objektu na inženýrské sítě je stávající.

Stavební úpravy spočívají v zateplení obvodových plášťů, výměně oken s úpravou velikosti některých okenních otvorů, instalaci venkovních žaluzií, zateplení střech, nových rozvodů elektroinstalace, nových rozvodů vytápění z předávacích bodů a výměně radiátorů v jednotlivých pavilonech, výměně osvětlení, instalaci rekuperačních jednotek do učeben ZŠ a tříd družiny, instalaci akustických podhledů do učeben ZŠ a tříd družiny, ve většině dalších místností SDK podhledy, nad nimiž bude instalována nová elektroinstalace. Navrženými úpravami se účel užívání stavby – jednotlivých objektů, nezmění.

Všechna stávající zateplení EPS atik na dříve zateplováných objektech v tl. 80 mm budou odstraněna, odstraněno bude stávající zateplení EPS na SV štítech na objektech. Zateplení obvodových plášťů bude provedeno kombinací dvou zateplovacích systémů - kontaktního zateplovacího systému ETICS s minerálním vláknem s tenkovrstvou omítkou a provětrávaného zateplovacího systému s dřevěným obkladem. Ostění oken, nadpraží a parapety budou zatepleny MV tl. 30 mm.

Všechna okna v objektech A-D a F budou vyměněna za okna plastová s trojskly, barva antracit (hodnota  $U_w = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$ ). Velikost některých okenních otvorů v chodbových částech učebních pavilonů se změní v návaznosti na modernější soudobé členění fasád. Do každé z učeben bude instalována podstropní rekuperační jednotka. Obvodové konstrukce v učebnách jsou celé prosklené, kromě pilířů mezi okny, lze je instalovat jen do prostoru vytípaného okna, proto bude v horní části okna instalována plná výplň (Purenit), přes níž budou procházet prostupy pro nasávací a odpadní výdechy z jednotky do venkovního prostoru. Venkovní žaluzie budou ve všech oknech v místnostech učeben.

V tělocvičně (objekt E) je velkoplošné prosklení komůrkovým makrolonem, některé části jsou otevíratelné pákovými ovladači, prosvětlení pod střechou neotvíratelnými plastovými okny. Velkoplošné prosklení bude demontováno a nahrazeno prosklením s trojskly s možností otevření větracího křídla pákovým mechanismem. Budou vyměněna i okna pod střechou nad šatnami a okna v šatnách.

Všechny stávající venkovní vstupní dveře jsou plastové, prosklené, byly vyměněny před cca 5 lety, kdy bylo provedeno zateplení spojovacích chodeb.

Prostory učeben ZŠ budou nuceně větrány. Úpravu vzduchu budou zajišťovat decentrální rekuperační vzduchotechnické jednotky v podstropním provedení, které zajistí účinné provětrání. Větrání je řešeno nuceně, jako rovnotlaké. Každá třída je koncipována pro maximální počet 30 dětí a jednoho učitele. Navrženými vzduchotechnickými jednotkami bude dodrženo požadované množství přiváděného venkovního vzduchu na 1 žáka –  $20 \text{ m}^3/\text{h}$  a množství vzduchu 1 učitel –  $50 \text{ m}^3/\text{h}$ . Úroveň větrání místnosti bude řízena interním čidlem  $\text{CO}_2$  v jednotce (pokud jednotka takové čidlo nemá, tak externím čidlem  $\text{CO}_2$  umístěným ve výšce 1,5 m nad podlahou). Provoz jednotky bude zcela automatický. Výchozí hodnota koncentrace  $\text{CO}_2$  pro spuštění větrání by měla být nastavena na 800 ppm  $\text{CO}_2$ . Potřebný čerstvý (venkovní) vzduch bude přísávan přímo z venkovního prostoru přes tvarovku na fasádě objektu. Pro zabránění zámrazu kondenzátu v rekuperátoru by jednotka měla být opatřena interním elektrickým přehřevem. Po průchodu rekuperátorem a případném dohřevu interním elektrickým ohřevem je vzduch vyfukován zvýšenou rychlostí do místnosti. Odvod odpadního vzduchu do jednotky je realizován odtahovými mřížkami na bocích jednotky. Odváděný vzduch předá v rekuperačním výměníku tepelnou energii vzduchu přiváděnému a následně je vyfukován ven přes tvarovku na fasádě objektu. Větrání hygienických zařízení zůstává stávající přirozené okny.

Projektová dokumentace uvádí, že hlučnost VZT zařízení bude vyhovovat § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejbližší obytná zástavba je vzdálena cca 37 m a od budov školy je oddělena frekventovanou místní komunikací Čs. Armády. Je předpoklad, že provozem stavby

budou splněny povinnosti ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejícího předpisu § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vnitřní osvětlení všech místností objektů školy je řešeno žárovkovými a zářivkovými svítidly staršího data, kromě odborných učeben v pavilonu A, kde v učebnách fyziky, chemie, IT byly minulých letech v rámci dotačního titulu provedeny podhledy, nové rozvody elektro, nové LED osvětlení, včetně podružných rozvaděčů a pořízeno jejich vybavení. Bude provedena výměna všech svítidel za úsporná LED svítidla. Svítidla v kuchyni, jídelně, cvičné kuchyni i elektroinstalace zůstanou stávající. Na fasádu budou instalována nová svítidla, v místech svítidel původních, bude tedy provedena demontáž stávajících a montáž nových.

Součástí projektové dokumentace byl i světelně technický výpočet umělého osvětlení. Denní osvětlení je přirozené okny, stávající okna budou vyměněna za nová, v učebnách a místnostech pro vyučující stejných rozměrů. Umělé osvětlení bude zajištěno LED svítidly typu MODUS IS A C4 KV 1400 jak v učebnách, tak v místnostech pro vyučující. Přisvětlení tabulí bude zajištěno LED svítidly typu MODUS AREL 3000 RM AS. Byl stanoven plán údržby osvětlovací soustavy s intervalem čištění svítidel 1x za rok, intervalem obnovy povrchů 1x za 3 roky a výměnou světelných zdrojů individuální. Světelné zdroje musí být nahrazeny zdroji se shodnými technickými parametry - světelný tok, barva světla, stupeň podání barev. Zábрана proti oslnění bude řešena žaluziemi v oknech. Prostory odpovídají požadavkům požadavků zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 12 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a příslušné normy ČSN EN 12464 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovišť.

Objekty jsou vytápěny dálkově. Topné potrubí bude vyměněno, včetně instalace nových radiátorů – deskových, stávající litinové radiátory z doby výstavby budou demontovány, po instalaci bude systém zaregulován.

Byla doložena akustická studie (Knauf Ceiling Solutions s.r.o./únor 2024).

Pro učebny objektů B – D bude materiálem doporučeným pro optimalizaci dozvuku do mezí normy ČSN 73 0527 do plochy stropu rastrový minerální stropní podhled s viditelnou konstrukcí z minerálních kazet AMF-Thermatex One 600x600x24 mm (na plochu 43,8 m<sup>2</sup>) s vloženou akustickou izolací (skladba POD1 – pohltivá část stropního podhledu dle technické specifikace PD stavby) v kombinaci s podhledem AMF-Thermatex Acoustic RL 600x600x19 mm na plochu 17,1 m<sup>2</sup> (skladba POD2 – odrazivá část stropního podhledu dle technické specifikace PD stavby). Na svislé zadní líce učeben budou instalovány do učeben 2 ks svislých akustických absorbérů Wallacoustic Line Modern ve formátu 1200x2400x43mm ve vodorovné poloze.

Pro učebnu 1.03 bude materiálem doporučeným pro optimalizaci dozvuku do mezí normy ČSN 73 0527 použit stropní podhled Thermatex alpha na plochu 60,9 m<sup>2</sup> a stěnový obklad AMF Line Modern 2400x1200 mm. Pro učebny 1.04, 2.01, 3.01 a 3.02 bude materiálem doporučeným pro optimalizaci dozvuku do mezí normy ČSN 73 0527 použit stropní podhled Thermatex alpha na plochu 81,55 m<sup>2</sup> a stěnový obklad AMF Line Modern 2400x1200 mm.

Podmínka tohoto závazného stanoviska směřuje k ověření požadavků na dodržení instalovaných typů akustických podhledů v učebnách (technické listy), ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění platných předpisů, ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Dle projektové dokumentace stavební odpad nebude obsahovat azbest a nejsou tak předpokládány práce s azbestem. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Předložené podklady odpovídají, při respektování shora uvedené podmínky, požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění

dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Mgr. Michaela Remešová  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
Ostrava a Karviná  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

**Rozdělovník:**

1x adresát, počet listů **2 (DS)**

1x KHS, oddělení HDM