

**Název
zadavatele:** město Bohumín
Sídlo: Masarykova 158
73581 Bohumín
IČO: 00297569
Č. j.: MUBO/10820/2025/OSD/LiE

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Stavební úpravy bytového domu na ulici Nádražní č. p. 718 v Bohumíně“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): **„P24V00000104“**

Předmět veřejné zakázky: Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce, kdy budou provedeny stavební úpravy bytového domu Nádražní 718. Bytový dům je samostatně stojící, čtyřpodlažní, podsklepený.

Předmětem zakázky je realizace zateplení obvodového pláště, výměna střešní krytiny včetně kontralatí, pojistné hydroizolace, nástřešních okapových žlabů, dešťových svodů, hromosvodu, střešních oken, zateplení nepochozí podlahy půdy, opravy komínů a úpravy terénu bytového domu.

Cena sjednaná ve smlouvě: 9 767 285,76 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena
smlouva:

Název: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.
Sídlo: Hranečník 2124/11a
71000 Ostrava
IČO: 26874199

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

...

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení účastníků zadávacího
řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.	Hranečník 2124/11a 71000 Ostrava	26874199	9 767 285,76 Kč bez DPH
2.	MH - STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16 70030 Ostrava	27776506	9 880 300,69 Kč bez DPH
3.	Stavatelství Čagala s.r.o.	Kubelíkova 1224/42 130000 Praha	24306533	9 936 000,00 Kč bez DPH
4.	STAVEX REAL s.r.o.	28. října 436 70900 Ostrava	25853236	10 342 042,45 Kč bez DPH
5.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88 73936 Bruzovice	26807947	10 689 263,36 Kč bez DPH
6.	DIK stavby s. r. o.	Pernerova 276/19 71800 Ostrava - Kunčičky	25914057	10 746 980,84 Kč bez DPH
7.	KP REVITAL s.r.o.	Pod Lesíkem 556/23 72400 Ostrava	02632195	11 448 888,00 Kč bez DPH
8.	SATSYS EXPORT s.r.o.	Boční 191 73531 Bohumín	01469002	12 001 641,98 Kč bez DPH
9.	emesta company s.r.o.	Václava Košaře 85/19 70030 Ostrava	01581953	...
10.	ristorispetto s.r.o.	u stanoviště 57 73553 dolní lutyně	05321719	...

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
ristorispetto s.r.o.	u stanoviště 57 73553 dolní lutyně	05321719
emesta company s.r.o.	Václava Košaře 85/19 70030 Ostrava	01581953

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Z hodnocení byli vyřazeni dva uchazeči: ristorispetto s.r.o. a emesta company s.r.o. z důvodu dodání nedostatečných referencí.

Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita: Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Nepoužito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Nepoužito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nepoužito.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nepoužito.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nepoužito.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nepoužito.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Nepoužito.

V Bohumíně dne 26.02.2025

Ing. Lumír Macura