

**Název
zadavatele:** město Bohumín
Sídlo: Masarykova 158
73581 Bohumín
IČO: 00297569

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Oprava bytů po povodni v Červené kolonii na ul. Okružní v Bohumíně“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P24V00000105“

Předmět veřejné zakázky: Veřejná zakázka řeší komplexní opravu povodní poškozených přízemí stávajících osmi bytových domů v lokalitě Červená kolonie, tzn. prostory bytů, koláren a chodeb č. p. 375 – 379 a č. p. 380 – 383.

Opravy zahrnují především následující stavební práce:

1. nové zakapotování poškozených míst sádkartonových dělicích konstrukcí
2. nové konstrukce podlah, v některých případech pouze výměna nášlapné vrstvy
3. nové obložkové zárubně, vnitřní dveře
4. lokální opravy dlažeb a soklů
5. kompletní výmalby 1.N.P. bytových domů
6. v některých případech nová skladba podlahy vč. podl. vytápění

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace. Konkrétní rozsah je řešen v technických specifikacích a výkazech výměr vypracovaných samostatně pro každý byt.

Podkladem pro zpracování nabídky veřejné zakázky je dokumentace, kterou vypracoval Atris s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava, výkaz výměr a technická specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

Cena sjednaná ve smlouvě: 4.738.063,11 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení smlouva: dodavatele, s nímž byla uzavřena

Název: HAOSPOL s.r.o.
Sídlo: U Hřiště 775/12
 73564 Havířov
IČO: 25855506

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Kritériem pro hodnocení nabídek byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle její nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Při hodnocení nabídek komise vycházela z celkově nabídnuté ceny bez DPH, která je pevně dána. Na základě provedeného hodnocení a posouzení podaných elektronických nabídek konstatovala komise, že nabídka splňuje všechny zadávací podmínky a doporučila zadavateli uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem HAOSPOL s.r.o., U Hřiště 775/12, 73564 Havířov, IČO: 25855506.

Komise posuzovala nabídky rovněž v souladu s § 113 ZZVZ, s ohledem na mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla shledána.

Splnění podmínek VŘ:

Návrh SOD - ano

Položkový rozpočet - ano

Základní způsobilost §74 (čestným prohlášením) - ano

Profesní způsobilost §77 (čestným prohlášením) - ano

Technická kvalifikace §79 (čestným prohlášením a seznamem ref. staveb vč. ref. listů) - ano

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení řízení: účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	HAOSPOL s.r.o.	U Hřiště 775/12 73564 Havířov	25855506	4 738 063,11 Kč bez DPH
2.	MŽT Stavitelství, a.s.	Suderova 2024/8 70900 Ostrava	27762157	5 126 522,42 Kč bez DPH
3.	SATSYS EXPORT s.r.o.	Boční 191 73531 Bohumín	01469002	5 159 743,09 Kč bez DPH
4.	ristorispetto s.r.o.	u stanoviště 57 73553 dolní lutyně	05321719	5 363 407,12 Kč bez DPH
5.	Bažo Martin	Mírová 1016 735 81 Bohumín	65894278	5 442 523,00 Kč bez DPH
6.	Bohumínská stavební s.r.o.	Čs. armády 505 73581 Bohumín	29392918	5 709 245,35 Kč bez DPH
7.	MH - STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16 70030 Ostrava	27776506	5 880 678,65 Kč bez DPH

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Žádný účastník nebyl vyloučen

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
Nepoužito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
Nepoužito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
Nepoužito.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Nezjištěny osoby se střetem zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
Nepoužito.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
Nepoužito.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:
Řízení nebylo zrušeno.

V Bohumíně dne 22.01.2025

Ing. arch. Jan Hock, v.r.