



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Č.j.: MUBO/01844/2025/INV/Jo
V Bohumíně 13. 1. 2025

Výzva k podání nabídky – zadávací dokumentace

(požadavky a podmínky pro zpracování nabídky)

„Obnova rekreační oblasti Kališova jezera“

Zadavatel: Město Bohumín
zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou
Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČO: 00297569
DIČ: CZ 00297569
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 27-1721638359/0800

Kontaktní osoba: Lenka Jochimová, DiS., referent odboru rozvoje a investic, tel. 596 092 177,
e-mail: jochimova.lenka@mubo.cz nebo

Ing. Hana Kaspřáková, vedoucí oddělení investiční výstavby odboru rozvoje a investic, tel. 596
092 195, e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz.

Identifikace osob odlišných od zadavatele podílejících se na vypracování PD: Ing. arch. Helga
Šmídová, Nerudova 406, 703 00 Ostrava.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v
rámci otevřeného nadlimitního řízení zveřejněného podle Zákona č. 134/2016 Sb., § 55 a 56,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon).

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí výše uvedeným Zákonem
o zadávání veřejných zakázek v platném a úplném znění.

Druh řízení: otevřené nadlimitní řízení

CPV: 34515000 – 0 Plovoucí struktury

Druh zakázky: dodávka

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 13.110.594,- Kč bez DPH.

Dotační program: Integrovaný regionální operační program.

Název dotačního projektu: Obnova rekreační oblasti Kališova jezera.

Registrační číslo projektu: CZ.06.04.04./00/23_081/0004637.

I. Předmět veřejné zakázky

I.1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka, zabudování a umístění plovoucích objektů na
břeh Kališova jezera v rozsahu projektové dokumentace vypracování: PD: Ing. arch. Helga
Šmídová, Nerudova 406, 703 00 Ostrava, datum zpracování: 12/2022.

Stavba je členěna na stavební a plovoucí objekty:

SO 01 Mobilíář

SO 02 Kotevní betonové patky

SO 03 Úprava ploch na břehu – šterkový chodníček

PO 01 Plovoucí plovárna u břehu

PO 02 Plovoucí distanční molo pro plavce

Rozměry všech plovoucích segmentů a jejich příslušenství (např. žebříky, zábradlí, záchranné vybavení, informativní tabule s provozním řádem apod.) je specifikováno v PD.

Rozmístění a specifikace kotvicích prvků je specifikováno v PD.

I.2. Plovoucí zařízení bude složeno z modulů, které umožní sestavení požadovaných plovoucích objektů a dají možnost pro případné změny dispozice, které může být vyvoláno provozními potřebami. Počet a velikost modulů navrhne zhotovitel, s tím že musí být dodržena užitná plocha plovoucího zařízení a jeho dispoziční tvary, hlavní rozměry.

V projektové dokumentaci jsou použity typové prvky, které splňují výše uvedené požadavky. Zhotovitel není při dodržení výše uvedených parametrů touto dokumentací vázán, tělesa plováků mohou být vyrobeny z materiálu, který je používán v souladu s dobrou praxí při stavbě lodí a plovoucích zařízení (ocel, beton, kompozitní materiály, plast, apod.).

Paluby jsou požadovány v provedení WPC či HDPE s plnou strukturou ve skladbě, kterou akceptuje producent materiálu a udržuje pro toto provedení stanovené kvalitativní garance. Ostatní prvky vstrojení jsou definovány projektovou dokumentací, mohou však být provedeny variantně, při dodržení obecně platných předpisů pro jejich konstrukci a výrobu.

Plovoucí segmenty musí být technicky způsobilé pro dané využití a musí mít platnost certifikace od příslušné certifikační organizace (Československý Lloyd).

Segmenty umístěné na vodní hladině jsou plovoucí zařízení dle zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě a vzhledem ke svým rozměrům podléhají ověřování technické způsobilosti odbornou komisí ve smyslu vyhl. 223/1995 Sb., o způsobilosti plavidel k provozu na vnitrozemských vodních cestách.

Před zahájením prací vyhotoví dodavatel konstrukční výkresy, které budou předloženy objednateli a Československému Lloydovi (vč. úhrady poplatků) ke schválení. Z dokumentace musí být zřejmé konstrukce, rozměry, montáž a upevnění prvků.

Před zahájením stavebních prací dodavatel zpracuje a projedná s Povodím Odry povodňový plán a s případnými zjištěnými změnami seznámí všechny jeho držitele.

Přesné vytýčení k umístění všech komponentů bude provedeno v rámci autorského dozoru přímo na stavbě v koordinaci s geodetem.

I.3. Úprava břehů zahrnuje břehové a podvodní kotvicí prvky. Břehové kotvicí prvky jsou navrženy jako železobetonové patky s ocelovou konstrukcí a podvodní kotvicí prvky jako betonové bloky. Přístup k plovárně bude zajištěn novým šterkovým chodníkem.

I.4. Ostatní požadavky na provedení díla:

- 1) Při práci musí být dodržovány předpisy a nařízení, zejména zák. č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a techn. zařízeních při stavebních pracích, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví. Dodavatel zajistí odborné vedení stavby během provádění stavebních prací a umístování plovoucích a kotvicích prvků.
- 2) Případné užívání veřejných ploch po dobu přejezdu, upevnění a výstavby si dodavatel sjedná písemně s příslušným odborem MěÚ Bohumín. Plochy používané pro zařízení

staveniště nebo jinak poškozené při provádění stavby (např. pojezdem aut, uskladněním materiálu apod.) budou uvedeny do původního stavu, nejpozději do doby předání dokončeného díla. Případné náklady (např. poplatky) spojené s užíváním ploch objednatel nehradí.

- 3) V případě potřeby si dodavatel stavby vybuduje oplocení v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru. Toto oplocení bude mobilní, přemístitelné dle postupu stavby.
- 4) V průběhu provádění stavebních prací bude produkován odpad, který bude uložen na skládku, nebo odpady produkované běžným provozem budou likvidovány odbornou firmou dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Dodavatel zajistí a doloží doklady o nakládání s odpady k průběžné fakturaci.
- 5) Dodavatel bude dbát na každodenní vyčištění pracoviště, staveniště a dalších dotčených míst.
- 6) Dodavatel musí zajistit hygienické zázemí pro všechny své zaměstnance, popř. i zaměstnance subdodavatele po dobu provádění stavebních prací.
- 7) Dodavatel si zajistí případné napojení na el. energii a následně provede úhradu odebraných medií na své náklady. Náklady spojené s připojením a odběrem energií objednatel nehradí.
- 8) Dodavatel zajistí splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a organizací.
- 9) Dodavatel provede všechny nutné zkoušky dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k dodávkám a prováděnému dílu včetně osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých materiálů, zařízení a montážních prací podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě, osvědčení, certifikátů).
- 10) Dodavatel zajistí doložení atestů, technických listů a dokladů o shodě použitých materiálů a výrobků, zhotovitel doloží i ostatní doklady osvědčující jakost, které si objednatel vyžádá.
- 11) Dodavatel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize dle ČSN a případné jiné právní nebo technické předpisy platné v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. Všechny použité komponenty v rozsahu předmětu nabídky budou nové a v I. jakosti.
- 12) Zařízení staveniště bude zlikvidováno a prostor vyklizen a vyčištěn nejpozději do pracovních 5 dnů. Zapůjčené plochy budou následně předány odpovědným zástupcům MěÚ (dle vydaných povolení a souhlasů).
- 13) Dodavatel poskytne dostatečnou součinnost s autorem projektu při schvalování písemné a výkresové dokumentace. Z dokumentace musí být zřejmé konstrukce, rozměry, montáž a upevnění prvků. Výrobní dokumentace musí být schválena klasifikační společností Československý Lloyd s.r.o. a realizace se zajištěním dozoru Čs. Lloyd.
- 14) Dodavatel zajistí registraci plovoucích zařízení u plavebního úřadu (nabývací doklady vlastníka dodá objednatel, správní poplatek při registraci uhradí objednatel).

I.5. K předání a převzetí dokončené dodávky bude předloženo vše ve 2 listinných vyhotoveních a 1 elektronickém vyhotovení (pokud není uvedeno jinak):

- Kompletní dokumentace skutečného provedení opatřená podpisem zhotovitele.
- Doklady o provedených předepsaných zkouškách, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, protokoly apod. všech dodaných komponentů a vybudovaných prvků.
- Registraci plovoucích zařízení u Státní plavební správy, vč. inspekční zprávy vydané Čs Lloyd.
- Originál stavebních deníků (bude dodán v 1 originálním vyhotovení).
- Doklady o likvidaci odpadů (pokud během realizace vzniknou).
- Zápis o předání a převzetí díla.
- Doklad o předání užívaných ploch (pokud budou zapůjčeny).

II. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zveřejněna prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele <https://bohumin.ezak.cz/>.

Součástí zadávací dokumentace je rovněž výkaz výměr obsahující soupis stavebních prací a dodávek. Veškeré požadavky na dodavatele vyplývající ze zadávací dokumentace vč. příloh jsou pro dodavatele závazné a musí být zahrnuty v nabídce.

III. Vysvětlení zadávacích podmínek

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit uveřejněním na profilu zadavatele a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, musí žádost o vysvětlení doručit nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (dle § 98 zákona).

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou podávány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Vysvětlení a případné odpovědi budou zveřejňovány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

IV. Zadávací lhůta

Dodavatel je svou nabídkou vázán do 60 dnů od podání nabídek.

V. Lhůta plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba zahájení plnění: bude po ukončení výběrového řízení a podepsání smlouvy s vítězným dodavatelem: **předpoklad 03/2025**

Termín ukončení dodávek a stavebních prací a předání dokončené dodávky a prací: **do 4 měsíce od podpisu smlouvy**

VI. Požadavky na kvalifikaci uchazeče

VI.1. Prokázáním se rozumí základní způsobilost dle § 74, odst. (1) zákona:

Písm. a) dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele – **dodavatel prokáže výpisem z evidence Rejstříku trestů. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.**

Písm. b) dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek - **dodavatel prokáže potvrzením příslušného finančního úřadu a čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani.**

Písm. c) dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění - **dodavatel prokáže čestným prohlášením.**

Písm. d) dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti - **dodavatel prokáže potvrzením příslušné správy sociálního zabezpečení.**
Písm. e) dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele - **dodavatel prokáže výpisem z obchodního rejstříku nebo předložením čestného prohlášení, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

VI.2. Prokázáním se rozumí profesní způsobilost dle § 77 zákona:

Odst. (1) dodavatel prokazuje splněné profesní způsobilosti ve vztahu v České republice **předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.**

Odst. (2), písm. a) dodavatel předloží doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – **předložením živnostenských oprávnění s předmětem podnikání:**

- **Stavba a výroba plavidel a**
- **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti nebo Provádění staveb jejich změn a odstraňování.**

VI. 3. Prokázáním se rozumí kritérium technické kvalifikace dle § 79, odst. (2), písm. b) zákona: Dodavatel doloží **seznam 3 dodávek za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby, identifikace objednatele (jméno, tel. číslo). Zadavatel požaduje reference odpovídající předmětu veřejné zakázky – tj. dodávka plovoucích zařízení apod.

Vymezení minimální úrovně:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu dodávek realizovaných v posledních 5 letech uvede, že realizoval alespoň 3 obdobné zakázky v rozsahu, složitosti předmětu plnění veřejné zakázky na dodávky. Zadavatel požaduje dodávku plovoucích zařízení apod..

VI.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele:

Prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) může zadavatel prokázat kvalifikaci a musí doložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77, odst. (1) zákona
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle § 74, odst. (1) zákona
- písemný závazek mezi dodavatelem a poddodavatelem k poskytnutí určeného plnění veřejné zakázky, s nimiž bude dodavatel disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém prokazuje kvalifikaci dodavatele (např. smlouvy o smlouvě budoucí na provedení prací poddodavatelem, apod.).

Nepředloží-li dodavatel uvedené doklady, bude vyloučen.

Doklady k prokázání kvalifikace dle § 74, 77 a 79 doloží dodavatel kopie dokladů.

Dle § 86 vybraný dodavatel předloží originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů před podpisem smlouvy prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškerá komunikace bude probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, vč. dokládání potřebných dokladů, které musí být v el. formě.

VII. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude uvedena ve smlouvě o dílo v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, vyšší DPH a cenu celkem včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

VIII. Kritérium pro hodnocení

Kritérium pro hodnocení jednotlivých nabídek je **ekonomická výhodnost nabídek**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Váha hodnotícího kritéria je 100 %.

Ceny předložených nabídek budou seřazeny a nejnižší nabídková cena bude hodnocena jako nejvýhodnější.

IX. Platební podmínky

Zálohy nebudou poskytovány.

Fakturace bude prováděna měsíčně na základě odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací nebo dodávek. Po provedeném odsouhlasení zástupcem objednatele, je možno vystavit zhotovitelem fakturu k proplacení. Splatnost faktur musí být minimálně 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Dílčí faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou uhrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací až do 90 % smluvní ceny. Lhůta splatnosti dílčích faktur, konečné faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.) je stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Za den splatnosti (zaplacení) se považuje den připsání fakturované částky na účet.

Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové ceny díla (vč. DPH) do doby odstranění vad a nedodělků, pokud se vyskytnou při předání a převzetí dokončeného díla.

X. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, které je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

XI. Záruční podmínky

Záruční doba je **pevně stanovena:**

120 měsíců na plováky a další plovoucí prvky a konstrukce a

60 měsíců na vše ostatní.

Záruční doba běží ode dne převzetí objednatelem na základě oboustranně podepsaného protokolu.

XII. Zpracování nabídky uchazeče, obsah nabídky, lhůta, způsob pro podání a otevírání nabídek

Nabídka musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a musí být zpracována v českém jazyce. Případné cizojazyčné doklady budou obsahovat překlad do českého jazyka.

Nabídka musí být seřazena následovně a musí obsahovat:

- A) Identifikační údaje uchazeče vyplněné v krycím listu – příloha č. 1, krycí list bude opatřen podpisem oprávněné osoby uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku.
- B) Návrh smlouvy o dílo – příloha č. 2, který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku (popř. zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena).
- C) Prokázání kvalifikace dle § 74 zákona – Základní způsobilost.
- D) Prokázání kvalifikace dle § 77 zákona – Profesní způsobilost.
- E) Prokázání kvalifikace dle § 79 zákona – Technické kvalifikace.
- F) Nabídkový položkový rozpočet díla ve formátu .pdf a .xls.

Dodavatel předkládá v rámci své nabídky **kopie výše uvedených dokladů**.

Dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem do elektronického nástroje E-ZAK.

XII.2. Lhůta a místo podání

Maximální lhůta podání: **14. 2. 2025 do 10:00 hodin.**

Okamžikem podání nabídky je považována doba elektronického převzetí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII.3. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání bez účasti dodavatelů.

Protokol o otevírání nabídek bude zveřejněn prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele, kteří podali nabídku.

XII.4. Vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele

Zadavatele si vyhrazuje právo uveřejnit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení i oznámení o výběru dodavatele.

V takovém případě se vysvětlení považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

XIII. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatele si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení, pokud by nastaly důvody dle § 127 zákona. Oznámení o zrušení zadávacího řízení zadavatele uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

XIV. Odpovědné zadávání

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek pro výběr dodavatele posoudil vzhledem k povaze a smyslu zakázky dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zadavatel se rozhodl požadavky na sociálně odpovědné zadávání a environmentální odpovědné zadávání zapracovat do zadávacích podmínek – návrhu smlouvy.

Ing. Petr Vícha
starosta města