

Petr Mareček
Výletní 782
757 01 Valašské Meziříčí

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Spis zn./č.j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Ostravě dne:
- / 30.01.2023	SEI-0379/2023 SEI-6072/2023/87.101	Ing. Jan Dvořák	601074698/ jdvorak@cr-sei.cz	10.03.2023

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy pro stavbu „Stavební úpravy bytového domu na ulici Nádražní č.p.718“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska doručenu dne 31.01.2023 (a její doplnění dne 07.02.2023 a 27.02.2023) vydává Územní inspektorát pro Moravskoslezský a Olomoucký kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy pro stavbu „Stavební úpravy bytového domu na ulici Nádražní č.p.718“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy bytového domu na ulici Nádražní č.p.718“ vypracovaná 01/2023 Petrem Marečkem, autorizovanou osobou ČKAIT č. 1103789, navrhuje pro stavebníka Město Bohumín, IČO 00297569, Masarykova 158, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín, větší změnu dokončené budovy bytového domu v katastrálním území Nový Bohumín č. 707031 parcelní č. 503.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené

budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) a d)) vyhlášky, tj. celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. b) vyhlášky.

Žádost o vydání stavebního povolení nebyla dosud podána.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen "průkaz") č. evidenční 478620.1 ze dne 22.02.2023 zpracovaným energetickým specialistou Endum CZ s.r.o., držícím oprávnění MPO č. 1896 ke zpracování průkazů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Petr Michalčík
ředitel územního inspektorátu