

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
podle § 217 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen ZZVZ)

V Bohumíně dne 04.11.2024
Čj.:MUBO/24726/2024/INV/HoJ
Vyřizuje: Ing. arch. Jan Hock
tel.596 092 168

Číslo jednací:	MUBO/24726/2024/INV/HoJ
Název zakázky:	Budova zázemí fotbalového hřiště FK Bospor
Druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Název/ obchodní firma zadavatele:	Město Bohumín
se sídlem:	Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ:	00297569

Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce včetně zpracování projektové dokumentace a zajištění povolení stavby. Předmětem zakázky je budova zázemí pro fotbalový klub FC Bospor Bohumín. Budova bude obsahovat dostatečné prostory pro šatny klubu, hygienická zázemí, administrativní část, zázemí trenérů, maséra a dalších pracovníků. Jedná se o dvoupodlažní budovu sestavenou z 24 ocelových modulů o rozměru cca 3,0 m x 7,5 m x 3,0 m. Budova je zateplena a opláštěna fasádou z hliníkových vlnitých plechů a tepelněizolačního polykarbonátu. Předpokládá se napojení na vodovodní síť, kanalizaci, elektrickou síť a datovou síť.

Obsahem předmětu zakázky je rovněž projektová dokumentace ve stupni DUR+DSP, DPS, (dokumentace pro spojené územní a stavební řízení; prováděcí dokumentace vč. položkového rozpočtu), kterou zpracuje vybraný dodavatel stavby, jelikož budova je požadována z modulárního systému, který se může rozměrově lišit, přičemž zadavatel nesmí omezit účast v zadávacím řízení volbou konkrétního modulárního systému a přesné rozměry nové budovy, resp. jejích nosných konstrukčních částí, tak není možné předem přesně stanovit.

Sjednaná cena veřejné zakázky: 22.644.674,70 Kč bez DPH

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce

Na základě provedeného hodnocení byly komisí pověřenou zadavatelem hodnoceny tyto nabídky:

Výsledné hodnocení nabídek

Pořadí	Účastník zadávacího řízení a identifikační údaje	Nabídková cena bez DPH
1.	Cubespace s.r.o., Nad Šetelkou 481, 180 00 Praha 8, IČO: 27886794	22 644 674,70
2.	KOMA MODULAR s.r.o., Říčanská 1191, 76312 Vizovice IČO: 46966170	29 000 000,00

Označení vyloučených účastníků:

Hodnotící komise rovněž posuzovala kvalifikaci uchazečů v souladu s podmínkami výzvy na podání cenové nabídky, kdy po prověření referencí u oprávněné osoby bylo zjištěno, že nabídka účastníka Ristorispetto s.r.o., U stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, IČ:05321719, neobsahuje požadované prokázání technické kvalifikace ve smyslu **§ 79, proto byl účastník dne 06.09.2024 vyloučen.**

Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Kritériem pro hodnocení nabídek byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Při hodnocení nabídek komise vycházela z celkové nabídnuté ceny bez DPH, která je pevně dána. Na základě provedení hodnocení a posouzení nabídky druhého účastníka v pořadí konstatovala komise, že nabídka splňuje všechny zadávací podmínky a doporučila zadavateli uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem **Cubespace s.r.o., Nad Šetelkou 481, 180 00 Praha 8, IČO: 27886794**

Komise posuzovala nabídky rovněž v souladu s § 113 ZZVZ, s ohledem na mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla shledána.

Popis a výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele - nabídka č.1:
Identifikační údaje dodavatele: Cubespace s.r.o., Nad Šetelkou 481, 180 00 Praha 8, IČO: 2788679

Splnění podmínek VŘ:

Návrh SOD - ano

Položkový rozpočet - ano

Základní způsobilost §74 (čestným prohlášením) - ano

Profesní způsobilost §77 (čestným prohlášením) - ano

Technická kvalifikace §79 (čestným prohlášením a seznamem referenčních staveb vč. ref. listů) - ano

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických:

Nabídky byly podány v elektronické podobě.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

Nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

Odůvodnění požadavku na prokázání obratu v případném postupu podle § 78 odst. 3:

Nebylo postupováno dle výše uvedeného ustanovení.

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Petr Vícha v. r.
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

V Bohumíně 04. 11. 2024