



MĚSTO BOHUMÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Č. j.: MUBO/03389/2024/INV/PeE
Vyřizuje: Eliška Pecháčková/596 092 243
e-mail: pechackova.eliska@mubo.cz

V Bohumíně dne 30. 01. 2024

Výzva k podání nabídky

V souladu se Směrnicí města o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Bohumína Vás vyzýváme k podání nabídky na zpracování dokumentace stavby:

Kanalizace a vodovod, ul. Mlýnská, Bohumín-Šunychl

Zadavatel: město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín
zastoupené starostou města Ing. Petrem Víchou

Projektová dokumentace, která je předmětem výzvy bude zpracována v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo. V rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dle zákona č. 183/2006 Sb. - stavební zákon a prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění.

I. Předmět nabídky

Dvoustupňová projektová dokumentace stavby „Kanalizace a vodovod, ul. Mlýnská, Bohumín-Šunychl“ bude řešit novou splaškovou kanalizaci, posílení stávajícího vodovodního řadu a prodloužení vodovodního řadu.

Předpokládá se i případné jednání pro vstupy na soukromé pozemky. Součástí zadání jsou i veřejné části přípojek. Stávající vodovodní přípojky budou přepojeny na posílený řad, nové vodovodní i kanalizační přípojky budou připraveny pro budoucí RD. Bude nutná komunikace a konzultace s vlastníky dotčených nemovitostí k podmínkám připojení RD a budoucích RD.

PD bude rozdělena na čtyři části:

1. část, vodovod - posílení (hlavní větev)
2. část, vodovod - posílení (boční větev)
3. část, prodloužení vodovodního řadu
4. část, splašková kanalizace

Dokumentace bude zpracována ve dvou stupních:

- **První stupeň** (vždy samostatné PD pro jednotlivé části včetně samostatného výkazu výměr): dokumentace pro vydání společného povolení
- **Druhý stupeň** (vždy samostatné PD pro jednotlivé části včetně samostatného výkazu výměr): projektová dokumentace pro provádění stavby

Jako zadávací podklad pro zpracování ceny je tato výzva, situace se zákresem, dostupná data z technické mapy města v digitální podobě (výškopis, polohopis) včetně průběhu známých inženýrských sítí v předmětném území. Případný požadavek zpracovatele dokumentace na doměření území nutného ke zpracování projektové dokumentace zajistí zadavatel.

Dokumentace bude projednána s dotčenými orgány, organizacemi a správci inženýrských sítí a budou doložena jejich kladná písemná vyjádření k povolením i realizaci. Vzhledem k budoucímu provozování a vzájemné spolupráci je nutné počítat s komunikací a odsouhlasením stavby se Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s.. Dokumentace bude obsahovat také přechodné dopravní značení během výstavby díla, řešení likvidace odpadů, řešení POV apod.

V rámci návrhu bude nutná komunikace i se soukromými vlastníky, jejichž nemovitosti budou napojeny na navrhované řady.

Prohlídka zadávané lokality

Účastníci zadávacího řízení mohou učinit prohlídku místa nezávisle na zadavateli, místo je veřejně přístupné.

II. Požadavky na zpracování a rozsah dokumentace

1. Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení včetně výkonu inženýrské činnosti za účelem vydání společného povolení. Dokumentace pro vydání společného povolení stavby bude zpracovaná v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem a v el. podobě včetně dokladové části. Dokumentace bude projednána s dotčenými orgány, organizacemi, správci inženýrských sítí i vlastníky dotčených nemovitostí a budou doložena jejich kladná písemná vyjádření k povolením i realizaci. Součástí bude zpracovaný plán BOZP, projekt přechodného dopravního značení pro provedení stavby, vyznačení ochranného pásma kanalizace pro zřízení věcného břemene a rozpočet nákladů.

2. Dokumentace pro provádění stavby bude zpracovaná v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č.499/2006 Sb. a rovněž bude obsahovat náležitosti pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č.169/2016 Sb. Součástí budou položkové rozpočty stavby a výkazy výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby. Zhotovitel dále vypracuje podrobné a jednoznačné standardy resp. technické popisy prací, postupů, a specifikace všech částí a součástí díla. Technické popisy budou dále obsahovat popis specifických požadavků na provádění stavebních prací a montáží, soubor požadavků na funkci a případně i výkon zařízení podmiňujících funkci jednotlivých objektů, soubor požadavků na stavební a technologická řešení. V soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Zhotovitel je povinen používat přednostně položky ze zvolené cenové soustavy. Pokud zhotovitel uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění (např. průzkumem trhu).

DPS bude zejména obsahovat dokumentaci všech stavebních objektů a provozních souborů a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) zpracovaný dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. a členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a také tzv. vedlejších a ostatních nákladů.

Technické podmínky uvedené v DPS nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Technické podmínky budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Tato skutečnost bude potvrzena v oceněném soupisu prací a podepsána zpracovatelem rozpočtu.

Dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu bude předána i v el. podobě ve formátu pdf, xls a dwg.

V tištěné podobě dokumentace v 5 vyhotoveních, položkový rozpočet stavby v 1 vyhotovení.

Součástí této části díla je rovněž povinnost zhotovitele zpracovat návrh časového a finančního harmonogramu stavby a zásady organizace výstavby.

3. Součástí cenové nabídky bude i výkon činnosti autorského dozoru stavby (AD), který bude zahrnovat veškeré náklady s činností AD spojené včetně účasti na kontrolních dnech (předpokládá se 60 hodin), dopravy a včetně posouzení případných změn oproti PD, účastník bude vázán cenovou nabídkou na AD po dobu 3 let ode dne převzetí díla dle této výzvy.

V průběhu zpracování dokumentace bude se zadavatelem konzultováno a odsouhlaseno její řešení. O jednáních provede zhotovitel PD zápis.

III. Doba realizace díla

Počátek plnění zadavatel předpokládá bezprostředně po zadání veřejné zakázky.

Doba plnění dle bodu II.1) **do 5 měsíců od uzavření smlouvy** - dílčí termín. Termín je splněn předáním dokumentace, včetně plánu BOZP, projektu přechodného dopravního značení pro provedení stavby, vyznačení ochranného pásma kanalizace pro zřízení věcného břemene, propočtu nákladů a dokladové části k podání žádosti o společné povolení. Případ vzniku překážek nezaviněných zhotovitelem v rámci výkonu inženýrské činnosti je řešen v návrhu smlouvy.

Doba plnění dle bodu II.2) **do 1 měsíce ode dne odevzdání bodu II.1)** – konečný termín. Termín je splněn odevzdáním DPS včetně rozpočtu, výkazu výměr a návrhu časového a finančního harmonogramu stavby včetně zásad organizace výstavby. Případ vzniku překážek nezaviněných zhotovitelem v rámci výkonu inženýrské činnosti je řešen v návrhu smlouvy.

IV. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 ZD a který je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.

Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

V. Místo a lhůta pro podání nabídky

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Nabídky musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **12. 02. 2024 v 10,00 hod.**

Otevírání elektronických nabídek prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 ZZVZ bez účasti veřejnosti.

VI. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil jako základní kritérium **nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**. Hodnocen bude součet cen za dokumentaci dle bodu II. 1., dokumentaci dle bodu II. 2. a navrhované ceny za autorský dozor dle bodu II. 3..

VII. Obsah nabídky

- vyplněný krycí list (příloha č. 1)
- * nabídková cena za zpracování dokumentace včetně projednání s příslušnými orgány, organizacemi, správci inženýrských sítí a dotčenými vlastníky pozemků
 - a) dokumentace dle bodu II. 1.
 - b) dokumentace dle bodu II. 2
 - c) návrh ceny za autorský dozor
- osvědčení o provedení 3 referenčních projektů obdobného charakteru, tzn. vodohospodářské stavby (kanalizace, vodovody), s investičním nákladem jednotlivých staveb 10 mil. Kč bez DPH za každou referenční stavbu za posledních 5 let
- osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby) ve smyslu z. 360/1992 Sb. (uchazeč veřejné zakázky je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost pro tuto veřejnou zakázku zabezpečuje)
- výpis z Obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán)
- doklad o oprávnění k podnikání dle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - pro tuto zakázku s předmětem projekční a inženýrské činnosti
- smlouva o dílo (příloha č. 2), která bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být v nabídce doložena)

VIII. Jiné podmínky

Zadavatel je oprávněn veřejnou zakázku kdykoliv zrušit nebo nevybrat žádného uchazeče. Odvolat nebo zrušit veřejnou zakázku je zadavatel oprávněn kdykoliv v průběhu, před zahájením nebo ukončením výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení, změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení a to písemně a všem účastníkům výběrového řízení shodně. Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo i pouze na část předmětu nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Dále si zadavatel vyhrazuje možnost přezkoumat a posoudit zpracovanou projektovou dokumentací třetí osobou.

Objednatel si dále vyhrazuje právo pozastavit 10% z celkové ceny dokumentace (vč. DPH) do doby ukončení realizace stavby provedené dle předmětné dokumentace. Pokud však do 12-ti měsíců po předání dokumentace nebude stavba zahájena, bude pozastavená částka uvolněna. Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí.

Zadavatel si vyhrazuje právo na přerušení nebo ukončení projekčních prací, pokud se vyskytnou komplikace během provádění díla, které by bránily v pokračování prací na prováděném díle, nebo by byly další práce pro zadavatele neekonomické. V tomto případě zhotovitel není oprávněn pokračovat ve zhotovení díla a je povinen všechny podklady dodané zadavatelem a dosud zhotovené zhotovitelem předat zadavateli. Zadavatel uhradí náklady zhotoviteli z částečného plnění díla.

Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel účastníkům zadávacího řízení nehradí.

IX. Odpovědné zadávání

Město Bohumín uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním samosprávného celku, které je vymezeno zejména zákonem č. 128/2000 Sb, o obcích ve znění pozdějších předpisů. Město Bohumín pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem, kdy při stanovení zadávacích podmínek zohledňuje sociální a environmentální aspekty dané zakázky, jakož i možnosti inovativních řešení.

Zadavatel zohlednil aspekty odpovědného zadávání již v samotném předmětu plnění veřejné zakázky, kterým je vypracování projektové dokumentace na novou splaškovou kanalizaci, posílení stávajícího vodovodního řadu a prodloužení vodovodního řadu v ul. Mlýnské v Bohumíně-Šunychlu, jejíž součástí jsou i veřejné části přípojek. Nové vodovodní i kanalizační přípojky budou připraveny pro nové budoucí RD.

Vybudování nové technické infrastruktury a posílení stávající přispěje významně k rozvoji bydlení této oblasti.

S ohledem na povahu veřejné zakázky a postavení zadavatele neidentifikoval zadavatel žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s jeho výše uvedeným posláním, vymezeným účelem veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami přiměřenosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

Ing. Petr Vícha v. r.
starosta města

Přílohy ke stažení na stránkách města <https://bohumin.ezak.cz>

Příloha č. 1 – Krycí list
Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 3 – Vyznačení v situaci
Příloha č. 4 – Dostupná digitální data

Pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit registraci dodavatele. Bližší podmínky a informace ohledně elektronického podávání nabídek, včetně kontaktu na uživatelskou podporu provozovatele elektronického nástroje, jsou k dispozici na webové adrese <https://bohumin.ezak.cz>