

Rekonstrukce a přemístění oddělení rehabilitace Bohumínské městské nemocnice a.s

Dokumentace ohlášení stavby

B Souhrnná technická zpráva

Archívní číslo:	23-035-4
Zhotovitel:	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Hlavní projektant:	Ing. arch. Martin Chválek
Projektant:	Ing. arch. Martin Chválek
Vypracoval:	Bc. Ivo Babiš a kolektiv
Stavebník:	Město Bohumín, Městský úřad odbor správy domu, Masarykova 158, 735 Bohumín Čáslavská 1176, 735 81 Bohumín 1
Datum:	Říjen 2023

Obsah:

B.1	Popis území stavby	5
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b)	údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	5
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	5
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	5
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	5
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	5
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů	6
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	6
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
k)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	6
l)	územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.	6
m)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	6
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	6
B.2	Celkový popis stavby	7
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	7
b)	účel užívání stavby	7
c)	trvalá nebo dočasná stavba	7
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	7
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	7
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	7
i)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	8
j)	orientační náklady stavby	8
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
a)	urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	8

b)	architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	8
B.2.3	Celkové dispoziční řešení, technologie výroby	9
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	9
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6	Základní charakteristika objektů	10
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostní řešení	10
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	11
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	11
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	13
a)	nápojovací místa technické infrastruktury	13
b)	připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	13
B.4	Dopravní řešení	13
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	13
b)	napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	13
c)	doprava v klidu	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
a)	vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	14
b)	vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	15
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	15
d)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	15
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	15
f)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	15
B.7	Ochrana obyvatelstva	15
B.8	Zásady organizace výstavby	16
b)	odvodnění staveniště	16
c)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	16
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	16
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	16
f)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	16
g)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy	16
h)	maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	17
i)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	17
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	20

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Poliklinika se nachází v souvislé zástavbě v centru města Bohumín. Katastrální území Nový Bohumín. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu. Pozemek v okolí stavby zůstává beze změn.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavba nevyžaduje vydání povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Nebyly vydány žádné výjimky z obecných požadavků na využití území, neboť se jedná o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Návrh stavby bude projednán se všemi dotčenými orgány státní správy.

Požadavky dotčených orgánů jsou projektem respektovány a budou při realizaci dodrženy. Stanoviska dotčených orgánů viz část E – dokladová část. Stavbu lze provádět při splnění těchto podmínek:

- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: s odpady vzniklými při průběhu stavby je nutno nakládat v souladu se zákonem, zařazovat dle katalogu, vést průběžnou evidenci a předat k likvidaci oprávněné osobě – **bude splněno, zajistí investor a dodavatel stavby.**
- Stavbou nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předemětné lokalitě - **bude splněno, zajistí investor a dodavatel stavby.**

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Běžný staveništní průzkum. Vzhledem k charakteru stavby nebylo potřeba provádět detailnější průzkumy

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Dané územní není pod ochranou památkové péče, nenachází se v oblasti městské památkové zóny. Nejde o území ležící v národním parku, přírodní rezervaci, nebo chráněné krajinné oblasti. Stávající objekt se nachází v chráněném ložiskovém území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Není předmětem projektu, neřeší se. Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Není předmětem projektu, neřeší se. Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není předmětem projektu, neřeší se. Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků. Stavbou nedojde k záboru pozemků ZPF nebo PUPFL.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba nevyžaduje nová napojení na technickou infrastrukturu

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba je bez věcných a časových vazeb na jiné investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

parc.č.	výměra	druh	Omezení vlastnického práva	způsob ochrany	vlastník	LV
709/13	765	Zastavěná plocha a nádvoří	Věcné břemeno	Chráněná ložisková území	Město Bohumín, Masarykova 158, Nový Bohumín, 73581 Bohumín	10001

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Projekt řeší změnu stavby. Jde o stavební úpravy rehabilitační části v poliklinice v Bohumíně. Sloužící k vodoléčbě a fyzikální terapii. Dále vytvoření šatny pro zaměstnance polikliniky, denní místnost a sklad.

- b) **účel užívání stavby**

Navržená stavba slouží k občanské vybavenosti.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je navržena jako trvalá.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Stavba neřeší výjimky z technických požadavků na stavby.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Návrh stavby byl projednán se všemi dotčenými orgány státní správy a se všemi správci dotčených inženýrských sítí.

Požadavky dotčených orgánů jsou projektem respektovány a budou při realizaci dodrženy. Stanoviska dotčených orgánů viz část E – dokladová část

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není pod zvláštní ochranou (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd.). Jedná se o stavbu v chráněném ložiskovém území.

- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Obestavěný prostor objektu:

Objekt – Poliklinika Bohumín – zdravotní středisko 10 931,76 m³

Zastavěné plochy:

Objekt – Poliklinika Bohumín – zdravotní středisko 780,84 m²

- h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Elektrická energie

celkový maximální příkon	:	$P_{ci} = 10 \text{ kW}$
současný příkon	:	$P_p = 5 \text{ kW}$
celková současnost	:	0,5
časový koef. využití maxima	:	0,7
čas ročního využití maxima	:	$T_t = 3000 \text{ hodin}$
roční spotřeba el. energie	:	$A = P_p \times T_t \times 0,7 = 10,5 \text{ MWh/rok}$

Spotřeba vody

24 osoby á 20 l/den	480 l/den
$Q_d =$	0,006 l/s
$Q_{hmax} =$	0,015 l/s
$Q_{roční} =$	175,2 m ³ /rok

Roční množství splaškových vod	175,2 m ³ /rok
Denní množství splaškových vod	0,48 m ³ /den

Množství dešťových vod odváděných ze střechy:
Zůstává stávající, střecha je beze změn.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude provedena v jedné etapě. Předpokládaná doba realizace stavby: 6 měsíců

j) orientační náklady stavby

xxx

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba je umístěna mezi zástavbou bytovými domy ve středu obce.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Z hlediska hmoty se jedná o jednoduchý pětipodlažní, podsklepený objekt o půdorysu ve tvaru čtverce s přilehlým obdélníkem sloužící pro schodiště s plochou a šikmou střechou. Stavba je kaskádovitá a počet pater se mění. Jedná se o tradiční stavbu z běžných materiálů. Základy jsou betonové. Svislé nosné konstrukce jsou zděné z cihel CD-IVA tl. 470, 300, 150 a z plynosilikátových tvárnic. Stropy jsou z ocelových nosníků, železobetonových nosníků a železobetonové desky. Vnější vzhled se nemění. Zůstává stávající. Jedná se úpravy vnitřní úpravy interiéru, které nikterak nezmění stávající charakter budovy.

B.2.3 Celkové dispoziční řešení, technologie výroby

Jedná se o stavbu s nevýrobním provozem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešená část objektu zůstává bezbariérová.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektovaná stavba splňuje základní požadavek č. 4 – Bezpečnost a přístupnost při užívání, který je definován směrnicí rady 89/106EHS o stavebních výrobcích a také oběma českými nařízeními vlády č. 163/2002Sb. a č. 190/2002 Sb.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Zejména stavba musí být navržena a postavena tak, aby byla zohledněna přístupnost pro osoby se zdravotním postižením a použití těmito osobami.“

Provozovatel areálu je povinen v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. udržovat veškerá pracoviště (prostory) po dobu provozu potřebnými technickými a organizačními opatřeními ve stavu, který neohrožuje bezpečnost a zdraví osob. Bude udržovat objekt v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí ohrožující uživatele, jeho zaměstnance či návštěvníky, jakož i jiná nebezpečí, např. požárního nebo hygienického charakteru.

Objekt musí být během provozu udržován tak, aby:

- nedocházelo k nadměrnému opotřebení vlivem působení škodlivých vlivů prostředí, např. klimatickými podmínkami, jenž působí na vnější konstrukce - vykonávat pravidelnou obnovu venkovních nátěrů, jakož i očistu nánosů na střešním plášti
- komunikace pro pěší (vnitřní či vnější) nebo na jiná zařízení technického vybavení nesmí být poškozena, provozovatel je musí pravidelně, alespoň 1x ročně kontrolovat, je povinen udržovat podlahy, (schodiště, ochranná zábradlí) v bezpečném stavu
- pravidelně udržovat bezzávadný stav vnitřní elektroinstalace - zabezpečovat denní vizuální prohlídky (dle četnosti provozu), což je důležité zejména v prostorách mokrých a vlhkých
- technická zařízení v objektu je nutno min. 1x ročně odborně kontrolovat, provádět revizní prohlídky (např. elektrického zařízení - osvětlení, vytápění aj.) - nejpozději 1x za 5 let
- pro přístup k osvětlení uvnitř ++
- objektu a k jeho čištění či údržbě používat vhodné pracovní prostředky (např. žebříky, žebříkové schůdky) - čištění těles osvětlení vykonávat min. 1x za rok nebo podle potřeby
- pro výstup - přístup k venkovnímu technickému vybavení objektu používat, zejména při krátkodobých zásazích, např. při čištění nebo kontrole žlabů (provádět min. 1x za rok, popř. dle potřeby), při údržbě či drobných opravách svislých stavebních konstrukcí, jsou-li konány ve výškách, pojízdné pracovní plošiny s kvalifikovanou obsluhou atd.
- platí totiž, že provozní budovy musí být udržovány ve stavu, který neohrožuje bezpečnost osob - viz ustanovení § 10 vyhl. č. 48/1982 Sb.

Elektroinstalace:

Zařízení budou umístěna do prostor ve smyslu ČSN 33 2000-3 podle určeného prostředí v TZ.

- Elektrická zařízení, která budou v provozu během požáru musí být elektricky připojena podle čl.11.8.2 v souladu s ČSN 73 0802. Provedení elektroinstalace musí odpovídat

požadavkům „Protokolu o určení prostředí“ dle ČSN 33 2000-3 i v souladu s ČSN 73 0802.

Veškeré technologické provozní soubory a zařízení budou respektovat platné požadavky a předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavba je členěna dle objektové soustavy na tyto stavební objekty:

SO 01 Poliklinika Poliklinika v Bohumíně – zdravotní středisko

Základní technický popis objektů:

SO 01 Poliklinika v Bohumíně – zdravotní středisko

Stavební a materiálové řešení

Svislé nosné konstrukce v zůstávají. Překlady zůstávají stávající.

Stropní konstrukce zůstávají beze změn. Budou místně provedeny vrtané otvory pro vstup zdravotnických instalací. Vrtané otvory budou do průměru 100 mm. Vrtané otvory budou provedeny tak, aby nenarušily statiku objektu.

Podrobněji viz samostatná část D 1.1

Stavebně konstrukční řešení (Mechanická odolnost a stabilita)

Konstrukční systém je železobetonový skeletový.

Zdravotechnika

Budou provedeny nové rozvody k novým zařizovacím předmětům v řešené rehabilitační části.

Vytápění

Zůstávající stávající.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V řešené části objektu budou použity rehabilitační vaničky, vany a fyzikální terapie - elektroléčba.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostní řešení

Stavba je navržena v souladu platnými předpisy a normami pro požární bezpečnost staveb. Požárně bezpečnostní řešení bude respektovat tyto zásady:

- zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu
- omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě
- omezení šíření požáru na sousední stavbu
- umožnění evakuace osob a zvířat
- umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Projekt toto neřeší, jedná se o úpravu interiéru. Obvodové konstrukce zůstávají beze změn.

b) Energetická náročnost stavby

Projekt toto neřeší, jedná se o úpravu interiéru. Obvodové konstrukce zůstávají beze změn.

c) Posouzení alternativních zdrojů energií

Nebudou použity.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Hygiena

Umístění a uspořádání staveb, uspořádání provozů, prostorové poměry, stavební provedení, větrání, vytápění a osvětlení a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) jsou navrženy v souladu s požadavky těchto norem a předpisů:

- nař.68/2010sb. kterým se mění zák.361/2007 Sb. podmínky ochrany zdraví při práci
- nař. vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- ČSN 12 7010:1987 - Navrhování větracích a klimatizačních zařízení
- Zákon 263/2016 Sb. Atomový zákon.
- ČSN 73 05 80 Denní osvětlení budov

Osvětlení vnitřních prostor a větrání zůstává bez změn.

Vytápění objektu zůstává bez změn.

Ohřev TUV zůstává bez změn.

Zásobování vodou je z veřejného vodovodu, splaškové vody jsou odváděny do veřejné splaškové kanalizace.

Použité materiály na stavbu budou s hygienickým atestem.

Ochrana zdraví

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad předepsané limity.

Při provádění stavby budou dodrženy veškeré předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591 / 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Všechny použité materiály a pracovní postupy musí odpovídat platným ČSN a bezpečnostním předpisům. Veškeré práce v blízkosti elektrických zařízení musí být prováděny a provedeny tak, aby nemohlo dojít k úrazům elektrickým proudem.

Za bezpečnost práce při výstavbě zodpovídá na základě smlouvy mezi investorem a zhotovitelem stavby zhotovitel stavby. Před zahájením výstavby zhotovitel prokazatelně proškolí své pracovníky i pracovníky svých subdodavatelů.

Povinností dodavatele stavebních prací v rámci vypracování dodavatelské dokumentace stavby vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě. Technologický postup musí stanovit:

- návaznost a souběh jednotlivých stavebních prací
- pracovní postup pro danou pracovní činnost
- použití strojů a zařízení a speciálních pracovních prostředků, pomůcek a podobně

- druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí
- způsoby dopravy materiálu včetně komunikací a skladovacích ploch
- technické a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí
- opatření k zajištění staveniště (pracoviště) po dobu kdy se na něm nepracuje
- opatření při pracích za mimořádných podmínek

Při projektování realizaci a provozu je nutno respektovat nařízení vlády č. 591 / 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Veškeré provozy budou navrženy, vybaveny a provozovány v souladu s Vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zařízení, které bude dovezeno ze zahraničí, musí mít atest pro provoz v ČR. Všechna navržená zařízení budou odpovídat českým bezpečnostním a hygienickým předpisům. Rovněž budou respektovány všechny následující zákony a nařízení:

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- nař. vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby
- Zákon 102/2001 o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o bezpečnosti výrobků), ve znění zákona č. 146/2002 Sb. , č. 227/2003 Sb, č. 229/2006 Sb, č. 160/2007 Sb, č. 378/2007 Sb.
- Zákon č. 86/2002 Sb. - Ochrana ovzduší před znečišťujícími látkami
- Vyhláška č.6/2003 Sb. o hygienických limitech pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb

Zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona ČNR č. 575/1990 Sb. a zákona ČNR č. 159/1992 Sb., zákona č. 47/1994 Sb., zákona č. 71/2000 Sb. a zákona č. 124/2000 Sb.

Před zahájením provozu budou v provozních řádech stanoveny termíny pravidelných kontrol, zkoušek a oprav tech. zařízení, zejména nosných konstrukcí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o vnitřní úpravy interiéru, není předmětem projektu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Jedná se o vnitřní úpravy interiéru, není předmětem projektu.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Jedná se o vnitřní úpravy interiéru, není předmětem projektu.

d) Ochrana před hlukem

V okolí stavby se nevyskytují žádné zdroje nadměrného hluku, kterými by byla navrhovaná stavba ohrožena. Není nutno navrhovat žádná protihluková opatření.

e) Protipovodňová opatření

Jedná se o vnitřní úpravy interiéru, není předmětem projektu.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, vliv metanu apod.

Jedná se o vnitřní úpravy interiéru, není předmětem projektu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na síť elektrické energie

Zůstává stávající.

Napojení na síť elektronických komunikací

Zůstává stávající.

Zásobování vodou

Zůstává stávající.

Splašková a dešťová kanalizace

Zůstává stávající.

Přípojka CZT:

Zůstává stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstává stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Zůstává stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Zůstává stávající.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Projekt neřeší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby budou zejména emise poletavého prachu na ploše odpovídající výměře staveniště. Tyto emise budou vznikat provozem stavebních mechanismů. Prašnost je projevem každé stavební činnosti. Prašnost související se stavební činností je nepravidelná, krátkodobá a z hlediska imisních koncentrací nahodilá. Působení zdroje prašnosti bude přechodné. Rozsah stavební činnosti při přípravě území není významného rázu, bude časově omezen na dobu vlastní realizace stavby.

Hluk

Navrhovaná stavba nebude produkovat hluk nad přípustné limity. V době realizace hrubé stavby se nepředpokládá používání nejhluchnějších stavebních strojů. Překročení limitní hodnot ze stavební činnosti se neočekává. Při dokončovacích pracích se překročení limitní hodnoty ze stavební činnosti neočekává, budou uplatněny stavební mechanismy s nižší úrovní hladiny hluku než při realizaci hrubé stavby

Voda

Splaškové vody z objektu jsou napojeny na splaškovou kanalizaci. Dešťové vody ze střechy objektu jsou napojeny na dešťovou kanalizaci. Stavba ani provoz objektu nebude mít žádný podstatný vliv na povrchové ani podzemní vody. K negativnímu ovlivnění povrchových nebo podzemních vod by mohlo dojít pouze v případě vzniku havárie, která by nebyla řešena v souladu s platnou legislativou.

Odpady

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, dřevo z tesařských prací, kabely z elektroinstalací, umělé hmoty a podobně.

Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení. Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektů nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebnětechnickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace.

Předpokládaný způsob zneškodnění všech druhů odpadu je odbornou firmou.

Dodavatel stavby musí mít odpadové hospodářství v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v aktuálním znění a dle jeho prováděcích předpisů, především dle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou č. 93/2016 Sb.

Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby

Odpady, které budou vznikat po dožití stavby, budou obdobného charakteru jako odpady vznikající při realizaci stavby. Bude se jednat především o stavební materiály, které byly použity pro vybudování jednotlivých objektů a zpevněných ploch. Po dožití stavby je nutné maximální množství odpadů a stavebních materiálů vhodným způsobem recyklovat a dále využít.

Půda

Stavbou nebude dotčen zemědělský půdní fond.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba se nedotýká žádných památných stromů, chráněných rostlin nebo živočichů.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Předmětné území není situováno ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptáčí lokalita nebo evropsky významná lokalita.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně souvisejících zákon, ve znění pozdějších předpisů.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nová ochranná a bezpečnostní pásma se nenavrhují. Stavba je situována mimo prvky územních systémů ekologické stability. V bezprostředním okolí předmětné lokality se nenachází žádné významné architektonické ani historické památky či archeologická naleziště, která by mohla být realizací stavby dotčena. Stavenišťem neprochází ochranné pásmo vodního zdroje. Stavba nebude realizována v zátopovém území. Ochranná pásma vodovodu a plynovodu jsou dodržena. Stavba neleží v ochranném pásmu kolejí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba není určena k plnění funkce ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie a voda

Bude potřeba cca 5 m³ staveništní vody (pitná voda), cca 20 kWh elektrické energie, cca 1 m³ řeziva. Voda a elektrická energie budou zajištěny ze stávajících rozvodů v objektu. Stavební materiál bude průběžně odvážen a přivážen. Voda pro stavbu bude odebírána z navrhované vodovodní přípojky, která bude realizována v předstihu před zahájením stavebních prací

Odvodnění staveniště

Nebude prováděno.

Zařízení staveniště

Tento projekt neřeší umístění samostatného zařízení staveniště.

b) odvodnění staveniště

Nebude prováděno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Totožné jako trvalé řešení po dokončení stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Bez vlivu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zachovávané dřeviny nacházející v blízkosti stavby budou po dobu stavby chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině- Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Jedná se o úpravu interiéru objektu, dřeviny nacházející se v okolí nebudou nikterak ohroženy.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nebudou prováděny.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících prostředcích, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy.

V následující tabulce jsou uvedeny druhy odpadů s očíslováním dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 8/2021 Sb.):

Dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Očekávané množství (t)	Původ odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,1	stavebnictví-zbytky ze stavby
15 01 02	Plastové obaly	0,02	stavebnictví-zbytky ze stavby
15 01 04	Kovové obaly	0,03	stavebnictví-zbytky ze stavby
17 01 01	Beton	0,1	stavebnictví-zbytky ze stavby
17 01 02	Cihla	1,0	stavebnictví-zbytky ze stavby
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	2,0	stavebnictví-zbytky ze stavby
17 02 01	Dřevo	0,1	realizace stavebních prací
17 02 02	Sklo	0,2	realizace stavebních prací
17 02 03	Plasty	0,01	realizace stavebních prací
17 04 05	Železo a ocel	0,01	stavba
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0,1	stavba
17 06 04	Izolační materiály neuvedeny pod čísla 17 06 01 a 17 06 03.	0,01	realizace stavebních prací

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Výkopové práce nebudou prováděny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Je nutno vyloučit úniky ropných látek do vod a půdy na celém staveništi. V případě kontaminace je třeba zeminu odtěžit a odvézt k dekontaminaci specializovanou firmou.

Na staveništi se zakazuje mytí strojů a motorů vozidel a čištění strojních součástí naftou. Běžnou údržbu strojů, opravy a doplňování pohonných hmot a olejů bude zhotovitel

provádět na vymezených plochách mimo staveniště. Pravidelnou kontrolou strojů bude zamezeno úniku olejů, benzínu a nafty do půdy a kontaminaci spodních vod.

Staveniště bude vybaveno nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (VAPEX, CHEZACARB apod.)

Mechanismy stavby nesmí být omezen provoz vozidel a chodců na veřejných komunikacích, je nutno omezit chod strojů se zvýšenou hlučností (kompresory, řezací stroje) jen na dobu nutně potřebnou, motory vypínat a nezvyšovat hlučnost.

Realizací prací dojde k nevyhnutelnému zvýšení prašnosti v přilehlé oblasti. Dopad prašnosti je v době sucha nutno eliminovat, především zkrápěním konstrukcí a ploch vodou, čistit výjezdy na komunikace a okolní plochy, zakrýváním sypkých hmot a prašných konstrukcí plachtami atd.

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv.

Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A). Podle nařízení vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti 65 dB pro denní dobu.

Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a v chráněném prostoru chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty.

Stavební práce budou prováděny v době mezi 7:00 – 21:00 hod, tj. mimo dobu nočního klidu. Při realizaci prací je nutno eliminovat hluk vypínáním motorů strojů a stavebních mechanismů mimo nutnou provozní dobu, nenechávat běžet motory naprázdno.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro stavbu bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Účel cíle a funkce plánu BOZP

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci se stává prioritou v každém odvětví pracovní činnosti. Ve stavebnictví, které vystavuje pracovníky zvýšeným rizikům úrazů, je tato oblast standardně kladena na první místo a důsledně kontrolována funkce a efektivita všech systémů zajišťujících bezpečnost práce a dodržování souvisejících předpisů. Z těch také vyplývají povinnosti zaměstnavatelů, zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce.

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla.

Kontrolu zajištění BOZP jsou povinni vykonávat všichni vedoucí pracovníci v rozsahu svých funkcí, tak jak jim to ukládá zákoník práce č. 262/2006 Sb. Stavbyvedoucí a mistři

jsou povinni provádět u kterékoliv osoby pracující na stavbě namátkovou orientační dechovou zkoušku na alkohol.

Četnost orientačních dechových zkoušek:

Mistr (osoba pověřená) - minimálně 1 x v průběhu každého týdne.

Zjištěné nedostatky zapisuje do knihy kontrol BOZP a taktéž zapíše datum do kdy je nutné nedostatek odstranit a jméno osoby, která je odpovědná za odstranění nebo ihned provede opatření k odstranění zjištěného nedostatku a taktéž o tom provede zápis. Provádí zápis o každé orientační dechové zkoušce do knihy orientačních dechových zkoušek, za přítomnosti minimálně jednoho svědka.

Průběžnou kontrolu stavu pracoviště a dodržování předpisů BOZP zajišťuje koordinátor BOZP na staveništi. Zjištěné nedostatky včetně záznamů o přijatých opatřeních zapisuje do stavebního deníku hlavního zhotovitele nebo na zvláštní protokol o provedené kontrole BOZP.

Koordinátor BOZP bude pro stavbu svolávat kontrolní dny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vždy každou středu až do ukončení stavby. V případě potřeby, je možno termín pozměnit po předchozím projednání a informování všech odpovědných osob. Účastnit se ho mají za povinnost všichni zhotovitelé stavebníka, včetně zástupců jejich podzhotovitelů.

Neomluvená neúčast na kontrolních dnech se považuje za porušení předpisů BOZP.

Vzdělávání k BOZP

Zhotovitel zodpovídá, že realizaci vlastních prací budou provádět zaměstnanci s řádnou kvalifikací, s platným školením BOZP a profesním školením, kteří jsou pro výkon příslušných prací zdravotně způsobilí a jsou prokazatelně seznámeni s příslušnými předpisy a riziky. Pokud pracovníci provádějí práce k jejichž činnosti je třeba zvláštní odborné kvalifikace (vazač, svářeč, jeřábník atd.) zodpovídá zhotovitel, že ti pracovníci vlastní platné průkazy odborné způsobilosti.

Zhotovitel dokládá dokumentaci o provedeném následujícím školení - viz. bod 12 plánu BOZP. Zaměstnanci absolvují před započatím prací na stavbě vstupní školení BOZP. Účelem je seznámit zaměstnance s místními podmínkami. Vstupní školení nenahrazuje roční periodické školení BOZP.

Dokumentace předávaná k nahlédnutí

Každý zhotovitel při nástupu na staveniště předloží:

- Seznam zaměstnanců.
- Seznam rizik vyplývajících z jeho činnosti.
- Doklad o proškolení zaměstnanců z bezpečnosti práce. Pokud to vychází z pracovní činnosti zhotovitele, tak i školení k práci ve výškách.
- Doklady o odborné způsobilosti zaměstnanců u činností: vazač, svářeč, lešenář, jeřábník, strojník.
- Technologické postupy - části týkající se BOZP.
- Revize elektrických zařízení a vázacích prostředků.
- Systém bezpečné práce jeřábu (pokud se to týká pracovní činnosti zhotovitele).
- Místní bezpečnostní předpisy, návody, provozní dokumentaci strojů a zařízení.

Výběr základních předpisů týkajících se bezpečnosti práce:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

- Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozd. předpisů.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., bližší podmínky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., řešení a hlášení pracovních úrazů, ve znění pozd. předpisů.
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., osobní ochranné pracovní pomůcky
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., práce ve výškách a nad volnou hloubkou
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ostatní související právní předpisy

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Nebudou dotčeny žádné jiné stavby. Není předmětem projektové dokumentace.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k charakteru stavby nebudou aplikovány.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
Vzhledem k charakteru stavby nebudou aplikovány.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Nejprve bude zařízena šatna a příruční sklad ve stávajícím objektu investora. Bude provedeno staveništní odběrné místo vody osazené na stávajícím vnitřním rozvodu vody v objektu investora a bude osazen staveništní rozvaděč elektrické energie. Dále je potřeba provést především úpravu plochy staveniště, příjezdovou komunikaci a staveništní rozvod elektrické energie a vody. Práce budou prováděny obvyklým postupem. Podrobný harmonogram postupu výstavby zpracuje a dle svých potřeb upraví vybraný zhotovitel stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Objekt je napojen vodovodní přípojkou na vodovodní řad, který je v provozování společností SMVaK a.s.

Objekt je napojen na veřejnou splaškovou kanalizaci v majetku a provozování obce SMVaK a.s.

Objekt je napojen na veřejnou dešťovou kanalizaci v majetku a provozování obce SMVaK a.s.

V Ostravě, říjen 2023

Vypracoval Bc. Ivo Babiš a kolektiv.