



Ing. Pavel Stoklasa
Projekt/Studio
B. Němcové 20
746 01 Opava

OBJEDNATEL:

MĚSTO BOHUMÍN
MASARYKOVA 158
735 81 BOHUMÍN

**STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÝCH DOMŮ
NA UL. NERUDOVA č.p.881,883 a 884, BOHUMÍN
BYTOVÝ DŮM č.p.881**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
A PROVEDENÍ STAVBY**

A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VYPRACOVAL.....**ING. PAVEL STOKLASA**
ZAK. ČÍSLO0222/003
DATUMSRPEN 2022

KOPIE



STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÝCH DOMŮ NA UL. NERUDOVA č.p.881, 883 A 884, BOHUMÍN
BYTOVÝ DŮM č.p.**881**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby :	Stavební úpravy bytových domů na ul. Nerudova č.p.881, 883 a 884, Bohumín - Bytový dům č.p.881
b) Místo stavby:	ul. Nerudova č.p. 881, Nový Bohumín
c) Předmět projektové dokumentace	<p>Jedná se o stavební úpravy-dokončení revitalizace 1 samostatně stojícího bytového domu na ul. Nerudova č.p.881 v Novém Bohumíně.</p> <p>Stávající bytový dům (dále BD) se nachází na parcele č.292 , která uliční fasádou navazuje přímo na p.č.284, k.ú. Nový Bohumín.</p> <p>Účel využití území a stávajícího objektu se zamýšlenými stavebními úpravami nezmění.</p> <p>Stavebně-technický ani stavebně historický průzkum nebyl prováděn. Bytový dům z r.1937 prošel od doby vzniku největšími stavebními úpravami na přelomu 70tých a 80tých let minulého století (cca r.1981) a v minulých letech postupnými úpravami za účelem zlepšení tepelně-technických vlastností stávajících stavebních konstrukcí spočívajících ve:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výměně oken a za plastová zasklená izolačními dvojskly (r.2011) - výměně vstupních dveří za plné plastové s tepelně izolační sendvičovou výplní (r.2011) - zateplení štítů-ETICS s tepelným izolantem EPS 70F tl. 150 mm (r.2012) - GO balkónů schodišťového rizalitu (r.2016) <p>Rozsah požadovaných stavebních úprav a činností, který je součástí zpracované PD, vyplynul z požadavků zadavatele, vymezených v rámci Výzvy k podání nabídky na zpracování PD.</p> <p>Jedná se o stavební činnosti týkající se revitalizace obvodového pláště, vč.úpravy hlavního vstupu, GO zpevněných ploch, vč. D+M stojanů na kola, okapových chodníků, GO střechy a hromosvodu a zateplení podlahy půdy.</p>

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Město Bohumín IČ: 0297569 Masarykova 158, 735 81 Bohumín
--------------------------------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Ing. Pavel Stoklasa, Projekt/Studio IČ: 15485145 Ztracená 2553/3, 746 01 Opava
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta číslo autorizace	Ing. Pavel Stoklasa ČKAIT1100441
c) Jména a příjmení projektantů	Stavební část, elektro : Ing. Pavel Stoklasa, obor Pozemní stavby

jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísła autorizace a oboru	ČKAIT 1100441 E-mail : projekt.studio@seznam.cz Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB): Ing. Radim Smolka Ph.D. Energetický specialista 1060 E-mail : RadimSmolka@seznam.cz Požárně bezpečnostní řešení stavby: Ing. Gabriela Borovcová ČKAIT 1103677 E-mail : borovcova.gabriela@volny.cz
---	---

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení


Stavba není členěna na samostatné objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro vypracování dokumentace pro stavební povolení bylo následující :

- snímek katastrální mapy převzatý z CÚZK
- digitální mapa města Bohumín
- informace předané projektantovi správci jednotlivých IS
- prohlídka stavby a fotodokumentace provedená projektantem
- zaměření stávajícího stavu fasád provedené projektantem v rozsahu potřebném pro realizaci předmětu díla
- dostupné části původní PD z roku 1944-1948 a 1979 předané projektantovi investorem
- požadavky vznesené zadavatelem na počátku a v průběhu zpracování PD

V Opavě, srpen 2022


Vypracoval:.....
Ing. Pavel Stoklasa