



Ing. Pavel Stoklasa
Projekt/Studio
B. Němcové 20
746 01 Opava

OBJEDNATEL:

MĚSTO BOHUMÍN
MASARYKOVA 158
735 81 BOHUMÍN

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU NA UL. ŠTEFÁNIKOVA č.p. 905-907 V BOHUMÍNĚ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
A PROVEDENÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VYPRACOVAL.....**ING. PAVEL STOKLASA**
ZAK. ČÍSLO1221/003
DATUMČERVEN 2022

KOPIE



„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU - ul. ŠTEFÁNIKOVA, č. p. 905-907 V BOHUMÍNĚ“

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby :	„Stavební úpravy bytového domu-ul. Štefánikova č.p. 905-907
b) Místo stavby:	ul. Štefánikova č.p. 905-907, Nový Bohumín
c) Předmět projektové dokumentace	<p>Jedná se o stavební úpravy stávajícího řadového BD před křižovatkou ul. Štefánikovy a třídy Dr.E.Beneše v Novém Bohumíně, který je průjezdem napojen na rohový BD Štefánikova 320-321 a tř.Dr.E.Beneše 322-324 umístěný přímo v křižovatce. BD se nachází na levé straně komunikace ul. Štefánikovy směrem do centra. V rámci uvažovaných stavebních prací se neuvažuje s žádným rozšířením stávajícího objektu.</p> <p>Jedná se o stávající čtyřpodlažní podsklepený objekt (3NP +1PP) půdorysného tvaru obdélníku, postavený v 1.polovině 50tých let minulého století(~1950-1951). jako zděný typový dům nájemního bydlení (zřejmě typ T 11). Jedná se o 3 vzájemně neprůchozí bytové sekce se 6ti bytovými jednotkami (2 b.j./1 podlaží/1 sekci), s centrálně umístěnými vnitřními schodišti. Bytové jednotky jsou velikosti 3+1, s balkóny situovanými do dvorní (západní) fasády. Celá budova je podsklepená.</p> <p>Bytový dům je zastřešen valbovou střechou s plechovou krytinou z pozinkovaných šablon, s jednotnou výškou hřebene. Sklon střešních rovin je jednotný-cca 30°.</p> <p>Komínová tělesa jsou vytažena nad střešní rovinu.</p> <p>Dojde k zateplení fasád BD (mimo již zateplené štíty) a ke GO střechy a hromosvodu. Nově budou provedeny povrchy okapových chodníků a zábradlí balkónů a sjezdu u jižního štítu.</p> <p>Architektonický vzhled objektu se z důvodu realizace zateplení téměř nezmění. Fasádní plochy zůstanou hladké, bez jakýchkoliv dodatečných zdobných prvků.</p> <p>Ve dvorní fasádě budou ponechány obklady z teracových desek umístěných kolem schodišťových oken a teracové lichoběžníkové portály vstupních dveří. Ocelové zábradlí balkónů bude nahrazeno proskleným hliníkovým zábradlím s průsvitnou skleněnou dvoubarevnou výplní</p> <p>Dřevěné dvoukřídlové dveřní výplně hlavních vstupů a jednokřídlové dveře do 1.PP budou nahrazeny hliníkovými výplněmi se vsazenými listovnými schránkami. Střešní krytina bude provedena v tmavě hnědé barvě z plechových pásů vzhledově připomínajících drážkovanou plechovou krytinu.</p> <p>Nad posledními balkóny budou vybudovány nové prosklené stříšky.</p> <p>Do oken ve dvorní části budou osazeny sklápěcí sušáky prádla.</p>

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Město Bohumín IČ: 0297569 Masarykova 158, 735 81 Bohumín
--------------------------------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU - ul. ŠTEFÁNIKOVA, č. p. 905-907 V BOHUMÍNĚ“

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Ing. Pavel Stoklasa , Projekt/Studio IČ: 15485145 Ztracená 2553/3, 746 01 Opava
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta číslo autorizace	Ing. Pavel Stoklasa ČKAIT1100441
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla autorizace a oboru	<p>Stavební část, elektro : Ing. Pavel Stoklasa, obor Pozemní stavby ČKAIT 1100441 E-mail : projekt.studio@seznam.cz</p> <p>Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB): Ing. Radim Smolka Ph.D. Energetický specialista 1060 E-mail : RadimSmolka@seznam.cz</p> <p>Požárně bezpečnostní řešení stavby: Ing. Gabriela Borovcová ČKAIT 1103677 E-mail : borovcova.gabriela@volny.cz</p>

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

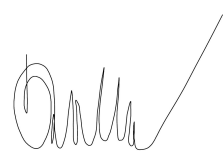
Stavba není členěna na samostatné objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro vypracování dokumentace pro stavební povolení bylo následující :

- snímek katastrální mapy převzatý z CÚZK
- digitální mapa města Bohumín
- informace předané projektantovi správcí jednotlivých IS
- prohlídka stavby a fotodokumentace provedená projektantem
- zaměření stávajícího stavu fasád provedené projektantem v rozsahu potřebném pro realizaci předmětu díla
- dostupné části původní PD z roku 1950 předané projektantovi investorem
- požadavky vznesené zadavatelem na počátku a v průběhu zpracování PD

V Opavě, červen 2022


 Vypracoval:.....
 Ing. Pavel Stoklasa