



MĚSTO BOHUMÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Vyřizuje: Ing. Hana Kaspřáková/596 092 195
e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz

V Bohumíně dne 16. 05. 2023

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky)

Číslo jednací: MUBO/24201/2023/INV/Ka
Název zakázky: **BOSPOR – ubytovací a sportovní zařízení, Revoluční čp. 65 a čp. 70, Bohumín – II.
- projektová dokumentace**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: dle § 53 zákona - zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel: město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou
Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ: 00297569, DIČ: CZ00297569
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800,
tel./fax: 596 092 111/ 596 092 100
Kontaktní osoba: Ing. Hana Kaspřáková, referent odboru rozvoje a investic
tel. 596 092 195 [e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz](mailto:kasprakova.hana@mubo.cz)
Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic
tel. 596 092 242 [e-mail: ptoskova.jitka@mubo.cz](mailto:ptoskova.jitka@mubo.cz)

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad k podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Podmínky zjednodušeného podlimitního řízení v této výzvě výslovně neuvedené jsou stanoveny zákonem.

Projektová dokumentace, která je předmětem výzvy bude zpracována v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo. V rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dle zákona č. 183/2006 Sb. - stavební zákon a prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění.

Předmět nabídky

Zpracování jednostupňové projektové dokumentace stavby v rozsahu pro stavební povolení a v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby vč. položkového rozpočtu, PENB, plánu BOZP, výkazu výměr a dokladové části (inženýrská činnost)

Jedná se o zhodnocení stávajícího areálu bývalého Domova mládeže, který byl postaven v 50. letech minulého století a sloužil jako ubytovna, stravovací zázemí a administrativní zázemí Středního odborného učiliště. V současné době se účel ubytovny a administrativního zázemí nezměnil. Zrušen byl pouze provoz kuchyně a jídelny, kde došlo k vytvoření prostoru pro sportoviště.

Areál má tři části:

Stávající stav:

- **Objekt A** (čp. 65, parc. č. 1206 k. ú. Nový Bohumín) má část jednopodlažní se vstupem do budovy a část třípodlažní. Třípodlažní část je podsklepená se suterénem bez využití se světlou výškou 1,185 m. U vstupu je umístěna vrátnice. V přízemí jsou kanceláře, učebny a šatny. V 1.NP navazuje na hlavní třípodlažní objekt jednopodlažní přístavby – dnes prodejna Večerky, za prodejnu je samostatně přístupný byt. Z 1. NP je po schodech přístup do zvýšeného přízemí se spojovací chodbou vedoucí do 1. NP budovy B (čp. 70). Z chodby ve zvýšeném přízemí vedou také schody ven na hřiště. Ve 2. NP a ve 3. NP je ubytování se společným hygienickým zázemím. Všechna podlaží jsou propojena vnitřním betonovým schodištěm s okny na mezipodestách.

- **Objekt T+K** (parc. č. 1206 k. ú. Nový Bohumín) – jednopodlažní budova se spojovací chodbou, podsklepená. V suterénu jsou skladové prostory, prostor bývalé výměňkové stanice, šatny se soc. zařízením pro sportovce. Suterén je komunikačně propojen se suterénem objektu B. V 1. NP je tělocvična pro gymnastiku, učebna, sklady gymnastického nářadí, šatna gymnastek, tělocvična pro judo.

- **Objekt B** (čp. 70, parc. č. 1210 k. ú. Nový Bohumín) – třípodlažní budova se suterénem. Uprostřed podélné stěny je hlavní vstup do objektu dvoukřídlými dveřmi a po schodech nahoru do zvýšeného 1. NP. Chodba v 1. NP je propojena s chodbou v jednopodlažním objektu T+K a na opačné straně je ve štítové stěně východ dveřmi na podestu a po schodech dolů na terén. Z chodby je dveřmi přístup do vnitřního betonového schodiště, které propojuje všechna podlaží, s okny na mezipodestách. V suterénu jsou sklady, prádelna, sušárna, dílna údržby a plynová kotelna. V 1. NP až 3. NP jsou ubytovací jednotky.

Nosné obvodové stěny jsou z cihel plných pálených. Stropy jsou železobetonové. Krovky valbových střech jsou dřevěné. Půdní prostor bez využití. Střešní krytina z asfaltové lepenky. Vytápění je v současnosti ústřední teplovodní z plynové kotelny v suterénu budovy B. Počítá se s vybudování předávací stanice v suterénu objektu T+K a napojení na CZT – není součástí této zakázky.

Požadovaný stav:

- **Objekt A** (čp. 65, parc. č. 1206 k. ú. Nový Bohumín) – celková změna dispozičního řešení, v 1. až 3. NP ubytovací jednotky, soc. zařízení společné vždy pro dvě ubytovací jednotky, v části Večerky a samostatného bytu vytvoření prostoru pro výuku včetně provozovny kadeřnictví (předpokládané investiční náklady 45 mil.)

- **Objekt T+K** (parc. č. 1206 k. ú. Nový Bohumín) – zachování tělocvičny pro taneční soubor a pro judo, úprava dispozičního řešení s ohledem na vybudování odpovídajícího sociálního zázemí pro obě sportoviště, řešení využití suterénu (předpokládané investiční náklady 25 mil.)

- **Objekt B** (čp. 70, parc. č. 1210 k. ú. Nový Bohumín) – zachování dispozičního řešení, v 1. až 3. NP ubytovací jednotky + řešení suterénních prostorů (předpokládané investiční náklady 40 mil.)

předpokládá se kompletní rekonstrukce objektů zahrnující kompletní zateplení obálky včetně návrhu na energetické úspory objektu, instalaci alternativního zdroje energie, výměnu oken, výměnu skladeb podlah, střešní krytiny, výměnu veškerých rozvodů TZB (vytápění, rozvody vody a kanalizace, elektrotechnické rozvody), napojení na inženýrské sítě

- **Úprava zpevněné a parkovací plochy před čp. 65** – (pozemek parc.č. 1205/1 k. ú. Nový Bohumín) vybudování parkovacích míst včetně odvodnění a osvětlení

Je uvažováno se samostatným projekčním řešením odkanalizování areálu a napojení na centrální zásobování teplem – není předmětem této zakázky. Předpokládá se koordinace s těmito projekty.

Jako zadávací podklad pro zpracování ceny je tato výzva, pasport budov včetně situace, dostupná data z technické mapy města v digitální podobě (výškopis, polohopis) včetně průběhu známých inženýrských sítí v předmětném území, fotodokumentace a návrh řešení prostoru pro výuku a provozovnu kadeřnictví.

Hlavní kód CPV: 71000000-8 architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Variantní řešení se nepřipouští.

Požadavky na zpracování a rozsah dokumentace

- 1) Dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby a provádění stavby:

Pro objekty A, B, T+K, úprava zpevněné a parkovací plochy před čp. 65 včetně odvodnění a osvětlení - zpracovaná v souladu s přílohou č. 12 a č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění včetně dokladové části, rozpočtu a výkazu výměr, plánu BOZP, PENB.

Podrobnost dokumentace bude odpovídat dokumentaci pro provedení stavby, což se týká zejména měřítek jednotlivých výkresů a podrobnosti technické zprávy architektonické resp. stavebně-konstrukční. Rovněž bude obsahovat náležitosti pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb. Součástí budou položkové rozpočty stavby a výkazy výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a podrobný popis technické specifikace a požadovaných technických a uživatelských standardů stavby.

Objednatel ve výkazech výměr neakceptuje agregované položky typu "kpl", které obsahují více stavebních prací, které nejdou přesně rozklíčovat.

Dokumentace pro stavební povolení s podrobností pro provádění stavby a výběr zhotovitele bude předána včetně dokladové části, výkazu výměr a rozpočtu i v el. podobě ve formátu pdf, xls a dwg. V tištěné podobě dokumentace v 5-ti vyhotoveních (první dvě paré budou opatřena autorizačním razítkem), položkový rozpočet stavby a dokladovou část ve 2 vyhotoveních.

Dokumentace bude členěna tak, aby bylo možné jednotlivé objekty realizovat po etapách. Součástí díla je rovněž povinnost zhotovitele zpracovat návrh časového a finančního harmonogramu stavby a zásady organizace výstavby, na každý objekt samostatně.

Žádost o stavební povolení bude podána samostatně pro objekt B a samostatně pro ostatní objekty.

Předmětem nabídky bude i návrh ceny autorského dozoru, který bude zahrnovat veškeré náklady s činností AD spojené včetně účasti na kontrolních dnech (předpokládá se 200 hodin), dopravy a včetně posouzení případných změn oproti PD; účastník bude vázán cenovou nabídkou na AD po dobu 3 let od převzetí díla dle této smlouvy.

V průběhu zpracování dokumentace bude se zadavatelem konzultováno a odsouhlaseno její řešení. O jednáních provede zhotovitel PD zápis.

Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 ZD a který je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.

Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

Způsob komunikace

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <http://bohumin.ezak.cz> (zde jsou k dispozici ke stažení všechny přílohy této výzvy). Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Podání nabídek je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky ust. § 213 zákona, neomezuje přístup dodavatelů a je pro dodavatele bezplatný.

Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení, aby elektronický nástroj z důvodu přehlednosti, transparentnosti a dokumentace zadávacího řízení používali i k jiné komunikaci se zadavatelem.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 ZZVZ.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ (tj. 3+4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 dnů ode dne doručení žádosti. Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Prohlídka místa plnění: S prohlídkou místa plnění zadavatel neuvažuje.

Požadavky na kvalifikaci a způsob prokázání

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti dodavatele v zadávacím řízení.

Prokázáním kvalifikace se rozumí:

- základní způsobilost podle § 74 odst. 1 ZZVZ

V nabídce dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení o základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ, datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení (*příloha č. 2a ZD*). Doklady k prokázání základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

- § 77/1 ZZVZ - předložením výpisu z obchodního rejstříku
- § 77/2/a) ZZVZ – je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem projektová činnost ve výstavbě
- § 77/2/c) ZZVZ – je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – pro tuto veřejnou zakázku osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu z. 360/1992 Sb. (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný architekt)

V nabídce dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením kopie dokladů, ze kterého je zřejmé, že dodavatel způsobilost požadovanou zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace ve smyslu § 79/2/a) ZZVZ

- a) seznam významných zakázek realizovaných v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení v oblasti občanských a ubytovacích zařízení (novostavby, rozsáhlejší stavební úpravy spojené se změnou dispozic) bude předloženo min. 3 a max. 10 těchto významných zakázek s investičním nákladem 15 mil. Kč bez DPH za každou referenční stavbu – počet referenčních zakázek bude jedním z hodnotících kritérií

způsob prokázání – v seznamu významných zakázek, budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název významné zakázky
- název objednatele
- kontaktní osoba objednatele, u kterého bude možné realizaci významné zakázky ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu
- stručný popis charakteru projektované stavby
- všechny stupně PD, které byly součástí realizované zakázky
- doba realizace významné zakázky
- investiční náklady významné zakázky (realizační hodnota stavby po kolaudaci)

Vzor seznamu pro uvedení významných zakázek je uveden v *příloze č. 2b ZD*

- b) dodavatel ve své nabídce uvede osobu hlavního projektanta, který bude řídit projekční tým a koordinovat jednotlivé profese - musí mít autorizaci v oboru pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo architekt, musí mít praxi min. 7 let v projekčních pracích a v rámci své odbornosti v posledních 10 letech od zahájení zadávacího řízení řádně zpracoval nebo vedl řádné zpracování min. 2 zakázek, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS, jejichž předmětem byly stavby občanské vybavenosti

způsob prokázání – bude doložen vlastnoručně podepsaný profesní životopis určené osoby hlavního projektanta

Před uzavřením smlouvy si může zadavatel od vybraného dodavatele vyžádat předložení úředně ověřené kopie dokladů podle § 75/1 ZZVZ k prokázání základní způsobilosti, doklady k prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace – dle výše uvedeného. Kvalifikaci je možné prokazovat jednotlivými doklady, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226-232 ZZVZ) anebo výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (§ 233-240 ZZVZ), dále povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, která umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné (§ 45 odst. 4 ZZVZ).

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za předmět veřejné zakázky. Součástí nabídky musí být veškeré náklady dodavatele. Celkovou nabídkovou cenu se rozumí cena za veškeré požadované služby a dodávky související s činností požadovanými zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací, bude uvedena v české měně a členěna dle tabulky v krycím listu (*příloha č. 1 ZD*)

Hodnotící kritéria a pravidla hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvýhodnější nabídkové ceny a kvality.

Zadavatel stanoví tato hodnotící kritéria a jejich váhy:

- | | | |
|--------------------------|---|-----------|
| a) nabídková cena | - | váha: 70% |
| b) termín realizace díla | - | váha: 15% |
| c) významné zakázky | - | váha: 15% |

Účastník zadávacího řízení je povinen rozhodné údaje dle bodu a) a b) uvést v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo. Rozhodný údaj c) je součástí prokazování kvalifikace.

ad a) nabídková cena

Dodavatel uvede nabídkovou cenu za projektovou dokumentaci a za výkon autorského dozoru. Jde o cenu celkovou, kterou dodavatel nepřekročí. Uvádí se bez DPH i s DPH. Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění. Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH jako součet ceny za projektovou dokumentaci a navrhované ceny za autorský dozor. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

ad b) termín realizace díla

Dodavatel nabídne v nabídce a v návrhu smlouvy o dílo dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky v týdnech. Počátek plnění zadavatel předpokládá bezprostředně po zadání veřejné zakázky (předpoklad červenec 2023). Doba realizace je jedním z dílčích hodnotících kritérií, přičemž účastník zadávacího řízení nabídne dobu realizace projektu. Zadavatelem je stanovena **maximální a nepřekročitelná doba dodání pro objekt B – 6 měsíců, pro ostatní objekty – 9 měsíců** ode dne uzavření smlouvy o dílo.

Termín je splněn odevzdáním dokumentace pro stavební povolení včetně dokladové části, rozpočtu a výkazu výměr s podrobností dokumentace pro provádění stavby:

- a) pro objekt B
- b) pro ostatní objekty

Případ vzniku překážek nezaviněných zhotovitelem v rámci výkonu inženýrské činnosti je řešen v návrhu smlouvy (příloha č. 3 ZD).

Pro hodnocení bude v krycím listu uvedena doba realizace projektu. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší dobou plnění. Hodnocen bude součet obou termínů.

ad c) významné zakázky

Zadavatel předloží seznam významných zakázek realizovaných v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení v oblasti občanských a ubytovacích zařízení (novostavby, rozsáhlejší stavební úpravy spojené se změnou dispozic) bude předloženo min. 3 a max. 10 těchto významných zakázek s investičním nákladem 15 mil. Kč bez DPH za každou referenční stavbu – počet referenčních zakázek bude jedním z hodnotících kritérií. *Pokud prokazuje dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.*

Uvedené významné zakázky budou hodnoceny prostřednictvím počtu (jednotkového množství) realizovaných významných zakázek, které dodavatel sám řádně vypracoval dle uvedeného vymezení v posledních 10 letech počítaných ode dne zahájení zadávacího řízení. Nabídka, kde bude uvedeno více než 10 významných zakázek, bude hodnocena stejně jako nabídka s 10 významnými zakázkami.

Pravidla hodnocení

Pro hodnocení bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

U dílčích hodnotících kritérií č. 1 (nabídková cena) i č. 2 (doba realizace díla), pro která má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích hodnotících kritérií budou při hodnocení vynásobena příslušnou váhou daného kritéria (viz následující vzorce).

$$(100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}}) \times 70 \% = \text{počet bodů}$$

$$(100 \times \frac{\text{nejnižší doba realizace díla}}{\text{doba realizace díla hodnocené nabídky}}) \times 15 \% = \text{počet bodů}$$

U dílčího hodnotícího kritéria č. 3 (významné zakázky) má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, t.j. maximální počet dílčích bodů za toto kritérium. Bodové ohodnocení nabídek dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude při hodnocení vynásobeno stanovenou váhou tohoto kritéria (viz následující vzorec):

$$(100 \times \frac{\text{dílčí počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{počet dílčích bodů nejvýhodnější nabídky}}) \times 15 \% = \text{počet bodů}$$

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která po vyhodnocení všech tří hodnotících kritérií a po sečtení bodových hodnot získá nejvyšší počet bodů. Při rovnosti počtu bodů bude považována za nejvýhodnější nabídku ta s nižší nabídkovou cenou.

Požadavky na sestavení a podání nabídky

Nabídka a veškeré ostatní dokumenty budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě. Případné cizojazyčné doklady budou obsahovat překlad do českého jazyka. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče. V případě společné účasti dodavatelů (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky zadávacího řízení při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Dodavatel musí nabídku zpracovat na kompletní dodávku předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Podle ustanovení § 107/4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka musí být následovně seřazená a musí obsahovat:

- 1) Krycí list nabídky (*příloha č. 1 ZD*), kde budou uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, nabídková cena, termín realizace v týdnech, odkazy na informace vedené v informačním systému veřejné správy.
- 2) Čestné prohlášení (*příloha č. 2a ZD*)
- 3) Doklady k prokázání profesní kvalifikace
- 3) Seznam významných staveb (*příloha č. 2b ZD*)
- 4) Profesní životopis určené osoby hlavního projektanta
- 5) Návrh smlouvy o dílo (*příloha č. 3 ZD*), který bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být v nabídce doložena)

Zadávací lhůta je stanovena zadavatelem **90 dnů** od uplynutí lhůty pro doručení nabídek.

Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Nabídky musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **05. 06. 2023 v 09,00 hod.**

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 ZZVZ bez účasti veřejnosti.

Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení i oznámení o výběru dodavatele (podle § 53/5 ZZVZ). V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK

Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení, pokud by nastaly důvody dle § 127 ZZVZ. Oznámení o zrušení zadávacího řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení (dle § 53/8 ZZVZ).

Odpovědné zadávání

Město Bohumín uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním samosprávného celku, které je vymezeno zejména zákonem č. 128/2000 Sb, o obcích ve znění pozdějších předpisů. Město Bohumín pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem, kdy při stanovení zadávacích podmínek zohledňuje sociální a environmentální aspekty dané zakázky, jakož i možnosti inovativních řešení.

Zadavatel zohlednil aspekty odpovědného zadávání již v samotném předmětu plnění veřejné zakázky, kterým je vypracování projektové dokumentace na stavební úpravy ubytovacího a sportovního zařízení. Rekonstrukci stávajícího zařízení spojeného s dispozičními úpravami, zateplením a návrhem energetických úprav areálu, dojde k modernizaci sociálního zázemí a provedení stavebních úprav daného charakteru zohledňuje i podmínku environmentálně odpovědného zadávání.

S ohledem na povahu veřejné zakázky a postavení zadavatele neidentifikoval zadavatel žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s jeho výše uvedeným posláním, vymezeným účelem veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami přiměřenosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

Ing. Petr Vícha
starosta města

*v zastoupení Ing. Lumír Macura v. r.
místostarosta města*

Přílohy

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2a – Čestné prohlášení – vzor
- Příloha č. 2b – Seznam významných zakázek – vzor
- Příloha č. 3 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Pasport objektů
- Příloha č. 5 – Průběh inž. sítí z dig. mapy města
- Příloha č. 6 – Fotodokumentace