

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

## ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

**Město Bohumín  
Masarykova 158  
735 81 Bohumín**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

**MUBO/52627/2021/STAV/Ja  
MUBO/52764/2021**

Janíková Lucie

596 092 152

janikova.lucie@mubo.cz

**30.11.2021**

## SOUHLAS

### S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 29.11.2021 podal vlastník stavby

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,  
které zastupuje ATRIS, s.r.o., Občanská 1116, 710 00 Ostrava**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s odstraněním stavby

**Bohumínská městská nemocnice - demolice kotelny"  
Bohumín, Starý Bohumín**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 467, 476/1 v katastrálním území Starý Bohumín.

### Údaje o účelu stavby:

Jedná se o demolici objektu v areálu nemocnice Bohumín. Objekt sloužil jako kotelna. Objekt je nepodsklepený, dvoupodlažní. Budova bude kompletně vybourána včetně základových konstrukcí. Z důvodu demolice budovy kotelny, dojde k odstranění stávající STL přípojky plynu a části STL plynovodu.

### Způsob provedení bouracích prací:

Stavba bude demolována ve 3 etapách: 1. etapa - zhotovení navazujících projektových prací s ohledem na přeložku vodovodní přípojky, přeložka plynu, výstavba nového energobloku, které musí být před zahájením bouracích prací zhotoveny a uvedeny do provozu, 2. etapa - zajištění stavby, příprava bouracích prací, postavení ochranného oplocení, vytýčení všech inženýrských sítí a odpojení od inženýrských sítí a od inženýrských sítí vedoucích ze stávající budovy, 3. etapa - odstranění stavby kotelny, 4. etapa - po demolici budou následovat zásypy, rekultivace ploch, odstranění ochranného oplocení. Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z předložené dokumentace bouracích prací.

### Odůvodnění:

Dne 1.11.2021 podal vlastník stavby Město Bohumín, které zastupuje ATRIS, s.r.o., ohlášení odstranění stavby Bohumínská městská nemocnice - demolice kotelny" na pozemku parc. č. 467, 476/1 v katastrálním území Starý Bohumín.

*Bankovní spojení:*

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

*IČ:* 00297569

*e-mail:* info@mubo.cz

*web:* www.mesto-bohumin.cz

Ohlášení odstranění předložil vlastník stavby na předepsaném formuláři podle ustanovení § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 503/2006 Sb.“), a bylo zjištěno, že obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Dokumentace je zpracovaná podle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 499/2006 Sb.“).

**Podkladem pro vydání souhlasu byly tyto doklady:**

- Snímek katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí LV/10001.
- Dokumentace k ohlášení odstranění stavby.
- Městský úřad Bohumín, odbor stavební, koordinované závazné stanovisko a sdělení ze dne 22.10.2021 pod sp. zn. MUBO/43514/2021/STAV/KUK.
- Krajská hygienická stanice MSK, sdělení ze dne 11.10.2020 pod č.j. KHSMS 75021/2021/KA/EPID.
- ČEZ Distribuce, a.s., stanovisko, sdělení ze dne 2.11.2021 pod zn. 1118970584.
- Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., stanovisko ze dne 26.10.2021 pod č.j. 9773/V031483/2021/GE.
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 5.10.2021 pod č.j. 811521/21.
- T-MOBILE Czech republic a.s., vyjádření ze dne 5.10.2021 pod zn. E49777/21.
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 8.11.2021 pod zn. 211005-1346344321.

**Poučení:**

- Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení. Souhlas se doručuje vlastníkově stavby spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací.
- Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. (Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.)

**Upozornění:**

1. Stavby umístěné na pozemcích parc. č. 467, 476/1 v katastrálním území Starý Bohumín a budou odstraněné v souladu s ověřenou dokumentací a v souladu s katastrálním situačním výkresem C3, který je přílohou tohoto souhlasu s odstraněním stavby v příloze.
2. Stavba bude odstraněna podle ověřené dokumentace bouracích prací, kterou zpracovala Barbora Kyšková, ČKAIT 1104107.
3. **Odstranění staveb bude provedené do 12/2021.**
4. Budou splněné stanovené podmínky z koordinovaného závazného stanoviska a vyjádření pod zn. MUBO/43514/2021/STAV/KUK ze dne 22.10.2021, které vydal Městský úřad Bohumín, příslušný stavební odbor.
5. Před zahájením bouracích prací zajistí vlastník stavby vytýčení pozemních vedení inženýrských sítí v prostoru staveniště, průběh podzemních vedení bude viditelně označen, aby prováděním bouracích prací nedošlo k jejich poškození. Budou splněné podmínky z vyjádření správce inženýrských sítí.
6. S odpady vznikajícími z odstranění stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s obecně závaznou vyhláškou obce.
7. Vlastník stavby oznámí dokončení odstranění stavby do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu a požádá o potvrzení o odstranění stavby.

„otisk razítka“

Ing. Libor Radiňák  
vedoucí stavebního odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Město Bohumín, v zast. ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn  
sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

<b>LEGENDA</b>	
455.	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
	BOURANÁ BUDOVA
	STÁVAJÍCÍ OZELENĚNÍ - STROMY
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ
<b>LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ</b>	
	REGULAČNÍ STANICE - GridServices
	STL PLYNOVOD - GridServices
	SDĚLOVACÍ KABEL - T-mobile
	JEDNOTNÁ KANALIZACE - SmVaK
	PŘÍBLIŽNÁ POLOHA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - SmVaK
	VODOVOD - SmVaK
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN DO 35 KV - ČEZ DISTRIBUCE
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN DO 1 KV - ČEZ DISTRIBUCE
	PODZEMNÍ VEDENÍ VN DO 1 KV - ČEZ DISTRIBUCE
	ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH METALICKÉHO KABELU - CETIN
	NADZEMNÍ SÍŤ - CETIN
	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
	VODOVOD
	PODZEMNÍ ELEKTRICKÉ NAPĚTÍ NN
	PLYNOVOD
	T.K. TOPNÝ KANÁL
<b>LEGENDA ODPOJOVANÝCH A ZASLEPENÝCH SÍTÍ</b>	
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
	PŘÍPOJKA NN VEDENÍ
	PŘÍPOJKA VN VEDENÍ
	PŘÍPOJKA STL PLYNOVODU
	T.K. TOPNÝ KANÁL
	REGULAČNÍ STANICE - GridServices

**POZNÁMKA:**

V RÁMCI PD DEMOLICE BUDOU VEŠKERÉ SÍTĚ ODPOJENY OD BOURANÉ KOTELNY.  
PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ MUSÍ BÝT PROVEDENY PŘELOŽKY AREÁLOVÝCH SÍTÍ A NÁSLEDNĚ MOHOU  
BÝT ZAPOČATY BOURACÍ PRÁCE.

AUTORIZACE:



ZODP. PROJEKTANT: BARBORA KYŠKOVÁ		<b>Atris</b> s.r.o. Občanská 1116/18 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
VYPRACOVAL: ING. SIMONA LYSOŇKOVÁ		
KONTRÓLOVAL: BARBORA KYŠKOVÁ		
PROJEKTANT OBJEKTU: <b>D.1.1. ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b>		
INVESTOR: MĚSTO BOHUMÍN, MASARYKOVA 158, NOVÝ BOHUMÍN, 735 81 BOHUMÍN	MÍSTO STAVBY: BOHUMÍN	
NÁZEV AKCE: <b>BOHUMÍNSKÁ MĚSTSKÁ NEMOCNICE - DEMOLICE KOTELNY</b>	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: STARÝ BOHUMÍN	
STAVEBNÍ OBJEKT:	PARCELNÍ ČÍSLO: 467	
JMÉNO VÝKRESU: <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>	ČÁST: <b>STAVEBNÍ</b>	FORMÁT: <b>594 / 297</b>
	DATUM: <b>ZÁŘÍ 2021</b>	STUPEŇ: <b>DBP</b>
	ARCHIVNÍ ČÍSLO: XXX	
	MĚŘÍTKO: <b>1:500</b>	ČÍSLO VÝKRESU: <b>C. 3</b>

