

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova č.p. 158
Nový Bohumín
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/43514/2021/STAV/KUK

MUBO/46495/2021

Bc. Kuderová Kateřina

596 092 149/596 092 100

kuderoval.katerina@mubo.cz

22.10.2021

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bohumín, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 5.10.2021 podalo

Město Bohumín, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1,
kterého zastupuje ATRIS, s.r.o., Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

(dále jen "žadatel"), ve věci ohlášení odstranění stavby

„Bohumínská městská nemocnice - demolice kotelny“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 467, 476/1 v katastrálním území Starý Bohumín.

Popis záměru:

Jedná se o demolici objektu v areálu nemocnice Bohumín. Objekt sloužil jako kotelna. Objekt je nepodsklepený, dvoupodlažní. Budova je tvořena železobetonovým skeletem s výplní plynosilikátových tvárnic, část přístavby je vyzděná z cihel tl. 450 mm. Budova bude kompletně vybourána včetně základových konstrukcí. Stavba bude demolována ve 3 etapách: 1. etapa - zhotovení navazujících projektových prací s ohledem na přeložku vodovodní přípojky, přeložka plynu, výstavba nového energobloku, které musí být před zahájením bouracích prací zhotoveny a uvedeny do provozu, 2. etapa - zajištění stavby, příprava bouracích prací, postavení ochranného oplocení, vytýčení všech inženýrských sítí a odpojení od inženýrských sítí a od inženýrských sítí vedoucích ze stávající budovy, 3. etapa - odstranění stavby kotelny, po demolici budou následovat zásypy, rekultivace ploch, odstranění ochranného oplocení.

Po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

Odbor životního prostředí a služeb

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 správního řádu a podle jednotlivých zvláštních zákonů vydal dne 13.10.2021 pod č.j. MUBO/44813/2021/01/ŽPS/BA samostatná závazná stanoviska, která jsou přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ivana Balgová, telefon: 596 092 187, e-mail: balgova.ivana@mubo.cz

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IC: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 5.10.2021 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Projektovou dokumentaci zpracoval ATRIS s.r.o., hlavní projektant Babora Kyšková, obor Pozemní stavby, ČKAIT 1104107 (září 2021). Dokumentace obsahuje tyto části: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení.

Odbor stavební Městského úřadu Bohumín sděluje, že veřejné zájmy, které hájí Městský úřad Bohumín: na úseku životního prostředí a služeb z hlediska:

- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu státní správy ve věcech pozemních komunikací z hlediska

- zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu státní památkové péče

- z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu územního plánování

- z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

„Otisk razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Příloha:

Závazná stanoviska Městského úřadu Bohumín, odboru životního prostředí a služeb pod č.j. MUBO/44813/2021/01/ŽPS/BA ze dne 13.10.2021.

Obdrží:

Město Bohumín

v zastoupení ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn

sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10