



# MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

Čj.:MUBO/00092/2022/INV/HoJ

V Bohumíně dne 3. 1. 2022

## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace (požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky)

### Chráněné bydlení Husova č.p. 559 v Bohumíně – Interiérové vybavení

#### Zadavatel: Město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou

Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín

IČ: 00297569

DIČ: CZ00297569

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800,

tel./fax: 596 092 111/ 596 092 100

Kontaktní osoba: Ing. arch. Jan Hock, referent odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 168 e-mail: [hock.jan@mubo.cz](mailto:hock.jan@mubo.cz)

Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 242 e-mail: [ptoskova.jitka@mubo.cz](mailto:ptoskova.jitka@mubo.cz)

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení zveřejněného podle Směrnice města o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Bohumína v režimu zakázka malého rozsahu na dodávky.

#### I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je interiérové vybavení zrekonstruovaného objektu v Husově ulici č. p. 559 v Bohumíně – chráněné bydlení pro cílovou skupinu osob se zdravotním (mentálním postižením). Jedná se o kompletní vybavení objektu nábytkem, jako např. skříněmi, postelemi, či kuchyňskými linkami se spotřebiči, nebo i vybranými předměty denní potřeby, jako jsou například lůžkoviny.

Podrobný popis zakázky je zpracován v projektové dokumentaci, kterou vypracoval projekční atelier Kubinová + partneři s.r.o., Mánesova 1, 748 01 Hlučín, datum zpracování: 1/2018, dále ve výkazu výměr a technické specifikaci.

Variantní řešení se nepřipouští.

#### **Součástí zpracování nabídky musí být mimo všechny definované činnosti vymezené projektovou dokumentací i následující práce, činnosti a povinnosti:**

- Zajištění vedení montáže a odpovědnost za organizaci postupu prací, dodržování platných norem a příslušných technických předpisů a technických norem.

- Dodavatel si zajistí veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku. Při práci na provádění díla musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nařízení, zákon č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a vyhl. č. 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Dále je povinen zabezpečit všechna

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569

e-mail: [info@mubo.cz](mailto:info@mubo.cz)

web: [www.mesto-bohumin.cz](http://www.mesto-bohumin.cz)

organizační a technická opatření k zajištění požární ochrany při činnostech, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru.

- Se zadavatelem budou předem průběžně odsouhlasovány materiály a výrobky dodávané na stavbu včetně odsouhlasení výrobní dokumentace.

- Dodavatel si zajistí hygienické zázemí pro všechny zaměstnance dodavatele, zřízení odběrného místa vody, el. energie a jiných zdrojů na vlastní náklady a se samostatným měřením. Napojení na el. energie a vody bude přes podružné měření (stavební rozvaděč, podružný vodoměr). *Zadavatel nezaručuje možnost přístupu na hygienické zázemí a možnost čerpání vody a energie v čerstvě zrekonstruovaném objektu.*

- Dodavatel bude dbát na každodenní vyčištění pracoviště i dalších prostor využívaných pro danou činnost.

- Doložení osvědčení o jakosti, nezávadnosti a kompletnosti použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikátů, např.: Certifikát podle ČSN EN ISO/IEC 17067 zahrnující zkoušení vzorků produktu pro zjištění shody jeho vlastností s požadavky technické specifikace: Vyhl. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, příloha č.2

### **Předpokládaná hodnota zakázky: 1 186 857,- Kč bez DPH.**

Klasifikace předmětu zakázky dle CPV

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je: 39000000-2 Nábytek, zařízení interiéru

Účastník zadávacího řízení je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů, za plnění však odpovídá dodavatel jako by plnil zakázku přímo sám. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení před plněním veřejné zakázky předložil seznam poddodavatelů.

### **II. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládaná doba zahájení plnění: po stav. úpravách objektu – *předpoklad konec srpna 2022*

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: 02/2022

Termín dokončení a předání dodávky do 30 dní ode dne předání staveniště – *předpoklad konec srpna 2022; možná příprava a výroba v rámci zakázky již od podpisu kupní smlouvy*

Místo plnění veřejné zakázky: č.p. 559 na ul. Husova v Bohumíně

Prohlídka místa plnění: nepředpokládá se

Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení dodávky, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce.

### **III. Přístup k zadávací dokumentaci a vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <http://bohumin.ezak.cz> (zde jsou k dispozici ke stažení všechny přílohy této výzvy).

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569  
e-mail: [info@mubo.cz](mailto:info@mubo.cz)  
web: [www.mesto-bohumin.cz](http://www.mesto-bohumin.cz)

Součástí zadávací dokumentace je výkaz obsahující soupis dodávek a projektová dokumentace. Veškeré požadavky na dodavatele vyplývající ze zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné a musí být zahrnuty v nabídce. **Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.**

#### **IV. Požadavky na prokázání kvalifikace vč. požadovaných dokladů**

Zadavatel požaduje předložit:

- výpis z Obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán)
- doklad o oprávnění k podnikání - v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky s předmětem truhlářství, podlahářství
- seznam dodávek interiérového vybavení nábytkem 2 referenčních akcí s nákladem min. 0,4 mil. Kč bez DPH za poslední 3 roky

#### **V. Podmínky a požadavek na způsob zpracování nabídky, místo pro podání nabídek**

##### **Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je *přílohou č. 2* zadávací dokumentace.

##### **Platební podmínky**

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývající 10% smluvní ceny bude uhrazena po převzetí díla objednatelům. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění. Splatnost daňových dokladů (faktur) se stanoví na 30 dní.

##### **Technické podmínky**

V projektové dokumentaci a výkazech výměr je popsán souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na dodávky, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky jednoznačně popsán. V případě, kdy nebylo možné v dokumentaci vymezit popis předmětu dostatečně přesně a srozumitelně, je uvedena specifikace konkrétního výrobku, který určuje technický srovnávací standard dodávky. Zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení.

Celková nabídková cena bude zpracována do výkazu výměr (*příloha č. 3* zadávací dokumentace)

Ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení ve výkazu výměr musí obsahovat všechny náklady související s realizací a zprovozněním díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním a zabezpečením definovaných činností v této zadávací dokumentaci.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázku ve stanoveném termínu a kvalitě. V návrhu smlouvy o dílo bude uvedena cena celkem bez DPH v české měně.

##### **Dokumentace a nabídka dodavatele musí obsahovat:**

- 1) - Identifikační údaje dodavatele (krycí list) - vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" (dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku.
- 2) Návrh kupní smlouvy (příloha č. 2), který bude podepsán osobou oprávněnou za prodávajícího jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem dodavatele, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.
- 3) Prokázání kvalifikace podle požadavků uvedených v čl. IV. Kvalifikace dodavatele

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569  
e-mail: info@mubo.cz  
web: [www.mesto-bohumin.cz](http://www.mesto-bohumin.cz)

4) Položkový rozpočet díla v Kč (je nutno dodržet obsahovou náplň jednotlivých položek – výkazu výměr, příloha č. 3 zadávací dokumentace).

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **28. 1. 2021 v 9:00 hod.**

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

## VI. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

## VII. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého zadávacího řízení:

- právo odmítnout všechny nabídky
- právo zadavatele zrušit zadávací řízení

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek pro výběr dodavatele posoudil vzhledem k povaze a smyslu zakázky dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Rozhodl požadavky na sociálně odpovědné a environmentální zadávání zapracovat do zadávacích podmínek a smlouvy o dílo viz příloha č. 5 zadávací dokumentace.

Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

## VIII. Záruční podmínky

Záruka za dílo je stanovena na **36 měsíců** ode dne převzetí díla kupujícího od prodávajícího na základě oboustranně podepsaného protokolu.

Ing. Petr Vícha  
starosta města

**Přílohy ke stažení na stránkách města <https://bohumin.ezak.cz>**

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace, VV

Příloha č. 4 – Odůvodnění dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569  
e-mail: [info@mubo.cz](mailto:info@mubo.cz)  
web: [www.mesto-bohumin.cz](http://www.mesto-bohumin.cz)