

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Akad. arch. EVA KRČMÁŘOVÁ
Tyršova 1761 / 14
70200 Ostrava

Značka: 9773/V015763/2020/DU

Ostrava, dne: 7. 7. 2020

Věc: **Nová tribuna a přístavba zimního stadionu v Bohumíně na pozemcích parc. č. 1503/2, 1503/3, k. ú. Nový Bohumín**
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor: Město Bohumín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru), pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 12. 9. 2019 pod zn.: 9773/V025203/2019/AUTOMAT. Sdělení pro výše uvedenou stavbu jsme vydali dne 16. 1. 2020 pod zn.: 9773/V034713/2019/DU a dne 24. 2. 2020 pod zn.: 9773/V003003/2020/DU.

Popis stavby:

V předložené dokumentaci je řešena nová tribuna uvnitř stávajícího stadionu a přístavba zimního stadionu se šatnami a sprchami pro hokejový klub, změna umístění odvlhčovací jednotky, dále příprava území spočívající v kácení dřevin na pozemcích parc. č. 1503/2, 1503/3, k. ú. Nový Bohumín.

Pro stadion je zřízena kanalizační přípojka DN 300 PVC a 2 vodovodní přípojky, první vodovodní přípojka (DN 50) zásobuje vodou stávající již realizovanou přístavbu šaten a je napojena na vodovod DN 100 PVC, druhá vodovodní přípojka (DN 50) je určena pro technické zázemí zimního stadionu pro výrobu ledu a nově pro šatny zaměstnanců zimního stadionu a je napojena na vodovod DN 300 GG.

Stavba je členěna na 6 stavebních objektů:

SO 01 Příprava území – kácení dřevin
SO 02 Stavební objekt tribuna
SO 03 Stavební objekt přístavba
SO 04 Areálová kanalizace
SO 05 Areálový rozvod vody
SO 06 Areálová přípojka a přeložka NN

Zásobování vodou:

Dle projektové dokumentace bude pro nové šatny v přístavbě haly využita vodovodní přípojka č. 2 zásobující vodou ledovou plochu a šatny zaměstnanců. Dle PD je navrženo celkem 7 nových šaten, každá pro 15 osob, dále pak 1 šatna pro 2 trenéry, předložená maximální potřeba vody je vypočtena pro 45 osob za předpokladu provozu v měsíci září-duben (240 dnů), a to maximální potřeba vody dle ČSN 75 5455 2,58 l/s a potřeba vnitřní požární vody 0,6 l/s. Současná vodovodní přípojka je dosud využívána pro přípravu ledové plochy, což probíhá v jiném časovém režimu než provoz projektovaných šaten, tedy se příprava ledu neovlivňuje s provozem šaten. Vodovodní přípojka kapacitně vyhoví pro výše uvedený záměr. Dále je řešeno rozšíření areálových rozvodů vody za vodoměrnou sestavou.

Požární rozvod vody bude veden samostatnou větví. Rozvod bude proveden z trub ocelových závitových pozinkovaných. Rozvod bude tepelně izolovaný.

Odkanalizování:

Dle projektové dokumentace je stávající kanalizační přípojka svedena do jednotné kanalizace DN400PP, stoka NBIV v majetku SmVaK Ostrava a.s. Stávající přípojka společně odvádí splaškové i dešťové vody z areálu. Do stávající přípojky nebude zasahováno.

U kanalizační přípojky je nově řešeno nahrazení stávající šachty Š1 (DN600) za novou prefabrikovanou železobetonovou šachtu DN 1000. Do této šachty se nově napojí přímo splaškové vody z hygienického zařízení přístavby šaten a stávající kanalizace z neřešené části areálu. U kanalizační přípojky je řešeno **navýšení odvodu splaškových vod o 648 m³/rok.**

Dešťové vody ze střechy nové přístavby a z poloviny stávající střechy haly zimního stadionu budou taktéž napojeny na šachtu Š1, a to přes retenční nádrž, která zajistí dodržení stávajících odtokových poměrů z území. Likvidace dešťových vod vypouštěním do jednotné kanalizace je zvolena vzhledem k nevhodným poměrům pro zasakování. Dle předloženého inženýrsko-geologického průzkumu jsou základové poměry složité, podzemní voda bude při stavebních pracích ovlivňovat základové konstrukce (vysoce agresivní na ocelové konstrukce, slabě agresivní na železobetonové konstrukce), nutno počítat

s odvodněním stavenišť. Podzemní voda byla v zájmovém území naražena ve vrstvě fluvialních písčitých štěrků, resp. fluvialních hlinitých písků v hloubce 2,4 - 3,7 m pod terénem; ustálená hladina podzemní vody byla zaměřena v hloubce 1,7 - 2,3 m pod terénem. V období vydatných srážek a povodňových stavů může dojít k nástupu hladiny podzemní vody výše k povrchu. U kanalizační přípojky je řešeno navýšení odvodu dešťových vod. Stávající odtok dešťových vod je 2481 m³/rok, nový přímý odtok do kanalizace tvoří 29,5 l/s z plochy 1880,5 m², také je navržena retence dešťových vod, která je řešena regulátorem odtoku osazeným před napojením na kanalizaci, konkrétně se jedná o vírový ventil Wavin Mosbaek. Maximální odtok regulátoru je navržen 20 l/s z plochy 2287,5 m². Celkový nově navrhovaný odtok do kanalizace je 49,5 l/s. Celkové předpokládané roční množství dešťových vod je 3126 m³/rok. **Navýšení dešťových vod je pak spočítáno jako roční výpočtový nárůst o 645 m³/rok.**

Dále je řešen návrh instalace vzduchotechnických jednotek a **navýšení odvodu kondenzátu z těchto vzduchotechnických jednotek o objemu 23 m³/rok**, objekt je napojen na předávací stanici tepla, která zajišťuje vytápění objektu.

Do splaškové kanalizace nebudou vypouštěny technologické vody, budou vypouštěny pouze běžné splaškové vody od zařízení předmetů.

Ověření stávajícího napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a. s.:

Na základě předmetné žádosti a orientačního zakresu zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., bylo zjištěno, že pro zimní stadion v Bohumíně č. p. 1218, ul. Janáčkova jsou zřízeny 2 samostatné vodovodní přípojky a 1 kanalizační přípojka. V evidenci odběratelů SmVaK Ostrava a.s. byla prověřena existence odběru a odběratele pro předmetnou nemovitost. Pro stadion jsou zřízena 2 odběrná místa, odběrné místo č. 1090051, kde je účtováno vodné a stočné, dále je navedeno odběrné místo č. 1010195 pro druhou přípojku vody, účtováno pouze vodné.

Připomínky k předložené dokumentaci:

- Dle technické zprávy se v úseku Š1 až J2 a v úseku Š1 až D4 jedná o kanalizaci. Upozorňujeme, že v těchto úsecích za vyměřovanou šachtou Š1 ukončující kanalizační přípojku se jedná o vnitroareálové rozvody kanalizace, které nebudou provozovány ze strany SmVaK Ostrava a.s.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedeného záměru na pozemcích parc. č. 1503/2, 1503/3, k. ú. Nový Bohumín **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozorňujeme, že v předmetné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Realizaci výše uvedené stavby **mohou být dotčeny zájmy SmVaK Ostrava a.s.** a to případným navýšením potřeby vody na stávající vodovodní přípojce a případným navýšením množství odváděných odpadních (dešťové, splaškové, kondenzát) vod na stávající kanalizační přípojce – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

S výše uvedenou stavbou nové tribuny, s přístavbou šaten, s přípravou území, s úpravou areálových rozvodů (voda, kanalizace, elektro), s vypouštěním kondenzátu, s navýšením odváděných splaškových a dešťových vod do kanalizace dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojku nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Veškeré úpravy na vnitřních rozvodech vody **požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou**, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí středisku vodovodů Havířov (tel. č. 596 384 111), se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
- Kvalita vypouštěných splaškových vod včetně vypouštěného kondenzátu do kanalizace v provozování SmVaK Ostrava a.s. **nepřekročí limity** stanovené Kanalizačním řádem města Bohumín, včetně teploty 40° stupňů Celsia, viz Výňatek z Kanalizačního řádu města Bohumín.
- Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., **proto bezprostředně po**

kolaudaci stavby je vlastník objektu povinen dostavit se s kopií tohoto stanoviska na příslušné zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s. k uzavření dodatku, příp. nové „Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ a to z důvodu odvodu kondenzátu do veřejné splaškové kanalizace, tj. **23 m³/rok, a z důvodu navýšení odváděných dešťových vod o **645 m³/rok** (č. o. m. 1090051). Odvádění odpadních vod bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.**

- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Stanovisko k hydrantům – požárnímu zabezpečení:


Na základě této žádosti jsme byli požádáni o stanovení existence hydrantů s vydatností 6 l/s jako podklad pro zpracování požární bezpečnostní zprávy ke stavbě nové tribuny a přístavbě haly na pozemcích parc. č. 1503/2, 1503/3, k. ú. Nový Bohumín.

V dané lokalitě se nachází stávající podzemní hydrant s vydatností 6 l/s, který je osazen na vodovodu **DN 100 PVC** (na ul. Koperníkova, před objektem č. p. 1216). Stávající vodovod je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz orientační zakres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

V rámci předložené projektové dokumentace je řešeno zajištění požární vody pro daný objekt ze stávajícího hydrantu na zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. K uvedenému hydrantu sdělujeme, že tento **splňuje tlakové a kapacitní parametry** dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou. Možnost jeho využití při odběru vody pro hasební zásah je však závislá na technických a kapacitních možnostech vodovodního řádu v době odběru vody z hydrantu. Z uvedeného důvodu nejsme schopni hodnoty požadované uvedenou ČSN garantovat za mimořádných stavů na síti, jako jsou odkalování, poruchy a podobně.

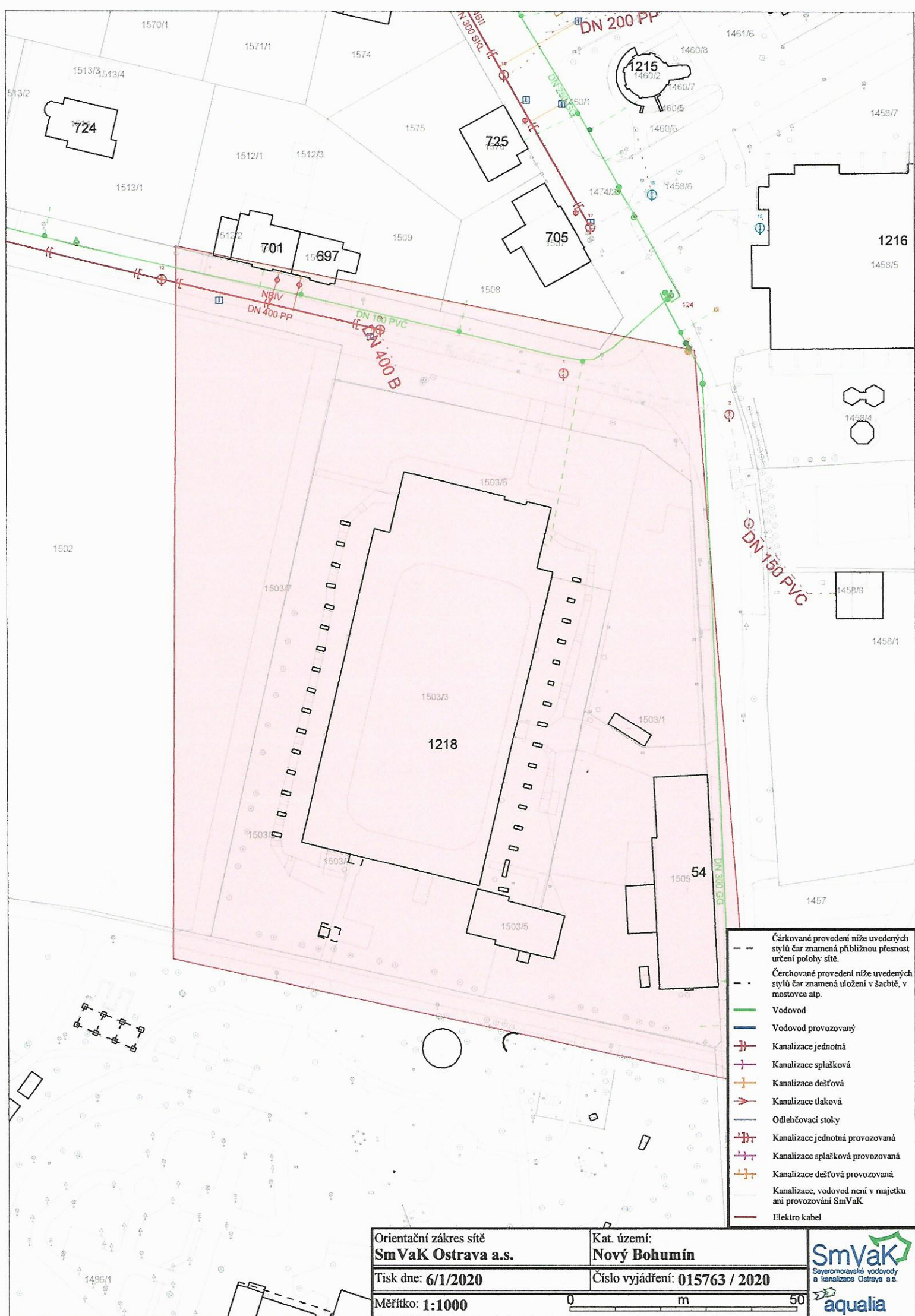
Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru


Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.



- Čárkované provedení níže uvedených stylů čar znamená přibližnou přesnost určení polohy sítě.
- .- Čerchované provedení níže uvedených stylů čar znamená uložení v šachtě, v mostovce atp.
- Vodovod
- Vodovod provozovaný
- Kanalizace jednotná
- Kanalizace splašková
- Kanalizace dešťová
- Kanalizace tlaková
- Odlehčovací stoky
- Kanalizace jednotná provozovaná
- Kanalizace splašková provozovaná
- Kanalizace dešťová provozovaná
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel

Orientační záznam sítě SmVaK Ostrava a.s.		Kat. území: Nový Bohumín
Tisk dne: 6/1/2020		Číslo vyjádření: 015763 / 2020
Měřítko: 1:1000	0 m 50	



Severo-moravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

