Projektant: **Geoengineering spol. s r.o.**



**Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, Česká republika**

**Tel: 596 639 667,** [**www.geoengineering.cz**](http://www.geoengineering.cz)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatel: |  | **Město Bohumín**  **Masarykova 158, 735 81 Bohumín**  [**www.**](http://www.)**mesto-bohumin.cz** |

**Parkoviště u SPORTCENTRA na ul. Nerudova, Bohumín**

1. **Průvodní zpráva**
2. **Souhrnná technická zpráva**

Stupeň: **DÚR+DSP+DPS+RDS**

Vypracoval: **Ing. Gromotovič**

Kontroloval: **Ing. Knápek**

Jednatel společnosti: **Ing. Bilan**

Zakázka č.: **G-2618b**

Datum: **11/2018**

Počet stran: **23** Arch. číslo: **1**

[A. Průvodní zpráva 4](#_Toc528757097)

[A.1 Identifikační údaje 4](#_Toc528757098)

[A.1.1 Údaje o stavbě 4](#_Toc528757099)

[A.1.2 Údaje o stavebníkovi 4](#_Toc528757100)

[A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace 4](#_Toc528757101)

[A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 4](#_Toc528757102)

[A.3 Seznam vstupních podkladů 5](#_Toc528757103)

[B. Souhrnná technická zpráva 6](#_Toc528757104)

[B.1 Popis území stavby 6](#_Toc528757105)

[B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku 6](#_Toc528757106)

[B.1.b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování 6](#_Toc528757107)

[B.1.c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika 8](#_Toc528757108)

[B.1.d) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů 8](#_Toc528757109)

[B.1.d.1 Geodetické podklady 8](#_Toc528757110)

[B.1.e) Ochrana území podle jiných právních předpisů 8](#_Toc528757111)

[B.1.f) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území 8](#_Toc528757112)

[B.1.g) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území 8](#_Toc528757113)

[B.1.h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin 9](#_Toc528757114)

[B.1.i) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa 9](#_Toc528757115)

[B.1.j) Územně technické podmínky, možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 9](#_Toc528757116)

[B.1.k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice 9](#_Toc528757117)

[B.1.l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje a provádí 10](#_Toc528757118)

[B.1.m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo 10](#_Toc528757119)

[B.1.n) Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření 10](#_Toc528757120)

[B.1.o) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu 10](#_Toc528757121)

[B.2 Celkový popis stavby 10](#_Toc528757122)

[B.2.1 Celková koncepce řešení stavby 10](#_Toc528757123)

[B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby 10](#_Toc528757124)

[B.2.1.b) Účel užívání stavby 10](#_Toc528757125)

[B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba 10](#_Toc528757126)

[B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby 10](#_Toc528757127)

[B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů 11](#_Toc528757128)

[B.2.1.f) Celkový popis koncepce stavby včetně základních parametrů stavby 12](#_Toc528757129)

[B.2.1.g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů 12](#_Toc528757130)

[B.2.1.h) Základní bilance stavby 12](#_Toc528757131)

[B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby 12](#_Toc528757132)

[B.2.1.j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb 13](#_Toc528757133)

[B.2.1.k) Orientační náklady stavby 13](#_Toc528757134)

[B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení 13](#_Toc528757135)

[B.2.2.a) Urbanismus 13](#_Toc528757136)

[B.2.2.b) Architektonické řešení 13](#_Toc528757137)

[B.2.3 Celkové technické řešení 13](#_Toc528757138)

[B.2.3.a) Popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů 13](#_Toc528757139)

[B.2.3.b) Celková bilance nároků všech druhů energií, teplé a teplé užitkové vody 13](#_Toc528757140)

[B.2.3.c) Celková spotřeba vody 13](#_Toc528757141)

[B.2.3.d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem 13](#_Toc528757142)

[B.2.3.e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačního vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě 14](#_Toc528757143)

[B.2.4 Bezbariérové užívání stavby 14](#_Toc528757144)

[B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby 15](#_Toc528757145)

[B.2.6 Základní charakteristika objektů 15](#_Toc528757146)

[B.2.6.1 SO 101 Parkoviště u SPORTCENTRA 15](#_Toc528757147)

[B.2.6.2 SO 401 Nasvětlení parkoviště u SPORTCENTRA 16](#_Toc528757148)

[B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení 16](#_Toc528757149)

[B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení 16](#_Toc528757150)

[B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana 17](#_Toc528757151)

[B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí 17](#_Toc528757152)

[B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 17](#_Toc528757153)

[B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží 17](#_Toc528757154)

[B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy 17](#_Toc528757155)

[B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou 17](#_Toc528757156)

[B.2.11.d) Ochrana před hlukem 17](#_Toc528757157)

[B.2.11.e) Protipovodňová opatření 17](#_Toc528757158)

[B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování 17](#_Toc528757159)

[B.3 Připojení na technickou infrastrukturu 18](#_Toc528757160)

[B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury 18](#_Toc528757161)

[B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky 18](#_Toc528757162)

[B.4 Dopravní řešení 18](#_Toc528757163)

[B.4.a) Popis dopravního řešení 18](#_Toc528757164)

[B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu 18](#_Toc528757165)

[B.4.c) Doprava v klidu 18](#_Toc528757166)

[B.4.d) Pěší a cyklistické stezky 18](#_Toc528757167)

[B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 18](#_Toc528757168)

[B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 18](#_Toc528757169)

[B.6.a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda 18](#_Toc528757170)

[B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu 19](#_Toc528757171)

[B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 20](#_Toc528757172)

[B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem 20](#_Toc528757173)

[B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno 20](#_Toc528757174)

[B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů 20](#_Toc528757175)

[B.7 Ochrana obyvatelstva 20](#_Toc528757176)

[B.8 Zásady organizace výstavby 20](#_Toc528757177)

[B.8.1 Technická zpráva 20](#_Toc528757178)

[B.8.1.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících hmot, jejich zajištění 20](#_Toc528757179)

[B.8.1.b) Odvodnění staveniště 20](#_Toc528757180)

[B.8.1.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 20](#_Toc528757181)

[B.8.1.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky 20](#_Toc528757182)

[B.8.1.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin 21](#_Toc528757183)

[B.8.1.f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště 21](#_Toc528757184)

[B.8.1.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy 22](#_Toc528757185)

[B.8.1.h) Maximální produkované množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace 22](#_Toc528757186)

[B.8.1.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin 22](#_Toc528757187)

[B.8.1.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě 22](#_Toc528757188)

[B.8.1.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi 22](#_Toc528757189)

[B.8.1.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb 22](#_Toc528757190)

[B.8.1.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření 22](#_Toc528757191)

[B.8.1.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby 22](#_Toc528757192)

[B.8.1.o) Zařízení staveniště 23](#_Toc528757193)

[B.8.1.p) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 23](#_Toc528757194)

# Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Parkoviště u SPORTCENTRA na ul. Nerudova, Bohumín

Místo stavby:

Kraj: Moravskoslezský

Okres: Karviná

Obec: Bohumín 599051

Katastrální území: Nový Bohumín

Pozemní komunikace: místní komunikace (ul. Nerudova)

Předmět dokumentace: Parkovací plochy pro osobní automobily

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Bohumín

Masarykova 158, 735 81 Bohumín

DIČ: CZ00297569

IČO: 00297569

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Geoengineering, spol. s r. o.,

Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Ing. Miroslav Knápek, ČKAIT 1102989

DIČ: CZ47668121

IČO: 47668121

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude sestávat ze stavebních objektů, členěných dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., stavba je proto rozčleněna na následující stavební objekty číselné řady 100 (objekty pozemních komunikací) a číselné řady 400 (elektro a sdělovací objekty):

* SO 101 Parkoviště u SPORTCENTRA
* SO 401 Nasvětlení parkoviště u SPORTCENTRA

## A.3 Seznam vstupních podkladů

[1] Informace z katastru nemovitostí

[2] ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy

[3] ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

[4] Systém jakosti v oboru pozemních komunikací XV, vydání 2016, ČKAIT, Grand, s.r.o.

[5] Polohopisné a výškopisné zaměření, Geoexpert – Ing. Marcel Vojta, 07/2018

[6] Územní plán Bohumína

[7] Prohlídka zájmové lokality projektantem

# Souhrnná technická zpráva

## B.1 Popis území stavby

### B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Území se nachází na území města Bohumín, k.ú. Nový Bohumín Stavba se nachází v zastavěném území a řeší doplnění parkovacích ploch v zájmové lokalitě. Jedná se o vybudování parkovací plochy na rozhraní pozemků parc. č. 709/1 a 709/4, v prostoru před severovýchodním okrajem budovy č.p. 1037.

### B.1.b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Územní plán Bohumína vydalo zastupitelstvo města Bohumín dne 10. 2. 2014 pod usnesením č. 282/21. Oznámení bylo provedeno veřejnou vyhláškou č.j. MUBO/06616/2014 ze dne 13. 2. 2014.



*Obr. 1.: Zájmové území na výřezu územního plánu Bohumína, viz* [*https://www.mesto-bohumin.cz/cz/radnice/samosprava/uzemni-plan/9780-uzemni-planovani-bohumin.html*](https://www.mesto-bohumin.cz/cz/radnice/samosprava/uzemni-plan/9780-uzemni-planovani-bohumin.html)

Předmět stavby se nachází v ploše hromadného bydlení „BH“ (BH-5). Pro plochy BH platí následující regulativy:

Podmínky pro využití ploch:

* 1. převažující účel využití (hlavní využití)

→ bydlení v bytových domech,

* 2. přípustné využití pro:

→ umístění:

• staveb pro bydlení hromadné

• umístění staveb a zařízení zejména lokálního významu:

* veřejná vybavenost (sociální služby, zařízení péče o děti, školská zařízení, zdravotnická zařízení, správa)
* komerční vybavení (maloobchod, stravovací služby, nevýrobní služby, administrativa)
* pro tělovýchovu a sport
* pro kulturu a církevní účely

včetně:

* technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu k zajištění provozu plochy
* dopravní infrastruktury nezbytné k zajištění dopravní obsluhy plochy (místní komunikace, parkoviště pro osobní automobily, chodníky, cyklistické stezky, manipulační plochy apod.)
* veřejných prostranství a ploch okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště, apod.
* ploch pro soustředění a separaci TKO (sběrná místa)

pokud v bodě 3 a 4 není stanoveno jinak

* 3. nepřípustné využití pro:

→ stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných platných předpisech nad přípustnou míru

→ stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod,

→ velkoplošné maloobchodní prodejny,

→ maloobchodní prodejny specializované velké a velkoplošné

→ parkoviště, s výjimkou parkovišť pro osobní motorová vozidla,

→ dopravní terminály a centra dopravních služeb

→ rozšiřování ploch stávajících zahrádek, které jsou součástí ploch BH

→ stavby pro rodinnou individuální rekreaci – chaty, zahrádkářské osady

→ stavby ubytovacích zařízení

→ povolování nových staveb a zařízení v navržených ochranných pásmech pohřebišť, u nichž nelze vyloučit rušení piety hřbitova.

* 4. podmíněně přípustné využití pro:

→ využití ploch BH-11, 12, je podmíněno akceptací rozšíření veřejného prostranství (uličního prostoru) pro dopravní a technickou infrastrukturu

* 5. podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu:

→ koeficient míry zastavění pozemků KZP = 0,35

→ koeficient min. zastoupení zeleně na ploše pozemku KZ = 0,30

→ výšková hladina zástavby se stanovuje:

• max. 15 m nad okolním terénem pro plochy ozn. č. BH-1, 2, 3, 11, 13

• max. 25 m nad okolním terénem pro plochy ozn. č. BH-4, 6, 7, 8, 9, 10, 12,

• max. 36 m nad okolním terénem pro plochy ozn. č. BH-6

• max. 40 m nad okolním terénem pro plochy ozn. č. BH-5

Předmětem stavby je vybudování dopravní infrastruktury nezbytné k zajištění dopravní obsluhy v podobě parkoviště pro osobní automobily, což představuje přípustné využití pro plochy „BH“. Stavba tak není v rozporu s platným územním plánem Bohumína.

Dle závazného stanoviska Městského úřadu Bohumín, odboru rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, č.j. MUBO/38122/03/2018/RAI/Pr ze dne 27. 9. 2018 je předmětný záměr přípustný.

### B.1.c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika

Geologicky tvoří zájmovou oblast horniny mladších třetihor (neogén). Geomorfologicky náleží oblast do systému Alpsko-himalájského, provincie západní Karpaty, oblasti Severní vněkarpatské sníženiny a celku Ostravská pánev. Reliéf Ostravské pánve má charakter ploché pahorkatiny s oblými hřbety. V širokých nivách řek převládají rovinné úseky lemované strmými, nepříliš vysokými terasami s četnými prameništi. Odlišný charakter mají severní a jižní části území. Pro Ostravskou pánev jsou charakteristická silná antropogenní narušení vlivem hustého osídlení a těžkého průmyslu.

### B.1.d) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

B.1.d.1 Geodetické podklady

V zájmové lokalitě bylo provedeno výškopisné a polohopisné zaměření v rozsahu cca 0,1 ha s vyhotovením digitální účelové mapy. Zaměření bylo provedeno firmou Geoexpert – Ing. Marcel Vojta v 07/2018, měření bylo provedeno ve 3. třídě přesnosti.

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Balt po vyrovnání

### B.1.e) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Z hlediska zákona č.44/1988 Sb. (horní zákon) se zájmové území nachází v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve, pásmo N.

Ochraně podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, chráněné území) území v prostoru stavby nepodléhá.

Ochranná pásma dopravních staveb se v místě předmětné stavby nevyskytují..

### B.1.f) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území

Stavba se nachází mimo záplavové území.

Zájmové území se nachází v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve (černé uhlí). Ve vztahu k CHLU se jedná o pásmo chráněného ložiskového území N (plochy bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování). Generální závazné stanovisko krajského úřadu k dané ploše vůči účinkům poddolování je uloženo na stavebním úřadě. Povinnost žadatele doložit závazné stanovisko je tímto předem splněna.

### B.1.g) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nelze z titulu jejího umístění a realizace vyvozovat negativní změny vlivu na okolí stavby a okolní pozemky oproti stávajícímu stavu.

Stavba nemá vzhledem ke svému rozsahu a materiálovému provedení povrchu vliv na změnu odtokových poměrů v území. Parkovací plocha bude provedena v návaznosti na stávající T-obratiště u severovýchodního okraje budovy č.p. 1037. Parkovací plocha bude provedena dle požadavku objednatele s povrchem ze zatravňovacích tvárnic, větší část srážkové vody tak bude zasakovat v ploše parkovacích míst, zbylá srážková voda bude zachycena do stávající uliční vpusti, které se v současnosti nalézají na rozhraní vozovky a silniční obruby (v novém stavu na rozhraní vozovky a parkovacích míst).

### B.1.h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nebudou prováděny asanace ani demolice budov.

V rámci stavby je potřeba kácení dvou dřevin. Vzhledem k velikosti těchto dřevin se jedná na základě § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb. o stromy, jejichž kácení vyžaduje povolení ke kácení dřevin. Jedná se o:

* Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) na pozemku parc. č. 709/1, o průměru kmene 50 cm, tj. obvodu kmene 157 cm (ve výšce 1,3 m nad zemí). Dřevina se nachází ve vzdálenosti cca 1,5 m od budoucího okraje parkoviště a z druhé strany je její růst omezen stávajícím chodníkem v bezprostřední blízkosti. Při realizaci stavebních prací nelze, vzhledem k rozsahu chráněného kořenového prostoru dřeviny, zamezit zásahům do kořenového systému, ovlivňujícím prorůstání kořenů v prokořenitelném prostoru či přímo poškození kořenového systému této dřeviny.
* jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) na pozemku parc. č. 709/4, o průměru kmene 35 cm, tj. obvodu kmene 110 cm (ve výšce 1,3 m nad zemí). Dřevina je v kolizi s trasou kabeláže VO (SO 401), napojující se na stávající stožár VO.

K předmětu kácení dvou výše uvedených dřevin vydal Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody souhlas MUBO/39566/2018/ŽPS/Ja ze dne 2. 10. 2018.

### B.1.i) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nedochází k dočasným ani trvalým záborům na pozemcích pod ochranou zemědělského půdního fondu.

Stavbou nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa a ani ve vzdálenosti do 50 m od předmětné stavby se nenachází pozemky určené k plnění funkce lesa.

### B.1.j) Územně technické podmínky, možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Územně technické podmínky se vůči současnému stavu nezmění. Rozsah a vedení dopravní infrastruktury zájmovým územím, na které budou parkoviště napojeny, bude zachováno dle původního stavu. Z hlediska napojení na sítě technické infrastruktury budou parkovací plochy doplněny o nové stožáry venkovního osvětlení, které budou napojeny na stávající síť VO.

### B.1.k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předmětná stavba je bez věcných a časových vazeb na podmiňující, vyvolané a související investice. V zájmovém území se nevyskytují podmiňující, vyvolané nebo související investice k předmětné stavbě.

### B.1.l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje a provádí

Stavba se nachází na území obce Bohumín, v k.ú. Nový Bohumín. Výpis pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a provedena, je uveden v následující tabulce.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Seznam pozemků, na kterých bude umístěna nová stavba chodníků | | |
| k.ú. Nový Bohumín | | |
| Číslo parcely | Druh pozemku | Vlastník |
|
| 709/1 | Ostatní plocha – zeleň | Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, Nový Bohumín |
| 709/4 | Ostatní plocha – zeleň | Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, Nový Bohumín |

### B.1.m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Z titulu realizace stavby nevzniknou nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

### B.1.n) Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

Stavba je bez požadavků na monitoring a sledování přetvoření.

### B.1.o) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Viz čl. B.1.j)

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Parkovací plochy pro osobní vozidla.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Součástí záměru nejsou výjimky vůči technickým požadavkům na stavby, definované ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Součástí záměru nejsou výjimky vůči technickým požadavkům zabezpečující bezbariérové užívání stavby, definované ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

*Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství - Stanovisko a sdělení k záměru „Parkoviště na ul. Mírová, Bohumín“; č.j. MSK 134913/2018 ze dne 4. 10. 2018.*

Bez podmínek k záměru.

*Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany; č.j. HSOS-8766-2/2018 ze dne 18. 10. 2018.*

Bez podmínek k záměru.

*Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě - Závazné stanovisko; č.j. KHSMS 51135/2018/KA/HOK ze dne 22. 10. 2018.*

Bez podmínek k záměru.

*Městský úřad Bohumín, Odbor stavební – Koordinované závazné stanovisko; zn. MUBO/42346/2018/STAV/Re ze dne 22. 10. 2018.*

Součástí Koordinovaného závazného stanoviska jsou:

*Městský úřad Bohumín, Odbor životního prostředí a služeb – Závazná stanoviska; č.j. MUBO/38122/2018/STAV/Re ze dne 15. 10. 2018.*

Vzhledem k dřevinám určeným k ponechání z pohledu ustanovení §7 zákona o ochraně přírody a krajiny se ukládá podmínka stanovit konkrétní způsoby ochrany každého jednotlivého stromu bezprostředně před realizací stavby po projednání s orgánem ochrany přírody.

* Bezprostředně před realizací stavby je zhotovitel povinen projednat s orgánem ochrany přírody konkrétní způsob ochrany jednotlivých dřevin v blízkosti stavby.

*Městský úřad Bohumín, Odbor dopravy – Závazné stanovisko; č.j. MUBO/38122/02/2018/ODP/Sk ze dne 17. 10. 2018.*

V souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., ten, v jehož zájmu nebo kvůli jehož činnosti má být povoleno zvláštní užívání komunikací, je povinen požádat příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Bohumín, odbor dopravy) o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací. Žádost o výše uvedené povolení bude obsahovat náležitosti a přílohy dle ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

* Žádost o povolení zvláštního užívání komunikace je povinen předložit vybraným zhotovitelem stavby před její realizací příslušnému silničnímu správnímu úřadu.

V případě omezení provozu na komunikaci žadatel předloží návrh přechodného dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR DI Karviná a požádá MěÚ Bohumín, odbor dopravy o stanovení přechodného dopravního značení pro realizaci předmětné stavby.

Pro požadavky na změnu provozu na komunikaci žadatel předloží návrh místní úpravy dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR DI Karviná a požádá MěÚ Bohumín, odbor dopravy o stanovení místní dopravy dopravního značení.

* Návrh přechodného dopravního značení bude předložen vybraným zhotovitelem stavby před její realizací. Policií ČR DI Karviná ověřené návrhy DZ jsou součástí dokladové části této PD.

*Městský úřad Bohumín, Odbor rozvoje a investic – Závazné stanovisko; č.j. MUBO/38122/03/2018/RAI/Pr ze dne 27. 9. 2018.*

Bez podmínek k záměru.

*Policie ČR, KŘ Policie MSK, Územní odbor Karviná, dopravní inspektorát – Stanovisko k projektové dokumentaci; čj. KRPT-220421-1/ČJ-2018-070306 ze dne 22. 10. 2018.*

Bez podmínek k záměru.

### B.2.1.f) Celkový popis koncepce stavby včetně základních parametrů stavby

Koncepce stavby vychází z požadavky na nejvýše možné navýšení počtu parkovacích míst v bezprostředním okolí budovy č.p. 1037, v zadaném prostoru severovýchodního okraje tohoto objektu.

Parkoviště pro osobní vozidla – celkem 8 šikmých parkovacích stání (75°), z toho 7 standardních + 1 stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby. Základní délky stání 5,30 m, základní šířky stání v závislosti na šířce přilehlého jízdního pásu T-obratiště: pro minimální šířku jízdního pásu 3,50 m základní šířka stání 2,90 m a skutečná šířka stání 2,80 m; pro šířku jízdního pásu od 4,25 m základní šířka stání 2,75 m a skutečná šířka stání 2,65 m; pro šířku jízdního pásu od 5,00 m základní šířka stání 2,60 m a skutečná šířka stání 2,50 m (stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby - základní šířka stání 3,60 m a skutečná šířka stání 3,50 m).

### B.2.1.g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně dle jiných právních předpisů (kulturní památky, apod.).

### B.2.1.h) Základní bilance stavby

Stavba nevyžaduje napojení na zdroje vody ani energií, v průběhu užívání je bez nároků na využívání energií, tepla a na přívod i spotřebu vody.

Z titulu realizace nových částečně zpevněných ploch parkovišť dojde k navýšení množství odváděných srážkových vod. Toto množství srážkových vod je určeno dle vzorce:

Q = Ss. kd .qs/10000 [l/s], kde je

Q množství odpadních dešťových vod,

Ss plocha jednotlivých okrsků [m2],

kd odtokový součinitel [-] se dle ČSN 75 6760 uvažuje při sklonu terénu 1-5% v následujících hodnotách:

– pro komunikace ze zatravňovacích tvárnic: 0,3

qs intenzita deště v trvání t = 15 minut, hodnota dle TP 107 pro stanici Bohumín, zvolena při periodicitě p = 0,5; [l/s-1.ha-1].

Rozsah navýšení zpevněných ploch vůči stávajícímu stavu, z kterých budou odváděny zbylé nezasáknuté srážkové vody je následující:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ss [m2] | kd [-] | Sred = Ss.kd [m2] | qs [l/s/ha] | Q [l/s] |
| Plocha parkovacích stání (zatravňovací tvárnice) | (12,0+12,4)x4,8 = 117 | 0,30 | 35 | 148 | 0,52 |
| **CELKEM** | | | | | **0,52** |

### B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby

Termín zahájení stavebních prací bude určen na základě smlouvy o dílo, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem. Časové údaje realizace stavby včetně vymezení veškerých rozhodujících termínů budou součástí smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby, který jím bude vybrán ve výběrovém řízení. Realizace stavby je předpokládána v roce 2019.

### B.2.1.j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb

Stavba je bez požadavku na její předčasné užívání a zkušební provoz.

### B.2.1.k) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou odhadnuty dle „Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury“, MMR ČR, ÚUR, 2017

– položka 8.8 Parkoviště, číslo položky 5.2 Plochy charakteru pozemních komunikací (např. parkoviště), konstrukční charakteristika (materiálová konstrukce krytu): 1 (dlážděný) – jednotková cena 2 442 Kč/m2.

Plocha parkoviště cca 120 m2, 120 x 2442 = cca 0,293 miliónu Kč bez DPH

– položka 6.2 Osvětlení uliční, konstrukčně materiálová charakteristika sloupu – ocelový sloup uliční do 8m výšky – jednotková cena 50 560 Kč/kus (v částce rozpočítány i podíly cen kabelů)

Počet stožárů VO (včetně stožárů upravovaných): 2 ks, 2x 50 560 = cca 0,101 miliónu Kč bez DPH

Celkem 0,394 miliónu Kč bez DPH

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

### B.2.2.a) Urbanismus

Vzhledem ke svému charakteru nemá stavba zásadní vliv na urbanistické řešení území.

### B.2.2.b) Architektonické řešení

Vzhledem ke svému charakteru nemá stavba zásadní vliv na architektonické řešení zájmové lokality. Parkovací stání jsou navržena s povrchem ze zatravňovacích tvárnic, výstavbou dotčené a ponechané plochy zeleně budou opětovně ohumusovány a zatravněny.

### B.2.3 Celkové technické řešení

### B.2.3.a) Popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů

* SO 101: Objekt zahrnuje vybudování 8 ks šikmých parkovacích stání (7 standardních a 1 pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby). Konstrukce parkovacích míst vychází z typové skladby předpisu TP 170 (D2-D-1-VI-PIII).
* SO 401: Objekt řeší nasvětlení parkovacích ploch řešených v rámci objektu SO 101.

### B.2.3.b) Celková bilance nároků všech druhů energií, teplé a teplé užitkové vody

Stavba je bez nároků na zajištění energií, teplé vody a teplé užitkové vody.

### B.2.3.c) Celková spotřeba vody

Stavba je bez nároků na spotřebu vody.

### B.2.3.d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Stavba v průběhu svého užívání nebude produkovat odpady a nebude zdrojem emisí.

Odpady budou vznikat pouze v rámci realizace předmětné stavby. Podle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanovuje Katalog odpadů, jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny do následujících kategorií:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Kód dle katalogu odpadu | Název druhu odpadu dle katalogu odpadů | | Kategorie odpadu | Množství \*  (t, m3) |
| **15** | **Odpadní obaly, absorpční činidla, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené** | | | |
| 15 01 | Obaly | | |  |
| *15 01 01* | *Papírové a lepenkové obaly* | O | | do 1t |
| *15 01 02* | *Plastové obaly* | O | | do 1t |
| *15 01 03* | *Dřevěné obaly* | O | | do 1t |
| **17** | **Stavební a demoliční odpady** | | | |
| 17 01 | Beton, cihly, tašky a keramika | | |  |
| *17 01 01* | *Beton* | | O | 5 t |
| 17 02 | Dřevo, sklo a plasty | | |  |
| *17 02 01* | *Dřevo* | | O | do 1t |
| 17 05 | Zemina, kamení a vytěžená hlušina | | |  |
| *17 05 04* | *Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03* | | O | 80 t |

*Poznámka: Veškeré výše uvedené odpady vznikající při výstavbě spadají do kategorie „O“ – ostatní odpad. V průběhu užívání stavby se vzhledem k charakteru stavby vznik odpadů nepředpokládá.*

Odpady vzniklé v průběhu výstavby mohou být ve smyslu § 14 zákona č. 185/2001 Sb. předávány k dalšímu využití a recyklaci, případně pokud jejich zpětné využití nebude možné, k uložení na skládkách k tomu určených, pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání jako provozovatelé zařízení k využití, odstranění nebo ke sběru či výkupu určeného druhu odpadu. Odpad tedy bude předán k využití oprávněné osobě (provozovatele dle § 14 zákona č. 185/2001 Sb.), resp. bude uložen na skládku odpovídající dané skupině odpadů.

Předpokládané místo svozu odpadu je skládka BM servis, a.s. v Bohumíně, vzdálená od místa stavby cca 1 km. (<http://www.betonserver.cz/skladky-stavebni-suti-zeminy>)

Předpokládaný způsob likvidace odpadu:

* Beton (suť) bude odvezen k recyklaci, případně uložen na skládku odpovídající dané kategorii odpadu.
* Zemina a kamení bude uloženo na skládku odpovídající dané kategorii odpadu.
* Dřevo bude použito jako palivové dříví.

### B.2.3.e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačního vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba je bez nároků na zajištění kapacit komunikačního vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Chodníky v návaznosti na okolní zeleň budou opatřeny přirozenou vodící linií – chodníkovým obrubníkem vyvýšeným oproti povrchu chodníku o 6 cm. V místě vstupu z chodníku na komunikaci bude provedena snížená obruba (s rozdílem mezi povrchem komunikace a chodníku max. 2 cm) a varovný pás z barevně kontrastní dlažby, s povrchovou úpravou s pravidelnými výstupky dle TN TZÚS 12.03.04. Varovný pás musí být proveden ve všech místech, kde je výškový rozdíl mezi povrchy chodníku a vozovky menší než 8 cm.

V rámci řešených parkovacích míst bude splněn předepsaný počet vyhrazených stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby dle §4 vyhlášky č. 398/2009 Sb.: celkem 8 stání, z toho 1 vyhrazené stání

Dlažby musí splňovat požadavky uvedené v ČSN a EN (zejména obrusnost, odolnost proti působení mrazu a povětrnostním vlivům, skluzu a smyku), příčný sklon komunikací pro chodce nesmí přesáhnout 2,0%. Dokončený dlážděný kryt musí splňovat povolené odchylky nerovnosti, příčného sklonu, šířky a výplně spár.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost řešené stavby při užívání bude dále dána dopravním značením v zájmové lokalitě, dodržováním zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 294/2015 Sb.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

Předmětem stavby je vybudování nových parkovacích ploch v k.ú. Nový Bohumín, v blízkosti severovýchodního budovy č.p. 1037. Spolu s realizací parkovacích míst bude dále řešeno jejich osvětlení veřejným osvětlením.

B.2.6.1 SO 101 Parkoviště u SPORTCENTRA

Předmětem stavebního objektu je vybudování parkoviště pro osobní vozidla v prostoru severovýchodního průčelí budovy č.p. 1037, v návaznosti na stávající T-obratiště.

V rámci stavby bude vytvořeno 8 šikmých parkovacích míst (7 standardních + 1 pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby), ve dvou blocích po čtyřech místech. Od okolního terénu budou parkovací místa oddělena silničními obrubníky (betonové obruby BO 15/25), kladenými do lože z betonu třídy C 20/25n-XF3.Stávající část chodníku, zakončená v místě T-obratiště vstupem do vozovky bude přemístěna o cca 1,5 m do prostoru mezi parkovací místa, zakončena bude sníženou obrubou (výškový rozdíl mezi povrchem vozovky a chodníku 2 cm) a varovným pásem šířky 0,4 m z dlažby s pravidelnými výstupky dle TN TZÚS 12.03.04.

Šířka šikmých parkovacích míst (75°) bude odstupňována v závislosti na šířku přilehlé části jízdního pásu T-obratiště: pro minimální šířku jízdního pásu 3,50 m základní šířka stání 2,90 m a skutečná šířka stání 2,80 m; pro šířku jízdního pásu od 4,25 m základní šířka stání 2,75 m a skutečná šířka stání 2,65 m; pro šířku jízdního pásu od 5,00 m základní šířka stání 2,60 m a skutečná šířka stání 2,50 m (stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené osoby - základní šířka stání 3,60 m a skutečná šířka stání 3,50 m). Délka všech parkovacích míst bude nominálně 5,3 m, z čehož 4,8 m bude připadat na samotnou délku stání a 0,5 m na převis vozidla nad chodníkem.

Konstrukce parkovacích míst je vychází z typové skladby D2-D-1-VI-PIII předpisu TP170, s náhradou dlážděného krytu za vegetační dílce (zatravňovací tvárnice):

Parkovací místa / D2-D-1-VI-PIII (TNVK = 15 TNV/24h)

Zatravňovací tvárnice VD 80 mm

Drobné drcené kamenivo 4-8 DDK 4-8 40 mm

*Edef,2 = 70 MPa*

Štěrkodrť 0-32 ŠD,B 0-32 250 mm

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem 370 mm

*Zhutněná zemní pláň Edef,2 = 30 MPa*

Dosažení předepsaného modulu přetvárnosti zemní pláně Edef,2 = 30 MPa musí být ověřeno zatěžovacími zkouškami. Stejně tak musí být ověřeno dosažení předepsaného modulu přetvárnosti podkladní vrstvy ze štěrkodrti (Edef,2 = 70 MPa).

Chodník bude předlážděn v typové skladbě D2-D-1-CH-PIII předpisu TP 170:

Chodník / D2-D-1-CH-PIII

Zámková dlažba DL I 60 mm

Drobné drcené kamenivo 2-5 DDK 2-5 30 mm

*Edef,2 = 50 MPa*

Štěrkodrť 0-32 ŠD,B 0-32 150 mm

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem 240 mm

*Zhutněná zemní pláň Edef,2 = 30 MPa*

B.2.6.2 SO 401 Nasvětlení parkoviště u SPORTCENTRA

Předmětem stavebního objektu je zajištění nasvětlení parkoviště ad SO 101. Nasvětlení bude zahrnovat nový stožár VO typu BUD výšky 8 m s výložníkem UD a LED svítidly Luma (BGP621 T25), umístěný v centrální části parkoviště a kabelovou trasu VO (1-AYKY-J 4x16 mm2), zajišťující napojení uvedeného stožáru VO na stávající stožár VO při severozápadním okraji T-obratiště. Tento stávající dvouvýložníkový stožár bude zkrácen na 8 m a budou na něj umístěny nový výložník UD s novými LED svítidly Luma (BGP621 T25).

Stožáry VO se budou nacházet podél komunikací a chodníků v zelených pruzích, budou žárově pozinkované a natřeny barvou RAL 7022. Napojení kabely 1-AYKY-J 4x16 mm2 uloženými v zemi a chráněnými PE chráničkámi ø 50 mm. Ocelové stožáry budou vzájemně propojeny a uzemněny zemnícím páskem FeZn 30x4 mm. Napojení bude provedeno na stávající vedení VO. Rozvody budou provedeny jako kabelové, kabely 1-AYKY uloženy do kabelové rýhy rozměry výkopů dle požadavků ČSN 736005. Ve volném terénu budou kabely uloženy do pískového lože po celé délce v plastové chráničce ø 50 mm, shora s výstražnou fólií, ve výkopu 350 x 800 mm. Chráničky spojovat pouze originálními spojkami, konce trubek s kabely případně rezervní chráničky budou zajištěny proti zanášení vhodnou hmotou.

Rozvodná soustava:

3+PEN, stř., 50 Hz, 230/400 V, TN-C

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3:

Samočinným odpojením od zdroje v soustavě TN-C.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou technická ani technologická zařízení.

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k charakteru stavby ji lze z hlediska požární bezpečnosti dle ČSN 73 0802 a souvisejících norem vyhodnotit jako stavbu bez požárního rizika, bez nutnosti zabezpečení evakuace a bez přímého vlivu na okolí a bez vlivu na stávající odstupové vzdálenosti mezi stavbami. Parkovací plochy budou provedeny s povrchem z betonových vegetačních dílců, tedy nehořlavého materiálu třídy reakce na oheň A1.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby (pozemní komunikace ve venkovním prostoru) je tepelně-technické hodnocení stavby bezpředmětné.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k charakteru stavby je uplatnění hygienických požadavků na vnitřní prostředí staveb bezpředmětné.

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby nebylo posuzováno.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby a absenci zdrojů bludných proudů v zájmové oblasti (stejnosměrná trakce) nebylo posuzováno.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou

Dle mapy seizmických oblastí ČR se zájmové území stavby nalézá v oblasti (okres Karviná) s referenčním zrychlením základové půdy agR = (0,10 až 0,12).g. Vzhledem k charakteru stavby se prvky ochrany proti zemětřesení neuplatňují.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o Ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustnou hladinou hluku se rozumí zdravotně zdůvodněná hodnota z hlediska ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavba bude realizována tak, aby v minimální míře ovlivňovala okolní prostory. Probíhat bude v denní době mezi 6:00 – 22:00 h. Zvýšené množství hlukových emisí je možno předpokládat při rozrušování živičného krytu, bouracích pracích a při odvozu stavebních nákladů, případně navážení stavebního materiálu.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování

Zájmové území se nachází v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve. Ve vztahu k CHLU se jedná o pásmo chráněného ložiskového území N (plochy bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování). Generální závazné stanovisko krajského úřadu k dané ploše vůči účinkům poddolování je uloženo na stavebním úřadě. Povinnost žadatele doložit závazné stanovisko je tímto předem splněna.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

### B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stavební objekt SO 401, řešící nasvětlení parkovací plochy, bude napojen na stávající síť veřejného osvětlení.

### B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavební objekt SO 401 – napojení na stávající sloup VO,

Výkonové kapacity: Pi = 0,108 kW; β = 1; Pp = 0,108 kW

Celková roční spotřeba elektrické energie při 3 300 h/rok: 0,356 MWh/rok

## B.4 Dopravní řešení

### B.4.a) Popis dopravního řešení

Parkoviště s počtem 8 šikmých parkovacích stání (75°). Parkovací plocha bude navazovat na T-obratiště minimální šířky 3,5 m.

### B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu bude zachováno dle stávajícího stavu.

### B.4.c) Doprava v klidu

Stavba zahrnuje řešení nové parkovací plochy v blízkosti budovy č.p. 1037. Jde o celkem 8 šikmých stání pro osobní vozidla (7 standardních + 1 pro vozidla přepravující pohybově těžce postižené osoby).

### B.4.d) Pěší a cyklistické stezky

Trasy pro pěší budou zachovány a vazby pohybu pěších bude zachovány. Cyklistické stezky se v místě stavby nevyskytují.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Zelené plochy budou ohumusovány do tl. 150 mm a osety travním semenem.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### B.6.a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nepředstavuje oproti stávajícímu stavu novou zátěž pro životní prostředí. Posuzovaná stavba po svém dokončení nepředstavuje zdroj znečištění ovzduší. Pouze během samotné výstavby může krátkodobě dojít ke zvýšení hlučnosti a prašnosti oproti stávajícímu stavu (v případě dlouhotrvajícího sucha prašnost při řezání betonových výrobků či odstraňování konstrukčních vrstev vozovky). Zhotovitel je proto povinen dodržovat při provádění stavebních prací Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění stavby musí zhotovitel dodržovat požadavky všech předpisů týkající se životního prostředí. Jedná se zejména o následující právní předpisy:

* Zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákonného opatření č. 347/1992 Sb.,
* Vyhlášku MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Zhotovitel stavby musí dodržovat ustanovení uvedená v zákonu 254/2001 Sb. o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat především následující opatření, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich případnému smíšení se srážkovými vodami:

* stavební technika musí být pravidelně kontrolována na úniky ropných látek, o kontrole musí být proveden písemný záznam,
* pro daný úsek rekonstruované silnice je nutno vydat zákaz provádění oprav motorové techniky, výměny olejů a tankování PHM,
* případné znečištěné zeminy musí být sanovány podle platné legislativy.

Z hlediska odpadového hospodářství je nutné při realizaci stavby dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy s ním související. Zejména se jedná o vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb. o evidenci odpadů. Pro generálního dodavatele je závazná evidence těchto odpadů v průběhu výstavby a podrobnostech nakládání s nimi. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Veškeré doklady o využití a odstranění odpadů pak budou předloženy v rámci kolaudace stavby. Odpady vyprodukované v průběhu výstavby ve smyslu tohoto zákona budou uloženy na skládkách k tomu určených, popř. likvidovány prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů. Při nakládání s odpady, vzniklými při výstavbě, je původce povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsob nakládání s nimi v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné k nakládání s odpady. Původce odpadů je dále povinen podle § 39 zákona o odpadech archivovat doklady o nakládání s nimi po dobu pěti let po realizaci stavby a v případě, že bude vyzván správním orgánem, předložit je správnímu orgánu k nahlédnutí. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti.

Předpokládané množství odpadů a možnost způsobu jejich likvidace je uvedena v čl. B.2.3.d).

### B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu

Při provádění stavby musí zhotovitel dodržovat požadavky všech předpisů týkající se ochrany životního prostředí. Ustanovení příslušných předpisů se musí uplatnit při skladování materiálů, jejich manipulaci, provádění všech stavebních i montážních prací a při nakládání s odpady. Podmínky ochrany životního prostředí při realizaci stavby jsou konkrétně obsaženy v podmínkách dotčených orgánů státní správy a místní samosprávy, správců a vlastníků dotčených pozemků.

V průběhu stavby musí být zajištěna ochrana dřevin v okolí stavby podle standardu péče o krajinu SPPK A01 002:2017 (ochrana dřevin při stavební činnosti). V případě ořezu větví je nutno tento ořez provádět podle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A02 002:2012 Řez stromů.

### B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, nemá vliv na stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit. V blízkosti stavby se nevyskytují evropsky významné lokality soustavy Natura 2000.

### B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Svým charakterem se jedná o malou stavbu bez podstatného vlivu na krajinu. Jde o podlimitní záměr, který nenáleží do kategorie záměrů vyžadujících zjišťovací řízení (kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. – záměry vyžadující zjišťovací řízení) a nepodléhá tak procesu posuzování vlivů na životní prostředí z hlediska zákona č. 100/2001 Sb.

### B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

### B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Realizací stavby nedojde ke vzniku nových ochranných či bezpečnostních pásem.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Navrhovaná stavba nemá předpoklady pro její využití k ochraně obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### B.8.1 Technická zpráva

B.8.1.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících hmot, jejich zajištění

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není zřízení napojovacích bodů vody a energií předpokládáno. V případě nutné potřeby elektrické energie při výstavbě je uvažováno použití záložního zdroje (dieselagregát), v případě potřeby vody bude její dodávka zajištěna pomocí mobilních cisteren. Na základě výše uvedeného výše uvedeného projekt neřeší případná napojovací místa na elektrickou energii či jiná média.

B.8.1.b) Odvodnění staveniště

Srážkové vody z plochy staveniště budou vsakovat do terénu.

B.8.1.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na staveniště bude zajištěn z obratiště na severovýchodním okraji budovy č.p. 1037.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu se nepředpokládá, viz čl. B.8.1.a).

B.8.1.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu provádění stavby by nemělo docházet k nadměrnému zatížení okolí hlukem, prachem nebo jinými způsoby. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při dodržení výše uvedeného nebude mít provádění stavby negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

V zájmovém prostoru stavby, případně v její blízkosti se nachází sítě technické infrastruktury dále uvedených vlastníků:

V zájmovém prostoru stavby, případně v její blízkosti se nachází sítě technické infrastruktury dále uvedených vlastníků:

* Severomoravské kanalizace Ostrava a.s. – vodovod, ochranné pásmo 1,5 m od vnějšího líce potrubí; kanalizace, ochranné pásmo 1,5 m od vnějšího líce potrubí
* Město Bohumín – zařízení veřejného osvětlení, ve správě městské společnosti BM servis.
* ČEZ Distribuce, a.s. – elektrická stanice, zděná do 52 kV, v přístavku na východní straně budovy č.p. 1037.
* ČEZ Teplárenská, a.s. – podzemní vedení horkovodu, ochranné pásmo 2,5 m.
* PODA a.s. – podzemní síť elektronických komunikací – optický sdělovací kabel v souběhu s podzemním vedením horkovodu, ochranné pásmo 1,5 m po obou stranách krajního vedení SEK.

Jednotlivé inženýrské sítě byly dle podkladů poskytnutých jejich správci zakresleny do situačních výkresů. Před započetím stavebních prací je proto nutné zajistit vytýčení průběhu inženýrských sítí a při realizaci stavby respektovat veškeré připomínky správců sítí technické infrastruktury na základě jejich stanovisek.

Zhotovitel je dále povinen si ověřit u správců inženýrských sítí existenci případných nově položených sítí v období po dokončení dokumentace.

B.8.1.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Viz čl. B.1.h)

### B.8.1.f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Rozsah maximálních záborů pro staveniště předmětné stavby je uveden v následující tabulce:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo parcely | Druh pozemku | Vlastník | Rozsah záborů [m2] | |
| trvalý | dočasný |
| 709/1 | Ostatní plocha – zeleň | Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, Nový Bohumín | 96 | 46 |
| 709/4 | Ostatní plocha – zeleň | Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, Nový Bohumín | 52 | 22 |
| 709/19 | Ostatní plocha – ostatní komunikace | Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, Nový Bohumín | 0 | 88 |

Zábory pro staveniště předmětné stavby jsou ve výše uvedené tabulce označeny následovně:

* Trvalý zábor – plochy samotných nově umisťovaných parkovacích ploch a ploch upravených tras chodníků.
* Dočasný zábor (do 1 roku) části pozemků spojené se zajištěním přístupů ke stavbě (parc. č. 709/19), zřízením zařízení staveniště a plochy úprav terénu (ohumusování + zatravnění) navazujících na tělesa parkovišť a chodníků.

B.8.1.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Staveniště je bez požadavků na bezbariérové obchozí trasy, v území se nachází bezbariérově řešené plochy pro pěší (chodníky), umožňující minutí místa stavby.

B.8.1.h) Maximální produkované množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz čl. B.2.3.d)

### B.8.1.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci realizace stavby dojde pouze k odstranění terénu po úroveň zemní pláně parkovacích ploch.

B.8.1.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Viz čl. B.6.

B.8.1.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro fázi přípravy i samotné realizace stavby musí být dodržena veškerá zákonná ustanovení vztahující se k ochraně bezpečnosti a zdraví při práci na staveništi, především dle zákona č. 262/2006 Sb. (zákoník práce), zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, atd. Používaná zařízení musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou ČÚBP č. 48/1982 Sb. a souvisejícími bezpečnostními předpisy v platném znění.

Pro jednotlivé operace spojené s realizací stavby vypracuje zhotovitel technologický postup, ve kterém budou podrobně uvedeny a rozpracovány veškeré bezpečnostní opatření. Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno, před vstupem nepovolaných osob, výkopy budou zajištěny před pádem osob. Při přejímce staveniště upřesní bezpečností technici dodavatelů podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu se zákoníkem práce a příslušnými bezpečnostními předpisy.

Požadavky na vypracování plánu BOZP (nutnost zpracování plánu BOZP):

1. Na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán BOZP (Příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.). Jedná se o práci vykonávanou v ochranném pásmu technického vybavení.
2. Z hlediska rozsahu stavby budou práce prováděny déle než 30 dnů a na stavbě bude pracovat méně než 20 osob a nepředpokládá se překročení celkového objemu prací 500 dnů na jednu osobu.
3. Stavbu bude realizovat více zhotovitelů.

B.8.1.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny stavby, které by vyžadovaly úpravy pro jejich bezbariérové užívání.

B.8.1.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k rozsahu a umístění stavby je tato bez nutnosti uzavírek pozemních komunikací.

B.8.1.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba je bez speciálních podmínek nutných k jejímu provádění.

B.8.1.o) Zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude bez výrobních objektů, sociální vybavení bude zahrnovat toalety, provozní objekty (kancelář) nejsou předpokládány. Příjezd na pracoviště bude zajišťovat zhotovitel každý pracovní den, po skončení směny pracovníci stavbu opustí, převlékání pracovníků a očista bude řešena zhotovitelem ve svých prostorách (mimostaveništní ZS). Stravování a ubytování pracovníků si zajistí zhotovitel. Vstup na staveniště je potřeba zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob, v exponovaných místech umístěním mobilních zábran (přenosného oplocení), případně na méně exponovaných místech pomocí výstražné pásky.

B.8.1.p) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení stavby rok 2019, v závislosti na rozpočtových možnostech objednatele. Přesný termín zahájení stavebních prací bude součástí smlouvy o dílo, uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby.

Předpokládaná doba realizace stavby 1 měsíc. Z hlediska realizace a koordinace se jedná o stavbu jednoduchou.

V rámci realizace stavby se předpokládá tento stavení postup:

1. Přípravná fáze:

Osazení dočasného dopravního značení, příprava staveniště (vytyčení inženýrských sítí, úprava ploch pro zařízení staveniště apod.)

1. Hlavní fáze stavby:

Realizace vlastní stavby parkovací plochy (odstranění terénu po úroveň zemní pláně parkoviště, provedení konstrukční skladby parkovací plochy) a souvisejícího objektu veřejného osvětlení.

1. Dokončovací práce: konečné úpravy terénu (ohumusování + zatravnění), odstranění přechodného dopravního značení.