

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/18996/2018/STAV/Ja

MUBO/19937/2018

Janíková Lucie

596 092 152

janikova.lucie@mubo.cz

14.5.2018

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 7.5.2018 podal vlastník stavby

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,
které zastupuje Ing. Michal Maslák, Anenská 132, 735 52 Bohumín**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Odstranění budovy č.p. 1178, Bohumín"
Bohumín, Nový Bohumín, Šunychelská č.p. 1178

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1487 v katastrálním území Nový Bohumín, jak je vyznačeno na snímku z pozemkové mapy, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu v příloze.

K odstranění staveb bude využíván pozemek parc. č. 1486/1 v katastrálním území Nový Bohumín, který je ve vlastnictví Města Bohumín.

Údaje o účelu stavby:

Jedná se o objekt, jenž sloužil ke konání kulturních akcí o dvou nadzemních podlažích. Zastavěná plocha objektu je 202 m².

Způsob provedení bouracích prací:

Stavba bude odpojena od inženýrských sítí. Dále bude odstraňována částečně postupným rozebíráním (střecha, výplně otvorů, vnitřní instalace, stropní konstrukce) a částečně bouráním pomocí těžké techniky (obvodové a vnitřní stěny, základové konstrukce).

Doklady k odstranění stavby:

- Snímek katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí LV/10001
- Dokumentace k ohlášení odstranění stavby vč. závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců inženýrských sítí.
- Plná moc k zastupování

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz

Poučení:

1. K odstranění stavby budou využívány pozemky parc. č. 1486/1, 1487 v katastrálním území Nový Bohumín v katastrálním území Nový Bohumín, které jsou ve vlastnictví Města Bohumín.
2. Odstranění stavby provede právnická nebo fyzická osoba oprávněná a odborně vybavená k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních právních předpisů.
3. Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části.
4. Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy.
5. Při odstraňování stavby nesmí být ohrožena provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.
6. Odstraňování stavby se musí provádět podle předem stanoveného technologického postupu a dokumentace bouracích prací.
7. Před zahájením odstranění stavby bude prověřeno odpojení od inženýrských sítí.
8. Stavebník je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození podzemních vedení. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
9. Stavba je situována do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, ve které je překračován imisní limit pro poletavý prach-suspendované částice frakce PM10. Demolice objektu je plošným zdrojem znečišťování ovzduší. Při bouracích pracích se předpokládá velký nárůst prašnosti, což se může negativně projevit na kvalitě ovzduší v této lokalitě. K omezení primární a sekundární prašnosti požadujeme provádět okamžité vlhčení (mlžení) prostoru demolice v místě vzniku náhlého nárůstu prašnosti (při bourání, sesuvu sutí, manipulaci se sutěmi apod., pro výše uvedené účely nutno zajistit vyhovující zdroj vody (hydrant, cisterny apod. a současně potřebné množství hadic, aby vlhčení materiálů mohlo probíhat cíleně a nepřetržitě po celou dobu prášení, bourací práce a jiné prášící procesy omezit na minimum, a to zejména po dobu vyhlášení smogové situace, zamezit znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi.
10. V zařízení staveniště vytvořit podmínky a technicky vybavit místa pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Předávat odpady pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití, odstranění, ke sběru nebo výkupu určitého druhu odpadu ve smyslu § 14 zákona o odpadech. Na základě vyzvání předložit Městskému úřadu doklady o prokázání způsobu nakládání s odpady vznikajících v rámci stavby.
11. Budou dodrženy veškeré podmínky, připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních společností: ČEZ Distribuce a.s., sdělení ze dne 30.11.2017 pod zn. 0100842195, GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 24.4.2018 pod zn. 5001711585, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 30.11.2017, 26.4.2018 pod č.j. 782293/17, 5974772/18, Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., stanovisko ze dne 2.1.2018 pod č.j. 9773/V001153/2018/VY.
12. Po odstranění stavby bude pozemek upravený zarovnaním tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
13. Odstranění stavby pomocí trhacích prací s použitím výbušnin lze provádět jen na základě pravomocného povolení příslušného báňského úřadu.

14. Po dokončení odstranění stavby oznámí vlastník stavby tuto skutečnost stavebnímu úřadu, kdy podá žádost o vydání potvrzení o odstranění stavby, prohlášení o odstranění stavby a výmaz čísla popisného.
15. Vlastník stavby provede ohlášení změny do katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, kterému předloží „Souhlas s odstraněním stavby, potvrzení stavebního úřadu, že stavba na pozemku neexistuje, výmaz čísla popisného“.
16. Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor stavební
BOHUMÍN

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Bohumín, v zast. Ing. Michal Maslák, Anenská č.p. 132, Záblatí, 735 52 Bohumín 4
Město Bohumín, majetkový odbor, Masarykova 158, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova 158, 735 81 Bohumín



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná	Okres Karviná	Obec Bohumín	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Nový Bohumín	Mapový list č. BOHUMÍN 5-7/11	Měřítko platné pro rám 198 x 277 mm 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 14.05.2018 10:35:02	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem		Dne 14.05.2018 10:52:03