



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Č.j.: MUBO/09332/2019/INV/Jo
V Bohumíně 18. 3. 2019

Výzva k podání nabídky

(požadavky a podmínky pro zpracování nabídky)

„Odstranění budovy čp. 1178, Bohumín“

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Bohumín
zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou
Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČO: 00297569
DIČ: CZ 00297569
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 27-1721638359/0800
Datová schránka: u3kbfuf

Kontaktní osoba zadavatele: Lenka Jochimová, DiS., referent odboru rozvoje a investic, tel.: 596 092 177, e-mail: jochimova.lenka@mubo.cz
nebo Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic, tel.: 596 092 242,
e-mail: ptoskova.jitka@mubo.cz

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů podle Směrnice o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Bohumín.

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí výše uvedeným zákonem O veřejných zakázkách v platném a úplném znění.

Druh řízení: zakázka malého rozsahu

Veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje.

Informace o veřejné zakázce vč. zadávací dokumentace a dalších dokumentů jsou a budou zveřejněny na stránkách města <https://bohumin.ezak.cz/>.

II. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Předmět plnění

Předmětem realizace díla „Odstranění budovy čp. 1178, Bohumín“. Jedná se o neobydlenou budovu v parku P. Bezruč, o výměře cca 200 m², nepodsklepenou se 2 nadzemními podlažními (bližší popis v PD).

Zhotovitel před započítáním demoličních prací zajistí:

- zaslepení a odpojení všech přípojek dle stanovených podmínek správců inženýrských sítí;
- provedení opatření – ochranu kmenů stromů v bezprostřední blízkosti objektu, kontrolu ochrany kmenů provede zástupce MěÚ OŽPaS;
- zakrytí asfaltových ploch, aby se předešlo jejich poškození během demoličních prací;
- postavení plotu z neprůhledných plotových dílců s vjezdem (okolo celého staveniště);
- umístění výstražné cedule (NEPOVOLANÝCM VSTUP ZAKÁZÁN);
- ohraničení příjezdové komunikace výstražnými páskami a výstražnými cedulemi (ZÁKAZ VSTUPU NA STAVENIŠTĚ);
- umístí dopravní značku s informativní cedulí – výjezd vozidel stavby (u vjezdu do parku - z ul. J. Palacha);
- předložení technologického postupu provádění demoličních prací;
- demontáž a odvoz zařizovacích předmětů (WC mísy a umyvadla), demontáž bude provedena jen u nepoškozených předmětů, odvoz bude do skladu majetkového odboru – sklep Masarykova 225, Bohumín.

Zhotovitel bude během provádění demoličních prací:

- provádět okamžité vlhčení (mlžení) v prostoru demolice v místě vzniku náhlého nárůstu prašnosti (při bourání, sesuvu sutí, manipulaci se sutěmi, apod.), pro tyto účely musí zhotovitel zajistit vyhovující zdroj vody; musí dodržovat omezení hlučnosti ve večerních a nočních hodinách, že práce mohou probíhat v pracovní dny v době od 7,00 do 18,00 hodin, práce v ostatní dny (soboty, neděle, státní svátky) mohou probíhat jen po dohodě a se souhlasem zástupce objednatele;
- respektovat podmínky Souhlasu s odstraněním stavby ze dne 14. 5. 2018, pod čj.: MUBO/18996/2018/STAV/Ja, vydaného Městským úřadem Bohumín, stavebním odborem.

Po ukončení demoličních prací bude:

- celá zasažena travnatá plocha uvedena do původního stavu (srovnání případných nerovností, ohumusování, zatravnění) – kontrolu a přejímku provede zástupce MěÚ OŽPaS.

Podkladem pro zpracování nabídky veřejné zakázky je projektová dokumentace pro odstranění stavby vypracována: Ing. Michalem Maslákem, Anenská 132, Bohumín - Záblatí, datum zpracování: 12/2017.

Projektová (zadávací) dokumentace obsahuje:

Technická zpráva

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

E Dokladová část

Jiné variantní řešení zadavatel nepřipouští.

Zadavatel zajistí činnosti koordinátora BOZP.

2.2 Podmínky plnění veřejné zakázky

Seznam závazných subdodavatelů, kteří se budou na veřejné zakázce podílet, předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.

Zpracovaná nabídka musí obsahovat a respektovat tyto podmínky:

- 1) V průběhu provádění stavebních prací bude produkován odpad, který bude uložen na skládku, nebo odpady produkované běžným provozem budou likvidovány odbornou firmou dle zákona o odpadech. Zhotovitel zajistí doklady o nakládání s odpady k průběžné fakturaci, k přejímacímu a kolaudačnímu řízení.
- 2) Před zahájením stavebních prací má zhotovitel oznamovací povinnosti u MěÚ Bohumín odboru životního prostředí a služeb o zvláštním užívání veřejných prostranství, které vydá příslušný správní úřad, tj. odbor ŽPaS MěÚ Bohumín (pro postavení lešení, zařízení staveniště, dočasné uskladnění stavebního materiálu apod.).
- 3) Před zahájením stavebních prací má zhotovitele povinnost zajistit vytýčení všech dotčených sítí a dodržet podmínky správců sítí dle dokladové části PD.
- 4) Při provádění je zhotovitel povinen dbát na ochranu života a zdraví osob, ochranu životního prostředí a majetku a i šetrnost k sousedům, např. zajistit skládky sypkých materiálům, tak aby nedocházelo k nadměrné prašnosti okolí, kontrolovat provádění prací a údržbu stavebních mechanismů tak, aby nedocházelo k úniku ropných látek do zeminy, v případě, že k tomuto dojde, je nutno postupovat při likvidaci škod dle zákona o odpadech, zamezit znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi, zajistit umístění výstražných tabulí upozorňujících na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru staveniště a umístění mobilních zábran u nebezpečných míst s označením zákazu vstupu a vjezdu.
- 5) Po celou dobu stavby zajistit hygienické zázemí pro všechny zaměstnance zhotovitele, popř. i subdodavatele.
- 6) Zhotovitel je povinen při realizaci zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (odborné vedení provádění stavby je vybranou činností ve výstavbě, kterou mohou vykonávat jen fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7) Zhotovitel je povinen v průběhu realizace předmětné stavby udržovat v čistém stavu komunikace dotčené stavbou a staveništní dopravou (dle platného zákona o pozemních komunikacích).
- 8) Zařízení staveniště bude zlikvidováno a prostor vyklizen a vyčištěn nejpozději do 5 dnů od provedení předání dokončeného díla.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

3.1 Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení plnění:

květen 2019 (po ukončení VŘ)

Maximální termín dokončení a předání díla:

do 90 dnů od předání staveniště

Termín ukončení a předání díla:

a) úplné dokončení díla;

b) oboustranné podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

3.2 Místo plnění veřejné zakázky

Budova v Parku P. Bezruče, Bohumín, čp. 1178, parc. č. 1487, katastrální území Nový Bohumín.

IV. Kvalifikace dodavatelů

4.1 Prokázání kvalifikace

a) Doklad o oprávnění k podnikání:

- předložení **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán;
- předložení **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu předmětu díla, tzn. Živnostenské oprávnění s předmětem provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- předložení **dokladu osvědčující odbornou způsobilost**, tzn. Osvědčení o autorizaci pro pozemní stavby;
- předložení seznamu min. 3 stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let a každá s min. nákladem 500 tis. Kč (cena bez DPH) vč. osvědčení. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel požaduje stavby obdobného charakteru – demolice.

Dodavatel předkládá v rámci své nabídky **kopie výše uvedených dokladů**.

4.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může zadavatel prokázat kvalifikaci a musí doložit **kopii smlouvy o smlouvě budoucí na provedení prací subdodavatelem**.

Nepředloží-li dodavatel uvedené doklady, bude vyloučen.

V. Obchodní a platební podmínky

5.1 Platební podmínky

Zálohy nebudou poskytovány.

Nabídková cena bude pevná, smluvní maximální.

Fakturace bude prováděna měsíčně na základě odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací nebo dodávek. Po provedeném odsouhlasení zástupcem objednatele, je možno vystavit zhotovitelem fakturu k proplacení. Splatnost faktur musí být minimálně 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Dílčí faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou uhrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací až do 90 % smluvní ceny. Lhůta splatnosti dílčích faktur, konečné faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Za den splatnosti (zaplacení) se považuje den připsání fakturované částky na účet.

Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové ceny díla (vč. DPH) do doby odstranění vad a nedodělků, pokud se vyskytnou při předání a převzetí dokončeného díla.

Dodavatel bude mít uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za způsobené škody po celou dobu provádění prací. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, zhotovitel musí být proti škodám způsobených zhotovitelem jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele na min. hodnotu 1,5 mil. Kč (*fotokopii smlouvy předloží před podpisem smlouvy o dílo*).

Další podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace a uchazeč je povinen ji dodržet.

5.2 Záruční podmínky

Záruční doba je pevně stanovena na **5 let na všechny stavební objekty a práce**.

VI. Kritéria a způsob hodnocení

Kritérium pro hodnocení jednotlivých nabídek je **ekonomická výhodnost nabídek**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle její nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

VII. Pokyny pro zpracování a členění nabídky uchazeče

7.1 Zpracování a obsah nabídky

- Nabídka musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje.
- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- Krycí list nabídky (příloha č. 1) s vyplněnými identifikačními údaji uchazeče.
- Nabídka bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo, návrh smlouvy bude podepsaný oprávněnou osobou jednat za uchazeče – v rozsahu návrhu, který je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2).
- Nabídka bude obsahovat doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace.
- Nabídka bude obsahovat nabídkový položkový rozpočet díla (je nutno ocenit všechny položky obsažené ve výkazu výměr a dodržet obsahovou náplň jednotlivých položek).

Dodavatel předkládá v rámci své nabídky **kopie výše uvedených dokladů**.

Dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem.

VIII. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek, otevírání nabídek

8.1 Lhůta, způsob a místo podání

Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje.

Maximální lhůta podání: **8. 4. 2019 do 13.30 hodin.**

Okamžikem podání nabídky je považována doba elektronického převzetí.

8.2 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání bez účasti dodavatelů.

Protokol o otevírání nabídek bude zveřejněn prostřednictvím elektronického nástroje pro dodavatele, kteří podali nabídku.

IX. Ostatní zadávací podmínky

Zadavatel je oprávněn veřejnou zakázku kdykoliv zrušit nebo nevybrat žádného dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Zadavatel nehradí vzniklé náklady spojené se zpracováním nabídek dodavatelů.

Ing. Petr Vícha v.r.
starosta města