

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 5.9.2020

Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Sp.zn.:
Č.j.:
Vyřizuje oprávněná úřední osoba:
Tel.
E-mail:
Datum:

MUBO/24781/2020/STAV/Ja
MUBO/25461/2020
Janíková Lucie
596 092 152
janikova.lucie@mubo.cz
19.8.2020

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.7.2020 podalo

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,
které zastupuje Ing. Pavel Stoklasa, Ztracená 2553, 746 01 Opava**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

1. část "Stavební úpravy bytových domů - ul. Vrchlického, č.p. 912-914 a č.p. 918 - 920 v Bohumíně"

Bohumín, Nový Bohumín, Vrchlického

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 137, 138, 139, 141, 194/2, 195/2, 196, 197, 198, 199, 200 v katastrálním území Nový Bohumín.

Stavba obsahuje:

Jedná se o dokončení revitalizace stávajících bytových domů na ul. Vrchlického č.p. 912-914 a 918-920 spočívající v:

- zateplení fasád obou objektů vč. zateplení soklového zdiva
- úpravy stávajících komínových těles
- nové zábradlí "francouzských oken", nové okenní mříže sklepních oken
- nové hliníkové vstupní dveře se schránkami
- přemístění stávajících osvětlení hlavních vstupů
- GO střech (nová krytina, nové klempířské konstrukce)
- Go hromosvodu
- zrušení oplocení "předzahrádek" (betonové podezdívky budou zachovány a vyspraveny)
- předlážděných přístupových chodníků k jednotlivým vchodům + nové okapové chodníky

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z předložené dokumentace

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800

IC: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedená podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou zpracoval Ing. Pavel Stoklasa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1100441.
2. **Stavba bude dokončena do 10/2021 .**
3. Stavebníci oznámili tuto kontrolní prohlídku stavby: závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu závěrečnou kontrolní prohlídku v dostatečném předstihu.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů s kvalifikovanými pracovníky. Oprávnění dodavatele bude doloženo stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.
6. Provádění stavby je vybranou činností ve výstavbě. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Povinnosti stavbyvedoucího a osoby vykonávající stavební dozor jsou stanoveny v § 153 stavebního zákona.
7. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
8. Stavebník je povinen štítek stavba povolena před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
9. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska z koordinovaného stanoviska a sdělení ze dne 3.7.2020 pod zn. MUBO/17875/2020/STAV/KUK, závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru ze dne 6.5.2020 pod č.j. HSOS-3670-2/2020, HSOS-3671-2/2020. Splnění podmínek budou dozorovány dotčenými orgány a ostatními v rámci svých kompetencí dle příslušné legislativy.
10. Budou dodrženy veškeré podmínky, připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních společností: ČEZ Distribuce a.s., stanovisko ze dne 8.7.2020 pod zn. 1109509834, ČEZ Teplárenská, a.s., vyjádření ze dne 5.5.2020 pod zn. 2020/08/4078/RFUB, GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 30.6.2020 pod zn. 5002159450, CETIN, vyjádření ze dne 21.4.2020 pod č.j. 610051/20, Nej.cz s.r.o., vyjádření ze dne 11.5.2020 pod zn. VYJNEJ-2020-02237-01, PODA a.s., vyjádření ze dne 13.7.2020 pod zn. TaV/869/2020/Vo, BM servis a.s., vyjádření ze dne 4.5.2020, 12.5.2020, Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., stanovisko ze dne 23.4.2020 pod č.j. 9773/V010978/2020/TE.
11. Budou dodrženy skutečnosti týkající se požární bezpečnosti, které jsou uvedeny v požární bezpečnostním řešení Ing. Gabriely Borovcové, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1103677.
12. **Stavebník je povinen ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších změn a dle § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů:

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, IČO 00297569

ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova č.p. 2212/30, 251 01 Říčany u Prahy, IČO 27309941

PODA a.s., 28. října č.p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, IČO 25816179

Odůvodnění:

Od 1.1.2007 je v platnosti a účinnosti zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavebního zákona“), jeho prováděcím právním předpisem je vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 501/2006 Sb.“), dále vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 268/2009 Sb.“). Změna č. 225/2017 Sb. stavebního zákona proběhla k 1.1.2018 (dále jen „stavebního zákona“).

Dne 27.7.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na stavbu 1. část "Stavební úpravy bytových domů - ul. Vrchlického, č.p. 912-914 a č.p. 918 - 920 v Bohumíně" na pozemku parc. č. 137, 138, 139, 141, 194/2, 195/2, 196, 197, 198, 199, 200 v katastrálním území Nový Bohumín.

Žádost o vydání stavební povolení předložil stavebník na předepsaném formuláři podle § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti připojil doklady podle § 110 stavebního zákona, a to v rozsahu specifikovaném podle § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., v části B přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb..

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle § 109 stavebního zákona, kterými jsou stavebníci a vlastníci pozemků, které mají společnou pozemkovou hranici a staveb, které jsou stavbou dotčeny, sousedí s nimi a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a správci inženýrských sítí v tomto prostoru.

Z tohoto hlediska tedy přísluší postavení účastníka řízení

- a) Dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebník, a to: Město Bohumín.
- b) Dle § 109 odst. 1 písm. b) vlastník stavby, na níž má být stavba provedena změna, není-li stavebníkem, a to: toto ustanovení se v tomto případě nevztahuje.
- c) Dle § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, a to: toto ustanovení se v tomto případě nevztahuje.
- d) Dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, a to: ČEZ Teplárenská, a.s., PODA a.s..
- e) Dle § 109 odst. 1 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a to: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Teplárenská, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GridServices, s.r.o., BM servis a.s., Nej.cz s.r.o., PODA a.s..
- f) Dle § 109 odst. 1 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a to: toto ustanovení se v tomto případě nevztahuje.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žádný z účastníků řízení nevyužil ve stanovené lhůtě možnosti uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

V rámci oznámení o zahájení stavebního řízení, stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení oznámil, že se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě mohou navrhnout jejich doplnění, a k tomu jim stanovil lhůtu od 11. dne do 15. dne od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení. Této možnosti nikdo nevyužil.

Při rozhodování stavební úřad vyhodnotil stavební záměr z hledisek vyplývajících z § 111 stavebního zákona a následně dospěl k tomuto závěru:

Dle § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací: Stavební úřad dospěl k závěru, že předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací.

Dle § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektovou dokumentaci stavby zpracoval Ing. Pavel Stoklasa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1100441.

Projektová dokumentace splňuje obsahové náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., která je členěna podle jejich požadavků na jednotlivé části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Informace o dodržení obecných požadavků na využití území a dodržení technických požadavků na stavby, jsou dostačující a mají dostatečnou vypovídající schopnost.

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., dále splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dle § 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Stavba je navržena v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Dle § 111 odst. 1 písm. d) přeložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány:

Městský úřad Bohumín, koordinované závazné stanovisko ze dne 3.7.2020 pod zn. MUBO/17875/2020/STAV/KUK.

- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, v oblasti odpadového hospodářství vydal souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady a upozorňuje: v zařízení staveniště vytvořit podmínky a technicky vybavit místa pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Ke stavbě lze použít nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude použit ve svém přirozeném stavu na místě, na kterém byl vytěžen. Na základě vyzvání předložit Městskému úřadu doklady o prokázání způsobu nakládání s odpady vznikajících v rámci stavby.
- Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, orgán v oblasti ochrany přírody vodoprávní orgán, příslušný orgán ovzduší, orgán státní správy lesů, orgán zemědělského půdního fondu, sděluje, že není předmětným záměrem dotčen.
- Městský úřad Bohumín, odbor dopravy, silniční správní úřad uvádí, že není předmětným záměrem dotčen.
- Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, orgán územního plánování a orgán státní památkové péče uvádí, že veřejné zájmy nejsou dotčeny.

Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 6.5.2020 pod č.j. HSOS-3670-2/2020, HSOS/3671-2/2020 uvádí: Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS MSK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb..

Stavební úřad k výše uvedeným vyjádřením dotčených orgánů uvádí, že jejich plnění budou dozorovány příslušnými dotčenými orgány v rámci svých kompetencí dle příslušné legislativy.

Dle § 111 odst. 2 stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby:

Skutečné provedení stavby, ani její užívání nebude ohrožovat zájmy společnosti z hlediska bezpečnosti, ochrany zdraví a života osob a sousedních pozemků a staveb.

Na základě posouzení nebyly zjištěny žádné negativní vlivy stavby při jejím budoucím užívání, stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Při posuzování účinku budoucího užívání stavby stavební úřad vycházel zejména z předložené projektové dokumentace stavby, která je zpracována oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k § 158 a § 159 stavebního zákona.

Předložená žádost byla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro posouzení navrhované stavby podle § 110 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb. má všechny náležitosti.

Podkladem pro vydání stavebního povolení byly tyto doklady:

- Kopie katastrální mapy.
- Vlastnické právo pozemku dotčené stavbou v katastru nemovitosti LV/10001.
- Dokumentaci zpracoval Ing. Pavel Stoklasa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1100441.
- Požárně bezpečnostní řešení zpracovala Ing. Gabriela Borovcová, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1103677.
- Průkaz energetické náročnosti budovy.
- Městský úřad Bohumín, stavební odbor, koordinované závazné stanovisko a sdělení ze dne 3.7.2020 pod zn. MUBO/17875/2020/STAV/KUK.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, závazné stanovisko ze dne 6.5.2020 pod č.j. HSOS-3670-2/2020, HSOS-3671-2/2020.
- ČEZ Distribuce a.s., stanovisko ze dne 8.7.2020 pod zn. 1109509834.
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 23.3.2020 pod zn. 0700186683.
- Telco Pro Services a.s., sdělení ze dne 24.3.2020 pod zn. 0201046375.
- ČEZ Teplárenská, a.s., vyjádření ze dne 5.5.2020 pod zn. 2020/08/4078/RFUB.
- GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 30.6.2020 pod zn. 5002159450.
- CETIN, vyjádření ze dne 21.4.2020 pod č.j. 610051/20.
- Nej.cz s.r.o., vyjádření ze dne 11.5.2020 pod zn. VYJNEJ-2020-02237-01.
- PODA a.s., vyjádření ze dne 13.7.2020 pod zn. TaV/869/2020/Vo.
- BM servis a.s., vyjádření ze dne 4.5.2020, 12.5.2020.
- Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., stanovisko ze dne 23.4.2020 pod č.j. 9773/V010978/2020/TE.

Stavební úřad při posouzení a rozhodnutí vychází ze spolehlivě zajištěných podkladů, které posuzuje jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, dále se řídí platnými právními předpisy, zejména územním plánem Bohumína, stavebním zákonem, jeho prováděcími právními předpisy, a to vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláškou č. 268/2009 Sb., vyhláškou č. 499/2006 Sb., správním řádem atd., v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se seznámit s podklady rozhodnutí a uplatnit námitky ke stavbě.

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je v souladu s § 111 stavebního zákona, předložená projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou, v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a splňuje prováděcí právní předpisy, skutečným provedením nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, posouzením vlivu na životní prostředí nepředpokládá zásah umístění stavby do kvality prostředí a pohody bydlení v zástavbě, proto stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení: Město Bohumín, v zast. Ing. Pavel Stoklasa, Město Bohumín, odbor správy domů, Město Bohumín, majetkový odbor, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Teplárenská, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GridServices, s.r.o., BM servis a.s., Nej.cz s.r.o., PODA a.s..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

- Proti tomuto stavebnímu povolení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to podáním učiněným u Městského úřadu Bohumín, stavebního odboru. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

- Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení stavebního povolení nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené stavební povolení připraveno k vyzvednutí.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek stavba povolena obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Upozornění:

- Práce budou prováděny tak, aby nenarušovaly a nepoškodily sousední objekty a pozemky a nedocházelo ke znečištění komunikace. Veškeré plochy a konstrukce narušené stavbou je stavebník povinen neprodleně dát na vlastní náklady do původního stavu. Práce nebudou obtěžovat okolí nad přípustnou hladinu hluku a prachu.
- Při provádění stavby, žadatel zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem objektům i pozemkům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Příjezdy budou udržovány v takovém stavebně technickém stavu, aby byl umožněn průjezd osobním automobilům. Případné krátkodobé omezení příjezdu žadatel včas projedná s dotčenými vlastníky, případně uživateli těchto objektů. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského záchranného sboru musí být zajištěn trvale.
- Při provádění stavby, bude postupováno tak, aby nebylo okolí obtěžováno zejména nadměrným hlukem, prašností a vibracemi. V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy a předpisy k zajištění požární bezpečnosti včetně příslušných platných norem. Žadatelé nebudou stavební činnosti rušit klid a pořádek v okolí stavby nad míru obvyklou poměrům stavby.
- Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označené CE, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění staveb, je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, s nebezpečím pádu z výšky do hloubky.



Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru



Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Bohumín, v zast. Ing. Pavel Stoklasa, Ztracená č.p. 2553/3, Předměstí, 746 01 Opava 1

Město Bohumín, odbor majetkový, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Město Bohumín, odbor správy domů, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

sídlo: Bezručova č.p. 2212/30, 251 01 Říčany u Prahy

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

BM servis a.s., IDDS: 5esc6pv

sídlo: Krátká č.p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

PODA a.s., IDDS: dzdfp9x

sídlo: 28. října č.p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

dotčené orgány státní správy a ostatní

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive

sídlo: Ostravská č.p. 883/8, Fryštát, 733 01 Karviná 1