



Ing. Pavel Stoklasa
Projekt/Studio
B. Němcové 20
746 01 Opava

OBJEDNATEL:

M Ě S T O B O H U M Í N
M A S A R Y K O V A 1 5 8
7 3 5 8 1 B O H U M Í N

1. ČÁST. „STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÝCH DOMŮ
- **UL. VRCHLICKÉHO, č.p. 912-914 a č.p. 918 - 920**
V BOHUMÍNĚ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
A P R O V E D E N Í S T A V B Y

A . P R Ů V O D N Í Z P R Á V A

VYPRACOVAL.....**ING. PAVEL STOKLASA**
ZAK. ČÍSLO0419/003
DATUMÚNOR 2020

KOPIE



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby :	1. část „Stavební úpravy bytových domů-ul. Vrchlického, č.p. 912-914 a č.p. 918-920 v Bohumíně“
b) Místo stavby:	ul. Vrchlického, č.p. 912-914 a ul. Vrchlického, č.p. 918-920, Nový Bohumín
c) Předmět projektové dokumentace	<p>Jedná se o stavební úpravy-dokončení revitalizace 2 stávajících bloků bytových domů a to 1 samostatně stojícího bytového domu o 3 bytových sekcích (vstupech)-Vrchlického 912-914(dále V 912-914) a 1 bytového domu o 3 bytových sekcích (vstupech)-Vrchlického 918-920(dále V 918-920), na jehož SZ štít z poloviny šířky navazuje bytový dům Vrchlického 621.</p> <p>Stavba bytových domů zděného systému T12/51 pochází z počátku 50. let 20. století (~1950-1952).</p> <p>Oba bytové bloky prošly v minulých letech postupnými úpravami za účelem zlepšení tepelně-technických vlastností stávajících stavebních konstrukcí spočívajících ve:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výměně oken za plastová zasklená izolačními dvojskly - výměně vstupních dveří za dřevěné s vestavěnými schránkami - zateplení štítů-ETICS s tepelným izolantem EPS 70F tl. 120 (V918,920) a 150 mm (V912,914) <p>Uvažované dokončení revitalizace stávajících bytových domů na ul. Vrchlického č.p.912-914 a 918-920 spočívá v:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zateplení fasád obou objektů, vč. zateplení soklového zdiva a nových povrchových úprav fasádních ploch (silikátová omítka-fasádní plochy, kamenná stříkaná omítka-sokl budov) - úpravy stávajících komínových těles - nové zábradlí „francouzských oken“, nové okenní mříže sklepních oken - nové hliníkové vstupní dveře se schránkami - přemístění stávajícího osvětlení hlavních vstupů - GO střech (nová krytina, nové klempířské konstrukce) - GO hromosvodu - zrušení oplocení „předzahrádek“ (betonové podezdívky budou zachovány a vyspraveny) - předláždění přístupových chodníků k jednotlivým vchodům + nové okapové chodníky <p>Stávající bytové domy jsou plně funkční, s kompletními IS a venkovními zpevněnými plochami (příjezdové komunikace, chodníky, travnaté plochy). Objekty jsou napojeny na stávající inženýrské sítě, které jsou ve vlastnictví správců jednotlivých sítí. Podzemní trasy IS jsou patrné z vyjádření jednotlivých správců o existenci sítí (viz dokladová část) a jejich orientační trasy jsou zakresleny do situace (viz výkresová část).</p>

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Město Bohumín IČ: 0297569 Masarykova 158, 735 81 Bohumín
---	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa)	Ing. Pavel Stoklasa , Projekt/Studio IČ: 15485145 Ztracená 2553/3, 746 01 Opava
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta číslo autorizace	Ing. Pavel Stoklasa ČKAIT1100441
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla autorizace a oboru	<p>Stavební část, elektro : Ing. Pavel Stoklasa, obor Pozemní stavby ČKAIT 1100441 E-mail :projekt.studio@seznam.cz</p> <p>Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB): Ing. Radim Smolka Ph.D. Energetický specialista 1060 E-mail : RadimSmolka@seznam.cz</p> <p>Požárně bezpečnostní řešení stavby: Ing. Gabriela Borovcová ČKAIT 1103677 E-mail :borovcova.gabriela@volny.cz</p>

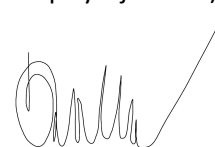
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na samostatné objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro vypracování dokumentace pro stavební povolení bylo následující :

- snímek katastrální mapy převzatý z CÚZK
- digitální mapa města Bohumín
- informace předané projektantovi správcí jednotlivých IS
- prohlídka stavby a fotodokumentace provedená projektantem
- zaměření stávajícího stavu obou objektů provedené projektantem v rozsahu potřebném pro realizaci předmětu díla
- dostupné části původní PD (část půdorysů, řezů) předané projektantovi investorem
- PD „Zateplení štítových stěn č.p. 915-917 ul. Husova, č.p. 908-911 ul. Seifertova, č.. 912-914 ul. Vrchlického“ zpracovaná v 04/2011-zpracovatel: Ing. Helena Kubinová, fa Kubinová a partneři, s.r.o.
- požadavky vznesené zadavatelem na počátku a v průběhu zpracování PD (viz. zápisy z jednání)



V Opavě, únor 2020

Vypracoval:.....
Ing. Pavel Stoklasa