



MĚSTO BOHUMÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Čj.:MUBO/29487/2020/INV/HoJ

V Bohumíně dne 4. 11. 2020

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 17, 18, 19 podle § 98 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

Číslo jednací: MUBO/24936/2020/INV/HoJ
Název zakázky: Červená kolonie na ul. Okružní v Bohumíně

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: otevřené podlimitní řízení
Název/ obchodní firma zadavatele: Město Bohumín
se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ: 00297569

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost č.17

Dotaz č. 17.1) Ve všech předaných opravených výkazech výměr objektů SO 01 – SO 08 a SO 09 je nesystémově zadán výpočet pro přesuny hmot, které počítají s procentní sazbou přesunu. Jako příklad uvádíme tento vzor: Při zadání ceny za jednotku, přednastavený vzorec nepočítá výsledek:

Vzor a)

Díl:	712	Izolace střech				
120	712 37-1801.RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	166,95		
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6		166,95		
121	28322206R	Fólie střešní mPVC	m2	183,65		
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6*1,1 (10%)		183,65		
122	568 11-1111.R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m	m2	166,95		
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6		166,95		
123	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	183,65		
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6*1,1 (10%)		183,65		
124	998 71-2202.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	3,75	100,00	
	Celkem za	712 Izolace střech				

Při zadání jednotkových cen u těchto položek, počítá přesun hmot nezávisle na jednotkové ceně za přesun.

Vzor b)

Díl:	712	Izolace střech				
120	712 37-1801.RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	166,95	100,00	16 695,00
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6		166,95		
121	28322206R	Fólie střešní mPVC	m2	183,65	100,00	18 364,50
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6*1,1 (10%)		183,65		
122	568 11-1111.R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m	m2	166,95	100,00	16 695,00
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6		166,95		
123	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	183,65	100,00	18 364,50
		podlahy balkony: 10,5*2,65*6*1,1 (10%)		183,65		
124	998 71-2202.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	3,75		2 629,46
	Celkem za	712 Izolace střech				72 748,46

Máme mít tedy za to, že jednotková cena za přesun bude bez uvedené hodnoty, neboť při zadání jakéhokoliv hodnoty, nemá takto zadaná hodnota žádný vliv na výsledek přesunu hmot! Žádáme zadavatele o jednoznačné potvrzení, že jednotková cena u procentuálního přesunu hmot bude bez uvedené hodnoty.

Odpověď č. 17.1)

Upravte příslušnou kolonku s procenty tak, aby výsledná suma za přesun hmot odpovídala Vaším zvyklostem.

Dotaz č. 17.2) Ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 16 ze dne 29.10.2020, zadavatel odpovídá na dotaz č. 16.1., citujeme:

Odpověď č. 16.1)

Nesoulad v chybějících zárubních a posuvných dveří bude řešen v průběhu realizace stavby v rámci více a méněprací pomocí příslušného dodatku smlouvy o dílo.

Žádáme zadavatele o jednoznačné potvrzení, kdy v tomto případě již předpokládáme evidentní chybějící počet cca 180 kusů obložkových zárubní, že to skutečně bude řešeno v rámci realizace jako vícepráce?

Odpověď č. 17.2)

Ano, chybějící počet obložkových zárubní bude řešen v rámci realizace stavby jako vícepráce.

Dotaz č. 18.1) V opravených výkazech výměr jsou položky, které se opakují pro Objekty SO 01 až SO 08. Uvádíme příklad z výkazu výměr objektu SO 01:

174	762 52-0110.RA0	Podlaha z prken hoblovaných pero-drážka	m2	166,95
		balkony: 10,5*2,65*6		166,95

227	766 44-1111.R00	Položení podlahy teras z prken, na podkladní rošt	m2	166,95
		podlaha balkony: 10,5*2,65*6		166,95

Domníváme se, že se s největší pravděpodobností jedná o duplicitní položky, a to v oddíle Konstrukce tesařské pol. č. 174 a v oddíle Konstrukce truhlářské pol. č. 227.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda se opravdu jedná o duplicitu, pokud ano, žádáme o zaslání opravených výkazů výměr.

Odpověď č. 18.1) Prosíme o nacenění obou položek tak, jak jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Dotaz č. 18.2) Ve výkazu výměr pro obě výměňkové stanice je tato položka č. 73:

Díl:	722	Vodovod		
73	NC-xxx	M+D zařizovací předměty (viz. samostatný rozpočet profesí)	kpl	1,00

Ptáme se, co má být obsahem této položky, neboť ve výměňkové stanici je IO 01 Vodovodní přípojka, dále IO 02 Přípojka jednotné kanalizace a 3 Drenáže.

Žádáme zadavatele o vysvětlení a sdělení přesné specifikace této položky.

Odpověď č. 18.2) Do položek s odkazem na samostatný rozpočet uveďte vždy cenu z příslušného samostatného rozpočtu profese tzn.:

71	NC-xxx	M+D zařizovací předměty (viz. samostatný rozpočet profesí)	kpl	1,00
----	--------	--	-----	------

Položce výše přísluší samostatný rozpočet, resp. výkaz výměr IO 02.

73	NC-xxx	M+D zařizovací předměty (viz. samostatný rozpočet profesí)	kpl	1,00
----	--------	--	-----	------

Položce výše přísluší samostatný rozpočet, resp. výkaz výměr IO 01.

10	NC-xxx	M+D drenáže (viz. samostatný rozpočet profesí)	kpl	1,00
----	--------	--	-----	------

Položce výše přísluší samostatný rozpočet, resp. výkaz výměr pod názvem Drenáže.

108	NC-xxx	M+D elektroinstalace (viz. samostatný rozpočet profesí)	kpl	1,00
-----	--------	---	-----	------

Položce výše přísluší samostatný rozpočet, resp. výkaz výměr pod názvem Elektroinstalace.

Dotaz č. 18.3) Ve výkazu výměr pro obě výměňkové stanice je tato položka č. 108:

Díl:	M21	Elektromontáže		
108	NC-xxx	M+D elektroinstalace (viz. samostatný rozpočet profesí)	kpl	1,00

Ve složce pro výměňkové stanice je uveden pouze jeden výkaz výměr pro elektro: „ELEKTROINSTALACE Výměňkové stanice_slepy.xls.“

Žádáme zadavatele o vysvětlení a sdělení přesné specifikace této položky.

Odpověď č. 18.3) Uvažujte pro obě výměňkové stanice stejný výkaz výměr „ELEKTROINSTALACE Výměňkové stanice_slepy.xls.“

Dotaz č. 19.1) V opravených výkazech výměr pro Objekty SO 01 až SO 04 schází položky pro zhotovení skladby SK 09 (okapový chodník kolem objektu) včetně drenáže.

Žádáme zadavatele o doplnění těchto chybějících položek a o zaslání opravených výkazů výměr pro tyto objekty SO 01 až SO 04.

Odpověď č. 19.1) Naceňte položky tak, jak jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Návrh okapového chodníku upřesníme během realizace stavby s ohledem na výměry příslušných položek v oddílu Komunikace. Upřesnění návrhu okapového chodníku souvisí i s potřebnou hloubkou výkopu, či nutností uložení drenáže a to s ohledem na konkrétní situaci okolo jednotlivých domů.

Dotaz č. 19.2)

V opravených výkazech výměr pro Objekty SO 09-I a SO 09-II je tato položka s č. 35:

35	622 48-9121.RA0	Omítka s výztužnou stěrkou	m	39,04
		1/ 2,73*4,9+2,98*4,9+5,532m2*2		39,04

Domníváme se, že se jedná o špatnou měrnou jednotku.

Žádáme zadavatele o opravu měrné jednotky a o zaslání opravených výkazů výměr pro tyto objekty SO 09-I a SO 09II.

Odpověď č. 19.2)

V daném případě uvažujte metry čtvereční.

Dotaz č. 19.3)

V opravených výkazech výměr pro objekty SO 09-I a SO 09-II je tato položka s č. 38:

38	632 41-3160.R00	Potěr ruční zpracování, tl. 60 mm	m2	48,00
		4*4		16,00

Nerozumíme tomuto výpočtu.

Žádáme zadavatele o vysvětlení a o zaslání opravených výkazů výměr pro tyto objekty SO 09-I a SO 09II.

Odpověď č. 19.3) V rámci dané položky obecně naceňte bet. potěr tl. 6 cm na ploše 3 x 16 m², tzn. materiál do celkového objemu 2,88 m³.

Ing. Jitka Ptošková
vedoucí odboru rozvoje a investic v. r.