



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Čj.:MUBO/31667/2020/INV/Ka
V Bohumíně dne 14. září 2020

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace (požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky)

Zadavatel: město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou
Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ: 00297569, DIČ: CZ00297569
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800,
tel./fax: 596 092 111/ 596 092 100
Kontaktní osoba: Ing. Hana Kaspřáková, referent odboru rozvoje a investic
tel. 596 092 195 e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz
Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic
tel. 596 092 242 e-mail: ptoskova.jitka@mubo.cz

Název zakázky:

Fotovoltaická elektrárna pro sportovní halu BOSPOR, Koperníkova 1174, Bohumín

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení v rámci **zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky** zveřejněného podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Předmět veřejné zakázky je spolufinancován Evropskou unií - Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011701.

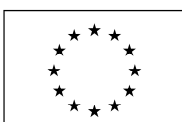
Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí ZZVZ.

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je výběr vhodného dodavatele pro realizaci dodávky a instalace fotovoltaické elektrárny na střeše sportovní haly Bospor, parc.č. 1461/7 v kat. území Nový Bohumín. Instalace FVE o velikosti 138,24 kWp bude provedena z 432 ks fotovoltaických panelů, každý o jmenovitém výkonu 320Wp, optimizéru pro dva FV panely z typové nosné konstrukce a ze dvou kusů střídačů, které budou umístěny uvnitř objektu v technické místnosti včetně rozvaděče RDC a hlavního rozvaděče FVE RAC. Střídače budou napojeny na rozvaděč umístěny v objektu. FV panely budou umístěny na lehké hliníkové konstrukci, která bude kopírovat rovinu střechy a bude kotvena do vazníku.

Součástí předmětu plnění jsou také úkony nezbytné k zajištění příslušných dokladů, povolení, souhlasů, vyjádření či licencí, revizí, provedení ověřovacího a zkušebního provozu včetně zaškolení obsluhy, výchozí revize, zakreslení skutečného provedení, součinnost při kolaudaci. Součástí zakázky bude statické posouzení zvolené typové nosné konstrukce pro podmínky dané instalace. Ve vazbě na instalaci FVE zajistí dodavatel aktualizaci Dokumentace zdolávání požáru ve formě operativní karty a nechá schválit HZS.

Podkladem pro zpracování nabídky veřejné zakázky je dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracoval XENIUM Europe s.r.o., Ostrava-Vítkovice, autorizovaná osoba Ing. Adam



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Bajzík, ČKAIT 1104063, výkaz výměr a technická specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

Variantní řešení se nepřipouští.

Klasifikace předmětu zakázky dle CPV

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení

45310000-3 Elektroinstalační práce

Účastník zadávacího řízení je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů, za plnění však odpovídá dodavatel jako by plnil zakázku přímo sám. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení před plněním veřejné zakázky předložil seznam poddodavatelů.

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení stavby

březen-duben 2021

Termín dílčí - realizace díla

45 dní ode dne předání staveniště

Termín konečný - první paralelní připojení

90 dní ode dne předání staveniště

Termín pro odstranění zařízení staveniště
a vyklizení staveniště

do 5 pracovních dnů ode dne předání díla

Datem ukončení realizace se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla specifikovaného touto zadávací dokumentací a smlouvou o dílo. To znamená, že do tohoto termínu musí být provedeno kompletní dokončení prací včetně odstranění vad a nedodělků.

Realizace prací bude spolufinancována Evropskou unií - Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí a zadavatel má právo termín realizace podle doby přidělení finančních prostředků stanovit jinak nebo v případě neposkytnutí dotace smlouvu neuzavřít.

Dodavatel, jako součást nabídky předloží časový harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny, který musí respektovat všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Výchozí bodem zpracování harmonogramu bude předání staveniště a zpracované činnosti musí být ve vzájemné návaznosti.

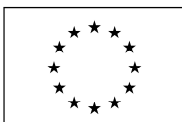
Místo plnění veřejné zakázky: Sportovní hala BOSPOR, Koperníkova 1222, Bohumín, parc.č. 1461/7 v kat. území Nový Bohumín

Prohlídka místa plnění: doporučujeme prohlídku místa plnění, která se uskuteční v pondělí dne 05. 10. 2020 v 10,00 hod. Sraz zájemců před recepcí sportovní haly – Koperníkova 1222, Bohumín

III. Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <http://bohumin.ezak.cz> (zde jsou k dispozici ke stažení všechny přílohy této výzvy).

Součástí zadávací dokumentace je výkaz výměr obsahující soupis prací a dodávek pro předmětné části a projektová dokumentace. Veškeré požadavky na dodavatele vyplývající ze zadávací dokumentace, jakož jejich příloh, jsou pro dodavatele závazné a musí být zahrnuty v nabídce. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 ZZVZ.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ (tj. 3+4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 dnů ode dne doručení žádosti. Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Nebo také elektronicky, zejména prostřednictvím datové zprávy či emailu.

IV. Požadavky na kvalifikaci

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti dodavatele v zadávacím řízení.

Prokázáním kvalifikace se rozumí:

- základní způsobilost podle § 74 odst. 1 ZZVZ

V nabídce dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení o základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ, datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení (*příloha č. 2 ZD*). Doklady předložené k prokázání základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (§86/5 ZZVZ)

- profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

1) § 77/1 ZZVZ - předložením výpisu z obchodního rejstříku

2) § 77/2/a) ZZVZ

a) oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem činnosti „Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektrických a telekomunikačních zařízení“

b) osvědčení a oprávnění firmy pro montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení (TIČR)

3) § 77/2/c) ZZVZ – je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – pro tuto veřejnou zakázku

- osvědčení o profesní kvalifikaci v oboru Elektromontér fotovoltaických systémů

- osvědčení o odborné způsobilosti v elektrotechnice podle vyhl. č. 50/1978 Sb., v platném znění, ze kterého musí vyplývat, že dodavatel disponuje osobou, kterou předpokládá využít pro provádění montáží elektrických zařízení a musí být zaměstnancem dodavatele

a) 1 osoby podle § 6 (pracovník pro samostatnou činnost)

b) 1 osoby podle § 8 (pracovník pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem)

V nabídce dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení (*příloha č. 2 ZD*), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje, a doklady podle § 77/1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ

1) Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace ve smyslu § 79/2/b) ZZVZ předložením seznamu významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který v posledních třech letech provedl alespoň tři dodávky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. dodávku fotovoltaické elektrárny nad 100 kW umístěnou na budově, přičemž objem každé referenční zakázky musí činit minimálně 2 mil. Kč bez DPH. Dodavatel ke každé z referenčních zakázek uvede rozsah zakázky, cenu, dobu plnění a kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, u které bude možné ověřit plnění.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jaké se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel

2) Dle § 79/2/b) seznam min. tří servisních činností FVE nad 100 kW s délkou trvání smlouvy min. 3 roky s uvedením názvu akce, investora, místa, kontaktní osoba pro potvrzení včetně telefonického kontaktu

3) Dle § 79/2/l) ZZVZ dodavatel splní technickou kvalifikace předložením technických listů panelů, měničů a všech dalších zařízení, ke kterým by tyto listy mohly být dodány, a to v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokumentů připojí dodavatel k dokumentům prostý překlad do českého jazyka.

V nabídce dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení (*příloha č. 2 ZD*), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje.

Před uzavřením smlouvy předloží vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů podle § 75/1 ZZVZ k prokázání základní způsobilosti, doklady k prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace – dle výše uvedeného. Kvalifikaci je možné prokazovat jednotlivými doklady, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226-232 ZZVZ) anebo výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (§ 233-240 ZZVZ), dále povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, která umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné (§ 45 odst. 4 ZZVZ).

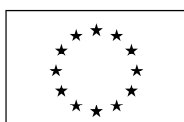
Doklady budou předloženy prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

IV.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77/1 každý dodavatel samostatně (§ 82). Pokud prokazuje dodavatel prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci dle § 79/2/a) ZZVZ, pak nabídka musí obsahovat písemný závazek, že tato osoba se bude podílet na realizaci zakázky. V případě prokázání profesní způsobilosti podle § 77/2 a),c) jinou osobou bude v nabídce doložen písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V.1. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude zpracována do výkazu výměr (*příloha č. 5 ZD*). Ceny uvedené



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

účastníkem zadávacího řízení ve výkazu výměr musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním a zabezpečením definovaných činností v této zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky bude také cenová nabídka za servisní služby dle návrhu servisní smlouvy (příloha č. 4a, 4b ZD).

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky ve stanoveném termínu a kvalitě. V návrhu smlouvy o dílo bude uvedena cena v české měně celkem bez DPH (je uplatněn režim přenesené daňové povinnosti).

V.2. Další požadavky

Pro tuto veřejnou zakázku jsou požadavky zadavatele na poskytnutí:

- 1) jistoty ve výši 80.000,- Kč k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení podle § 41 ZZVZ

Způsob poskytnutí jistoty formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele č.ú: 6015-1721638359/0800, Česká spořitelna a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení (účastník zadávacího řízení dále uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění)

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 ZZVZ, která je zadavatelem stanovena na 90 kalendářních dnů.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. V nabídce nutno prokázat sdělením údajů o provedené platbě.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

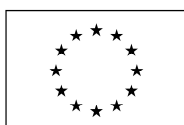
- 2) bankovní záruky ve výši 100.000,- Kč jako zajištění všech závazků vyplývajících pro zhotovitele z poskytnuté záruky za jakost a odpovědnosti za vady díla po dobu 24 měsíců poskytnutou po dokončení díla

VI. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle její nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny za dodání předmětu plnění veřejné zakázky + ceny za servis a údržbu v délce 5-ti let, cena bude uvedena jako součet obou cen v nabídce uchazeče v Kč bez DPH.

VII. 1. Platební podmínky

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývající 10% smluvní ceny bude uhrazena po převzetí díla objednatel. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění. Splatnost daňových dokladů (faktur) se stanoví na 30 dní.

VII. 2. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 ZD. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro dodavatele závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Dodavatel doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem.

VII. 3. Technické podmínky

V projektové dokumentaci pro provádění stavby je popsán souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky jednoznačně popsán. V případě, kdy nebylo možné v dokumentaci vymezit popis předmětu dostatečně přesně a srozumitelně, je uvedena specifikace konkrétního výrobku, který určuje technický srovnávací standart dodávky. Zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení.

VIII. Záruční podmínky

Záruka za dílo je stanovena na **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatel od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Nad rámec této doby je stanovena záruka na panely i střídače a na konstrukce pod panely v délce **15 let**, na výkon panelů **25 let**. Po dobu prvního roku používání panelů je garantován výkon nejméně 97%, v dalších letech se výkon panelu snižuje každoročně o max. 0,7% z nominálního výkonu.

IX. Požadavky na sestavení a podání nabídky

Nabídka a veškeré ostatní dokumenty budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče. Případné cizojazyčné doklady budou obsahovat překlad do českého jazyka.

Účastník zadávacího řízení musí nabídku zpracovat na kompletní dodávku předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídka musí být následovně seřazená a musí obsahovat:

- 1) Krycí list nabídky (*příloha č. 1 ZD*), kde budou uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, odkazy na informace vedené v informačním systému veřejné správy, nabídková cena.
- 2) Čestné prohlášení (*příloha č. 2 ZD*)
- 3) Návrh smlouvy o dílo (*příloha č. 3 ZD*), který bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být v nabídce doložena)
- 4) Návrh servisní smlouvy (*příloha č. 4 ZD*), který bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být v nabídce doložena)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

4) Položkový rozpočet díla v Kč (je nutno dodržet obsahovou náplň jednotlivých položek – výkazu výměr, příloha č. 5 ZD)

5) Doklad o složení jistoty dle § 41 ZZVZ - pokud účastník zadávacího řízení neprokáže složení jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty bude vyloučen (§ 48/3 ZZVZ)

Zadávací lhůta je stanovena zadavatelem: do 90 dnů od uplynutí lhůty pro doručení nabídek

X. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Nabídky musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. V případě komprese souborů použijte složku zip. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **19. 10. 2020 v 10,00 hod.**

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 ZZVZ bez účasti veřejnosti.

XI. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení i oznámení o výběru dodavatele (podle § 53/5 ZZVZ). V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK

XII. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení, pokud by nastaly důvody dle § 127 ZZVZ. Oznámení o zrušení zadávacího řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele v elektronickém systému E-ZAK do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení (dle § 53/8 ZZVZ).

Ing. Petr Vícha
starosta města

po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Lumírem Macurou v. r.
místostarostou města

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list

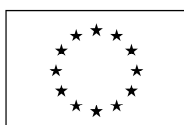
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4a – Návrh servisní smlouvy

Příloha č. 4b – Vzor preventivní pravidelné prohlídky

Příloha č. 5 – Výkazy výměr + PD



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí