

Příloha č. 1 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Provádění úklidových služeb v budovách MěÚ Bohumín“

SPECIFIKACE ROZSAHU ÚKLIDOVÝCH PROSTOR, ROZSAHU A ČETNOSTI ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Souhrn ploch za budovu A MěÚ č. p. 158

	ČETNOST ÚKLIDU – PLOCHY PODLAH					
	denně	1 x týdně	3x týdně	1 x měsíčně	2 x ročně	Celkem
Přízemí	347,64	76,65	733,76	178,51	216,3	1 552,86
1. NP	562,56	140,04	1 162,02	216,84	0	2 081,46
Celkem	910,2	216,69	1 895,78	395,35	216,3	3 634,32

Podrobný rozpis místností a četnost úklidu podlahových krytin – budova A

	č. místnosti	název prostoru	plocha	druh krytiny	četnost úklidu
přízemí	A101	kancelář	45,8	PVC	3 x týdně
přízemí	A102	kancelář	42,34	PVC	3 x týdně
přízemí	A103	kancelář	36,5	PVC	3 x týdně
přízemí	A104	kancelář	20,81	PVC	3 x týdně
přízemí	A105	kancelář	58,4	PVC	3 x týdně
přízemí	A106	školící místnost	54,02	koberec	1 x měsíčně
přízemí	A106	přestupková m.	21,17	PVC	1 x měsíčně
přízemí	A109	kancelář	53,66	koberec	3 x týdně
přízemí	A110	kancelář	20,48	PVC	3 x týdně
přízemí	A111	kancelář	34,54	koberec	3 x týdně
přízemí	A112	kancelář	33,11	PVC	3 x týdně
přízemí	A119	kancelář	47,93	PVC	3 x týdně
přízemí	A120	kancelář	23,87	koberec	3 x týdně
přízemí	A121	kancelář	30,8	PVC	3 x týdně
přízemí	A122	kancelář	33,88	PVC	3 x týdně
přízemí	A123	kancelář	25,3	PVC	3 x týdně
přízemí	A124	kancelář	22,33	PVC	3 x týdně
přízemí	A125	kancelář	33,73	PVC	3 x týdně
přízemí	A126	kancelář	23,08	PVC	3 x týdně
přízemí	A127	kancelář	27,34	PVC	3 x týdně
přízemí	A128	kancelář	22,01	PVC	3 x týdně
přízemí	A129	kancelář	82,49	PVC/1/4 kob.	3 x týdně
přízemí	A135	zasedačka vč. kuchyňky	76,65	koberec	1 x týdně

	č. místnosti	název prostoru	plocha	druh krytiny	četnost úklidu
přízemí		spisovnav STAV	36,24	dlažba	1x měsíčně
přízemí		velký archiv	176	PVC	2 x ročně
přízemí		spisovna OD	25,19	koberec	1 x měsíčně
přízemí		spisovna SOC	15,36	dlažba	3 x týdně
přízemí		depozit značek	20,3	PVC	1 x měsíčně
přízemí		serverovna	21,59	PVC	1 x měsíčně
Přízemí		sklad	40,3	PVC	2 x ročně
přízemí		vstup vč. schodiště	42,33	dlažba	denně
přízemí		chodby	248	dlažba	denně
přízemí		výtah	1,37		denně
přízemí		WC ženy u SOC	7,38	dlažba	denně
přízemí		WC ženy u infocentra	20,02	dlažba	denně
přízemí		WC pro veřejnost	6,6	dlažba	denně
přízemí		WC ženy naproti učebny	7,0	dlažba	denně
přízemí		WC muži u DOP	14,94	dlažba	denně
1. NP	A201	kancelář	51,84	koberec	3 x týdně
1. NP	A203	kancelář	17,26	plov. pod.	3 x týdně
1. NP	A204	kancelář	24,86	PVC	3 x týdně
1. NP	A205	kancelář	20,6	PVC	3 x týdně
1. NP	A206	kancelář	36,5	koberec	3 x týdně
1. NP	A207	kancelář	43,07	koberec	3 x týdně
1. NP	A208	kancelář	24,38	PVC	3 x týdně
1. NP	A209	kancelář	31,88	PVC	3 x týdně
1. NP	A210	kancelář	24,38	PVC	3 x týdně
1. NP	A211	kancelář	25,55	PVC	3 x týdně
1. NP	A212	kancelář	21	PVC	3 x týdně
1. NP	A213	kancelář	18,9	PVC	3 x týdně
1. NP	A214	kancelář	36,9	PVC	3 x týdně
1. NP	A215	kancelář	33,76	PVC	3 x týdně
1. NP	A216	kancelář	21,56	PVC	3 x týdně
1. NP	A217	kancelář	21,54	PVC	3 x týdně
1. NP	A218	kancelář	50,01	PVC	3 x týdně
1. NP	A219	kancelář	32,85	PVC	3 x týdně
1. NP	A220	kancelář	40,15	PVC	3 x týdně
1. NP	A221	kancelář	20,28	PVC	3 x týdně
1. NP	A222	kancelář	35,71	koberec	3 x týdně
1. NP	A223	kancelář	36,9	koberec	3 x týdně
1. NP	A226	kancelář	42,5	PVC	3 x týdně
1. NP		kancelář VED STAV	22,78	PVC	3 x týdně
1. NP	A228	kancelář	55,83	PVC	3 x týdně
1. NP	A231	kancelář	42,9	PVC	3 x týdně

	č. místnosti	název prostoru	plocha	druh krytiny	četnost úklidu
1. NP	A233	kancelář	36,14	PVC	3 x týdně
1. NP	A234	kancelář	37,7	PVC	3 x týdně
1. NP	A235	kancelář	38,79	PVC	3 x týdně
1. NP	A236	kancelář	27,91	PVC	3 x týdně
1. NP	A237	kancelář	25,74	PVC	3 x týdně
1. NP	A238	kancelář	26,07	PVC	3 x týdně
1. NP	A239	kancelář	33,18	koberec	3 x týdně
1. NP		starosta	53,65	koberec	3 x týdně
1. NP	A243	zasedačka	77,75	koberec	1 x týdně
1. NP	A230	zasedačka	180,16	koberec	6 x ročně
1. NP		obřadní síň	62,29	koberec	1 x týdně
1. NP		hlavní schodiště	51,15	dlažba	denně
1. NP		boční od kostela	48,95	beton	3 x týdně
1. NP		boční do budovy B	36,68	beton	1 x měsíčně
1. NP		chodbička A212	15,3	PVC	denně
1. NP		chodbička A203	15,9	PVC	denně
1. NP		chodbička A231	2	PVC	denně
1. NP		chodby	417,12	dlažba	denně
1. NP		WC muži u zas. A243	21	dlažba	denně
1. NP		WC ženy u zas. A230	15,84	dlažba	denně
1. NP		WC muži naproti RAI	6	dlažba	denně
1. NP		WC ženy naproti ŠKaS	10,7	dlažba	denně
1. NP		sprcha	7,55	PVC	denně

Souhrn ploch za budovu B MěÚ č. p. 225

	ČETNOST ÚKLIDU – PLOCHY PODLAH					
	denně	3 x týdně	1 x týdně	1 x měsíčně	2 x ročně	Celkem
Přízemí	134,27	30,13	157,71	13,48	31,61	367,2
1. NP	139,62		217,53	0	92,79	449,94
Celkem	273,89	30,13	375,24	13,48	124,4	817,14

Podrobný rozpis místností a četnost úklidu podlahových krytin – budova B

	č. místnosti	název prostoru	plocha	druh krytiny	četnost úklidu
přízemí	B101	zasedačka	30,13	koberec	1 x týdně
přízemí	B102	kancelář	39,69	koberec	3 x týdně
přízemí	B103	kancelář	32,37	koberec	3 x týdně
přízemí	B104	kancelář	20,91	koberec	3 x týdně
přízemí	B105	kancelář	15,73	PVC	3 x týdně
přízemí	B106	serverovna	13,48	PVC	1 x měsíčně
přízemí	B107	kancelář	17,75	koberec	3 x týdně
přízemí	B110	kancelář	22,74	PVC	3 x týdně
přízemí		spisovna	13,88	PVC	2 x ročně
přízemí		spisovna	6,1	koberec	2 x ročně
přízemí		spisovna STAV	11,63	PVC	2 x ročně
přízemí		kuchyňka	8,52	PVC	3 x týdně
přízemí		vstup 1 vč. schodiště	10,62	dlažba	denně
přízemí		vstup 2 vč. schodiště	12,48	dlažba	denně
přízemí		chodba a kolárna	18,02	dlažba	denně
přízemí		chodby	80,45	dlažba	denně
přízemí		WC muži vč. komory	6,11	dlažba	denně
přízemí		WC ženy	4,49	dlažba	denně
přízemí		WC pro veřejnost	2,1	dlažba	denně
1. patro	B201	kancelář	20,34	koberec	3 x týdně
1. patro	B202	kancelář	11,85	koberec	3 x týdně
1. patro	B203	kancelář	20,34	koberec	3 x týdně
1. patro	B204	kancelář	10,94	koberec	3 x týdně
1. patro	B206	kancelář	30,14	koberec	3 x týdně
1. patro	B207	kancelář	33,78	koberec	3 x týdně
1. patro	B208	kancelář	36,6	koberec	3 x týdně
1. patro	B209	kancelář	21,53	koberec	3 x týdně
1. patro	B213	kancelář	19,34	koberec	3 x týdně
1. patro		spisovna 1	6,1	PVC	2 x ročně
1. patro		spisovna 2	4,47	PVC	2 x ročně
1. patro		spisovna STAV		PVC	2 x ročně

	č. místnosti	název prostoru	plocha	druh krytiny	četnost úklidu
1. patro		tiskárna	6,76	PVC	3 x týdně
1. patro		kuchyňka	5,91	PVC	3 x týdně
1. patro		schodiště	20	dlažba	denně
1. patro		chodba	106,63	dlažba	denně
1. patro		WC muži	4,37	dlažba	denně
1. patro		WC ženy	6,48	dlažba	denně
1. patro		WC veřejnost	2,14	dlažba	denně

Souhrn plochy oken budova A

OKNA dvojitá kastlíková	mytí 4 pohledových stran vč. rámu	2 702 m²	2 x ročně
-------------------------	-----------------------------------	----------------------------	-----------

Podrobný rozpis oken

A	kancelářské	82 ks	2,55x1,35	3,4x82	279
B	velká zasedačka a archiv	18 ks	3,25x1,55	5,03x18	91
C	kanceláře	32 ks	2,55x1,35	3,4x32	109
D	chodby	62 ks	2,1x1,1	2,3x62	142
E	WC	32 ks	0,65x0,35	0,23x32	7
F	schodiště	2 ks	3,05x1,35	4,1x2	8
G	podesta	2 ks	1,45x1,2	1,74x2	3,5
H	zasedačky	8 ks	2,6x1,4	3,64x8	29
CH	nad garážemi	4 ks			7
					675,5 m²

Souhrn plochy oken budova B

OKNA dvojitá kastlíková	mytí 4 pohledových stran vč. rámu	359 m²	2 x ročně
OKNA jednoduchá	mytí 2 pohledových stran vč. rámu	126 m²	2 x ročně

Podrobný rozpis oken

A	5 ks	1,4x2,6	3,64x5	18,2
A	7 ks	1,25x2,4	3x7	21
B	6 ks	1,4x2,6	3,64x6	21,8
B	1 ks	2,25x2,6	5,85x1	5,85
B	6 ks	1,25x2,4	3x6	18
B	2 ks	1,0x2,4	2,4x2	4,8
Celkem A + B		89,65	X 4	358,6 m²
C	2 ks	1,25x1,8	2,25x2	4,5
D	11 ks	1,6x1,8	2,88x11	31,68
E	7 ks	1,2x1,8	2,16x7	15,12
G	1 ks	3,9x1,5	5,85x1	5,85
okno pevné schodiště	1 ks			6
Celkem zbytek		63,15	X 2	126,3 m²

Rozsah a četnost úklidových služeb

místnost	popis činnosti	četnost
kanceláře	vytírání podlah, vysávání koberců	3 x týdně (pondělí, středa, pátek)
	mytí stolů, vysypávání odpad. košů (omytí koše a výměna odpad. sáčků podle potřeby)	denně
	odstranění skvrn ze dveří, otření klik a jejich okolí	denně
	mytí umývadel, dřezů a pracovní desky	denně
	utírání prachu z nábytku v pohledové výšce, mytí okenních parapetů	1 x týdně
	výměna textilních utěrek a ručníků	1 x týdně
	mytí dveří vč. skleněných výplní	1 x měsíčně
	mytí dveří mezi kancelářemi	4 x ročně
	utírání prachu z nábytku z vrchních ploch skříní, vysávání čal. sedaček	4 x ročně

zasedací místnost A230	vysávání koberce	1 x měsíčně
	mytí stolů a okenních parapetů, vysypávání košů (omytí koše a výměna odpad. sáčků dle potřeby)	1 x měsíčně
	mytí dveří	1 x měsíčně
	vysávání čalouněných sedaček	4 x ročně
zasedací místnosti A135 a A243	vysávání koberců	1x týdně
	mytí stolů a okenních parapetů, vysypávání odpad. košů (omytí koše a výměna odpad. sáčků podle potřeby)	1x týdně
	mytí dřezů, pracovní desky kuchyňky	1 x týdně
	odstranění skvrn ze dveří, otření klik a jejich okolí	1 x týdně
	vysávání čalouněných sedaček	4 x ročně
	mytí dveří	1 x měsíčně
	utírání prachu z nábytku z vrchních ploch skříní vysávání čal. sedaček	4 x ročně
zasedací místnost B101	vysávání koberce	1 x týdně
	mytí stolů a okenních parapetů, vysypávání košů (omytí koše a výměna odpad. sáčků podle potřeby)	1 x týdně
	mytí dřezu, pracovní desky kuchyňky	1 x týdně
	odstranění skvrn ze dveří, otření klik a jejich okolí	1 x týdně
	mytí dveří	1 x měsíčně

vstupy, chodby, hl. schodiště, výtah (2x)	mytí podlah	denně
	mytí zábradlí a madel ve výtahu	denně
	vysávání čistících zón	od října do března
	vysypávání košů, omytí koše (výměna odpad. sáčků podle potřeby)	denně

místnost	popis činnosti	četnost
	otření dřevěných lavic a okenních parapetů, leštění zrcadel výtahů	1 x týdně
	mytí hl. vstupních dveří	1 x týdně
	mytí vstupních bočních dveří, dveří do dvorní části vč. 2 ks dělicích dveří na schodiště	1 x měsíčně
	mytí a vyleštění automat. prosklených dveří za hl. vstupem	1 x měsíčně, popř. podle potřeby
	čistění venkovních roštů před vstupními dveřmi	1 x měsíčně
	umytí kabin výtahů	1 x měsíčně
boční schodiště budovy A od kostela	mytí schodiště a zábradlí	2 x týdně
boční schodiště budovy A k archivu	mytí schodiště a zábradlí	1 x měsíčně
OSTATNÍ MÍSTNOSTI		
obřadní síň	vysávání koberce	1 x týdně
	mytí stolu a okenních parapetů	1 x týdně
	mytí prosklených dveří	1 x měsíčně
	mytí zrcadla	1 x týdně
školící místnost	vysávání koberce	1 x měsíčně
	mytí stolů a okenních parapetů	1 x měsíčně
přestupková místnost	vytírání podlah	1 x měsíčně
	mytí stolů a okenních parapetů, vysypávání odpad. koše (omytí koše a výměna odpad. sáčků podle potřeby)	1 x měsíčně
depozit značek	vytírání podlah	1 x měsíčně
spisovny budovy A:		
u sociálního odboru	vytírání podlahy	3 x týdně (pondělí, středa, pátek)
od stavebního odboru	vytírání podlahy	1 x měsíčně
u odboru dopravy	vysávání koberce	1 x měsíčně
velký archiv	mytí podlahy	2 x ročně
spisovny budovy B:	mytí podlah	2x ročně
sklad budova A	mytí podlahy	2 x ročně
sam. kuchyňky v budově B	mytí podlah	3 x týdně
	mytí stolů, dřezů, prac. desky, vysypávání odpad. košů (omytí koše a výměna odpad. sáčků podle potřeby)	denně
	odstranění skvrn ze dveří, otření klik a jejich okolí	denně
	mytí dveří	1 x měsíčně
	utírání prachu z nábytku z vrchních ploch skříní	4 x ročně

místnost	popis činnosti	četnost
serverovna	mytí podlahy	1 x měsíčně
tiskárna v budově B	mytí podlahy	3 x týdně
sociální zařízení	vytírání podlah	denně
	umývání umývadel, mís a pisoárů, sprch. koutů, otření vodovodních baterií a madel	denně
	vysypávání odpad. košů (omytí košů vč. výměny odpad. sáčků dle potřeby)	denně
	důkladná dezinfekce	1 x týdně
	odstranění skvrn ze dveří, otření klik a jejich okolí	denně
	vyleštění zrcadel	denně
	mytí dveří	1 x týdně
	mytí obkladů	1 x týdně
Práce prováděné ve všech prostorách obou budov		
	odstraňování pavučin	1 x měsíčně
	otření prachu z hasicích přístrojů	1 x měsíčně
	otření vypínačů	1 x měsíčně
	mokrý čištění koberců	2 x ročně
	mytí topných těles (před a po topné sezóně)	2 x ročně
	mytí svítidel	1 x ročně
	mytí skla 54 ks vitrín 130x90 cm	4 x ročně
	třídění odpadů a ukládání na určená místa	podle potřeby
	roznos toaletních papírů na sociální zařízení, obměna WC štětek vč. nádobek	podle potřeby
	zamykání vchodů po ukončení úklidových služeb	denně