



Město Bohumín

Městský úřad
Masarykova 158
73581 Bohumín

tel:596 092 111
fax:596 092 100

Č. j. : MUBO/01474/2019/INV/HoJ
Vyřizuje: Jan Hock
Telefon : 596 092 168
E-mail : hock.jan@mubo.cz

V Bohumíně dne 14. ledna 2019

Výzva k podání nabídky

V souladu se směrnicí města o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Bohumína Vás vyzýváme k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace stavby:

„Nová tribuna a přístavba zimního stadionu v Bohumíně“

Zadavatel: Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín
zastoupené starostou města Ing. Petrem Víchou

Projektová dokumentace, která je předmětem výzvy bude zpracována v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo. V rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dle zákona č. 183/2006 Sb. - stavební zákon a prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve všech platných změnách.

Předmět nabídky

Dvoustupňová projektová dokumentace stavby „**Nová tribuna a přístavba zimního stadionu v Bohumíně**“ v rozsahu pro spojené územní a stavební řízení a realizační dokumentace vč. položkového rozpočtu, výkazu výměr a dokladové části.

Dokumentace bude řešit novou ocelovou konstrukci divácké tribuny a přístavbu zázemí zimního stadionu. V přístavbě budou situovány zejména šatny a hygienická zázemí sportovců a trenérů. Dále je zde navržena například klubovna, brusírna, či malá posilovna.

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních. Dokumentace přístavby stadionu pro spojené územní a stavební řízení, dokumentace pro stavební povolení nové tribuny, vč. dokladové části (...společně s přístavbou, či samostatně, **dle dohody se stavebním úřadem**...) a následně celek dokumentace v rozsahu pro realizaci stavby vč. položkového rozpočtu, výkazu výměr.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude architektonická studie přístavby od projekční firmy Archplan s.r.o., která udává pouze vybrané dispoziční řešení přístavby. Architektura přístavby bude navržena v rámci aktuálně poptávaného projektového stupně DUR+DSP. Předpokládá se nosná konstrukce z lepených vazníků a lehký obvodový

plášť.

Dalším podkladem pro podání cenové nabídky je studie nové ocelové divácké tribuny zpracované projekční firmou Idea ateliér s.r.o..

Obě stavební etapy (přístavba, nová tribuna) na sebe navazují díky ústřední chodbě pro obsluhu přístavby. Chodba je navržena ve vnitřním prostoru stadionu pod tribunou viz podklady studie.

Genová nabídka by měla obsahovat rovněž následující projekční práce:

- Opatření archivního IG průzkumu, zaměření stávajícího stavu pro potřeby projektu.
- Prověření stávajících kapacit stadionu x navýšení spotřeby vody a NN = možné rekonstrukce stávajících přípojek vody, NN, kanalizace (alt. vybrané přípojky nově)
- Řešení jednoduché pěší komunikace (v případě rozhodnutí o přístupu do některého prostoru přístavby zvenčí)
- Řešení likvidace dešťových vod (svedení do kanalizace); Pokud nebude možné a bude nutno řešit zasakování, bude řešeno formou dodatku ke smlouvě o dílo, tzn. nacenění proběhne dle aktuální složitosti zvoleného systému zasakování.
- Oplocení vybrané části stavební parcely, pokud bude ze strany investora požadováno.
- Řešení přístavby bude zpracováno formou 3D vizualizace tak, aby bylo zřetelné architektonické ztvárnění přístavby vůči objektu stadionu.

V rámci inženýrské činnosti je nutné uvažovat s obesláním veškerých DOSS a správců sítí dané lokality vč. místních, jako správa veř. osvětlení a místní správci sdělovacích vedení. Inženýrská činnost bude obsahovat podání žádostí vč. příloh na stavební úřad.

Požadavky na rozsah dokumentace

Dokumentace pro stavební povolení, resp. pro spojené územní a stavební řízení (architektonická a stavební, konstrukční část, PBŘ, PENB, technika prostředí staveb...), bude zpracována v patřičném rozsahu dle vyhlášky a to včetně dokladové části. Textová část obou částí (tribuna, přístavba) bude obsahovat propočet nákladů dle kubických metrů obestavěného prostoru stavby.

Dokumentace pro realizaci stavby bude zpracována v patřičném rozsahu dle vyhlášky a to včetně řešení vybraných stavebních detailů a včetně rozpočtu a výkazu výměr.

Projektová dokumentace bude rovněž zpracována v souladu se všemi platnými předpisy a normami, které se vztahují na požadované dílo. Z položkového rozpočtu stavby respektive výkazu výměr bude zřetelná technická specifikace, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby. Objednatel upozorňuje, že ve výkazech výměr neakceptuje agregované položky typu "kpl", které obsahují více stavebních prací, které nejdou přesně rozklíčovat.

Projektová dokumentace bude předána v el. podobě ve vektorovém formátu *.dwg, alt. *.pla, rozpočet a výkaz výměr ve formátu *.xls.

V tištěné podobě bude dokumentace pro stavební povolení předána ve třech vyhotoveních, dokumentace realizační pak ve čtyřech vyhotoveních.

Položkový rozpočet bude členěn na část přístavby a tribuny a bude odevzdán pouze ve dvou tiskových vyhotoveních a digitálně společně s výkazem výměr.

V průběhu zpracování dokumentace bude se zadavatelem konzultováno a odsouhlaseno její řešení. (odhad cca min. 3x)

Místo a lhůta pro podání nabídky

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Nabídky musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz>. Zde dodavatel uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem.

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek v elektronické podobě je do **27. 2. 2019, 13:00 hod.**

Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny za dodání předmětu plnění veřejné zakázky stanovené v nabídce dodavatele v Kč bez DPH.

Obsah nabídky

- vyplněný krycí list (příloha č.1)
 - * nabídková cena za zpracování dokumentace včetně projednání s příslušnými orgány, organizacemi a správci inženýrských sítí
 - * lhůta konečného předání zpracované projektové dokumentace a výkazu výměr nejdéle však konec listopadu 2019.
- seznam 3 projektovaných stavebních úprav obdobného charakteru

Referenční stavby – 2x stavba halového vazníkového typu s nosnou konstrukcí ze dřeva, nebo oceli, či v kombinaci. 1x – hromadné hygienické zázemí pro sportovce, administrativu, veřejnost a pod.

- fotokopie dokladu o oprávnění k podnikání
- fotokopie osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby
- návrh smlouvy o dílo (vlastní smlouva zpracovatele PD)

Jiné podmínky

Zadavatel je oprávněn veřejnou zakázku kdykoliv zrušit nebo nevybrat žádného uchazeče. Odvolat nebo zrušit veřejnou zakázku je zadavatel oprávněn kdykoliv v průběhu, před zahájením nebo ukončením výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení, změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení a to písemně a všem účastníkům výběrového řízení shodně. Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo i pouze na část předmětu nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky. Dále si zadavatel vyhrazuje možnost přezkoumat a posoudit zpracovanou projektovou dokumentací třetí osobou.

Objednatel si dále vyhrazuje právo pozastavit 10% z ceny realizační části

dokumentace (vč.DPH) do doby ukončení realizace stavby provedené dle předmětné dokumentace. Pokud však do 12-ti měsíců po předání dokumentace nebude stavba zahájena, bude pozastavená částka uvolněna.

Výše zmíněné uvést do návrhu smlouvy o dílo.

Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí.

Ing. Petr Vícha v. r.
starosta města

Příloha:

Č. 1: krycí list nabídky

Č. 2: studie přístavby stadionu a tribuny