



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MUBO/32121/2017/INV/Jo  
Ze dne: 2017-08-11  
Čj: MSK 105143/2017  
Sp. zn.: ŽPZ/23338/2017/Bal  
327.2 S5  
Vyřizuje: Ing. Jana Balonová  
Telefon: 595 622 993  
Fax: 595 622 596  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2017-12-04

Městský úřad Bohumín  
Odbor rozvoje a investic  
Masarykova 158  
735 81 Bohumín

## Koordinované závazné stanovisko

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad hájí, podle § 149 správního řádu a přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává žadateli: Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín; IČO: 00297569 (dále „žadatel“),

**k záměru stavby „Obnova rekreační oblasti Vrbického jezera“** (dále jen „záměr“),

na základě předložené projektové dokumentace (DUR, z 07/2017, zpracovatel: PONTONY s.r.o.) k záměru na pozemcích p.č. 647/20 a 647/22 v k.ú. Vrbice nad Odrou, pro účely územního řízení,

toto **koordinované závazné stanovisko**:

### I.

Krajský úřad, jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 77a odst. 7 ve spojení s § 90 odst. 15 a v návaznosti na ust. § 45e odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **souhlasí** s umístěním stavby „Obnova rekreační oblasti Vrbického jezera“ na pozemcích p.č. 647/20 a 647/22 v k. ú. Vrbice nad Odrou, obec Bohumín, dle předložené dokumentace pro územní řízení, vypracované v 07/2017.

### II.

Krajský úřad dle § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů **souhlasí** s umístěním stavby „Obnova rekreační oblasti Vrbického jezera“ v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí, v CHLÚ



Rychvald pro výhradní ložiska hořlavého zemního plynu a v dobývacím prostoru Vrbice (Pudlov) stanoveného pro dobývání výhradního ložiska šterkopísku a nestanovuje podmínky provedení stavby.

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 15.8.2017 žádost žadatele o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí.

Podkladem pro vydání tohoto koordinovaného závazného stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace záměru (DUR, z 07/2017, zpracovatel: PONTONY s.r.o.), na pozemcích p.č. 647/20 a 647/22 v k.ú. Vrbice nad Odrou, pro účely územního řízení. Předmětem záměru je úprava břehové části Vrbického jezera na pozemcích parc. čísel 647/20 a 647/22 v k. ú. Vrbice nad Odrou. Stavba je situována po obvodu jezera. Plovoucí zařízení na jezeře jsou navržena ve čtyřech pozicích po obvodu břehové linie jezera. Bude se jednat se o plovoucí marinu (s kapacitou 8 míst), plovárnu, ekomolo a plavecké distanční molo. Samotné stavební úpravy budou zasahovat od břehu směrem do jezera. Bude se jednat o gravitační kotevní patky z gabionů vyplněných kamenivem a beraněné kotevní piloty. Na břehu bude osazen drobný mobiliář a pěší cesta k plovárně. Účelem stavby je zlepšení zpřístupnění jezera, ve vytypovaných místech břehové linie jezera. Terénní úpravy se budou týkat břehu, přístupové cesty a osazení mobiliáře. Břeh se bude upravovat v rámci osazování gabionových bloků. Tyto bloky budou sloužit i jako přístup na zařízení a protipovodňové opatření do Q5. Nedojde k žádnému kácení stromů.

Krajský úřad se zabýval (ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu) také posouzením vlivu předmětného záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a konstatuje, že předmětný záměr není nutno posuzovat dle uvedeného zákona, neboť záměr nenaplňuje ust. § 4 uvedeného zákona.

Na základě výše uvedeného se mohl krajský úřad zabývat obsahem projektové dokumentace pro územní řízení k záměru a vydat koordinované závazné stanovisko k této dokumentaci.

Krajský úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání závazných stanovisek k předmětnému záměru ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona. Postupy předpokládanými v § 4 odst. 7 stavebního zákona krajský úřad zahrnul do tohoto koordinovaného závazného stanoviska požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí. Toto koordinované závazné stanovisko je vydáváno za splnění předpokladu, že požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů nejsou v rozporu. Při vydávání tohoto koordinovaného závazného stanoviska byl přiměřeně použit § 140 správního řádu o společném řízení.

Jednotlivé záměrem dotčené veřejné zájmy, které krajský úřad hájí a o nichž by bez koordinace byla vydávána jednotlivá závazná stanoviska, jsou obsaženy ve výroku tohoto koordinovaného závazného stanoviska a k jeho odůvodnění krajský úřad uvádí následující.

#### *K výroku I:*

Předmětem stavby je úprava břehové části Vrbického jezera na pozemcích parc. čísel 647/20 a 647/22 v k. ú. Vrbice nad Odrou. Stavba je situována po obvodu jezera. Plovoucí zařízení na jezeře jsou navržena ve čtyřech pozicích po obvodu břehové linie jezera. Bude se jednat se o plovoucí marinu, plovárnu, ekomolo a plavecké distanční molo. Samotné stavební úpravy budou zasahovat od břehu směrem do jezera. Bude se

jednat o gravitační kotevní patky z gabionů vyplněných kamenivem a beraněné kotevní piloty. Na břehu bude osazen drobný mobiliář a pěší cesta k plovárně. Účelem stavby je zlepšení zpřístupnění jezera, ve vytypovaných místech břehové linie jezera. Terénní úpravy se budou týkat břehu, přístupové cesty a osazení mobiliáře. Břeh se bude upravovat v rámci osazování gabionových bloků, které budou dva k marině a tři k plovárně. Tyto bloky budou sloužit i jako přístup na zařízení a protipovodňové opatření do Q5. Nedojde k žádnému kácení stromů.

Z předložených mapových podkladů vyplývá, že předmětné pozemky se nachází v západní části středního segmentu Ptačí oblasti Heřmanský Stav – Odra – Poolší (dále jen „PO“), vymezené nařízením vlády č. 165/2007 ze dne 4. června 2007, s účinností od 1. 6. 2008. Předmětem ochrany PO jsou populace bukáčka malého (*Ixobrychus minutus*), ledňáčka říčního (*Alcedo atthis*) a slavíka modráčka (*Luscinia svecica*) a jejich biotopy. Cílem ochrany ptačích oblastí je zachování a obnova ekosystémů významných pro stanovené druhy ptáků v jejich přirozeném areálu rozšíření a zajištění podmínek pro zachování populací těchto druhů ve stavu příznivém z hlediska ochrany.

Z pohledu možného dotčení předmětů ochrany PO, lze konstatovat následující. Životním prostředím bukáčka malého jsou rybníky s hustými břehovými porosty, bažiny, rákosiny a hustě zarostlé břehové porosty pomalu tekoucích vod. Významnými lokalitami jsou zavodněné štěrkopískovny a důlní propadliny s litorálními porosty. Vhodným stanovištěm jsou rovněž soustavy malých rybníčků se společnými hrázemi, s ponechaným litorálem bez zásahu a navazujícími keřovými porosty (vrby a olše). Ledňáček říční je stálý nebo přelétavý pták, který vyhledává čistší, pomalu tekoucí nebo stojaté vody. Nezbytná je přítomnost hlinitých nebo písčitých břehů, kde si vyhrabává nory k hnízdění. Hnízdním prostředím slavíka modráčka jsou podmáčená místa v nížinách v blízkosti vodních ploch, porostlá rákosem, ostřicemi a křovinatými vrbami. Vzhledem ke skutečnosti, že stavbou nedojde k žádnému kácení dřevin a jedná se o břeh vzniklý těžbou šterku se stávající betonovou cestou vedoucí do vody, která nebude upravována, lze dospět k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde k žádnému ovlivnění předmětů ochrany PO.

Ve vztahu k charakteru stavby, jejímu rozsahu a samotnému umístění, lze tedy konstatovat, s ohledem na biologické a ekologické nároky předmětných výše uvedených druhů, že plánovaná stavba nemůže mít na výše uvedené předměty ochrany PO významný vliv. Realizací stavby v dané lokalitě budou nadále zachovány ekosystémy významné pro výše uvedené předměty ochrany v jejich přirozeném areálu rozšíření a budou nadále zajištěny podmínky pro zachování populací těchto druhů ve stavu příznivém z hlediska ochrany. Stavbou tedy nedojde k ovlivnění předmětů ochrany a ani nebude narušena celistvost ptačí oblasti. Přímé i dálkové vlivy stavby na ostatní ptačí oblasti lze s ohledem na charakter, rozsah a její umístění, rovněž vyloučit. Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit,

a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

Pro úplnost krajský úřad uvádí, že stavba se nachází mimo zvláště chráněná území, jejich ochranná pásma a území evropsky významných lokalit, z toho důvodu nejsou vydávány specializované souhlasy podle § 44 odst. 3, § 37 odst. 2 a § 45c odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v kompetenci krajského úřadu, proto krajský úřad jako dotčený orgán ochrany přírody vydává souhlasné závazné stanovisko k předmětnému záměru.

## *K výroku II:*

Stavba se podle „Mapy ložiskové ochrany-Moravskoslezský kraj“, vydané Ministerstvem životního prostředí a Českou geologickou službou-Geofond nachází v CHLÚ české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí na ploše „M“, v CHLÚ Rychvald pro výhradní ložiska hořlavého zemního plynu a v dobývacím prostoru Vrbice (Pudlov) stanoveného pro dobývání výhradního ložiska šterkopísku.

Krajský úřad požádal Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, (dále „OBÚ“) o projednání stavby, podle § 19 horního zákona, dopisem č. j. MSK 106480/2017 ze dne 17. 8. 2017. Krajský úřad obdržel výsledek projednání OBÚ dne 24. 11. 2017 (zn. SBS 27853/2017/OBÚ-05/3 ze dne 23. 11. 2017). OBÚ považuje stavbu za projednanou bez návrhu podmínek pro umístění stavby. Dále sděluje, že organizace KAMENOLOMY ČR s.r.o. souhlasí s umístěním stavby v dobývacím prostoru Vrbice (Pudlov) bez podmínek.

Krajský úřad při vydání závazného stanoviska podle § 19 horního zákona přihlédl k rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. j. 580/263c/ENV/09 ze dne 3. 7. 2009, kde umístování staveb a zařízení nesouvisející s dobýváním na ploše „M“ CHLÚ české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí je umožněno bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím Ministerstva životního prostředí, č. j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 8. 12. 2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umísťovat bez stanovení podmínek jejich provedení, vyjma vrtů, jejichž konečná hloubka bude větší než 30 m a budou zasahovat do ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje nebo staveb a zařízení souvisejících s vyhledáváním, průzkumem nebo dobýváním jiných výhradních ložisek než jsou ložiska černého uhlí. V tomto případě se nejedná o vyjmenované stavby, proto krajský úřad nestanovil podmínky provedení stavby.

Dále krajský úřad přihlédl k výše uvedenému projednání OBÚ a s ohledem na vše uvedené krajský úřad nestanovil podmínky provedení stavby.

Toto koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad ve vztahu k předmětnému záměru hájí a ohledně kterých vydává závazné stanovisko. Krajský úřad neshledal, že by byl ve vztahu k předmětnému záměru dotčeným orgánem vydávajícím závazné stanovisko na jiných úsecích státní správy, než která jsou uvedena ve výrokové části tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

S ohledem na vše uvedené vydal krajský úřad postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované závazné stanovisko jako podle § 149 odst. 1 správního řádu nesamostatné rozhodnutí, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, respektive podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Vydáním tohoto koordinovaného závazného stanoviska krajský úřad plně vyhověl žadatelově žádosti.

#### Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

#### Další sdělení:

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o pozemních komunikacích):

Krajský úřad po nastudování předložené dokumentace stavby „Obnova rekreační oblasti Vrbického jezera“ musí konstatovat, že se dopravní řešení je popisováno moc obecně. Této kapitole je třeba se věnovat ve stejném rozsahu jako, např. v kapitole ochrany životní. Nelze souhlasit se strohým uvedením, že doprava v lidu není v dokumentaci řešena. Je nutno řešit obnovu rekreační oblasti souhrnně, proto i když není doprava v klidu předmětem umístování, musí být popsán způsob dopravní obslužnosti veřejného areálu u Vrbického jezera (podrobnější popis stávajícího stavu či plánované řešení dopravy v klidu). Účelem obnovy rekreační oblasti má být zvýšení její kvality a tím zvýšení návštěvnosti. Nestačí ve výkresu č. 3 Širší vztahy – návrh opatření označit parkoviště a hygienické zázemí. Rovněž tak je třeba více pozornosti a jednoznačně popsat přístupové a příjezdové komunikace a to ve vztahu k § 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pozemní komunikace se označují kategorií (silnice, místní komunikace, účelové komunikace (jsou veřejné nebo neveřejné)). V souvislosti s kategorizací pozemních komunikací, pak souvisí § 9 citovaného zákona, kde je za vlastníka silnic I. třídy – stát, silnic II. a III. třídy – kraj a za vlastníka místních komunikací – obce. Vlastníkem účelových komunikací je buď fyzická osoba anebo právnická osoba. Z doložené dokumentace vyplývá, že k příjezdu na staveniště bude užívána stávající betonová komunikace, že pro přístup na staveniště je určena obvodová komunikace a místní obslužné komunikace. Za hlavní příjezd na stavbu je označena komunikace, která se napojuje na silnici II/647 ul. Ostravská stávajícím připojením.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství