

Název zadavatele:	město Bohumín
Sídlo:	Masarykova 158 73581 Bohumín
IČO:	00297569
Č. j.:	MUBO/59492/2025/INV/HoJ

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Modulární výstavba: ‘‘Budova zázemí fotbalového hřiště FK Bospor Bohumín II’’“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P25V00000105**“

Předmět veřejné zakázky: Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce. Předmětem zakázky zadávané v režimu zjednodušené podlimitní řízení je modulární budova zázemí pro fotbalový klub FC Bospor Bohumín, pro který jsou stávající prostory v budově zimního stadionu nevyhovující. Budova bude obsahovat dostatečné prostory pro šatny klubu, hygienická zázemí, administrativní část, zázemí trenérů, zázemí maséra a dalších pracovníků. Jedná se o dvoupodlažní budovu sestavenou z 24 ocelových modulů o rozměru cca 3,0 m x 7,5 m x 3,0 m. Budova je zateplena a opláštěna fasádou z kovových PIR panelů. Je navrženo napojení na vodovodní síť, kanalizaci, elektrickou síť a datovou síť.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré stavební práce spojené s realizací záměru. Podkladem pro podání cenové nabídky bude dokumentace pro provedení stavby vypracovaná ateliérem Cubespace s.r.o., Černokostelecká 2085/24, 100 00 Praha 10 Strašnice.

Cena sjednaná ve smlouvě: 27 472 663,00 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název:	ZRUP Příbram a.s.
Sídlo:	Žežická 522 26101 Příbram
IČO:	45147761

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž jediným jejím kritériem byla nejnížší nabídková cena bez DPH. Při hodnocení nabídek komise vycházela z celkově nabídnuté ceny účastníkem pro předmět nabídky, která je pevně dána.

Hodnotící komise rovněž posuzovala kvalifikaci uchazečů v souladu s podmínkami výzvy na podání cenové nabídky, kdy po prověření referencí bylo zjištěno, že nabídka účastníka KP Revital s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava, IČO: 02632195, neobsahuje požadované prokázání technické kvalifikace ve smyslu § 79, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn. V souladu s § 46 a § 113 zákona č. 134/2016 Sb, byl hodnotící komisí daný účastník rovněž

vyzván k objasnění a zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny vybrané položky z položkového rozpočtu, týkající se nosné konstrukce stavby, u které byl shledán značný rozdíl s rozpočtovou cenou. Účastník zadávacího řízení ve stanoveném termínu nepředložil požadované zdůvodnění, proto dne 28. 01. 2026 rozhodla hodnotící komise o jeho vyloučení.

Na základě provedeného hodnocení a posouzení nabídky druhého účastníka v pořadí konstatovala komise, že nabídka splňuje zadávací podmínky a doporučila zadavateli uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem ZRUP Příbram a.s., Žežická 522, 261 01 Příbram, IČ: 45147761.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	ZRUP Příbram a.s.	Žežická 522 26101 Příbram	45147761	27 472 663,00 Kč bez DPH
2.	H3 ateliér s.r.o.	Strojírenská 1304 58001 Havlíčkův Brod	27516318	27 884 872,46 Kč bez DPH
3.	WAREX spol. s r.o.	Na Radosti 184/59 15521 Praha	18628419	33 894 526,00 Kč bez DPH

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:

KP Revital s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava, IČO: 02632195

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
Nepoužito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
Nepoužito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
Nepoužito.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nebylo postupováno dle výše uvedeného ustanovení.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Bohumíně dne 02.03.2026

Ing. Dalibor Třaskoš, MPA, v.r.