

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

JID:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/56955/2025/STAV/La
MUBO/07516/2026

MUBO08891794

Lalíková Michaela

596 092 148

michaela.lalikova@bohumin.cz

11.2.2026

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a §34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), dále příslušný dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 21. 11. 2025 podalo

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,

které zastupuje společnost PROKOP MOSTY s.r.o., Slavíčková 827, 638 00 Brno

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I.

Městský úřad Bohumín, stavební úřad v souladu se závazným stanoviskem dotčeného orgánu Městského úřadu v Bohumíně, odboru životního prostředí a služeb, orgánu ochrany přírody pod sp. zn.: MUBO/40116/2025/ŽPS/HoH a č. j.: MUBO/51757/2025 ze dne 22. 10. 2025 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

p o v o l u j e k á c e n í

dřevin rostoucích mimo les pro účely stavebního záměru:

1 ks stromu:

- na pozemku parc.č. 1285/10 v k. ú. Starý Bohumín, ve vlastnictví státu a příslušností hospodařit Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha, IČO 01312774
- 1 ks javor s obvodem kmene 103 cm - strom byl měřen ve výšce 130 cm nad zemí

Podmínky v oblasti ochrany přírody a krajiny:

1. Kácení dřevin je možné provést po nabytí právní moci vydaného rozhodnutí stavebního úřadu ke stavbě „Most ev.č. 05-11-01 most přes potok Bajcůvka, Starý Bohumín“ a pouze v souvislosti s realizací výše uvedené stavby. Nelze provést kácení samostatně.
2. Kácení se povoluje na dobu vegetačního klidu, což je období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin.

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

II.

a zároveň podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

„Most ev.č. 05-11-01 most přes potok Bajcůvka, Starý Bohumín“
obec Bohumín, m. č. Starý Bohumín

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 585 (trvalý travní porost), 1059 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1096/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1118/2 (vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 1285/10 (orná půda), 1313 (orná půda) v katastrálním území Starý Bohumín.

Druh a účel stavby:

- Most ev.č. 05-11-01 přes potok Bajcůvka

Popis záměru:

Objekt SO 001 Demolice mostu:

- prohlídka stávajícího mostu prokázala zásadní statické poruchy nosné konstrukce mostu (trhliny, kaverny, odpad betonu, obnažená korodující nosná výztuž)
- stávající most bude demolován a na jeho místě bude postaven most nový

Objekt SO 201 Most:

- na mostě bude rozšířeno šířkové uspořádání komunikace. Šířka mezi obrubami bude činit 5,50 m. Šířka jízdních pruhů 2x 2,50 m bez rozšíření v přímé. Na mostě nebude zřízen žádný chodník. Obruby budou výšky 150 mm. Římsy budou monolitické kotvené do nosné konstrukce vodotěsnými kotvami. Výškově bude niveleta na mostě zachována. Niveleta na mostě je v jednotném podélném spádu 0,70 % k OP1. Příčný sklon je konstantní, střechovitý 2,5 % k oběma římsám.
- nosná konstrukce bude monolitický rám z železobetonu C 30/37 XF2. Mostovka (příčel) bude mít výškově proměnnou tloušťku od 360 mm do 560 mm. Rozpětí rámu bude 5,60 m. Délka přemostění bude a v tomto případě i kolmá světlost je 5,00 m. Most je kolmý 100,0 g. Šířka mostovky bude činit 6,20 m.
- založení nových opěr bude na plošných základech s podporou mikropilot (vetknutí). Základy budou vetknuty do mikropilot. Tloušťka základů je 0,60 m, šířka 2,10 m, tloušťka dříků opěr (stojek) bude 600 mm. Vše bude provedeno ze železobetonu C30/37 XF2. Staticky půjde o vetknutý rám, integrovaný most. Most nebude osazen mostními závěry.
- vozovka na mostě bude dvouvrstvá tl. 95 mm. Izolace celoplošná z natavovaných asfaltových pásů tl. 5,00 mm na pečetící vrstvu. Ochrana izolace MA 16 IV tl. 45 mm. Obrusná vrstva ACO 11+ tl. 50 mm. Přechodová oblast bude tvořena drenážním betonem a štěrkem. Odvodnění rubu opěr bude provedeno drenáží s vývodem přes levá mostní křídla do koryta vodoteče ve svahovém opevnění.
- most bude doplněn rovnoběžnými mostními křídly délky 2,50 m
- odvodnění komunikace je na mostě řešeno příčným sklonem a podélným spádem mimo těleso mostu. Mostní odvodňovače na mostě nebudou. Voda z celého mostu bude svedena v předpolích OP1 mostu povrchovými skluzy do koryta vodoteče. Odvodnění izolace bude do předpolí OP1 mostu drenážním polymer betonem v úžlabí mostovky NK

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace předložené ke stavebnímu záměru.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

- šířka mezi obrubami bude činit 5,50 m. Šířka jízdních pruhů 2x 2,50 m bez rozšíření v přímé.
- nosná konstrukce bude monolitický rám z železobetonu C 30/37 XF2. Mostovka (příčel) bude mít výškově proměnnou tloušťku od 360 mm do 560 mm. Rozpětí rámu bude 5,60 m. Délka přemostění bude a v tomto případě i kolmá světlost je 5,00 m. Most je kolmý 100,0 g. Šířka mostovky bude činit 6,20 m.
- základy budou vetknuty do mikropilot. Tloušťka základů je 0,60 m, šířka 2,10 m, tloušťka dříků opěr (stojek) bude 600 mm.
- most bude doplněn rovnoběžnými mostními křídly délky 2,50 m

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb:

- stavba – nový bude umístěn na místě odstraněného mostu - na pozemcích parc. č. 585, 1059, 1096/2, 1118/2, 1285/10, 1313 v katastrálním území Starý Bohumín

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nového mostu na místě starého mostu má tímto minimální vliv na své bezprostřední okolí
- stavební úřad zahrnul jako účastníky řízení vlastníky všech výše uvedených pozemků a staveb na nich a těch, kdo mají jiné věcné právo k těmto stavbám anebo pozemkům, jelikož by záměrem mohli být přímo dotčeni na svých právech. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli jako účastníci řízení zahrnuti, jelikož jejich práva nemohou být záměrem přímo dotčena.

Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Stavba bude povolena na pozemcích parc. č. 585, 1059, 1096/2, 1118/2, 1285/10, 1313 v katastrálním území Starý Bohumín v souladu s ověřenou dokumentací pro stavební záměr. Stavba se povoluje jako stavba trvalá.
2. Pro uskutečnění umístění stavby se jako stavební pozemky vymezují části pozemků parc. č. 585, 1059, 1096/2, 1118/2, 1285/10, 1313 v katastrálním území Starý Bohumín.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost PROKOP MOSTY s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Ivo Prokop, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, dopravní stavby, ČKAIT 1002670.
4. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jakmile bude určena organizace, která bude stavbu provádět, nahlásí tuto investor písemně stavebnímu úřadu před započítím prací na stavbě.
8. Stavebníci zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Stavebníci odpovídají za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací
9. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré platné právní předpisy vztahující se nebo jinak přímo související s předmětným záměrem.
10. Budou dodrženy veškeré podmínky a připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních společností: Povodí Odry, státní podnik ze dne 19. 9. 2025 pod č. j.: POD/13312/2025, Český rybářský svaz, z.s. ze dne 3. 10. 2025 pod č. j.: PD-317-2025, Ředitelství silnic a dálnic s. p. ze dne 4. 9. 2025 pod zn.: RSD-765077/2025-2, Státní pozemkový úřad ze dne 4. 9. 2025 pod zn.: SPU 362165/2025/Mi, DOSI Transport s.r.o. ze dne 26. 8. 2025, CETIN a.s. ze dne 12. 8. 2025 pod č. j.: 225956/25, ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1. 10. 2025 pod zn.: 001168998080,
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska vydaného Městským úřadem Bohumín, odborem životního prostředí a služeb ze dne 22. 10. 2025 pod sp. zn.: MUBO/40116/2025/ŽPS/HoH a č. j.: MUBO/51757/2025 a to:

Podmínky ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon:

1. Bude nutno zpracovat havarijní plán po dobu stavby a předložit jej vodoprávnímu úřadu MěÚ Bohumín ke schválení.
 2. Jelikož je stavba situována v záplavovém území, je nutno zpracovat povodňový plán po dobu stavby a předložit jej vodoprávnímu úřadu MěÚ Bohumín.
 3. Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
 4. Stavebník a vlastník má povinnost dbát o její statickou bezpečnost a zajišťovat údržbu tak, aby při povodni stavba neohrožovala plynulý odtok povrchových vod.
 5. Stavba bude provedena dle předložené dokumentace, na jejímž základě je tento souhlas vydán.
12. **Stavebník je povinen ve smyslu § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon („nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.**

- 13. Stavebník zajistí dle 232 odst. 2 písm. d) a e), zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon („nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy a dále budou předložena vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem.**

Účastníci řízení byli určeni stavebním úřadem v souladu s ust. § 182 stavebního zákona, přičemž účastníky řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, jež budou dle ust. § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí, jsou:

Město Bohumín, IČO 00297569, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

DOSI Transport s.r.o., IČO 28585674, sídlo: Ostravská č. p. 506, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, IČO 01312774, sídlo:

Libušina č. p. 502/5, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Odůvodnění:

Dne 21. 11. 2025 podal stavebník žádost o povolení stavby „Most ev.č. 05-11-01 most přes potok Bajcůvka, Starý Bohumín“ na pozemcích parc. č. 585 (trvalý travní porost), 1059 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1096/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1118/2 (vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 1285/10 orná půda), 1313 (orná půda) v katastrálním území Starý Bohumín, součástí stavebního záměru je kácení dřevin.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

K výroku kácení dřevin stavební úřad uvádí následující:

kácení dřevin bylo stanoveno na základě předloženého závazného stanoviska MěÚ Bohumín, odboru životního prostředí ze dne 22. 10. 2025 pod sp. zn.: MUBO/40116/2025/ŽPS/HoH a č. j.: MUBO/51757/2025 ve smyslu § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad je ve svém povolení záměru tímto závazným stanoviskem vázán dle § 149 odst. 1 správního řádu, a tudíž je obsahem výrokové části vč. stanovených podmínek pro kácení dřevin rostoucích mimo les.

Stavební úřad vyrozuměl dne 29. 12. 2025 o zahájení řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od vyrozumění tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona, kterými jsou stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, které mají společnou pozemkovou hranici, mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a správci inženýrských sítí v tomto prostoru.

Z tohoto hlediska tedy přiznal postavení účastníka řízení:

- a) Dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona stavebník, a to: Město Bohumín (stavební a vlastník pozemků parc.č. 1059, 1096/2, 1118/2 a 1313 v k. ú. Starý Bohumín)
- b) Dle ust. § 182 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Bohumín.
- c) Dle ust. § 182 písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo, k tomuto pozemku nebo stavbě, a to: DOSI Transport s.r.o. (vlastník pozemku parc.č. 585 v k. ú. Starý Bohumín), Státní pozemkový úřad (vlastník pozemku parc.č. 1285/1 v k. ú. Starý Bohumín), Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Brno (oprávněný z věcného břemene k pozemku parc.č. 1285/10, 1059, 1096/2, 1118/2 v k. ú. Starý Bohumín), Povodí Odry, státní podnik (oprávněný z věcného břemene k pozemku parc.č. 1118/2 v k. ú. Starý Bohumín a správce vodního toku Bajcůvka), Český rybářský svaz, z.s. (uživatel revíru ČRS ÚS Ostrava), ČEZ Distribuce a.s. (oprávněný z věcného břemene k pozemku parc.č. 1096/2, 1059, 1118/2, 1313 v k. ú. Starý Bohumín).
- d) Dle ust. 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, a to: CETIN a.s. (vlastník technické infrastruktury).

- e) Dle ust. 182 písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, a to: toto ustanovení se v tomto případě neuplatňuje.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a provedením stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze podle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, dopadem vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. různými imisemi (dle ustanovení § 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012, občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby v průběhu realizace stavby. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změny vyvolaná účinky umístěním, pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a provedením stavby může být přímo dotčena práva výše uvedených vlastníků sousedních pozemků a staveb, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem atd. Vlastníky jiných pozemků a staveb, ani ty, kteří mají jiná práva k dalším pozemkům a stavbám na nich, stavební úřad mezi účastníky řízení nezahrnul, jelikož vlastnictví ani jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemůžou být tímto povolením přímo dotčena a vliv stavby na vzdálenější stavby nezasahuje např. zvýšenou hlučností, prašností, znemožnění výhledu, zastínění pozemku, vstupem na pozemek, zásahem požárně nebezpečného prostoru, dopravním zatížením atd.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena, vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu mostu na místě starého mostu v dané lokalitě.

V rámci vyrozumění o zahájení řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a k tomu jim stanovil lhůtu od 16. dne do 20. dne od doručení. Žádný z účastníků řízení nevyužil ve stanovené lhůtě možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

V řízení stavební úřad posuzuje dle § 193 stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- **územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:**

- Posouzení souladu záměru s územně rozvojovým plánem:

Územní rozvojový plán byl vydán vládou České republiky usnesením č. 581 dne 28. 8. 2024 formou opatření obecné povahy a nabyl účinnosti 29. 10. 2024. Záměr se nedotýká zájmů řešených platným územním rozvojovým plánem v dotčeném území a není s ním v rozporu.

- Posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací vydanou krajem:

Zájmové území, na němž má být posuzovaný záměr umístěn není dotčeno aktualizacemi č. 6 a 7, č. 8a a 8b ZÚR, jež nabyly účinnosti po vydání poslední Změny územního plánu. Stavební úřad tedy vychází z předpokladu, že Územní plán Bohumína je v posuzované části území vůči nadřazené územně plánovací dokumentaci aktuální a záměr je možno vyhodnotit z hlediska jeho souladu s tímto územním plánem.

- Posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací vydanou obcí:

Dle platného územního plánu Bohumína se pozemek parc.č. 585 v katastrálním území Starý Bohumín nachází v ploše dopravní infrastruktury – doprava silniční (kód ploch DS.45 – Z.20) a zároveň se nachází v zastavěném území vymezeném ve smyslu ustanovení § 12 písm. h) stavebního zákona, pozemek parc.č. 1118/2 se nachází v ploše vodní a vodohospodářské – vodní a vodních toků (kód plochy WT) a zároveň se nachází v nezastavěném území ve smyslu ustanovení § 12 písm. j) stavebního zákona, pozemek parc.č. 1059 v katastrálním území Starý Bohumín se nachází v ploše veřejných prostranství (kód plochy PU) a zároveň se nachází v zastavěném území vymezeném ve smyslu ustanovení § 12 písm. h) stavebního zákona, pozemky parc.č. 1285/10 a 1313 se nacházejí v ploše zeleně – zeleň krajinná (kód plochy ZK-K.14) a zároveň se nacházejí v nezastavěném území ve smyslu ustanovení § 12 písm. j) stavebního zákona, pozemek parc.č. 1096/2 se nachází v ploše dopravní infrastruktury – doprava silniční (kód plochy DS) a zároveň se nachází v nezastavěném území ve smyslu ustanovení § 12 písm. j) stavebního zákona.

Uvedený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Bohumín, vydaným opatřením obecné povahy. Opatření obecné povahy bylo vydáno usnesením zastupitelstva města Bohumín ze dne 10. 2. 2014 pod č. 282/21 a nabylo účinnosti dne 1. 3. 2014. Územní plán Bohumína ve znění změny č. 1, 3, 4 a 5 úplné znění závazné od 19. 12. 2024. Změna č. 6 Územního plánu Bohumína byla vydána zastupitelstvem města Bohumína usnesením č. 235/21 dne 8. 12. 2025, formou opatření obecné povahy. Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 29. 12. 2025. Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Bohumín byly zpracovány ke dni 31. 3. 2021.

Plochy silniční dopravy jsou definovány následovně:

Plochy silniční dopravy zahrnují zpravidla silniční pozemky dálnic, silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, výjimečně též místních komunikací III. třídy, které nejsou zahrnuty do jiných ploch, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty a doprovodné a izolační zeleně, a dále pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, například autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a významné odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot apod.

Plochy vodní a hospodářské jsou definovány následovně:

Do ploch vodních a vodních toků se zahrnují zejména pozemky vodních ploch a koryt vodních toků. Není-li účelné další členění na plochy vodohospodářské, zařazují se do této plochy také pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití. Vymezením ploch vodních a vodních toků se zajišťují územní podmínky zejména pro ochranu vod, pro ochranu před suchem nebo před škodlivými účinky povodní, pro žádoucí regulaci vodního režimu území či pro plnění dalších funkcí území, které stanovují právní předpisy na úseku vod a ochrany přírody a krajiny, včetně např., revitalizace koryt vodních toků apod.

Plochy veřejných prostranství všeobecná jsou definovány následovně:

Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Veřejná prostranství všeobecná se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem.

Plochy veřejných prostranství obvykle s prostorotvornou a komunikační funkcí; mohou zahrnovat veřejná prostranství se zpevněným povrchem, např. náměstí, tržiště, významné komunikace, bulváry, nábřeží, korza a promenády s předpoklady pro zajištění komfortu a bezbariérového pohybu pěších, nebo také veřejná prostranství se zpravidla nezpevněným povrchem, která zahrnují převážně cíleně založené plochy zeleně, včetně malých vodních ploch a toků, např. veřejně přístupné parky a zahrady v zastavěném území a v zastavitelných plochách doplněné zpravidla systémem cestní sítě s předpoklady pro zajištění komfortu a bezbariérového pohybu pěších, nejsou-li tyto plochy zařazeny do ploch zeleně. Součástí ploch mohou být pozemky nezbytné související technické infrastruktury sloučitelné s účelem veřejných prostranství. Možnosti umístění jiných souvisejících staveb a zařízení stanovují podmínky v územním plánu.

Plochy zeleně (zeleň krajinná) jsou definovány následovně:

Plochy zeleně krajinné se vymezují v případech, kdy je potřeba systémem vegetačních prvků v území podpořit přirozené funkce krajiny, včetně jejích charakteristických rysů, především funkci krajínotvornou, půdoochrannou, ekostabilizační, retenční či infiltrační. Na rozdíl od ploch přírodních nejsou v plochách zeleně krajinné výrazněji uplatňovány zájmy územní ochrany přírody a krajiny ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Typickým příkladem použití ploch zeleně krajinné je prostorová stabilizace území pro průlehy, zasakovací pásy, meze, remízky, stromořadí či větrolamy.

V nezastavěném území se připouští:

- povolování staveb, zařízení, a jiných opatření pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, včetně realizace přípojek a účelových komunikací. Při návrhu změn v situování zejména liniových vedení technické infrastruktury nadmístního významu v nezastavěném území přednostně využívat k tomuto účelu vymezené koridory, popř. sdružovat vedení a minimalizovat tak další fragmentaci krajiny a zásahy do ploch specifikovaných v odst. 117. a 118.

V zastavěném území, zastavitelných plochách a plochách transformačních se připouští:

- realizovat příjezdové komunikace, odstavné a provozní plochy pro přímou obsluhu funkční plochy (zejména chodníky, místní a účelové komunikace, obratiště, manipulační plochy), pro které vzhledem k významu a velikosti nebylo účelné vymezit samostatnou plochu silniční dopravy. Uvedené stavby se připouští realizovat v kapacitě potřebné pro provoz situovaných staveb, pokud jejich negativní vlivy nepřesahují míru přípustnou pro převažující využití plochy i ploch sousedních.

Stavební úřad dospěl k závěru, že předložený záměr je přípustný, není v rozporu se záměry územního plánování a je slučitelný s hlavním využitím všech výše uvedených ploch, z důvodu toho, že se jedná o demolici stávajícího mostu a následně na stejném místě provedení mostu nového.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Stavební úřad dospěl k závěru, že není nutno provádět toto vyhodnocení, jelikož obec Bohumín má zpracovaný územní plán.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Pozemek dotčený stavbou se nenachází v památkové zóně ani rezervaci, a tudíž se na ni nevztahují ustanovení zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Stavba se nedotýká chráně krajinné oblasti. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba je v souladu se stavebním zákonem, žádost by doložena na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 149/2024 Sb. Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona a je také v souladu s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ust. § 157 stavebního zákona. Vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu.

Projektová dokumentace splňuje obsahové náležitosti podle ust. § 158 odst. 1 stavebního zákona.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost PROKOP MOSTY s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Ivo Prokop, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, dopravní stavby, ČKAIT 1002670. Projektant je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy; statické a jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly přezkoumatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh.

Projektant je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy; statické a jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly přezkoumatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh.

Projektová dokumentace byla zpracována v červenci 2025.

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na využívání území podle vyhl. 146/2024 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Na danou stavbu se vztahují požadavky na bezbariérové řešení a tyto jsou v daném případě dodrženy.

Most je v intravilánu, takže je nutné řešit přístupnost a bezbariérovost. To bude splněno použitím výškových ramp ze zámkové dlažby, které umožní přechod ze silnice na mostní římsy (viz souhrnná technická zpráva, část B, bod B. 5, písm. c) str. 17).

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb vydal dne 22. 10. 2025 pod sp. zn.: MUBO/40116/2025/ŽPS/HoH a č. j.: MUBO/51757/2025 závazné stanovisko, se závěrem: Předmětný záměr je z hlediska všech městských úřadem chráněných veřejných zájmů přípustný za podmínek, které jsou uvedeny v podmínce č. 11 a výrokové části tohoto rozhodnutí a podmínek v oblasti ochrany přírody a krajiny, které jsou obsahem povolení o kácení dřevin, obsaženého ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Předmětný záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný.

Stavební úřad vzal v úvahu obsah rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření, sdělení a dalších podkladů dotčených orgánů vydaných na základě zvláštních právních předpisů a po projednání věci dospěl k závěru, že daný záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů. Jednotlivé dotčené orgány, které předloženou projektovou dokumentaci pro povolení záměru při vydávání uvedených aktů posoudily kladně bez výhrad či podmínek, případně s podmínkami, jež byly následně zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou pro rozhodování stavebního úřadu závazná a nemůže rozhodnout v rozporu s nimi.

Vzhledem k charakteru stavby - demolice a znovu provedení mostu přes Bajcůvku - nebylo prováděno posouzení vlivu záměru stavby na životní prostředí (viz souhrnná technická zpráva, část B, bod B. 7, písm. c), str. 17).

Před zahájením výkopových prací zajistit vytýčení všech podzemních inženýrských sítí. Jejich souběhy a křížení byly projednány se správcí sítí a musí být v souladu s jejich požadavky a s ČSN 73 6005.

Stavební úřad dospěl k závěru, že mu není znám nesoulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Při provádění opravy mostu bude nutné všechny přeložky a opatření projednat se správcí sítí pro zajištění bezpečnosti i během provádění stavby (viz souhrnná technická zpráva, část B, bod B. 4, str. 16).

Nový most upravuje křížení vodoteče se silnicí. Vodoteč se nebude při této stavbě upravovat. Pouze se provede opevnění koryta vodoteče kamenem do betonu pod mostem a v jeho obou předpolích. Provizorním opatření po dobu stavby bude řešeno objízdou trasou.

Napojení zůstane zachováno jako ve stávajícím stavu, tzv. z místní komunikace 05-11. Na mostě se neřeší doprava v klidu. Na mostě nebude zřízen chodník. Cyklistická stezka zřízena nebude (viz souhrnná technická zpráva, část B, bod B. 5, str. 16).

Stávající technická infrastruktura je respektována. Vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury vydali k projednávanému záměru svá kladná stanoviska a vyjádření.

Stavba je navržena v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury a budou respektované stanoviska a vyjádření v dané věci, viz podmínka č. 10 tohoto rozhodnutí o povolení záměru.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Při posuzování účinku budoucího užívání stavby stavební úřad vychází zejména z předložené projektové dokumentace, která je zpracována oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona, jeho prováděcích vyhlášek.

Dle názoru stavebního úřadu neubude mít povolovaná stavba žádný negativní vliv při svém užívání na přilehlé sousední pozemky či nemovitosti, neboť se jedná o stavbu dopravní infrastruktury a to: demolici a následné vybudování mostu přes vodní tok Bajcůvka. Realizací stavby nebude změněn charakter či způsob užívání pozemků stavby.

Práva účastníků řízení v tomto případě byla naplněna.

Žádost o vydání rozhodnutí byla doložena následujícími doklady a podklady:

- 1) Snímek pozemkové mapy – opatřil stavební úřad
- 2) Vlastnictví pozemků bylo ověřeno: výpisem z katastru nemovitostí LV 10001, 808, 10002 – opatřil stavební úřad
- 3) Informace o okolních parcelách – opatřil stavební úřad
- 4) Projektovou dokumentaci zpracovala společnost PROKOP MOSTY s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Ivo Prokop, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, dopravní stavby, ČKAIT 1002670.
- 5) Pověření ze dne 13. 8. 2025
- 6) Souhlasy vlastníků dotčených pozemků dle § 187 stavebního zákona

K žádosti o vydání rozhodnutí žadatel doložil tyto stanoviska, vyjádření a rozhodnutí DO:

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb

(závazné stanovisko ze dne 22. 10. 2025 pod sp. zn.: MUBO/40116/2025/ŽPS/HoH)

Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství

(stanovisko a sdělení ze dne 25. 8. 2025 pod sp. zn.: ŽPZ/17952/2025/Huj)

Krajský úřad MSK, odbor dopravy

(vyjádření ze dne 29. 8. 2025 pod sp. zn.: DSH/17850/2025/Mic

Policie ČR, územní odbor Karviná, DI Karviná

(stanovisko ze dne 3-9.2025 pod č. j. KRPT-205935-2/ČJ-2025-070306)

Dále žadatel předložil k řízení tato vyjádření majetkových správců inženýrských sítí a ostatních

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,

(stanovisko ze dne 3. 9. 2025 pod zn.: 9773/V021944/2025/JO)

ČEZ Distribuce, a.s.

(vyjádření ze dne 13. 8. 2025 pod zn.: 001167054081)

(vyjádření ze dne 1. 10. 2025 pod zn.: 001168998080)

GasNet Služby, s.r.o.

(stanovisko ze dne 12. 8. 2025 pod zn.: 5003390419)

CETIN, a.s.

(vyjádření ze dne 12. 8. 2025 pod č. j.: 225956/25)

Telco Pro Services, a.s.

(sdělení ze dne 4. 2. 2025 pod zn.: 0201831161)

Telco Infrastructure, s.r.o.

(sdělení ze dne 4. 2. 2025 pod zn.: 1100205961)

ČEZ ICT Services, a.s.

(sdělení ze dne 4. 2. 2025 pod zn.: 0700937702)

BM Servis a.s.

(vyjádření ze dne 5. 2. 2025)

(vyjádření ze dne 18. 3. 2025 pod zn.: BMS/0783/2025)

T-Mobile Czech Republic a.s.

(vyjádření ze dne 13. 2. 2025 pod zn. E06825/25)

Městský úřad Bohumín, majetkový odbor

(vyjádření ze dne 5. 2. 2025 pod sp. zn.: 06559/2025/MAJ/DuA)

Povodí Odry, státní podnik

(stanovisko ze dne 10. 7. 2024 pod zn.: POD/11487/2024)

Nordic Telecom Regional s.r.o.

(vyjádření ze dne 5. 2. 2025 pod č. 2025-0402131959)

Povodí Odry, státní podnik

(stanovisko ze dne 19. 9. 2025 pod zn.: POD/13312/2025)

Český rybářský svaz, územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko

(vyjádření ze dne 3. 10. 2025 pod č. j.: PD-317-2025)

Ředitelství silnic a dálnic ČR

(souhrnné stanovisko ze dne 4. 9. 2025 pod zn.: RSD-765077/2025-2)

(sdělení ze dne 15. 8. 2025 zn.: RSD-741168/2025-3)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro MSK

(vyjádření ze dne 1. 10. 2025 pod zn.: SPU 408074/2025/Pon)

(sdělení ze dne 4. 9. 2025 pod zn.: SPU 362165/2025/Mi)

(sdělení ze dne 9. 9. 2025 pod zn.: SPU 360256/2025/Pon)

Stavební úřad při posouzení a rozhodnutí vychází ze spolehlivě zajištěných podkladů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, dále se řídí platnými právními předpisy, zejména územním plánem Bohumína, stavebním zákonem, jeho prováděcími právními předpisy, a to vyhláškou č. 146/2024 Sb., vyhláškou č. 131/2024 Sb., správním řádem atd.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky: Město Bohumín, odbor majetkový, Povodí Odry, státní podnik, Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Brno, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, DOSI Transport s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení nebyly v řízení o záměru vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí v určené době nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek daných stavebním zákonem a dospěl k záměru, že řešení navržené žadatelem, technicky i ekonomicky zdůvodněné projektovou dokumentací za předpokladu dodržení podmínek tohoto rozhodnutí neohrožuje ani nepoškozuje všeobecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy, a proto bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním u stavebního odboru Městského úřadu Bohumín. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Upozornění:

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 160 a § 161 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je stavebnímu úřadu povinen oznámit předem termín zahájení stavby,
- umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 227, § 291, § 292 a § 293 stavebního zákona),
- neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- stavebník/stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona a dle ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb
- stavebník zajistí vždy účast stavebního dozoru na prohlídce stavby,
- udržovat schůdnost a sjízdnost vozovek užívaných pro soz stavebního materiálu a zajistit jejich čištění, v případě poškození komunikací nebo jejich součástí budou závady odstraněny investorem na vlastní náklady po předchozím projednání se správcem komunikace.
- při stavební činnosti postupovat tak, aby nebylo okolí obtěžováno zejména nadměrným hlukem, prašností a vibracemi. V průběhu provádění stavebních prací bude dodržovat veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy a předpisy k zajištění požární bezpečnosti včetně příslušných platných norem.
- stavební činností nerušit klid a pořádek v okolí stavby nad míru obvyklou poměrům stavby.

„otisk úředního razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Město Bohumín v zastoupení PROKOP MOSTY s.r.o., IDDS: i87u7wv, sídlo: Slavičkova č.p. 827/1a, Lesná, 638 00 Brno 38

Město Bohumín v zastoupení Ing. Lumír Macura, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Město Bohumín, odbor majetkový, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq, sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, IDDS: wfqyvcs, sídlo: Jahnova č.p. 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Brno, IDDS: zjq4rhz, sídlo: Šumavská č.p. 33, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, IDDS: z49per3, sídlo: Libušina č.p. 502/5, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2

DOSI Transport s.r.o., IDDS: abzzm9q, sídlo: Ostravská č.p. 506, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány a ostatní

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, DI Karviná, IDDS: n5hai7v, sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Krajský úřad Moravskoslezský kraj, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Ing. Ivo Prokop, IDDS: 99yrhdb, místo podnikání: Zborovská č.p. 937/1, Brno-Žabovřesky, 616 00 Brno 16

