



MĚSTO BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Čj: MUBO/04328/2026/OSD/GoR
JID: MUBO08867049
v Bohumíně dne 26. 1. 2026

Výzva k podání nabídky

(požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky)

Svislá zdvihací plošina ul. Nerudová 973, Bohumín

Zadavatel: Město Bohumín

zastoupené starostou Ing. Lumírem Macurou

Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín

IČ: 00297569

DIČ: CZ00297569

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800,

tel./fax: 596 092 111/ 596 092 100

Kontaktní osoba: Bc. Rostislav Götze, referent investiční výstavby správy domů

tel. 596 092 160 e-mail: gotze.rostislav@mubo.cz

Ing. Kateřina Pálková, vedoucího odboru správy domů

tel. 596 092 200, e-mail: palkova.katerina@mubo.cz

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v režimu zakázka malého rozsahu na dodávky a zveřejněná podle Směrnice města o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Bohumína.

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je projektová dokumentace, dodání a instalace svislé zdvihací plošiny u věžového bytového domu na ul. Nerudová 973, Bohumín.

Zdvihací plošina bude určena především pro přepravu invalidních či jinak pohybově postižených osob, osob na invalidních a elektrických vozíčkách.

Umístění plošiny bude u hlavního vstupu do bytového domu a bude ústit na stávající schodišťovou podestu před vstupem.

Vertikální zdvižná plošina, bude montována jako samonosná konstrukce bez šachty. Instalace bude prováděna přímo na chodníkové plochy bez zapuštění pro podestu plošiny. Vstup na podestu plošiny bude proveden nájezdem.

Otevírání dolních i horních dvířek bude ruční. Konstrukce bude s antikorozi ochranou a důležité konstrukční a pohledové prvky z nerez, přizpůsobené klimatickým podmínkám léta a zimy, s prvky anti vandal. Podlaha plošiny bude mít protiskluzový povrch. Minimální rozměry plošinové podesty požadujeme 1400x1000 mm. Překonávaný výškový rozdíl je cca 1300 technické a bezpečnostní normy pro tyto zvedací zařízení. Přivolání plošiny bude umožněno ze spodní i horní stanice.

Požadujeme jednoduché a bezpečné ovládání dle platných norem pro tyto zařízení. V rámci realizace je nutné řešit způsob napojení plošiny na elektřinu ve sklepních prostorech. Dodavatel v rámci realizace vyřeší veškeré administrativní požadavky (komunikace ohledně umístění sítí. S dodavatelem bude po realizaci podepsána servisní smlouva na období 5 (pět) let od dokončení a předání stavby.

CPV zakázky: **42416000-5** - Výtahy, skipové výtahy, zdviháky, eskalátory a pohyblivé chodníky

Součástí dodávky plošiny a realizace je:

- přípravná jednání s investorem;
- dodávka svislé vertikální plošiny vč. stavebních úprav a napojení na elektřinu;
- zajištění a provedení elektro revize elektroinstalace;
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů (zejména výchozí revize el. zařízení nových rozvodů), doloží osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých materiálů, zařízení a montážních prací dle zákona
 - č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů prohlášení o shodě, osvědčení, certifikátů;
- dodavatel si zajistí zařízení staveniště, hygienické zázemí, odběr vody, el. energie a jiných zdrojů na vlastní náklady (hradí vodné, stočné a další odebraná media);
- zajištění střežení stavby a staveniště na náklady a zodpovědnost dodavatele;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- Při realizaci díla bude dbáno všech ustanovení smlouvy o dílo a podmínek uvedených v povolení záměru.

II. Přístup k zadávací dokumentaci a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zveřejněna na stránkách města v elektronickém systému E-ZAK, na adrese <https://bohumin.ezak.cz/>. Zde jsou k dispozici ke stažení všechny přílohy této výzvy. Veškeré požadavky na účastníka vyplývající ze zadávací dokumentace, jakož jejich příloh, jsou pro účastníka závazné a musí být zahrnuty v nabídce účastníka zadávacího řízení.

III. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Doba trvání přípravných jednání a dodání projektové dokumentace **do 30 dní od podepsání smlouvy.**

Doba realizace, stavební úpravy, instalace plošiny včetně všech revizí a zkoušek, přípravy předávací dokumentace a řádného ukončení a vyklizení stavby **do 60 dní od předání staveniště.**

Termín zahájení projekčních prací:
Termín dodání projektové dokumentace:
Termín zahájení realizace:
Termín předání dokončeného díla:

předpoklad **březen 2026**
do 30 dní od podpisu smlouvy
předpoklad **květen 2026**
do 60 dní od předání staveniště

Místo realizace díla:

- parcela č. 2628, katastrální území Nový Bohumín ve vlastnictví Města Bohumín (Masarykova 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín)
- parcela č. 709/1, katastrální území Nový Bohumín ve vlastnictví Města Bohumín (Masarykova 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín)

IV. Kvalifikace uchazeče

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti účastníka v zadávacím řízení.

Kritéria pro prokázání kvalifikačních předpokladů:

- výpis z Obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán)
- doklad o oprávnění k podnikání dle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - pro tuto zakázku s předmětem provádění stavebních prací, jejich změn a odstraňování
- osvědčení o provedení 3 stavebních prací obdobného charakteru (zvedací zařízení, plošiny a výtahy pro přepravu osob) s nákladem min. 600 000 Kč bez DPH za posledních 5 let.

V. Podmínky pro zpracování nabídky

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena ve smlouvě o dílo v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s projekční činností, umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním a zabezpečením definovaných činností v této zadávací dokumentaci. Součástí nabídky bude také cenová nabídka za servisní služby na období 5 (pěti) roků od dokončení a předání stavby.

Požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídka a veškeré ostatní údaje budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.

Dokumentace a nabídka uchazeče musí být následovně seřazená a musí obsahovat:

- 1) Identifikační údaje uchazeče (krycí list) - vyplněný formulář „Krycí list“ (dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku.
- 2) Prokázání kvalifikace podle požadavků uvedených v čl. IV. Kvalifikace uchazeče
- 3) Přehledně a srozumitelně zpracovaná prezentace nabízené zdviže obsahující technické, rozměrové, užitkové vlastnosti zařízení. Popis použitých materiálů, popis obsluhy a příklady, kde je zdviž nabízeného provedení již instalována (adresa instalace, datum instalace a kdo je provozovatelem této zdviže, kontaktní údaje provozovatele). Reference k těmto instalovaným zdvižím.
- 4) Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2), který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního

rejstříku (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.

- 5) Požadavek na sestavení servisní smlouvy (příloha č. 3), který bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být v nabídce doložena). V rámci servisní smlouvy budou ujednány pravidelné preventivní prohlídky, odborné prohlídky v rozsahu platných norem, zajištění oprav, na které se vztahuje záruka.

VI. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle její **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny za dodání předmětu plnění veřejné zakázky + ceny za servis a údržbu v délce 5-ti let, cena bude uvedena jako součet obou cen v nabídce uchazeče v Kč bez DPH.

VII. Platební podmínky

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude uhrazena po převzetí díla objednatelem. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění. Splatnost daňových dokladů (faktur) se stanoví na 30 dní. Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

VIII. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

IX. Záruční podmínky

Záruka za dílo je stanovena na 60 měsíců od dne převzetí díla objednavatelem od účastníka na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

XI. Lhůta a způsob podání nabídky

Nabídky se podávají výhradně přes elektronický nástroj zadavatele. Nabídky musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka. Adresa pro podání nabídek: <https://bohumin.ezak.cz/> Zde Účastník uvede cenu a vloží doklady požadované zadavatelem. Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek tj. **10. 02. 2026 v 09:00 hodin.**

Otevírání elektronických nabídek prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek. Protokol o otvírání nabídek bude poté zveřejněn v elektronickém systému E-ZAK.

XII. Ostatní podmínky zadávací dokumentace, změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí zadavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem účastníkům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace a kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a rovněž zveřejní způsobem, jakým byla zveřejněna zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého zadávacího řízení:

- právo odmítnout všechny nabídky
- právo zadavatele zrušit zadávací řízení
- právo uzavřít smlouvu o dílo i pouze na část předmětu plnění

XIII. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru účastníka

Zadavatel si vyhrazuje zveřejnit v elektronickém systému E-ZAK oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení i oznámení o výběru účastníka. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění v elektronickém systému E-ZAK.

XIV. Odpovědné zadávání

Město Bohumín uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním samosprávného celku, které je vymezeno zejména zákonem č. 128/2000 Sb, o obcích ve znění pozdějších předpisů. Město Bohumín pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem, kdy při stanovení zadávacích podmínek zohledňuje sociální a environmentální aspekty dané zakázky, jakož i možnosti inovativních řešení.

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek pro výběr dodavatele posoudil vzhledem k povaze a smyslu zakázky dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Rozhodl požadavky na sociálně odpovědné a environmentální zadávání zapracovat do zadávacích podmínek a smlouvy o dílo.

S ohledem na povahu veřejné zakázky a postavení zadavatele neidentifikoval zadavatel žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s jeho výše uvedeným posláním, vymezeným účelem veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami přiměřenosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

Ing. Kateřina Pálková
vedoucí odboru správy domu

Přílohy ke stažení na profilu zadavatele <https://bohumin.ezak.cz/>

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Požadavek na sestavení servisní smlouvy