



MĚSTO BOHUMÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

Masarykova 158
735 81 Bohumín

V Bohumíně dne 03. 12. 2025

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 41 - 44

Číslo jednací:	MUBO/52317/2025/INV/Ka
Název zakázky:	Bohumínská městská nemocnice – pavilon LDN
Druh veřejné zakázky:	nadlimitní zakázka na stavební práce
Zadávací řízení:	otevřené řízení
Název/obchodní firma zadavatele:	město Bohumín
se sídlem:	Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ:	00297569

Dotaz č. 1

Žádáme o znovu vysvětlení provedení pilot bez upřesněného IGP, z hlediska samotného provedení existují dvě možnosti vrtání. Doopravdy předpokládáte, že geotechnik u vrtání určí ihned metodu a změnu vrtání? Změny by se týkaly i délek výztuží a množství betonu a u samotné realizace pilot je to komplikace.

Odpověď č. 1

Je na prováděcí firmě, jestli zvolí přítomnost geotechnika přímo při vrtání, nebo provede zkušební vrt a ověření geologii před prováděním.

U pilot je předepsán, jaký má být finální produkt a na co si mají dát firmy při provádění pozor. Je čistě na jejich odborné způsobilosti, jakou technologii provádění v dané geologii zvolí, aby byly pilot provedeny dle projektu. Způsob provádění pilot není jednoznačně předepsán, je pouze doporučen, což dovoluje větší variabilitu, jelikož se jedná o veřejnou zakázku.

"Předpokládáme návrh vrtaných velkopřůměrových pilot, které budou vrtány spirálovým vrtákem, popřípadě šapou, pod ochranou ocelových výpažnic. Zvolená technologie pilotáže musí zaručit, že zemní prostředí pod pilotami nebude narušeno, pevnostní charakteristiky zemin pod patou pilot nebudou oslabeny, nedojde ke vzniku kaveren a nezpůsobí snížení třecího odporu na plášti pilot."

Délka armokoše se nebude zvětšovat, armokoš nemusí být proveden až na dno piloty, toto je zřejmé i ze schémat vyztužení a je to standardní způsob pokud jsou piloty zatěžovány primárně svislou silou.

Dotaz č. 2

Žádáme o doložení projektu rozváděčů XT1-XT9, na který se odkazuje pol. č. 250 v SO 01.23 – Elektroinstalace

250	K	Pol591	ROZV. XT1 - XT9 S VÝZBR.DLE PROJEKTU A PROTIPOŽÁR. ODOLN.	KS	9,000
-----	---	--------	---	----	-------

Odpověď č. 2

Dotazované rozvaděče jsou součástí PD. Jedná se o specifikaci rozvaděče s ohledem na požární odolnost.

Dotaz č. 3

Žádáme o doložení výkresové dokumentace Rozvaděče R-FVE, pol. č. 9 SO 01.25 – Fotovoltaika

9	K	R-210010	Rozvaděč R-FVE dle výkresové dokumentace včetně nosné konstrukce pro montáž na střeše	komplet	1,000
---	---	----------	---	---------	-------

Odpověď č. 3

Dotazované rozvaděče jsou součástí PD. Jedná se o specifikaci rozvaděče s ohledem na požární odolnost.

Dotaz č. 4

Vzhledem k počtu Vysvětlení zadávací dokumentace a 3x změněnému výkazu výměr žádáme o adekvátní posun termínu odevzdání nabídky. Ve VZD se jedná převážně o změny u technických zařízení, kdy musíme tyto změny zaslat na naše dodavatele, ti musejí změny zpracovat a následně nám je zaslat.

Odpověď č. 4

S ohledem na doplnění a změnu zadávací dokumentace zadavatel dle § 99/2 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na 17. 12. 2025 do 10:00 hodin.

Dotaz č. 5

Žádáme o upřesnění jednotlivých délek a průměrů k položce č. 245 objektu SO 01.

Z této položky není jasné, přes které kce budou prostupy provedeny.

Prosíme i o vyznačení prostupů v PD.

Dále žádáme o upřesnění, co se myslí zapravením.

245	K	R-9858900	Provedení prostupu přes zdivo, strop do vel. 0,5 m2 vč. zoětného zapravení	kus	256,000
-----	---	-----------	--	-----	---------

Odpověď č. 5

Maximální délka prostupu konstrukcí bude 300 mm, pr. max 0,5 m2. Po provedení prostupu a osazení prvku do konstrukce bude provedeno jeho zapravení – dozdivka, začištění, dobetonávky apod.

Dotaz č. 6

Žádáme o odpověď, zda se počítá s požárními ucpávkami. Pokud ano, prosím upřesnit a doplnit do VV.

Odpověď č. 6

Požární ucpávky jsou součástí rozpočtů jednotlivých profesí.

Dotaz č. 7

Mohou být změny v aktualizovaných VV označeny jinou barvou? Je to standardní postup a současné zasílání aktualizovaných VV tomuto neodpovídá. S přečíslováním stávajících položek a přidáním nových položek, je VV velmi nepřehledný.

Odpověď č. 7

Nové změny jsou označeny.

Dotaz č. 8

Délka rolety je 17,3m. Děleno 3 je 5,76. Prosím je tento rozměr opravdu správný?

Pokud ano, jedná se o nadstandartní systém, který se ovšem nevejde do šířky otvoru 130mm

8	Z56	STÍNÍČÍ TECHNIKA - PŘEDOKENNÍ SCREENOVÉ ROLETY OSAZENÝ DO NADPRAŽÍ OKEN, SCREENOVÉ ROLETY OVLÁDÁNY ELEKTROMOTOREM POMOCI TLAČÍTKA, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU OSAZENY SPOLEČNĚ S VODÍČIMI LIŠTAMI NA OSTĚNÍ, VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ A SYSTÉMOVÝCH PRVKŮ ZAJIŠŤUJÍCÍ FUNKČNOST, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU ROZDĚLENY NA JEDNOTLIVÉ SEKCE (ROZDĚLNÍ NA 3 SEKCE) A BUDOU OVLÁDÁNY SPOLEČNĚ V RÁMCI SESTAVY	1	17300	2850	130	
9	Z57	STÍNÍČÍ TECHNIKA - PŘEDOKENNÍ SCREENOVÉ ROLETY OSAZENÝ DO NADPRAŽÍ OKEN, SCREENOVÉ ROLETY OVLÁDÁNY ELEKTROMOTOREM POMOCI TLAČÍTKA, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU OSAZENY SPOLEČNĚ S VODÍČIMI LIŠTAMI NA OSTĚNÍ, VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ A SYSTÉMOVÝCH PRVKŮ ZAJIŠŤUJÍCÍ FUNKČNOST, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU ROZDĚLENY NA JEDNOTLIVÉ SEKCE (ROZDĚLNÍ NA 3 SEKCE) A BUDOU OVLÁDÁNY SPOLEČNĚ V RÁMCI SESTAVY	1	17250	2850	130	
0	Z58	STÍNÍČÍ TECHNIKA - PŘEDOKENNÍ SCREENOVÉ ROLETY OSAZENÝ DO NADPRAŽÍ OKEN, SCREENOVÉ ROLETY OVLÁDÁNY ELEKTROMOTOREM POMOCI TLAČÍTKA, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU OSAZENY SPOLEČNĚ S VODÍČIMI LIŠTAMI NA OSTĚNÍ, VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ A SYSTÉMOVÝCH PRVKŮ ZAJIŠŤUJÍCÍ FUNKČNOST, SCREENOVÉ	1	17300	2850	130	

Odpověď č. 8

Screenové rolety, které jsou v nadrozměru, budou rozděleny tak aby byla zajištěna jejich instalační hloubka. V případě těchto nadrozměrných screenových rolet může být provedeno rozdělení na 5 částí s ohledem na jejich umístění tak, aby spoj vycházel na rám hliníkové fasády.

Před zadáním do výroby zhotovitel předloží výrobní dokumentaci projektantovi ke schválení.

Dotaz č. 9

U tohoto rozměru je rovněž požadavek na dělení. Je však potřeba, aby byly všechny boční vodící profily kam kotvit. $6,1/3 = 2,03\text{m}$

6	Z54	STÍNÍČÍ TECHNIKA - PŘEDOKENNÍ SCREENOVÉ ROLETY OSAZENÝ DO NADPRAŽÍ OKEN, SCREENOVÉ ROLETY OVLÁDÁNY ELEKTROMOTOREM POMOCI TLAČÍTKA, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU OSAZENY SPOLEČNĚ S VODÍČIMI LIŠTAMI NA OSTĚNÍ, VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ A SYSTÉMOVÝCH PRVKŮ ZAJIŠŤUJÍCÍ FUNKČNOST, SCREENOVÉ ROLETY BUDOU ROZDĚLENY NA JEDNOTLIVÉ SEKCE (ROZDĚLNÍ NA 3 SEKCE) A BUDOU OVLÁDÁNY SPOLEČNĚ V RÁMCI SESTAVY	1	6100	3000	130	
---	-----	--	---	------	------	-----	---

Odpověď č. 9

Screenové rolety je možno kotvit dle dělení. Před zadáním do výroby budou zaměřeny přesné rozměry na stavbě a zpracována výrobní dokumentace, která bude předložena projektantovi ke schválení.

Dotaz č. 10

U položky č.155 má být dle výpisu délka 1500 mm nikoliv 1000 mm jak je uvedeno ve výkazu výměr

155	K	R-33000111	D+M skryté příče SP 25.1 - K - K - Isn 250 / 280 dl. 1000 mm	kus	33,000
-----	---	------------	---	-----	--------

Odpověď č. 10

Viz. upravený soupis prací.

Dotaz č. 11

Prosíme o doplnění poplatků skládkovné po bourání kcí v soupisu prací SO 01 a SO 02.2.

Odpověď č. 11

Skládkovné je součástí rozpočtu.

Dotaz č. 12

Prosíme o kontrolu duplicity poplatků za skládku v soupisech prací: SO 01 – pol.č.10 a 11

SO 02.1 – pol.č. 15 a 18, 17 a 19

SO 02.2 – pol.č. 10 a 11

SO 02.4 – pol.č. 13 a 14

SO 05 - pol.č. 10 a 11

Odpověď č. 12

Položky nejsou duplicitní.

Dotaz č. 13

Výkaz výměr „20253110001FZ4 - BOHUMÍN MĚSTSKÁ NEMOCNICE PAVILON LDN 28-31[zadání], záložka „SO 01.23 - Elektroinstalace“, chybí zde položky pro vedení hromosvodů a jímací tyče. Žádáme zadavatele o doplnění položek pro vedení hromosvodů a jímacích tyčí do výkazu výměr.

Odpověď č. 13

Položky hromosvodu jsou součástí rozpočtu. Jedná se o položky 74-86 a 147-164.

Dotaz č. 14

Výkaz výměr „20253110001FZ4 - BOHUMÍN MĚSTSKÁ NEMOCNICE PAVILON LDN 28-31[zadání], záložka „SO 01 - Objekt LDN – stavební část“, u evakuačního výtahu je požadováno doplnění záložního zdroje na 45 minut. Žádáme zadavatele o upřesnění, zda má být záložní zdroj součástí dodávky výtahu, nebo bude řešen samostatnou položkou ve výkazu výměr. V takovém případě prosím o doplnění předmětné položky.

Odpověď č. 14

Záložní zdroj bude součástí položky výtahu.

S ohledem na doplnění a změnu zadávací dokumentace zadavatel dle § 99/2 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Maximální lhůta podání: **17. 12. 2025 do 10:00 hodin.**

Ing. Dalibor Třaskoš, MPA
vedoucí odboru rozvoje a investic

Přílohy jsou vloženy do části zadávací dokumentace

- Příloha č. 4 – aktualizovaný soupis prací k vysvětlení č. 41-44