



MĚSTO BOHUMÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC
Masarykova 158
735 81 Bohumín

V Bohumíně dne 1. 12. 2025

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 32 - 40

Číslo jednací:	MUBO/52317/2025/INV/Ka
Název zakázky:	Bohumínská městská nemocnice – pavilon LDN
Druh veřejné zakázky:	nadlimitní zakázka na stavební práce
Zadávací řízení:	otevřené řízení
Název/obchodní firma zadavatele:	město Bohumín
se sídlem:	Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ:	00297569

Dotaz č. 1

U opláštění výtahové šachty bylo doloženo schéma zasklení. Žádáme o schéma a sumu hmotnosti ocelové konstrukce, aby bylo možné korektně ocenit.

Odpověď č. 1

Je součástí PD - stavebně konstrukčního řešení

Dotaz č. 2

Žádáme o vysvětlení, zda investor požaduje fasádní desky CETRIS s povrchovou úpravou. Cementotříska nebo CEMBRIT (SWISSPEARL) cementovláknitá deska probarvená v celé šířce. Mezi těmito materiály je razantní rozdíl v ceně.

Odpověď č. 2

Fasádní deska cementovláknitá probarvená v celé šířce.

Dotaz č. 3

Ve VV v části SO 01.13 je pod pč.6 uveden *Tlumič hluku do 4-hranného potrubí 1200x900, délka 2000, jádrový, 9x jádro 400/300/2000, s náběhovou hranou, útlum v pásmu 250Hz = 39.1[dB]*. Počet jader není v souladu s rozměrem potrubí. Žádáme zadavatele o revizi VV a PD.

Odpověď č. 3

Dodržet požadovaný útlum v pásmu 250Hz = 39.1[dB]. Tomu odpovídá TH například velikosti 1200x900x2000 s 9 kusy jádra 400/300/2000

Dotaz č. 4

Ve VV v části SO 01.14 je pod pč.9 uveden *Tlumič hluku do 4-hranného potrubí 1000x600, délka 1500, jádrový, 2x jádro 200/300/2000, 4x jádro 400/300/2000, s náběhovou hranou, útlum v pásmu 250Hz = 38.2[dB]*. Délka tlumiče není v souladu s délkou jader. Žádáme zadavatele o revizi VV a PD.

Odpověď č. 4

Dodržet požadovaný útlum v pásmu 250Hz = 38.2[dB]. Tomu odpovídá TH například velikosti 1000x600x2000 s 2 kusy jádra 200/300/2000 a 4 kusy jádra 400/300/2000

Dotaz č. 5

Položkový soupis prací 20253110001FZ3 - BOHUMÍN MĚSTSKÁ NEMOCNICE PAVILON LDN 10-17 [zadání], 20253110001FZ3 - BOHUMÍN MĚSTSKÁ NEMOCNICE PAVILON LDN 10-17 [zadání], položka č. 463:

463	K	R-76700385	D+M SVĚTELNÉ LOGO S TECHNOLOGIÍ LED K viz. Z85	sestav a	1,000
-----	---	------------	--	-------------	-------

Poznámka k položce:

SVĚTELNÉ LOGO S TECHNOLOGIÍ LED, NÁPIS NA OBJEKTU,
NAPOJENO NA SOUMRAKOVÉ ČIDLO, VELIKOST PÍSMŮ 500 MM,
TYP PÍSMŮ ARIÁL BLACK, JEDNA SADA OBSAHUJE 3 ZNAKY, VČ.
PŘÍSLUŠENSTVÍ A KOTEVNÍCH PRVKŮ

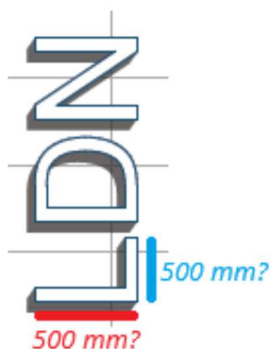
P

Před zadáním do výroby zpracuje zhotovitel výrobní dokumentaci, která musí být odsouhlasena objednatelem a projektantem.

Žádáme zadavatele o upřesnění:

Jaká má být hloubka písmen, z jakého materiálu má být logo vyrobeno, jakým způsobem má být logo připevněno? Má být logo přikotveno/nalepeno přímo do fasády nebo přes konstrukci? Pokud skrz konstrukci, žádáme o výkres konstrukce.

Velikost písma 500 mm – viz obrázek. Je tím myšlena výška vodorovného písmene nebo horizontálního písmene?



Odpověď č. 5

font artifakt element black



provedení:

bočnice hliníkový plech tl.2mm

čelo bílé matné plexisklo tl.3mm

kotvení na závitové tyče na chemickou kotvu

sklon tyčí mírně od fasády - aby stékající voda neodkapávala na fasádu

30mm distance písmen od fasády

hloubka písmen 80 mm

Dotaz č. 6

Chceme požadovat VO o bližšíu špecifikáciu pol.č.425,426,428,429 výkazu výmer SO 01 - Objekt LDN - stavební část . Žiadame o upresnenie typu, hrúbky a skladbu lepeného skla.

425	K	R-76700347	D+M VENKOVNÍ ZÁBRADLÍ Z LEPENÉHO BEZPEČNOSTNÍHO SKLA - viz. Z47	kus	34,000
426	K	R-76700348	D+M VENKOVNÍ ZÁBRADLÍ Z LEPENÉHO BEZPEČNOSTNÍHO SKLA - viz. Z48	kus	34,000
428	K	R-76700350	D+M VENKOVNÍ ZÁBRADLÍ Z LEPENÉHO BEZPEČNOSTNÍHO SKLA - viz. Z50	kus	2,000
429	K	R-76700351	D+M VENKOVNÍ ZÁBRADLÍ Z LEPENÉHO BEZPEČNOSTNÍHO SKLA - viz. Z51	kus	2,000

Odpověď č. 6

Zábradlí bude provedeno z kaleného + lepeného bezpečnostního skla o celkové tloušťce 16,8 mm (8+0,76+8), maximální délka skleněné výplně 2m, zábradlí bude kotveno ve spodní části skleněné tabule pomocí systémových nerezových terčů

Dotaz č. 7

Chceme požádat VO o bližší specifikaci pol.č.446 výkazu výmer SO 01 - Objekt LDN - stavební část . Žiadame o upresnenie typu, hrúbky a skladbu lepeného skla.

446	K	R-76700368	D+M VENKOVNÍ OBOUSTRANNÉ ZÁBRADLÍ NA SCHODIŠTI Z LEPENÉHO BEZPEČNOSTNÍHO SKLA viz. Z68	m	68,000
-----	---	------------	--	---	--------

Odpověď č. 7

Zábradlí bude provedeno z kaleného + lepeného bezpečnostního skla o celkové tloušťce 16,8 mm (8+0,76+8), maximální délka skleněné výplně 2m, zábradlí bude kotveno ve spodní části skleněné tabule pomocí systémových nerezových terčů

Dotaz č. 8

Chceme požádat VO, kde v projektové dokumentaci by sme našli dendrologický prieskum, respektive bližší specifikaci (rozmery stromov, hrúbky kmeňa) k pol.č. 15 výkazu výmer SO 01 - Objekt LDN - stavební část

15	K	R-1213052	Kácení stromů vč. odvozu a likvidace	kus	47,000
----	---	-----------	--------------------------------------	-----	--------

Odpověď č. 8

Kácení stromů si zajistí objednatel, ze soupisu prací vypuštěno

Dotaz č. 9

Chceme požádat o upresnenie k položkám výkazu výmer SO 01 - Objekt LDN - stavební část. Vo vysvetlení č.1 bola otázka ohľadom pol.č. 332-335 , ktoré boli potom odstránené z VV. Namiesto nich však pribudli nové položky č. 332-334, 544-547, ktoré by tiež pravdepodobne mali patriť do interiéru. Máme tieto položky oceňovať?

Dotaz č. 3:

3.) Položkový soupis prací 20253110001F - BOHUMÍN MĚSTSKÁ NEMOCNICE PAVILON LDN, PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE A PARKOVIŠTĚ [žadání].xlsx, list SO 01 - Objekt LDN - stav..., položky č. 332 – 335:

332	K	R-76600201	D+M KRYCÍ DESKA STĚNY PRO ROZVOD TECHNOLGIE A VESTAVBY 2KS SKŘÍNĚ - viz. T01	sestav a	20,000
333	K	R-76600202	D+M KRYCÍ DESKA STĚNY PRO ROZVOD TECHNOLGIE A VESTAVBY 2KS SKŘÍNĚ - viz. T02	sestav a	12,000
334	K	R-76600203	D+M KRYCÍ DESKA STĚNY PRO ROZVOD TECHNOLGIE A VESTAVBY 2KS SKŘÍNĚ - viz. T03	sestav a	2,000
335	K	R-76600208	D+M Skříňky pod umyvadlo vč. umyvadlové desky - viz. T08	kus	2,000

Dle zadávací dokumentace „vybavení interiéru není součástí předmětu veřejné zakázky, pouze koordinace prací s dodavatelem interiéru“.

Žádáme zadavatele, aby položky z položkového soupisu prací odstranil, případně aby účastníci mohli položky ocenit nulou.

Odpověď č. 3:

Interiér není součástí díla kromě položek, které jsou uvedeny ve výkazech výměr.

332	K	R-76600201	D+M skříňe - viz. AT_P1/P, AT_P1/L	sestava	28,000
333	K	R-76600202	D+M skříňe - viz. P1/L-, AT_P1/P	sestava	8,000

334	K	R-76600203	D+M skříň - viz. AT_P2/L, AT_P2/P	sestava	16,000
544	K	R-76600209	D+M skříň - viz. AT_P3/L, AT_P3/P	sestava	12,000
545	K	R-76600210	D+M skříň - viz. AT_P4	sestava	2,000
546	K	R-76600211	D+M zadní stěny - viz. AT_P5	sestava	32,000
547	K	R-76600212	D+M dřevěného prvků - viz. AT_P6	sestava	2,000

Odpověď č. 9

Ano, tyto položky jsou součástí stavby

Dotaz č. 10

Chceme požádat o preverenie položky č.458 výkazu výmer SO 01 - Objekt LDN - stavební část Sprchové zástěny sú vykázané aj v časti zdravotníka pol.č. 178-181. Nie sú vykázané dvojmo?

458	K	R-76700380	D+M KOMPLETNÍ SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA WALK-IN S PROFILEM viz. Z80	kus	34,000
-----	---	------------	--	-----	--------

Poznámka k položce:

P

KOMPLETNÍ SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA WALK-IN S PROFILEM, ZAVĚTROVÁNÍM A DOPŇKY A VÝPLNÍ Z ČIRÉHO SKLA S DEKOREM TRANSPARENT. SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA S EXTRÉMNĚ ODOLNÝM KALENÝM SKLEM 8 MM. S POVRCHOVOU ÚPRAVOU EASY CLEAN, KTERÁ USNADŇUJE ČISTĚNÍ A MINIMALIZUJE USAZOVÁNÍ VODNÍHO KAMENE

178	K	R-7258222	D+M Z01 - sprchová zástěna viz. technické podmínky výrobků	kus	2,000
-----	---	-----------	--	-----	-------

Poznámka k položce:

P

VV

vč. kotvení a dodávky kotevních prvků
"viz.v.c. D.1.4.b).10 - 13"2

2,000

179	K	R-7258223	D+M Z02 - sprchová zástěna - viz. technické podmínky výrobků	kus	1,000
-----	---	-----------	--	-----	-------

Poznámka k položce:

P

VV

vč. kotvení a dodávky kotevních prvků
"viz.v.c. D.1.4.b).10 - 13"1

1,000

180	K	R-7258224	D+M Z03 - sprchová zástěna - viz. technické podmínky výrobků	kus	2,000
-----	---	-----------	--	-----	-------

Poznámka k položce:

P

VV

vč. kotvení a dodávky kotevních prvků
"viz.v.c. D.1.4.b).10 - 13"2

2,000

181	K	R-7258225	D+M Z04 - sprchová zástěna viz. technické podmínky výrobků	kus	32,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

Poznámka k položce:

P

VV

vč. kotvení a dodávky kotevních prvků
"viz.v.c. D.1.4.b).10 - 13"32

32,000

Odpověď č. 10

Ze stavební části bylo odstraněno v soupise prací

Dotaz č. 11

Prosíme o specifikaci bouraných přístřešků pol.č.16.

Odpověď č. 11

Přístřešky budou provozovatelem odstraněny před zahájením stavby, ze soupisu prací je vypuštěno

Dotaz č. 12

Reagujeme na DI č. 5-9 dotaz č. 3, v dokladové části je uvedeno, že je povoleno kácení 30 ks stromů. V soupisu prací je ale 47ks. Prosíme specifikaci kácených stromů.

Odpověď č. 12

Kácení stromů si zajistí objednatel, ze soupisu prací je vypuštěno

Dotaz č. 13

V návaznosti na vyšší počet zveřejněných vysvětlení zadávací dokumentace, na základě kterých došlo opakovaně k úpravě soupisu prací, vás tímto žádáme o přiměřené posunutí lhůty pro podání nabídek.

Odpověď č. 13

Termín pro podání nabídek bude prodloužen.

Dotaz č. 14

Dle Technické zprávy PBR mají mít dveře na únikových cestách magnet ovládaný EPS. Bohužel ve Výpisu dveří, ani v PD EPS nebo SLB nejsou. Prosíme o vysvětlení, případně doplnění.

3.3.7 Dveře na únikových cestách

Dveře na únikových cestách budou ve směru úniku vybaveny kováním, které umožní otevření dveří ručně či samočinně bez užití jakýchkoliv nástrojů, ať již je uzávěr zamčený či jinak zablokovaný; v souladu s ČSN 73 0802 čl. 9.13.1 a čl. 13.1 ČSN 73 0810 a dle ČSN EN 179. Dvoukřídlové dveře do prostoru CHÚC B ve 2. a 3.NP budou opatřeny panikovým kováním – hrazdy na obou křídlech. Dvoukřídlové dveře s požární odolností budou opatřeny koordinátory zavírání. Dveře ve 2. a 3.NP mezi požárními úseky lůžkových oddělení budou v běžném provozu otevřeny – drženy magnety. V případě vzniku požáru – vyhlášení poplachu budou magnety na pokyn EPS „vypnuty“ a dveře se zavřou. Možnost uzavření bude i doplňkovým tlačítkem (bez návaznosti na EPS). Dveře ve 2. a 3.NP ven na úniková schodiště budou naopak v běžném provozu blokovány a v případě vyhlášení poplachu budou na pokyn EPS odjištěny.

Odpověď č. 14

Ve Výpisu dveří je uvedena poznámka, že dveře budou napojeny na EPS, budou obsahovat koordinátor zavírání apod. V části EPS, která je součástí projektové dokumentace je toto vše obsaženo a jsou veškeré dveře napojeny tzn. magnety, které budou dveře držet otevřené v běžném provozu, kontakt na dveří u únikového schodiště, apod.

Veškeré dveře musí splňovat požadavky požárně bezpečnostního řešení.

Dotaz č. 15

Prosíme o bližší specifikaci zrcadel v soupisu prací Zdravotechnika.

185	K	R-7258901	D+M ZR01 - Dodávka + montáž zrcadlo 1139x900 mm	kus	1,000
186	K	R-7258902	D+M ZR02 - Dodávka + montáž zrcadlo 1110x900 mm	kus	1,000
187	K	R-7258903	D+M ZR03 - Dodávka + montáž zrcadlo 1435x900 mm	kus	1,000
188	K	R-7258904	D+M ZR04 - Dodávka + montáž zrcadlo 1800x900 mm	kus	2,000
190	K	R-7258906	D+M ZR06 - Dodávka + montáž zrcadlo 1700x900 mm	kus	1,000
191	K	R-7258907	D+M ZR07 - Dodávka + montáž zrcadlo 1555x900 mm	kus	1,000
192	K	R-7258908	D+M ZR08 - Dodávka + montáž zrcadlo 1200x1200 mm	kus	1,000
193	K	R-7258909	D+M ZR09 - Dodávka + montáž zrcadlo 1200x900 mm	kus	2,000
194	K	R-7258910	D+M ZR10 - Dodávka + montáž zrcadlo 1100x900 mm	kus	2,000
195	K	R-7258911	D+M ZR11 - Dodávka + montáž zrcadlo 1525x900 mm	kus	2,000
196	K	R-7258912	D+M ZR12 - Dodávka + montáž zrcadlo 850x900	kus	2,000

Odpověď č. 15

Rozeřm zrcadla je řlán položkou, zrcadlo bude lepené, položka bude obsahovat i dodávku lepidla

Dotaz č. 16

Prosíme o specifikaci HPL desek u umyvadel v soupisu prací Zdravotechnika.

197	K	R-7259101	D01 - Dodávka + montáž HPL desky pro umyvadla, bílá, rozměry 1435x600 mm vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků	kus	1,000
198	K	R-7259102	D02 - Dodávka + montáž HPL desky pro umyvadla, bílá, rozměry 1800x600 mm vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků	kus	1,000
199	K	R-7259103	D03 - Dodávka + montáž HPL desky pro umyvadla, bílá, rozměry 1500x600 mm vč. kotvení a dodávky kotevnických prvků	kus	2,000

Odpověď č. 16

D01 – Umyvadlová deska místnost č. 1.11

- HPL deska pro zápusťná umyvadla, bílá, bílé jádro, včetně podpůrné konstrukce, rozměry 1435 x 600 mm, koordinovat s částí projektu interiéru, deska kotvena skrytými konzolemi do zdi, HPL odolné proti chemikáliím
- před objednáním výrobku je nutné přesné zaměření na stavbě

D02 – Umyvadlová deska místnost č. 1.12

- HPL deska pro zápusťná umyvadla, bílá, bílé jádro, včetně podpůrné konstrukce, rozměry 1800 x 600 mm, koordinovat s částí projektu interiéru, deska kotvena skrytými konzolemi do zdi, HPL odolné proti chemikáliím
- před objednáním výrobku je nutné přesné zaměření na stavbě

D03 – Umyvadlová deska místnost č. 1.16, 1.18

- HPL deska pro zápusťná umyvadla, bílá, bílé jádro, včetně podpůrné konstrukce, rozměry 1500 x 600 mm, koordinovat s částí projektu interiéru, deska kotvena skrytými konzolemi do zdi, HPL odolné proti chemikáliím
- před objednáním výrobku je nutné přesné zaměření na stavbě

Dotaz č. 17

Prosíme o vysvětlení popisu položek v soupisu prací Med. plyny pol. č. 28, 31, 32. Ve stavebním soupisu jsme našli pouze pol. č. 447 a 461.

Odpověď č. 17

Viz. upravený soupis prací

Dotaz č. 18

Prosíme o doplnění přesunu hmot v oddílu Truhlářské prvky.

Odpověď č. 18

Doplněno do soupisu prací

Dotaz č. 19

Ve výpisu dveří je uveden požadavek na generální klíč. Kolik má být úrovní generálního klíče a také kolik kusů klíčů.

Odpověď č. 19

Požadavek provozovatele je, aby generální klíč fungoval pouze na jedné úrovni pro všechny dveře. Generální klíč bude dodán v počtu 10 ks. Ke každým dveřím pak budou dodány 3ks klasických klíčů.

Dotaz č. 20

Ve výkazu výměr SO 01 – Zemní práce je v položkách 8 a 9 odvoz horniny do vzdálenosti 29 km. Domníváme se, že je to zbytečně moc daleko a navyšuje to cenu. Skládky jsou v dosahu od 0 – 16 km. Stejně položky jsou obsaženy i v ostatních objektech.

8 K 162751117 Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 m3 2 258,074

VV "odvoz prebytné zeminy"525,713+1366,601+85,458+280,302 2 258,074

9 K 162751119 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m m3 42 916,060

VV "do 20 km"2258,74*19 42 916,060

Odpověď č. 20

Uchazeč ocení dle soupisu prací. Fakturovaná bude skutečnost.

Dotaz č. 21

V soupisu prací je chybný popis pol.č. 331. Dveře D37 mají dle Výpisu dveří stavební pouzdro. Prosíme o změnu popisu.

331 K R-76600137 D+M vniřních dveří - viz. D37, vč. obložové bezfalcové zárubně, vč. všech příslušenství a doplňků, vč. okopového obkladu a hmatného půlměsíce

Odpověď č. 21

Viz. upravený soupis prací

Dotaz č. 22

b) V soupisu prací je duplicitně kce LOP. Pol.č. 181 a zároveň pol.č. 218 a 225. Žádáme o úpravu

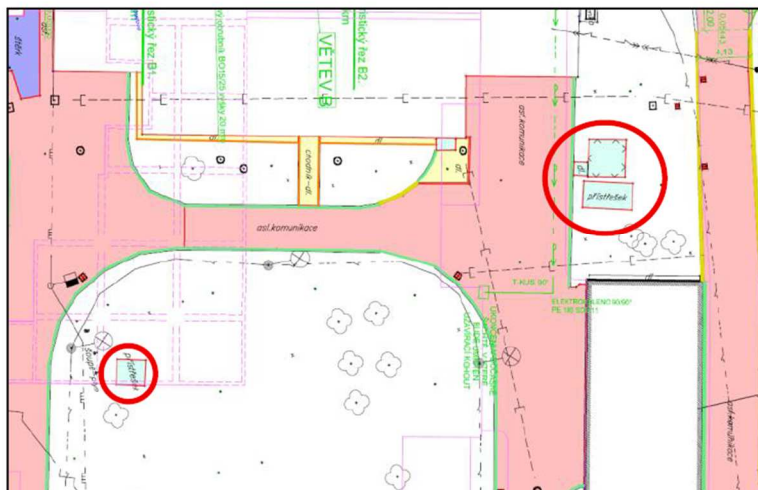
Odpověď č. 22

Položky nejsou duplicitní, uchazeč ocení položky dle soupisu prací

Dotaz č. 23

Výkaz výměr „20253110001FZ4 - BOHUMÍN MĚSTSKÁ NEMOCNICE PAVILON LDN 28-31[žadání], záložka „SO 01 - Objekt LDN – stavební část“, obsahuje položku č. 16.

16	K	R-1213053	Demontáž přístřešku vč. odvozu a likvidace	kus	3,000
----	---	-----------	--	-----	-------



Výkres č. - 1D.1.1.b.12_Sit_dem_zp_pl

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci demontovaných přístřešků, rozměry (šířka, výška, délka) z jakého materiálu demontované přístřešky jsou a zdali se jedná o vyznačené přístřešky z výkresu „1D.1.1.b.12_Sit_dem_zp_pl“ ze objektu SO02.

Odpověď č. 23

Viz. odpověď č. 11

Ing. Dalibor Třaskoš, MPA
vedoucí odboru rozvoje a investic

Přílohy jsou vloženy do části zadávací dokumentace

- Příloha č. 4 – aktualizovaný soupis prací k vysvětlení č. 32 - 40